



Estado do Rio Grande do Sul
MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO INHACORÁ

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 1061/2026

Município de São José do Inhacorá/RS

Secretaria Municipal de Obras, Viação e Trânsito

Objeto da contratação: Contratação de empresa especializada para o fornecimento de concreto usinado e tela soldada nervurada, bem como para a execução dos serviços de instalação da armadura, lançamento, adensamento, nivelamento e acabamento com polimento de piso em concreto armado, destinado à adequação do pavimento do Parque de Máquinas do Município.

1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

O objeto da presente licitação é a contratação de empresa especializada para o fornecimento de concreto usinado e tela soldada nervurada, bem como para a execução dos serviços de instalação da armadura, lançamento, adensamento, nivelamento e acabamento com polimento de piso em concreto armado com espessura de 10 cm.

A contratação é necessária para adequar o pavimento do Parque de Máquinas do Município de São José do Inhacorá/RS, proporcionando maior resistência mecânica, durabilidade, segurança e melhores condições para a circulação e manutenção dos veículos e equipamentos pertencentes à frota municipal, conforme projeto, memorial descritivo e planilha orçamentária.

2. ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO

A contratação pretendida está prevista no Plano de Contratações Anual do Município de São José do Inhacorá, estando alinhada ao planejamento da Administração e às necessidades da Secretaria Municipal de Obras, Viação e Trânsito.



Estado do Rio Grande do Sul

MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DO INHACORÁ

3. DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

O objeto da contratação tem natureza de serviço comum de engenharia, tendo em vista que seus padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos por meio de especificações usuais de mercado, conforme art. 6º, inciso XXI, alínea "a", da Lei Federal nº 14.133/2021.

A contratação compreenderá o fornecimento dos materiais e a execução completa dos serviços de instalação da armadura, lançamento, adensamento, nivelamento e acabamento com polimento do piso, em área aproximada de 831,00 m², observando integralmente o projeto, memorial descritivo e planilha orçamentária.

A execução deverá ocorrer nos prazos estabelecidos no edital, utilizando materiais novos e de boa qualidade, cabendo à contratada fornecer mão de obra, equipamentos, ferramentas e demais insumos necessários à perfeita execução do objeto.

A contratação será realizada por meio de licitação, na modalidade Concorrência Eletrônica, com critério de julgamento pelo menor preço global (montante global).

Para participação na licitação, os interessados deverão comprovar atividade compatível com o objeto e apresentar a documentação de habilitação prevista nos arts. 62 e 66 da Lei Federal nº 14.133/2021, além da qualificação técnica exigida no edital.

4. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

Os quantitativos foram definidos com base no projeto de engenharia, memorial descritivo e planilha orçamentária elaborados para a adequação do pavimento do Parque de Máquinas.

Item	Quantidade
Concreto usinado	83,10 m³
Tela soldada nervurada CA-60	914,00 m²



Estado do Rio Grande do Sul
MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO INHACORÁ

Item	Quantidade
Polimento mecânico do piso	831,00 m ²

5. ALTERNATIVAS DISPONÍVEIS NO MERCADO

Verificou-se a existência de empresas especializadas aptas a fornecer os materiais e executar integralmente os serviços necessários.

A solução mais vantajosa técnica e economicamente consiste na contratação de empresa especializada para o fornecimento dos materiais e execução completa do piso em concreto armado, garantindo compatibilidade entre os materiais empregados, qualidade da execução e responsabilidade única pela entrega do objeto.

As referências foram obtidas mediante pesquisa de preços junto ao mercado.

6. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

Com base na média das cotações obtidas, estima-se o valor da contratação em:

Item	Quantidade	Valor Unitário (R\$)	Valor Total (R\$)
Concreto usinado	83,10 m ³	726,13	60.341,40
Tela soldada nervurada	914,00 m ²	21,64	19.778,96
Polimento do piso	831,00 m ²	42,75	35.525,25

Valor total estimado: R\$ 115.645,61.

7. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução consiste na contratação de empresa especializada para fornecer concreto usinado e tela soldada nervurada e executar integralmente os serviços de instalação



Estado do Rio Grande do Sul

MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DO INHACORÁ

da armadura, concretagem e polimento do piso, conforme projeto executivo, memorial descritivo e planilha orçamentária, entregando a obra concluída em condições adequadas de utilização.

8. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

Embora os serviços estejam divididos em itens para fins de composição orçamentária, não haverá parcelamento da contratação, sendo adotado o julgamento pelo menor preço global.

A execução integrada do objeto assegura compatibilidade entre os materiais e os serviços, evita problemas de responsabilidade entre diferentes empresas, reduz os custos de fiscalização e proporciona maior eficiência e economia de escala, em conformidade com o art. 47 da Lei Federal nº 14.133/2021.

9. RESULTADOS PRETENDIDOS

Pretende-se selecionar a proposta mais vantajosa para a Administração, garantindo a execução do piso em concreto armado com qualidade, durabilidade e segurança, proporcionando melhores condições de utilização do Parque de Máquinas.

Busca-se, ainda, assegurar a observância dos princípios da economicidade, eficiência, competitividade e isonomia, bem como incentivar a adoção de boas práticas ambientais durante a execução dos serviços.

10. PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

Antes da contratação deverão ser concluídas as seguintes providências:

- designação do gestor e do fiscal do contrato;
- elaboração do Termo de Referência e do edital;
- certificação da disponibilidade orçamentária;
- elaboração da minuta contratual;



Estado do Rio Grande do Sul

MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DO INHACORÁ

- análise jurídica do processo;
- publicação do edital;
- realização da licitação;
- emissão do empenho;
- assinatura e publicação do contrato.

11. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

Não foram identificadas contratações correlatas ou interdependentes indispensáveis à execução do objeto, uma vez que todos os serviços e materiais necessários estão contemplados na presente contratação.

12. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS

Impacto ambiental	Medida de tratamento
Geração de resíduos da construção civil	Destinação ambientalmente adequada dos resíduos, conforme legislação vigente.
Consumo de materiais e insumos	Utilização racional dos materiais, evitando desperdícios durante a execução.
Limpeza do local após os serviços	A contratada deverá promover a limpeza da área e dar destinação adequada aos resíduos gerados.

Orientações complementares sobre sustentabilidade poderão ser repassadas pela fiscalização durante a execução contratual.

13. DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE

Com base na justificativa apresentada, nas especificações técnicas constantes deste Estudo Técnico Preliminar, no projeto de engenharia e na existência de previsão orçamentária, conclui-se que a contratação é viável, mostrando-se a alternativa mais



Estado do Rio Grande do Sul
MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO INHACORÁ

adequada para atender à necessidade da Secretaria Municipal de Obras, Viação e Trânsito, observando os princípios da eficiência, economicidade e interesse público.

São José do Inhacorá/RS, 21 de julho de 2026.

Claudir Fernando Welter

Secretário Municipal de Obras, Viação e Trânsito (em exercício)

Dandara Rafaela Nonenmacher

Escriturária