

Memorial Descritivo

O presente MEMORIAL DESCRITIVO tem como objetivo completar e discriminar o Projeto Arquitetônico para a construção de um Pórtico de acesso ao Município de Sertão Santana/RS, com área total construída de 61,71m², conforme discriminação abaixo:

Proprietário: Município de Sertão Santana/RS

CNPJ 94.068.236/0001-03

Endereço obra: RS-713, sn, Linha Derrosse, Sertão Santana/RS – próximo ao Engenho de Arroz Lineu Pinzon

Área Construída total: 61,71m²

Finalidade: Obra pública

Pé direito: 7,00m

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

- 1.1. Fornecimento e instalação de placa de obra com chapa galvanizada e estrutura de madeira
Deverá ser fornecida e instalada placa de obra pintada ou adesivada, em chapa metálica galvanizada, fixada com estrutura de madeira, de forma que respeite todas as normas técnicas sob especificação do técnico presente na obra.
- 1.2. Limpeza manual de vegetação em terreno com enxada
A execução do serviço de limpeza manual do terreno deverá se dar com enxada, de forma que toda a vegetação superficial seja removida e retire todos os excessos do terreno, afim de deixar completamente limpo para início da obra.

2. MOVIMENTAÇÃO DE TERRA

- 2.1. Escavação manual para bloco de coroamento ou sapata incluindo escavação para colocação de formas)
A se dará de forma manual, com o auxílio de equipamentos convencionais.
- 2.2. Escavação manual de vala para viga baldrame (incluindo escavação para colocação de formas)
A se dará de forma manual, com o auxílio de equipamentos convencionais.
- 2.3. Aterro manual de valas com areia para aterro

Após a estrutura concretada, os espaços ociosos deverão ser aterrados com areia para aterro e devidamente compactados com o auxílio de equipamentos convencionais.

3. ESTRUTURA DE CONCRETO

- 3.1. Estaca broca de concreto, diâmetro 30cm, escavação manual com trado concha, com armadura e arranque
Na execução das estacas, o solo deve ser escavado com o auxílio de trado concha, manual ou mecanizado, por no mínimo 3m de profundidade e 30cm de diâmetro conforme especificação do projeto estrutural. As armaduras de aço utilizadas terão barras de diâmetro 12,5mm e estribos de diâmetro 5.0mm, e será montada conforme especificações técnicas, o posicionamento da armadura deverá obedecer ao projeto estrutural, garantindo o melhor lançamento e adensamento do concreto. O concreto deverá ser adensado com equipamento vibrador mecânico de forma que seja retirada toda e qualquer bolha de ar no interior da estaca.
- 3.2. Fabricação, montagem e desmontagem de formas para sapata em madeira serrada, E=25mm, 1 utilização
As formas de madeira deverão ter as dimensões conforme especificado no projeto para dar forma ao concreto fresco nas dimensões desejadas, até conseguir a resistência para o auto suporte. O sistema usado para a execução das formas será conforme normas técnicas.
- 3.3. Fabricação, montagem e desmontagem de formas para viga baldrame, em madeira serrada, E=25mm, 4 utilizações
As formas de madeira deverão ter as dimensões conforme especificado no projeto para dar forma ao concreto fresco nas dimensões desejadas, até conseguir a resistência para o auto suporte. O sistema usado para a execução das formas será conforme normas técnicas.
- 3.4. Concretagem de blocos de coroamento e vigas baldrame, fck 30mpa, com uso de bomba, lançamento, adensamento e acabamento
Na execução da concretagem, o concreto utilizado deverá ter resistência de 30mpa. As formas serão preenchidas em camadas de altura inferior a $\frac{3}{4}$ do comprimento da agulha do vibrador mecânico. O concreto não será lançado em altura superior a 2m. O concreto deverá ser adensado com equipamento vibrador mecânico de forma que seja retirada toda e qualquer bolha de ar no interior da estaca. O concreto será molhado constantemente nos primeiros 7 dias de idade para que alcance a resistência esperada, não deixando o concreto secar, mantendo-o molhado constantemente durante este período.

- 3.5. Concretagem de pilares, fck25mpa, com uso de baldes – lançamento adensamento e acabamento
Na execução da concretagem, o concreto utilizado deverá ter resistência de 25mpa. As formas serão preenchidas em camadas de altura inferior a $\frac{3}{4}$ do comprimento da agulha do vibrador mecânico. O concreto não será lançado em altura superior a 2m. O concreto deverá ser adensado com equipamento vibrador mecânico de forma que seja retirada toda e qualquer bolha de ar no interior da estaca. O concreto será molhado constantemente nos primeiros 7 dias de idade para que alcance a resistência esperada, não deixando o concreto secar, mantendo-o molhado constantemente durante este período.
- 3.6. Fabricação de formas para pilares e estruturas similares, em chapa de madeira compensada resinada, E=17mm
As formas de madeira deverão ter as dimensões conforme especificado m projeto para dar forma ao concreto fresco nas dimensões desejadas, até conseguir a resistência para o auto suporte. O sistema usado para a execução das formas será conforme normas técnicas.
- 3.7. Armação utilizando aço ca-50 de 10,0mm – montagem
As armaduras de aço utilizadas terão barras de diâmetro 10,0mm, CA-50, e será montada conforme especificação técnica, os posicionamentos da armadura irão obedecer ao projeto estrutural, garantindo o melhor lançamento e adensamento do concreto.
- 3.8. Execução de laje sobre solo espessura de 10cm, fck=30mpa com uso de formas em madeira serrada
Deverá ser executada laje de concreto com espessura de 10cm e resistência de 30mpa, conforme projeto, co o uso de formas em madeira serrada. As formas de madeira deverão ter as dimensões conforme especificado m projeto para dar forma ao concreto fresco nas dimensões desejadas, até conseguir a resistência para o auto suporte. O sistema usado para a execução das formas será conforme normas técnicas. As formas serão preenchidas em camadas de altura inferior a $\frac{3}{4}$ do comprimento da agulha do vibrador mecânico. O concreto não será lançado em altura superior a 2m. O concreto deverá ser adensado com equipamento vibrador mecânico de forma que seja retirada toda e qualquer bolha de ar no interior da estaca. O concreto será molhado constantemente nos primeiros 7 dias de idade para que alcance a resistência esperada, não deixando o concreto secar, mantendo-o molhado constantemente durante este período.

3.9. Impermeabilização de superfície com argamassa polimérica / membrana acrílica 3 demãos

Todas as estruturas de concreto (bloco de coroamento, vigas e pilares) deverão ser isoladas da umidade do solo através da impermeabilização com argamassa polimérica / membrana acrílica, em no mínimo 3 demãos, rigorosamente conforme especificação técnica do fabricante contida na embalagem do produto em toda a superfície superior e laterais, interna e externamente.

4. PAREDES

4.1. Parede em steel frame, externa, completa, incluso ferragem de estruturação e detalhes estéticos. Acabada em duas 2 faces

As paredes externas em LSF (Light Steel Frame) deverão ser executadas conforme especificação do fabricante.

5. COBERTURA

5.1. Base em Steel Frame para cobertura até 2 águas, completa e acabada para recebimento de telha tipo shingle

A base em LSF (Light Steel Frame) para cobertura deverá ser executada conforme especificação do fabricante.

5.2. Fornecimento e instalação de telhado tipo shingle, estilo germânico, completo e acabado, incluso material de fixação

A instalação das telhas tipo shingle se dará de forma manual, conforme normas técnicas e especificação do fabricante contida na embalagem.

6. ESQUADRIAS

6.1. Janela fixa de alumínio para vidro, com vidro, batente e ferragens. Exclusive acabamento, alisar e contramarco, fornecimento e instalação

A janela fixa de alumínio será instalada conforme especificações do fabricante e normas técnicas. Deverá ser instalada com vidro fixo de, no mínimo 6mm, transparente.

6.2. Pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético acetinado) pulverizada sobre perfil metálico executado em fábrica (por demão)

Será aplicada no mínimo duas demãos de pintura com tinta alquídica, pulverizada sobre perfil metálico, no tom mais escuro das cores dos prédios públicos do Município.

7. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

- 7.1. Eletroduto flexível corrugado reforçado, PVC, DN 25mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em forro – fornecimento e instalação
Fornecimento e instalação de todos o perímetro de eletroduto flexível corrugado 3/4" solicitado pelo projeto elétrico, será colocado embutido simultaneamente a elevação das paredes, atendendo as normas ABNT, respeitando todas as especificações do técnico presente na obra.
- 7.2. Eletroduto flexível corrugado reforçado, PVC, DN 25mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em parede – fornecimento e instalação
Fornecimento e instalação de todos o perímetro de eletroduto flexível corrugado 3/4" solicitado pelo projeto elétrico, será colocado embutido nas paredes, atendendo as normas ABNT, respeitando todas as especificações do técnico presente na obra.
- 7.3. Cabo de cobre flexível isolado 2,5mm², anti-chama 450/750v, para circuitos terminais – fornecimento e instalação
Fornecimento e instalação de todos os cabos de cobre flexíveis isolado 2,5 mm² antichama 450/750v solicitados pelo projeto elétrico, de modo convencional, respeitando todas as especificações técnicas.
- 7.4. Tomada média de embutir (1 módulo), 2P+T 10ª incluindo suporte e placa – fornecimento e instalação
Fornecimento e instalação de todas as tomadas duplas, inclusive com espelho, solicitadas pelo projeto elétrico, cada ponto terá três contatos fêmeas, sendo um deles destinado ao condutor terra, de proteção contra choques elétricos, atendendo as normas da ABNT, respeitando todas as especificações do técnico presente na obra.
- 7.5. Refletor retangular fechado, com lâmpada de vapor metálico 400w – fornecimento e instalação
Será realizado o fornecimento e a execução dos refletores fechados de 400w por empresa especializada, respeitando as normas da ABNT e sob orientações do técnico presente na obra. Iluminação quente 3000k.
- 7.6. Relé fotoelétrico para comando de iluminação externa 1000w – fornecimento e instalação
Será realizado o fornecimento e a execução das fotocélulas completas, por empresa especializada, respeitando as normas da ABNT e sob orientações do técnico presente na obra.

- 7.7. Luminária tipo plafon em plástico, de sobrepor, com 1 lâmpada fluorescente de 15w, sem reator – fornecimento e instalação
Será realizado o fornecimento e a execução das lâmpadas tipo plafon, de 15w, por empresa especializada, respeitando as normas da ABNT e sob orientações do técnico presente na obra. Iluminação quente 3000k.

8. REVESTIMENTOS

- 8.1. Revestimento em pedra natural sobre paredes internas ou externas
Primeiro será executada as atividades de limpeza superficial e verificação da qualidade do substrato, depois o emboço de regularização, tendo suas características avaliadas e corrigidas para corresponder as verificações de planeza, rugosidade e textura. Depois será executada a argamassa, espalhando por toda a base aplicando somente na base, estando a peça cerâmica limpa e seca para o assentamento, a colocação das placas deve ser feita de acordo com a disposição prevista e à largura especificada para as juntas de assentamento, e especificações do fabricante e por fim a retirada do excesso da argamassa, será limpa antes do seu endurecimento.
- 8.2. Revestimento cerâmico para piso co lacas tipo porcelanato de dimensões n60x60 c aplicada em ambientes de áreas entre 5m² e 10m²
Primeiro será executada as atividades de limpeza superficial e verificação da qualidade do substrato, depois o emboço de regularização, tendo suas características avaliadas e corrigidas para corresponder as verificações de planeza, rugosidade e textura. Depois será executada a argamassa, espalhando por toda a base aplicando somente na base, estando a peça cerâmica limpa e seca para o assentamento, a colocação das placas deve ser feita de acordo com a disposição prevista e à largura especificada para as juntas de assentamento, conforme recomendações do fabricante e por fim a retirada do excesso da argamassa, será limpa antes do seu endurecimento.
- 8.3. Contrapiso em argamassa autonivelante, aplicado sobre laje não aderido, espessura de 3cm
A base que vai receber o contrapiso vai estar completamente limpa e lavada, depois fixar taliscas nos cantos do ambiente, deixando-as niveladas, com espessura de 5cm, antes de preencher as guias, irá se polvilhar a base com cimento, em seguida vem a execução das guias, preenchendo com argamassa o espaço, e finalmente o enchimento do piso, espalhando a argamassa na área.

9. PINTURAS

- 9.1. Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão
Será aplicado fundo selador acrílico em paredes internas ou/externas, conforme especificações técnicas, uma demão para cada parede executada.

- 9.2. Fundo selador acrílico, aplicação manual em teto, uma demão
Será aplicado fundo selador acrílico em teto, conforme especificações técnicas, uma demão.
- 9.3. Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em paredes, duas demãos
Os serviços de pintura acrílica e paredes terão duas demãos em cada superfície aplicada, conforme especificações técnicas do fabricante.
- 9.4. Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em teto, duas demãos
Os serviços de pintura acrílica e teto terão duas demãos em cada superfície aplicada, conforme especificações técnicas do fabricante.

10. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

- 10.1. Montagem e desmontagem de andaime tubular tipo torre (exclusive andaime de limpeza)
Montagem e desmontagem de andaime metálico por empresa especializada, respeitando a NR18 e todas as normas técnicas de segurança do trabalho.
- 10.2. Letreiro em letra caixa com material metálico galvanizado ou PVC expandido, com iluminação de LED
Deverá ser fornecido e instalado por empresa especializada, em letras tipo caixa em metal ou PVC expandido, com fita de led em toda sua parte posterior, iluminação quente 3000k.
- 10.3. Detalhe externo em madeira maciça, material metálico galvanizado ou material similar de boa qualidade
Deverá ser executado por mão de obra especializada, conforme projeto arquitetônico, de forma que fique o mais próximo possível das Imagens em 3D. Pintura na cor mais escura dos prédios públicos do Município. Fixação no beiral, centralizado em sua parte saliente.
- 10.4. Banco em madeira maciça cumaru ou similar. Acabada. Incluso lixamento e verniz
A madeira será fixada no interior do Pórtico, sobre base, de forma que o banco respeite as especificações e dimensões contidas no projeto arquitetônico. A madeira nobre deverá ser devidamente tratada, lixada e envernizada de forma que resista as intempéries do ambiente externo.

Sertão Santana, 10 de maio de 2024.

EVELLINE LINDENAU
SERVICOS DE
ARQUITETURA
LTDA:45789259000100

Assinado de forma digital por
EVELLINE LINDENAU SERVICOS DE
ARQUITETURA
LTDA:45789259000100
Dados: 2024.05.10 11:37:30 -03'00'

Arq. Evelline Lindenau
CAU/RS A1913476
Responsável técnica

Rua Brasil, nº584 – Sala 02 – Residencial Eldorado – Eldorado do Sul / RS
Contato: (51) 98052.5420
contato.idarquestudio@gmail.com