

PLANILHA ORÇAMENTARIA PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEGRIA/RS										
OBRA:	REFORMA DOS BANHEIROS DO PAVILHÃO DA PRAÇA ARNOLDO GUILHERME JOST									
DATA ORÇAMENTO:			RESPONSÁVEL TÉCNICO ESTIMATIVA DE VALORES:				MARIANA A. R. FERREIRA		BDI 1	BDI 2
27/08/2026			REPONSÁVEL MUNICÍPIO DE ALEGRIA:				FÁBIO LUCIANO SCHAKOFSKI		20,00%	
			REFERÊNCIA TÉCNICA:				SINAPI 7/2026			
Fonte	Código	Item	Descrição Serviço	Unid.	Quant.	Valor Unit.	Valor c/BDI	Total Subitem	Item	
		1.00	REVESTIMENTO						R\$	20.360,85
Sinapi C	97633	1.01	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	176,50	R\$ 25,56	R\$ 30,67	R\$ 5.413,26		
Sinapi C	104595	1.02	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	42,50	R\$ 70,65	R\$ 84,78	R\$ 3.603,15		
Sinapi C	87267	1.03	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	134,00	R\$ 70,55	R\$ 84,66	R\$ 11.344,44		
		2.00	PINTURA						R\$	11.687,65
Sinapi C	88497	2.01	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	154,67	R\$ 20,12	R\$ 24,14	R\$ 3.733,73		
Sinapi C	88496	2.02	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	42,50	R\$ 35,01	R\$ 42,01	R\$ 1.785,43		
Sinapi C	88485	2.03	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	154,67	R\$ 4,07	R\$ 4,88	R\$ 754,79		
Sinapi C	88484	2.04	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	42,50	R\$ 5,09	R\$ 6,11	R\$ 259,68		
COMP.	2	2.05	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, TRÊS DEMÃOS	m²	154,67	R\$ 20,97	R\$ 25,17	R\$ 3.893,04		
COMP.	3	2.06	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, TRÊS DEMÃOS.	m²	42,50	R\$ 24,72	R\$ 29,67	R\$ 1.260,98		
		3.00	ESQUADRIAS						R\$	2.999,06
Sinapi C	91305	3.01	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	und	7,00	R\$ 140,10	R\$ 168,12	R\$ 1.176,84		
Sinapi C	90830	3.02	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	und	2,00	R\$ 229,97	R\$ 275,96	R\$ 551,92		
Sinapi C	100717	3.03	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	24,66	R\$ 10,58	R\$ 12,70	R\$ 313,18		
Sinapi C	100753	3.04	PINTURA COM TINTA ACRILICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METALICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMAOS). AF_01/2020	m²	24,66	R\$ 24,22	R\$ 29,06	R\$ 716,62		

COMP.	4	3.05	CORTE DE 25CM E DOBRA DA PARTE INFERIOR DAS PORTAS METALICAS DOS BANHEIROS	m	4,69	R\$ 42,74	R\$ 51,28	R\$ 240,50	
		4.00	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS						R\$ 16.968,13
Sinapi C	106765	4.01	DISPENSER DE PLÁSTICO PARA TOALHA DE PAPEL INTERFOLHADA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	und	2,00	R\$ 69,34	R\$ 83,21	R\$ 166,42	
Sinapi C	95544	4.02	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	und	7,00	R\$ 96,85	R\$ 116,22	R\$ 813,54	
Sinapi C	100849	4.03	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	und	7,00	R\$ 39,17	R\$ 47,00	R\$ 329,00	
Sinapi C	86932	4.04	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2" X 40 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	und	7,00	R\$ 695,05	R\$ 834,06	R\$ 5.838,42	
Sinapi C	100858	4.05	MICTÓRIO SIFONADO COM VÁLVULA DE DESCARGA EM LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	und	3,00	R\$ 947,19	R\$ 1.136,63	R\$ 3.409,89	
COMP.	5	4.06	LAVATÓRIO DE MARMORE DE 1,20 X 0,60 M, COM DUAS CUBAS DE SOBREPOR, INCLUSI SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL DE MESA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	2,00	R\$ 1.752,86	R\$ 2.103,43	R\$ 4.206,86	
COMP.	1	4.07	FRALDÁRIO EM POLIETILENO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	1,00	R\$ 1.638,45	R\$ 1.966,14	R\$ 1.966,14	
Sinapi C	97663	4.08	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023		14,00	R\$ 14,16	R\$ 16,99	R\$ 237,86	
		5.00	RAMPA DE ACESSO						R\$ 653,08
Sinapi C	105004	5.01	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MENOR À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	m²	4,11	R\$ 132,42	R\$ 158,90	R\$ 653,08	
		6.00	LIMPEZA FINAL DA OBRA						R\$ 444,85
Sinapi C	99810	6.01	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO/ PORCELANATO/ MÁRMORE/ GRANITO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_10/2025_PS	m²	42,50	R\$ 6,89	R\$ 8,27	R\$ 351,48	
Sinapi C	99824	6.02	LIMPEZA DE PORTA EM AÇO/ALUMÍNIO. AF_10/2025_PS	m²	17,54	R\$ 2,90	R\$ 3,48	R\$ 61,04	
Sinapi C	99819	6.03	LIMPEZA DE BANCADA COM PLACA DE ROCHA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_10/2025_PS	m²	1,44	R\$ 18,71	R\$ 22,45	R\$ 32,33	
TOTAL									R\$ 53.113,62

Encargos Sociais
111,95% Horista
69,29% Mensalista

Responsável Técnico:

Município de Alegria/RS:

MARIANA APARECIDA RIBEIRO
FERREIRA:02769685066

FABIO LUCIANO
SCHAKOFSKI:96885807087

Assinado de forma digital por MARIANA APARECIDA RIBEIRO FERREIRA:02769685066
Dados: 2026.08.31 16:09:50 -03'00'

Assinado de forma digital por FABIO LUCIANO SCHAKOFSKI:96885807087
Dados: 2026.09.16 10:59:02 -03'00'