



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROponente Tomador	Apelido Empreendimento	Descrição do Lote
0	0	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO J	REFORMA E AMPLIAÇÃO AUDITÓRIO	REFORMA E AMPLIAÇÃO AUDITÓRIO

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26	01/27	02/27	03/27
1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	8.849,23	% Período:	3,00%	7,00%	8,00%	5,00%	6,00%	7,50%	8,00%	15,00%	15,00%	15,00%	5,50%	5,00%
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	8.849,23	% Período:	3,00%	7,00%	8,00%	5,00%	6,00%	7,50%	8,00%	15,00%	15,00%	15,00%	5,50%	5,00%
2.	AMPLIAÇÃO DA EDIFICAÇÃO	429.632,23	% Período:	7,02%	13,19%	15,36%	12,80%	12,61%	15,12%	7,84%	3,32%	1,66%	3,46%	2,88%	4,75%
2.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	3.863,35	% Período:	100,00%											
2.2.	INFRAESTRUTURA	43.846,33	% Período:	60,00%	40,00%										
2.3.	ESTRUTURA TÉRREO	45.671,84	% Período:		70,00%	30,00%									
2.4.	ESTRUTURA PRIMEIRO PAVIMENTO	42.809,83	% Período:			60,00%	30,00%	10,00%							
2.5.	ESTRUTURA SEGUNDO PAVIMENTO	20.362,32	% Período:				50,00%	40,00%	10,00%						
2.6.	ESCADAS	22.391,02	% Período:				40,00%	50,00%	10,00%						
2.7.	PAREDES	64.805,23	% Período:			30,00%	30,00%	30,00%	10,00%						
2.8.	INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA	17.864,92	% Período:		40,00%	40,00%	20,00%								
2.9.	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	21.754,54	% Período:					20,00%	30,00%	50,00%					
2.10.	REVESTIMENTOS	35.641,68	% Período:							40,00%	40,00%	20,00%			
2.11.	PISO COM ISOLAMENTO ACÚSTICO	326,49	% Período:										100,00%		
2.12.	PINTURA	29.092,96	% Período:										50,00%	30,00%	20,00%
2.13.	PAVIMENTAÇÃO	401,74	% Período:						70,00%	30,00%					
2.14.	PORTAS E JANELAS	33.837,18	% Período:					20,00%	80,00%						
2.15.	CORRIMÃO E GUARDA CORPO	18.212,89	% Período:											20,00%	80,00%
2.16.	BLOCOS DE VIDRO	609,38	% Período:						100,00%						
2.17.	COBERTURA METÁLICA	28.140,53	% Período:						70,00%	30,00%					



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0	0	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO J	REFORMA E AMPLIAÇÃO AUDITÓRIO	REFORMA E AMPLIAÇÃO AUDITÓRIO

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26	01/27	02/27	03/27
3.	REFORMA INTERNA AUDITÓRIO	226.564,25	% Período:						0,71%	8,45%	26,67%	30,18%	24,31%	6,78%	2,91%
3.1.	REMOÇÃO	8.032,98	% Período:						20,00%	80,00%					
3.2.	INSTALAÇÃO DE VIGAS METÁLICAS	15.885,21	% Período:							80,00%	20,00%				
3.3.	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	10.146,49	% Período:								20,00%	50,00%	30,00%		
3.4.	PAREDES EM DRYWALL	24.953,36	% Período:								20,00%	20,00%	60,00%		
3.5.	INSTALAÇÃO DE FORRO	20.022,22	% Período:									30,00%	70,00%		
3.6.	INSTALAÇÃO DO NOVO PISO DO PALC	48.763,82	% Período:								40,00%	60,00%			
3.7.	INSTALAÇÃO DO NOVO PISO PLATEIA	76.819,56	% Período:								40,00%	30,00%	30,00%		
3.8.	PINTURA INTERNA	21.940,61	% Período:											70,00%	30,00%
4.	PINTURA EXTERNA	5.651,88	% Período:											30,00%	70,00%
4.1.	PINTURA	5.651,88	% Período:											30,00%	70,00%
5.	LIMPEZA DA OBRA	1.292,49	% Período:										20,00%	20,00%	60,00%
5.1.	LIMPEZA DA OBRA	1.292,49	% Período:										20,00%	20,00%	60,00%
Total: R\$ 671.990,08		Período:	%:	4,53%	8,52%	9,92%	8,25%	8,14%	10,00%	7,97%	11,31%	11,43%	10,65%	4,49%	4,78%
			Repass:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Contrapartida:	30.436,62	57.274,24	66.682,92	55.437,54	54.712,28	67.211,22	53.539,12	76.014,42	76.830,46	71.536,24	30.169,66	32.145,36
			Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Investimento:	30.436,62	57.274,24	66.682,92	55.437,54	54.712,28	67.211,22	53.539,12	76.014,42	76.830,46	71.536,24	30.169,66	32.145,36
			%:	4,53%	13,05%	22,98%	31,23%	39,37%	49,37%	57,34%	68,65%	80,08%	90,73%	95,22%	100,00%
		Acumulado:	Repass:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Contrapartida:	30.436,62	87.710,86	154.393,78	209.831,32	264.543,60	331.754,82	385.293,94	461.308,36	538.138,82	609.675,06	639.844,72	671.990,08
			Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Investimento:	30.436,62	87.710,86	154.393,78	209.831,32	264.543,60	331.754,82	385.293,94	461.308,36	538.138,82	609.675,06	639.844,72	671.990,08
crossserviço da Administração Local:			Administração Local:	3,00%	10,00%	18,00%	23,00%	29,00%	36,50%	44,50%	59,50%	74,50%	89,50%	95,00%	100,00%
\$ PRELIMINARES															

SÃO JOSÉ DOS AUSENTES

Local

terça-feira, 10 de fevereiro de 2026

Data

Responsável Técnico

Nome: MÔNICA GHELLERE

CREA/CAU: SC 225427-0

ART/RRT: