



Estado do Rio Grande do Sul

Município de Pareci Novo

Objeto: Execução de rampa de acessibilidade

Empreendimento: Obra ID nº 1117659, Escola de 02 Salas do Bairro Matiel

Município: Pareci Novo/RS

MEMORIAL DESCRITIVO

1. Objeto

O presente memorial descritivo tem por finalidade estabelecer as condições técnicas para a execução da rampa de acessibilidade destinada à interligação dos níveis existentes entre a escola e a quadra/acesso externo, na **Escola de 02 Salas do Bairro Matiel**. A intervenção compreende os serviços de movimento de terra, fundações, superestrutura em concreto armado, laje de piso/rampa, escada, alvenaria de vedação, revestimentos, pisos e serviços complementares, conforme definido no projeto arquitetônico de acessibilidade, no projeto estrutural e no estudo orçamentário apresentado.

2. Diretrizes gerais de execução

A execução deverá observar rigorosamente os desenhos, cotas, níveis, seções, inclinações e detalhes constantes dos projetos, bem como as especificações da planilha orçamentária. O projeto foi concebido em conformidade com a ABNT NBR 9050:2020, prevendo rampas com inclinação máxima de 8%, corrimãos duplos em ambas as laterais, instalados a 0,92m e 0,70m, guia de balizamento com 5 cm de altura, patamares intermediários e proteção lateral em guarda-corpo em alvenaria com altura mínima de 1,10 m.

Todos os materiais empregados deverão ser novos, de primeira qualidade e adequados ao uso previsto. A mão de obra deverá ser especializada, cabendo à executora a conferência prévia das condições do terreno, dos níveis existentes e da compatibilização entre projeto, orçamento e situação real do local. Eventuais ajustes executivos deverão preservar integralmente os parâmetros geométricos, estruturais e de acessibilidade definidos nos projetos.

3. Caracterização da solução projetada

A solução arquitetônica prevê uma rampa/escada implantada junto ao desnível entre o nível da escola e o nível da quadra, com três trechos inclinados a 8% e patamares intermediários, vencendo níveis de 0,00 m, 0,40 m, 1,20 m e 2,00 m. A largura da rampa é



Estado do Rio Grande do Sul

Município de Pareci Novo

de 1,50 m, com corrimãos metálicos duplos em ambas as laterais, guarda-corpo em alvenaria com reboco pintado e escada associada ao conjunto. O projeto também indica acessos, calçada e fechamento com porta metálica tipo grade.

Estruturalmente, a rampa é composta por estacas, blocos de coroamento, vigas baldrame, pilares, vigas e laje de piso/rampa, com seções estruturais indicadas em projeto, incluindo pilares de 15 x 20 cm, blocos de 30 x 30 cm com altura de 30 cm, vigas do tipo 15/20 e laje pré-moldada com enchimento em EPS. O detalhamento estrutural mostra a locação dos apoios ao longo do desenvolvimento da rampa e os quantitativos de aço, forma e concreto para os principais elementos.

4. Serviços preliminares e movimento de terra

A área de implantação deverá ser previamente limpa e preparada, com remoção de materiais soltos, resíduos, vegetação superficial e quaisquer interferências que prejudiquem a execução. Em seguida, deverão ser realizadas as escavações manuais necessárias à implantação das fundações, bem como o apiloamento manual do fundo das valas, conforme quantitativos previstos na planilha orçamentária. O orçamento prevê, para essa etapa, escavação manual de vala e apiloamento de fundo de vala.

5. Infraestrutura – fundações

As fundações da rampa serão executadas por meio de estacas de concreto com diâmetro de 20 cm, escavadas manualmente com trado e armadura de arranque, associadas a blocos de coroamento em concreto armado. O projeto estrutural identifica blocos do tipo 30 x 30 cm, com altura de 30 cm, vinculados aos pilares distribuídos ao longo da rampa, e o orçamento contempla forma, armação em aço CA-50 e CA-60, concretagem dos blocos e execução das estacas.

A concretagem das fundações deverá utilizar concreto com resistência característica compatível com o projeto estrutural, obedecendo aos procedimentos usuais de lançamento, adensamento e cura. As formas deverão ser executadas em madeira serrada, devidamente travadas, alinhadas e estanques, assegurando o correto posicionamento das armaduras e a geometria final dos elementos.

6. Vigas baldrame

Sobre os apoios de fundação deverão ser executadas as vigas baldrame em concreto armado, com armações, formas e concretagem conforme detalhamento estrutural. O projeto apresenta vigas do tipo 15/20, distribuídas longitudinalmente sob a rampa, e a planilha



Estado do Rio Grande do Sul

Município de Pareci Novo

orçamentária contempla os serviços de armação com aço CA-25 e CA-60, formas e concretagem das vigas baldrame.

7. Superestrutura – pilares, vigas e laje

A superestrutura será composta por pilares em concreto armado, com seções de 15 x 20 cm, implantados em diferentes alturas ao longo da rampa, acompanhando os níveis estruturais indicados em projeto. Também integram a superestrutura as vigas de cobertura/amarração e a laje pré-moldada unidirecional, biapoiada, tipo painel treliçado nervurado com enchimento em EPS, prevista na planilha orçamentária para o piso/rampa. O projeto estrutural registra, inclusive, a utilização de blocos de enchimento em EPS e detalha a locação da laje sobre as vigas e pilares.

A concretagem de pilares, vigas e laje deverá ser realizada com concreto estrutural, observando-se o correto posicionamento das armaduras, o cobrimento nominal, o lançamento, o adensamento mecânico e a cura. Não serão admitidas falhas de concretagem, segregações, deslocamentos de armadura ou imperfeições que comprometam o desempenho estrutural da rampa.

8. Escada

A escada associada à rampa será executada em concreto armado moldado in loco, com um lance e laje plana, conforme previsto em orçamento e indicado no projeto arquitetônico. Sua execução deverá respeitar as cotas, espelhos, pisos, encontros com a rampa e os elementos de proteção lateral e corrimãos, de modo a garantir integração funcional e segurança aos usuários.

9. Caracterização da solução projetada

Os fechamentos laterais e guarda-corpos em alvenaria serão executados com blocos cerâmicos furados, conforme item específico da planilha orçamentária, formando a proteção lateral da rampa e da escada. O projeto arquitetônico indica guarda-corpo em alvenaria com altura de 1,10 m, estrutura em concreto e acabamento em reboco pintado. A execução deverá assegurar alinhamento, prumo, estabilidade e correta amarração aos elementos estruturais.

10. Revestimentos e acabamentos

As superfícies de alvenaria e de concreto aparente que compõem os fechamentos laterais e demais elementos deverão receber chapisco, reboco/emboço e acabamento final, conforme os itens previstos em orçamento. Nas áreas indicadas, deverá ser aplicado emassamento



Estado do Rio Grande do Sul

Município de Pareci Novo

com massa acrílica, seguido de pintura látex acrílica em duas demãos. O acabamento final deverá resultar em superfícies regulares, sem fissuras, falhas, destacamentos ou imperfeições visíveis.

11. Pisos e superfície de circulação

Os trechos de piso previstos fora da laje estrutural principal, especialmente nos acessos e calçadas associadas, serão executados em concreto moldado in loco, com acabamento convencional e espessura de 8 cm, conforme planilha orçamentária. A superfície acabada deverá ser firme, regular, contínua e compatível com o uso por pedestres, assegurando adequada drenagem superficial e integração com os demais níveis do conjunto.

12. Corrimãos, guia de balizamento e porta metálica

Os corrimãos deverão ser executados em aço inox, em seção circular com diâmetro entre 4,5 cm e 5,0 cm, instalados em duas alturas, a 0,92 m e 0,70 m, em ambas as laterais da rampa e da escada, com continuidade, prolongamentos horizontais e terminais conforme o projeto de acessibilidade. Também deverá ser executada guia de balizamento com altura de 5 cm, conforme indicado nos desenhos. O conjunto prevê ainda porta metálica de abrir, tipo grade com chapa, com guarnições, a ser instalada no fechamento definido em projeto.

Quanto ao comprimento dos corrimãos e aos arremates finais, a execução deverá observar o detalhamento do projeto e a compatibilização com a planilha contratual aprovada, incluindo retornos, prolongamentos e ligações necessários ao pleno atendimento das exigências de acessibilidade e segurança.

13. Controle de qualidade e aceitação dos serviços

Durante a execução, deverão ser verificados o alinhamento da estrutura, os níveis, as inclinações da rampa, as dimensões dos patamares, a qualidade dos concretos, a correta execução das armaduras, a estanqueidade e o travamento das formas, a regularidade dos revestimentos, o acabamento dos pisos e o posicionamento dos corrimãos e elementos de proteção lateral. Qualquer serviço executado em desconformidade com o projeto ou com este memorial deverá ser corrigido pela contratada, sem ônus adicional para a administração.

14. Condições finais

Ao término dos serviços, a contratada deverá entregar a rampa de acessibilidade integralmente concluída, limpa, testada e em condições plenas de uso, com todos os elementos estruturais, de vedação, proteção, acabamento e acessibilidade devidamente



Estado do Rio Grande do Sul

Município de Pareci Novo

executados. O resultado final deverá assegurar circulação segura, confortável e acessível entre os níveis da escola, atendendo aos critérios definidos no projeto e às exigências da ABNT NBR 9050:2020.

Pareci Novo/RS, 25 de março de 2026

Silviane Käfer
Arquiteta e Urbanista – CAU A62499-3

Loreni Cristina Reinheimer
Prefeita Municipal