



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA SANTA RITA
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano - SMDU

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
Construção de UBS TIPO 3 - Bairro Berto Círio

LOTE 1 - CONSTRUÇÃO UBS PORTE 3

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR (R\$)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
A	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	R\$ 460.811,99	25,00%	7,00%	8,00%	8,00%	5,00%	7,00%	7,00%	5,00%	7,00%	7,00%	7,00%	7,00%
			R\$ 115.202,99	R\$ 32.256,84	R\$ 36.864,96	R\$ 36.864,96	R\$ 23.040,60	R\$ 32.256,84	R\$ 32.256,84	R\$ 23.040,60	R\$ 32.256,84	R\$ 32.256,84	R\$ 32.256,84	R\$ 32.256,84
B	FUNDAÇÃO	R\$ 216.320,27	40,00%	60,00%										
			R\$ 86.528,11	R\$ 129.792,16										
C	ESTRUTURAS	R\$ 498.877,30		30,00%	40,00%	30,00%								
				R\$ 149.663,19	R\$ 199.550,92	R\$ 149.663,19								
D	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	R\$ 319.279,67			40,00%	30,00%	15,00%	15,00%						
					R\$ 127.711,87	R\$ 95.783,90	R\$ 47.891,95	R\$ 47.891,95						
E	COBERTURA	R\$ 126.494,03					60,00%	40,00%						
							R\$ 75.896,42	R\$ 50.597,61						
F	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 38.790,92					70,00%	30,00%						
							R\$ 27.153,64	R\$ 11.637,28						
G	ESQUADRIAS	R\$ 299.532,16									40,00%	60,00%		
											R\$ 119.812,86	R\$ 179.719,30		
H	REVESTIMENTO DE PAREDE	R\$ 123.274,10								50,00%	50,00%			
										R\$ 61.637,05	R\$ 61.637,05			
I	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	R\$ 163.078,34							50,00%	50,00%				
									R\$ 81.539,17	R\$ 81.539,17				
J	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	R\$ 71.979,25										50,00%	50,00%	
												R\$ 35.989,62	R\$ 35.989,63	
K	REVESTIMENTO DE TETO	R\$ 71.412,43							50,00%	50,00%				
									R\$ 35.706,21	R\$ 35.706,22				
L	PINTURA	R\$ 116.887,73											30,00%	70,00%
													R\$ 35.066,32	R\$ 81.821,41
M	MARMORARIA	R\$ 33.782,41												100,00%
														R\$ 33.782,41
N	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	R\$ 88.123,20											50,00%	50,00%
													R\$ 44.061,60	R\$ 44.061,60
O	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 305.764,29		10,00%		30,00%		30,00%	30,00%					
				R\$ 30.576,42		R\$ 91.729,29		R\$ 91.729,29	R\$ 91.729,29					
P	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 370.765,96				15,00%		25,00%	30,00%				30,00%	
						R\$ 55.614,89		R\$ 92.691,49	R\$ 111.229,79				R\$ 111.229,79	
Q	CLIMATIZAÇÃO	R\$ 155.253,83							40,00%					60,00%
									R\$ 62.101,53					R\$ 93.152,30
R	DADOS E VOZ	R\$ 21.129,98				15,00%					30,00%		40,00%	15,00%
						R\$ 3.169,50					R\$ 6.338,99		R\$ 8.451,99	R\$ 3.169,50
S	GASES MEDICINAIS	R\$ 23.360,87											50,00%	50,00%
													R\$ 11.680,43	R\$ 11.680,44
T	URBANIZAÇÃO	R\$ 103.490,79										25,00%	25,00%	50,00%
												R\$ 25.872,70	R\$ 25.872,70	R\$ 51.745,39

Valores Totais	R\$ 3.608.409,52	R\$ 201.731,10	R\$ 342.288,61	R\$ 364.127,75	R\$ 432.825,73	R\$ 173.982,61	R\$ 326.804,46	R\$ 414.562,83	R\$ 201.923,04	R\$ 220.045,74	R\$ 273.838,46	R\$ 304.609,30	R\$ 351.669,89
ACUMULADO	R\$ 201.731,10	R\$ 544.019,71	R\$ 908.147,46	R\$ 1.340.973,19	R\$ 1.514.955,80	R\$ 1.841.760,26	R\$ 2.256.323,09	R\$ 2.458.246,13	R\$ 2.678.291,87	R\$ 2.952.130,33	R\$ 3.256.739,63	R\$ 3.608.409,52	

LOTE 2 - FISCALIZAÇÃO UBS PORTE 1

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR (R\$)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
A	FISCALIZAÇÃO DE OBRAS	R\$ 33.020,00	8,35%	8,35%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%
			R\$ 2.757,15	R\$ 2.757,15	R\$ 2.750,57	R\$ 2.750,57	R\$ 2.750,57	R\$ 2.750,57	R\$ 2.750,57	R\$ 2.750,57	R\$ 2.750,57	R\$ 2.750,57	R\$ 2.750,57	R\$ 2.750,57

Valores Totais	R\$ 33.020,00	R\$ 2.757,15	R\$ 2.757,15	R\$ 2.750,57	R\$ 2.750,57	R\$ 2.750,57	R\$ 2.750,57	R\$ 2.750,57	R\$ 2.750,57	R\$ 2.750,57	R\$ 2.750,57	R\$ 2.750,57	R\$ 2.750,57	R\$ 2.750,57
ACUMULADO	R\$ 2.757,15	R\$ 5.514,30	R\$ 8.264,87	R\$ 11.015,44	R\$ 13.766,01	R\$ 16.516,58	R\$ 19.267,15	R\$ 22.017,72	R\$ 24.768,29	R\$ 27.518,86	R\$ 30.269,43	R\$ 33.020,00		

Vanessa Leal
Arquiteta
Matrícula 16663-2