



MUNICÍPIO DE CAXIAS DO SUL

AVISO DE LICITAÇÃO

CHAMAMENTO PÚBLICO CREDENCIAMENTO Nº 224/2025 - Período para inscrição: A partir das 09h do dia 08 de setembro a 28 de setembro de 2025. Objeto: Credenciamento e seleção de oficineiros para contratação e a realização de cadastramento reserva para o Programa de Oficinas de Cultura Popular da Diretoria de Arte e Cultura Popular da Secretaria Municipal da Cultura. O(s) documento(s) estão(ão) disponível(is) no site <http://cenlic.caxias.rs.gov.br/licitacoes.php>. Informações: (54) 3218-6087. Caxias do Sul, 26 de agosto de 2025. Grégora Fortuna dos Passos - Secretária Municipal de Administração, Tecnologia e Inovação.

PREFEITURA DE SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA

AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 089/2025

Comunicamos aos interessados que está aberto o Pregão Eletrônico nº. 089/2025 do tipo menor preço por item, para aquisição de medicamentos e insumos veterinários. O credenciamento e a sessão pública serão realizados no site www.portaldecompraspublicas.com.br, com **abertura no dia 11/09/2025 às 09hs e 01min**, devendo as propostas serem apresentadas no referido site até às 09:00hs do mesmo dia.

Santo Antônio da Patrulha, 26 de agosto de 2025.
Rodrigo Gomes Massulo - Prefeito Municipal

PREFEITURA DE SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA

AVISO DE CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 036/2025

Comunicamos aos interessados que está aberta a Concorrência eletrônica n.º 036/2025 do tipo menor preço, destinada à contratação de empresa para fornecimento de materiais e prestação de serviços para a execução de ampliação e reforma da EMEI Algodão Doce, no município de Santo Antônio da Patrulha/RS. O credenciamento e a sessão pública serão realizados no site www.portaldecompraspublicas.com.br, com **abertura no dia 08 de outubro de 2025 às 09hs e 01min**, devendo as propostas serem apresentadas no referido site até às 09h do mesmo dia.

Santo Antônio da Patrulha, 27 de agosto de 2025.
Rodrigo Gomes Massulo - Prefeito Municipal.

MUNICÍPIO DE NOVO MACHADO-RS

AVISO DE PREGÃO PRESENCIAL Nº 18/2025

O MUNICÍPIO DE NOVO MACHADO RS, sediado na Rua Tuparendi nº 111 - Centro comunica que estará realizando o **PREGÃO PRESENCIAL Nº 18/2025** visando o **REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA AQUISIÇÃO E INSTALAÇÃO DE BOMBAS SUBMERSAS**. O Pregão ocorrerá no **dia 11 de SETEMBRO de 2025 às 08:00 horas**. Maiores informações junto a Secretaria de Administração através do telefone 55-2211-0042.

Novo Machado RS, em 28 de agosto de 2025. Valdeci Natalino Dallenogare - Prefeito Municipal.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE TORRES

AVISO DE LICITAÇÃO

MODALIDADE: PREGÃO ELETRÔNICO 175/2025 – MENOR PREÇO POR ITEM. OBJETO: AQUISIÇÃO FUTURA E PARCELADA DE UTENSÍLIOS DE COZINHA E MATERIAL PICKLER PARA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO. Data de abertura: 9h do dia 10/09/2025. REGÊNCIA: Lei nº 14.133/2021. Cópia do edital poderá ser obtida através do site www.bllcompras.org.br, www.torres.rs.gov.br ou pelo e-mail gerlicitacao@torres.rs.gov.br.

DELCE BEHENCK DIMER
PREFEITO MUNICIPAL



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPÃO DO LEÃO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 070/2025

Processo de Compra nº 160/2025

O Município de Capão do Leão torna público que às **09h30min** do dia **10 de setembro de 2025**, será realizado **PREGÃO ELETRÔNICO**, objetivando o **SRP para Aquisições de Blocos de Concreto**, através do sítio: www.portaldecompraspublicas.com.br. A retirada do Edital e as informações estarão à disposição no site e e-mail supracitados, na Secretaria de Finanças ou pelo fone (53) 3275.1543.

Capão do Leão, 27 de agosto de 2025.
Luis Carlos Mota Schmidt
Secretário Mun. de Serviços Urbanos Viação e Trânsito



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE TORRES

AVISO DE LICITAÇÃO

MODALIDADE: PREGÃO ELETRÔNICO 331/2025 – MENOR PREÇO POR ITEM. OBJETO: CONTRATAÇÃO FUTURA E PARCELADA DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE EXAMES DE RAIOS X E TOMOGRAFIA. Data de abertura: 14h do dia 16/09/2025. REGÊNCIA: **Lei nº 14.133/2021**. Cópia do edital poderá ser obtida através do site www.bilcompras.org.br, www.torres.rs.gov.br ou pelo e-mail gerlicitacao@torres.rs.gov.br.

DELCI BEHENCK DIMER
PREFEITO MUNICIPAL



Estado do Rio Grande do Sul
MUNICÍPIO DE CAXIAS DO SUL

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO N.º 009/2025
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE SOCIAL – REURB-S
NÚCLEO URBANO INFORMAL CONSOLIDADO FAZENDA SOUZA (BECO DO TATU)

O Município de Caxias do Sul, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ sob o número 88.830.609/0001-39, com sede e foro nesta cidade, na Rua Alfredo Chaves, n.º 1333, bairro Exposição, CEP 95020-460, representado pelo Prefeito Municipal, Senhor Adilão Angelo Didomenico e pelo Secretário Municipal do Urbanismo, Senhor Adriano Bressan, vêm por meio deste edital, **NOTIFICAR** a todos os titulares de domínio, confinantes e terceiros eventualmente interessados que o núcleo urbano informal consolidado denominado **NUI FAZENDA SOUZA (BECO DO TATU)**, encontra-se em processo de Regularização Fundiária, na modalidade de interesse social, conforme Lei Federal n.º 13.465/2017, Decreto Federal n.º 9.310/2018 e Lei Complementar Municipal n.º 657/2021. O núcleo urbano informal consolidado, tratado no expediente administrativo n.º 2019/11272, está em fase de regularização, na qual foi realizado o levantamento georreferenciado, a fim de emissão de matrículas individualizadas aos detentores da posse dos lotes no referido loteamento. A área objeto da regularização fundiária denominada de NUI FAZENDA SOUZA (BECO DO TATU) é **de propriedade do Município de Caxias do Sul** e possui a seguinte descrição: **LIMITES E CONFRONTAÇÕES NORTE:** Em trechos de 33,72 m e 17,61 m confrontando com **ESTRADA MUNICIPAL JOÃO THOME SUL**; 23,10 m confrontando com **QUADRA 001 - LOTE 016 MATRÍCULA 35.234** 26,92 m confrontando com **QUADRA 001 - LOTE 044 MATRÍCULA 35.233 LESTE**; 29,81 m confrontando com **QUADRA 001 - LOTE 018** 67,09 m confrontando com **QUADRA 001 - LOTE 016 MATRÍCULA 35.234 OESTE**; 103,83 m confrontando com **QUADRA 001 - LOTE 044 MATRÍCULA 35.233** **DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO NÚCLEO URBANO:** Situada na Estrada Municipal João Thome em Caxias do Sul/RS, com uma área de 5.027,25 m² (cinco mil e vinte e sete metros quadrados e vinte e cinco décimos quadrados) e com perímetro de **302,08 m**, conforme Levantamento Planimétrico executado em campo. Inicia-se a descrição do perímetro no **Ponto 3 nas coordenadas N=257.370,818 m e E=173.431,739 m** deste confrontando ao LESTE com QUADRA 001 - LOTE 018 e seguindo por um azimute de 166º 07' 20" uma distância de 29,81 m chega-se ao **Ponto 4 nas coordenadas N=257.341,877 m e E=173.438,889 m** deste confrontando ao LESTE com QUADRA 001 - LOTE 016 MATRÍCULA 35.234 e seguindo por um azimute de 166º 39' 35" uma distância de 67,09 m chega-se ao **Ponto 5 nas coordenadas N=257.276,594 m e E=173.454,370 m** deste confrontando ao SUL com QUADRA 001 - LOTE 016 MATRÍCULA 35.234 e seguindo por um azimute de 259º 45' 12" uma distância de 23,10 m chega-se ao **Ponto 6 nas coordenadas N=257.272,484 m e E=173.431,636 m** deste confrontando ao SUL com QUADRA 001 - LOTE 044 MATRÍCULA 35.233 e seguindo por um azimute de 259º 45' 12" uma distância de 26,92 m chega-se ao **Ponto 7 nas coordenadas N=257.267,695 m e E=173.405,142 m** deste confrontando ao OESTE com QUADRA 001 - LOTE 044 MATRÍCULA 35.233 e seguindo por um azimute de 346º 15' 04" uma distância de 103,83 m chega-se ao **Ponto 1 nas coordenadas N=257.368,546 m e E=173.380,466 m** deste confrontando ao NORTE com ESTRADA MUNICIPAL JOÃO THOME e seguindo por um azimute de 88º 29' 26" uma distância de 33,72 m chega-se ao **Ponto 2 nas coordenadas N=257.369,434 m e E=173.414,178 m** deste confrontando ao NORTE com ESTRADA MUNICIPAL JOÃO THOME e seguindo por um azimute de 85º 29' 38" uma distância de 17,61 m chega-se ao Ponto 3 inicial desta descrição. Os titulares de domínio, confinantes e terceiros interessados são notificados por este edital, sendo que a ausência de impugnação implicará a perda do eventual direito que os notificados possam ter sobre o imóvel objeto da Regularização Fundiária, de acordo com o art. 31, §1º, §5º e §6º, da Lei Federal n.º 13.465/2017, art. 24, §1º, §5º e §6º, do Decreto Federal n.º 9.310/2018 e art. 14 da Lei Complementar Municipal n.º 657/2021. **RELAÇÃO DOS NOTIFICADOS:** **Matrícula n.º 35.234- 2º Z.I de Caxias do Sul:** ROSSI MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA. **Matrícula n.º 106.123- 2º Z.I de Caxias do Sul:** CAMILA BASCHEIRA. **Matrícula n.º 106.123- 2º Z.I de Caxias do Sul:** JANETE CARMEN BASCHEIRA. **Matrícula n.º 106.123- 2º Z.I de Caxias do Sul:** JÚLIO CÉSAR BASCHEIRA e s/m DEISE ANGELICA PASQUALI BASCHEIRA. **Matrícula n.º 35.233 - 2º Z.I de Caxias do Sul:** ANTÔNIO CANTELLE e s/m JOSEFINA SCARIOT CANTELLE. As eventuais impugnações cabíveis, contrárias ao objeto deste ato, deverão ser apresentadas no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da data da publicação do presente edital, sendo protocoladas na Secretaria Municipal do Urbanismo, com as devidas justificativas plausíveis que serão analisadas pelos setores responsáveis, priorizando o procedimento extrajudicial para solução dos conflitos, conforme art. 31, §3º, da Lei Federal n.º 13.465/2017 e art. 24, §7º, do Decreto Federal n.º 9.310/2018. Nos termos da Lei Federal n.º 13.465/2017, Decreto Federal n.º 9.310/2018 e Lei Complementar Municipal n.º 657/2021 identifica que em não havendo manifestações em contrário no período de 30 (trinta) dias, considerar-se-á como aceite pelos notificados os elementos e teor deste edital.

Caxias do Sul, 26 de agosto de 2025.

Adriano Bressan - Secretário Municipal do Urbanismo. Adiló Angelo Didomenico - Prefeito

ANEXO I

Mapa da Poligonal do NUI Fazenda Souza (Beco do Tatu)

