

Obra:  
REPAROS NA COBERTURA DO ARQUIVO PUBLICO MUNICIPAL

Bancos:  
SINAPI - 05/2025 - Rio Grande do Sul  
SICRO3 - 01/2025 - Rio Grande do Sul

B.D.I.:  
24,33%

Encargos Sociais:  
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

### ORÇAMENTO SINTÉTICO

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>				<b>246,00</b>	<b>246,00</b>	<b>0,54 %</b>
1.1	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	m²	40	4,95	6,15	246,00	0,54 %
2			<b>CONTRAPISO</b>				<b>10.155,74</b>	<b>10.155,74</b>	<b>22,40 %</b>
2.1	87702	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021	m²	115,78	64,49	80,18	9.283,24	20,48 %
2.2	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	25	28,07	34,90	872,50	1,92 %
3			<b>MANTA ASFALTICA</b>				<b>25.513,43</b>	<b>25.513,43</b>	<b>56,27 %</b>
3.1	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFALTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFALTICO, E=4MM. AF_09/2023	m²	150,3	136,53	169,75	25.513,43	56,27 %
4			<b>FUROS E TUBULAÇÕES</b>				<b>8.699,38</b>	<b>8.699,38</b>	<b>19,19 %</b>
4.1	1608145	SICRO3	Perfuração em concreto com coroa diamantada - D = 50 mm	m	1,5	110,53	137,42	206,13	0,45 %
4.2	89798	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	3	14,12	17,56	52,68	0,12 %
4.3	106004	SINAPI	EXECUÇÃO DE CANALETA DE CONCRETO ARMADO MOLDADA IN LOCO, ESPESSURA DE 0,1 M, GEOMETRIA QUADRADA, COM DIMENSÕES INTERNAS: L=0,20 M; H=0,20 M. AF_05/2025	M	38,06	178,37	221,77	8.440,57	18,62 %
5			<b>LIMPEZA FINAL DA OBRA</b>				<b>723,00</b>	<b>723,00</b>	<b>1,59 %</b>
5.1	88316	SINAPI	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	25	23,26	28,92	723,00	1,59 %

Total sem BDI	36.465,26
Total do BDI	8.872,28
Total Geral	45.337,54

PATRICIA BRAGA Assinado de forma digital por PATRICIA BRAGA  
BARCELOS:27526 BARCELOS:27526320000136  
320000136 Dados: 2026.01.28 13:56:16 -03'00'



Documento assinado digitalmente  
VANESSA DURANDES  
Data: 28/01/2026 13:58:02-0300  
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Responsável Empresa  
Nome: Patricia Braga Barceles ME  
CNPJ: 27.526.320/0001-36

Responsável Técnico  
Nome: Vanessa Durandes  
CAU nº: A162108-4



**Obra**  
REPAROS NA COBERTURA DO ARQUIVO PÚBLICO MUNICIPAL

**Bancos**  
SINAPI - 12/2025 - Rio Grande do Sul  
SBC - 01/2026 - Rio Grande do Sul  
ORSE - 09/2025 - Sergipe

**B.D.I.**  
25,0%

**Encargos Sociais**  
Não Desonerado:  
embutido nos  
preços unitário dos  
insumos de mão de  
obra, de acordo com  
as bases.

**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>	<b>100,00%</b> <b>246,00</b>	100,00% 246,00	
1.1	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	100,00% 246,00	100,00% 246,00	
<b>2</b>	<b>CONTRAPISO</b>	<b>100,00%</b> <b>10.155,74</b>	100,00% 10.155,74	
2.1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021	100,00% 9.283,24	100,00% 9.283,24	
2.2	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	100,00% 872,50	100,00% 872,50	
<b>3</b>	<b>MANTA ASFÁLTICA</b>	<b>100,00%</b> <b>25.513,43</b>		100,00% 25.513,43
3.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	100,00% 25.513,43		100,00% 25.513,43
<b>4</b>	<b>FUROS E TUBULAÇÕES</b>	<b>100,00%</b> <b>8.699,38</b>		100,00% 8.699,38
4.1	Perfuração em concreto com coroa diamantada - D = 50 mm	100,00% 206,13		100,00% 206,13
4.2	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	100,00% 52,68		100,00% 52,68
4.3	EXECUÇÃO DE CANALETA DE CONCRETO ARMADO MOLDADA IN LOCO, ESPESSURA DE 0,1 M, GEOMETRIA QUADRADA, COM DIMENSÕES INTERNAS: L=0,20 M; H=0,20 M. AF_05/2025	100,00% 8.440,57		100,00% 8.440,57
<b>5</b>	<b>LIMPEZA FINAL DA OBRA</b>	<b>100,00%</b> <b>723,00</b>		100,00% 723,00
5.1	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	100,00% 723,00		100,00% 723,00
<b>Porcentagem</b>			<b>22,94%</b>	<b>77,06%</b>
<b>Custo</b>			<b>10.401,74</b>	<b>34.935,80</b>
<b>Porcentagem Acumulado</b>			<b>22,94%</b>	<b>100,00%</b>
<b>Custo Acumulado</b>			<b>10.401,74</b>	<b>45.337,54</b>

PATRICIA BRAGA  
BARCELOS:2752  
6320000136

Assinado de forma digital  
por PATRICIA BRAGA  
BARCELOS:27526320000136  
Dados: 2026.02.11 22:11:13  
-03'00'

Documento assinado digitalmente  
gov.br VANESSA DURANDES  
Data: 11/02/2026 22:14:00-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Responsável Empresa

**Nome: Patricia Braga Barcelos ME**  
**CNPJ: 27.526.320/0001-36**

Responsável Técnico

**Nome: Vanessa Durandes**  
**CAU nº: A162108-4**



## PREFEITURA MUNICIPAL DE PICADA CAFÉ

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
AV. FRIDOLINO RITTER, 379 – CENTRO  
CEP: 95166-000 – FONE/FAX: (54) 3285.1300  
www.picadacafe.rs.gov.br  
E-mail: [administracao@picadacafe.rs.gov.br](mailto:administracao@picadacafe.rs.gov.br)

### DEMONSTRATIVO DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS – BDI

DISPENSA DE LICITAÇÃO

OBJETO: REFORMA DA COBERTURA DO ARQUIVO PÚBLICO - PICADA CAFÉ/RS.

RAZÃO SOCIAL: Patrícia Braga Barcelos ME

CNPJ: 27.526.320/0001-36

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA
1	Administração Central (AC)	4,20 %
2	Seguros (S)	1,00 %
3	Riscos e Imprevistos (R)	0,98 %
4	Garantias (G)	0,00 %
5	PIS (I)	0,65 %
6	ISS (I)*	4,00 %
7	COFINS (I)	3,00 %
8	Despesas Financeiras (DF)	2,00 %
9	Bonificação (Lucro) (L)	6,69 %
10	Tributos (Contribuição previdenciária sobre a receita bruta – 0% ou 4,5% - Desoneração)	0,00 %
	<b>BDI SEM desoneração</b>	<b>24,33%</b>

\* considerar a legislação do Município onde será realizada a obra

#### Cálculo do BDI

$$\text{BDI} = \frac{(1+(AC + S + R + G))(1+DF)(1+L) - 1}{(1 - I)} = 2,43\%$$

sendo:

AC: taxa de rateio da Administração Central

S: taxa representativa de Seguros

R: taxa referente aos Riscos e Imprevistos

G: taxa representativa das Garantias

DF: taxa representativa das Despesas Financeiras

L: taxa referente à Bonificação

I: taxa referente à incidência de impostos

Picada Café, 11 de Fevereiro de 2026.

PATRICIA  
BRAGA  
BARCELOS:2752  
6320000136

Assinado de forma digital  
por PATRICIA BRAGA  
BARCELOS:27526320000  
136  
Dados: 2026.02.11  
21:05:43 -03'00'

---

**Patrícia Braga Barcelos**  
**Representante da empresa**



Documento assinado digitalmente  
**VANESSA DURANDES**  
Data: 11/02/2026 21:10:21-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

---

**Vanessa Durandes**  
**Responsável Técnico da Empresa**  
**CAU N° A162108-4**



## PREFEITURA MUNICIPAL DE PICADA CAFÉ

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
AV. FRIDOLINO RITTER, 379 – CENTRO  
CEP: 95166-000 – FONE/FAX: (54) 3285.1300  
www.picadacafe.rs.gov.br  
E-mail: [administracao@picadacafe.rs.gov.br](mailto:administracao@picadacafe.rs.gov.br)

### DEMONSTRATIVO DOS ENCARGOS SOCIAIS

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO-DE-OBRA [HORISTA ou MENSALISTA]

DISPENSA DE LICITAÇÃO – REFORMA COBERTURA ARQUIVO PÚBLICO

Localidade: Picada Café

UF: RS

Data: 11/02/2026

ITEM	DESCRIÇÃO	DESONERADO
------	-----------	------------

GRUPO A	DESCRIÇÃO	HORISTA	MENSALISTA
A1	INSS	-	20%
A2	SESI	-	0%
A3	SENAI	-	0%
A4	INCRA	-	0%
A5	SEBRAE	-	0%
A6	Salário-educação	-	0%
A7	Seguro contra Acidentes de Trabalho	-	1,5%
A8	FGTS	-	8%
A9	SECONCI	-	0%
<b>A</b>	<b>Total Encargos Sociais Básicos</b>	<b>-</b>	<b>29,5%</b>

GRUPO B	DESCRIÇÃO	HORISTA	MENSALISTA
B1	Descanso Semanal Remunerado	-	<b>Não incide</b>
B2	Feriadoss	-	<b>Não incide</b>
B3	Auxilio Enfermidade	-	0%
B4	13º Salário	-	8,33%
B5	Licença Paternidade	-	0%
B6	Faltas Justificadas	-	0%
B7	Dias de Chuva	-	<b>Não incide</b>
B8	Auxilio Acidente de Trabalho	-	0%

B9	Férias Gozadas	-	4,49%
B10	Salário Maternidade	-	0%
<b>B</b>	<b>Total de Encargos Sociais que recebem incidência do grupo B</b>	-	<b>12,82%</b>

GRUPO C	DESCRIÇÃO	HORISTA	MENSALISTA
C1	Aviso Prévio Indenizado	-	0%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	-	0%
C3	Férias Indenizadas	-	0%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	-	0%
C5	Indenização Adicional	-	0%
<b>C</b>	<b>Total de Encargos Sociais que não recebem incidência do grupo C</b>	-	<b>0%</b>

GRUPO D	DESCRIÇÃO	HORISTA	MENSALISTA
D1	Reincidência de Grupo "A" sobre Grupo "B"	-	2,32%
D2	Reincidência de Grupo "A" sobre Aviso Prévio e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio indenizado.	-	0%
<b>D</b>	<b>Total das Taxas de incidências e Reincidências</b>	-	<b>2,32%</b>

GRUPO E	DESCRIÇÃO	HORISTA	MENSALISTA
E1	Equipamentos de Segurança do Trabalho	-	9,92%
E2	Auxílio Educação	-	0%
E3	Vale-transporte	-	7,56%
<b>E</b>	<b>Total dos Encargos Sociais Complementares</b>	-	<b>17,48%</b>

**TOTAL (A + B + C + D + E = 62,12%)**

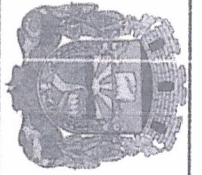
PATRICIA  
BRAGA  
BARCELOS:275  
26320000136

Assinado de forma digital  
por PATRICIA BRAGA  
BARCELOS:275263200001  
36  
Dados: 2026.02.11  
21:07:42 -03'00'

**Patrícia Braga Barcelos**  
Representante da empresa

Documento assinado digitalmente  
VANESSA DURANDES  
Data: 11/02/2026 21:10:21-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**Vanessa Durandes**  
Responsável Técnico da Empresa  
CAU N° A162108-4



**Obra:**  
REPAROS NA COBERTURA DO ARQUIVO PÚBLICO MUNICIPAL

**Bancos:**  
SINAPI - 05/2025 - Rio Grande do Sul  
SICRO3 - 01/2025 - Rio Grande do Sul

**B.D.I.:**  
25,45%

**Encargos Sociais:**  
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de não de obra, de acordo com as bases.

**ORÇAMENTO SINTÉTICO**

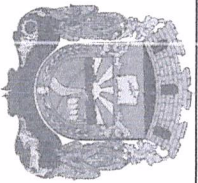
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>				<b>248,40</b>	<b>248,40</b>	<b>0,54%</b>
1.1	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	m²	40	4,95	6,21	248,40	0,54%
2			<b>CONTRAPISO</b>				<b>10.246,85</b>	<b>10.246,85</b>	<b>22,40%</b>
2.1	87702	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO AIDERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 8CM, AF_07/2021	m²	115,78	64,49	80,90	9.366,60	20,48%
2.2	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	25	28,07	35,21	880,25	1,92%
3			<b>MANTA ASFALTICA</b>				<b>25.743,38</b>	<b>25.743,38</b>	<b>56,27%</b>
3.1	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFALTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFALTICO, E=4MM, AF_09/2023	m²	150,3	136,53	171,28	25.743,38	56,27%
4			<b>FUROS E TUBULAÇÕES</b>				<b>8.777,81</b>	<b>8.777,81</b>	<b>19,19%</b>
4.1	1608145	SICRO3	Perfuração em concreto com coroa diamantada - D = 50 mm	m	1,5	110,53	138,66	207,99	0,45%
4.2	89798	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	3	14,12	17,71	53,13	0,12%
4.3	106004	SINAPI	EXECUÇÃO DE CANALETA DE CONCRETO ARMADO MOLDAIDA IN LOCO, ESPESURA DE 0,1 M GEOMETRIA QUADRADA, COM DIMENSÕES INTERNAS: L=0,20 M, H=0,20 M, AF_05/2025	M	38,06	178,37	223,77	8.516,69	18,62%
5			<b>LIMPEZA FINAL DA OBRA</b>				<b>729,50</b>	<b>729,50</b>	<b>1,59%</b>
5.1	88316	SINAPI	SERVENITE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	25	23,26	29,18	729,50	1,59%

Total sem BDI	36.465,26
Total do BDI	9.280,68
Total Geral	45.745,94

Responsável Empresa

Nome: CAIÃ COSTA DEWENEGHI CONSTRUÇÕES E REFORMAS EIRELI

CNPJ: 18.903.618/0001-93



**Obra:**  
REPAROS NA COBERTURA DO ARQUIVO PÚBLICO MUNICIPAL

**Bancos:**  
SINAPI - 05/2025 - Rio Grande do Sul  
SICRO3 - 01/2025 - Rio Grande do Sul

**B.D.I.:**  
25,82%

**Encargos Sociais:**  
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

### ORÇAMENTO SINTÉTICO

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>				<b>249,20</b>	<b>249,20</b>	<b>0,54 %</b>
1.1	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	m <sup>2</sup>	40	4,95	6,23	249,20	0,54 %
2			<b>CONTRAPISO</b>				<b>10.277,39</b>	<b>10.277,39</b>	<b>22,40 %</b>
2.1	87702	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021	m <sup>2</sup>	115,78	64,49	81,14	9.394,39	20,48 %
2.2	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	25	28,07	35,32	883,00	1,92 %
3			<b>MANTA ASFÁLTICA</b>				<b>25.818,53</b>	<b>25.818,53</b>	<b>56,27 %</b>
3.1	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MMI. AF_09/2023	m <sup>2</sup>	150,3	136,53	171,78	25.818,53	56,27 %
4			<b>FUROS E TUBULAÇÕES</b>				<b>8.803,72</b>	<b>8.803,72</b>	<b>19,19 %</b>
4.1	1608145	SICRO3	Perfuração em concreto com coroa diamantada - D = 50 mm	m	1,5	110,53	139,07	208,61	0,45 %
4.2	89798	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	3	14,12	17,77	53,31	0,12 %
4.3	106004	SINAPI	EXECUÇÃO DE CANALETA DE CONCRETO ARMADO MOLDADA IN LOCO, ESPESSURA DE 0,1 M, GEOMETRIA QUADRADA, COM DIMENSÕES INTERNAS: L=0,20 M; H=0,20 M. AF_05/2025	M	38,06	178,37	224,43	8.541,81	18,62 %
5			<b>LIMPEZA FINAL DA OBRA</b>				<b>731,75</b>	<b>731,75</b>	<b>1,59 %</b>
5.1	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	25	23,26	29,27	731,75	1,59 %

Total sem BDI	36.465,26
Total do BDI	9.415,33
Total Geral	45.880,59

*Carlos Augusto Schmidt*

Responsável Empresa

Nome: CARLOS AUGUSTO SCHMIDT & CIA LTDA

CNPJ: 11.269.986/0001-16

Carlos Augusto Schmidt & Cia Ltda

CNPJ 11 269.986/0001-16

Rua Renaldo Schenkel, 399

Centro Rolante - RS