



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de Nova Santa Rita
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

BDI 24,97%
Não Desonerado
Encargos Sociais
Horista Mensalista
111,94% 69,29%

Planilha Orçamentária

Bancos:

SEINFRA: CE 10/2023; SICOR MG 10/2025;
SIURB: SP 07/2025; SINAPI: RS 02/2026; EMOP:
RJ 12/2025; ORSE:SE 01/2026

Item	Banco	Código	Descrição	Un.	Qtd.	Preço Unit	Preço com BDI	Total
A			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					RS 49.094,80
1	SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	125	RS 139,01	RS 173,72	RS 21.715,00
2	SINAPI	88255	AUXILIAR TÉCNICO DE ENGENHARIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	530	RS 41,34	RS 51,66	RS 27.379,80
B			SERVIÇOS PRELIMINARES					RS 5.861,06
3	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	4,5	RS 463,76	RS 579,56	RS 2.608,02
4	SINAPI	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	M2	14	RS 82,85	RS 103,54	RS 1.449,56
5	SINAPI	98458	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_03/2024	M2	14	RS 103,08	RS 128,82	RS 1.803,48
C			PINTURA					RS 77.580,48
6	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	1024,1	RS 1,74	RS 2,17	RS 2.222,30
7	ORSE	13416	REMOÇÃO DE TEXTURA ACRÍLICA (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2	215,9	RS 7,80	RS 9,75	RS 2.105,03
8	SINAPI	10527	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	MXMES	140	RS 30,00	RS 37,49	RS 5.248,60
9	SINAPI	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M	140	RS 31,12	RS 38,89	RS 5.444,60
10	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	181,85	RS 4,44	RS 5,55	RS 1.009,27
11	SINAPI	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	181,85	RS 14,98	RS 18,72	RS 3.404,23
12	SINAPI	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	987	RS 17,12	RS 21,39	RS 21.111,93
13	PRÓPRIO	CP 03- MANUTENÇÃO	SERVIÇO DE REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, E POSTERIOR INSTALAÇÃO COM REAPROVEITAMENTO.	UN	85	RS 15,74	RS 19,67	RS 1.671,95
14	ORSE	13171	LAVAGEM DE PAREDES COM ESCOVAÇÃO MANUAL	M2	35,9	RS 6,09	RS 7,61	RS 273,20
15	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	4,6	RS 4,02	RS 5,02	RS 23,09
16	SINAPI	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	61,65	RS 20,38	RS 25,47	RS 1.570,23
17	SINAPI	88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	1	RS 35,57	RS 44,45	RS 44,45
18	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1265	RS 14,16	RS 17,70	RS 22.390,50



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de Nova Santa Rita
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

BDI 24,97%
Não Desonerado
Encargos Sociais
Horista Mensalista
111,94% 69,29%

Planilha Orçamentária

Bancos:

SEINFRA: CE 10/2023; SICOR MG 10/2025;
SIURB: SP 07/2025; SINAPI: RS 02/2026; EMOP:
RJ 12/2025; ORSE:SE 01/2026

19	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	530	R\$ 16,70	R\$ 20,87	R\$ 11.061,10
D			ALVENARIAS E ACABAMENTOS					R\$ 24.865,49
20	SINAPI	98575	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU. AF_09/2023	M	10	R\$ 73,37	R\$ 91,69	R\$ 916,90
21	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	7	R\$ 65,09	R\$ 81,34	R\$ 569,38
22	SIURB	4002006 (E)	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO - COBOGÓ DE 39x39x10 CM	M2	43,7	R\$ 237,56	R\$ 296,88	R\$ 12.973,66
23	SIURB	3040070 (E)	ANCORAGEM DE BARRAS DE AÇO COM ADESIVO A BASE DE EPÓXI	UN	26	R\$ 14,28	R\$ 17,85	R\$ 464,10
24	SINAPI	92915	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	13,44	R\$ 17,45	R\$ 21,81	R\$ 293,13
25	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	26,6	R\$ 13,04	R\$ 16,30	R\$ 433,58
26	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	5,69	R\$ 4,93	R\$ 6,16	R\$ 35,05
27	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	23	R\$ 8,84	R\$ 11,05	R\$ 254,15
28	SINAPI	104951	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	3,6	R\$ 35,15	R\$ 43,93	R\$ 158,15
29	SINAPI	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	24	R\$ 58,88	R\$ 73,58	R\$ 1.765,92
30	PRÓPRIO	CP 01 - MANUTENÇÃO	SERVIÇO DE REVISÃO DE REDE HIDRÁULICA COM TROCA DE TUBOS E CONEXÕES DANIFICADAS INCLUSO DEMOLIÇÃO E POSTERIOR FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO DIMENSÕES 40X60CM, ASSENTADOS COM ARGAMASSA COLANTE ACIL.	SV	1	R\$ 649,59	R\$ 811,79	R\$ 811,79
31	SINAPI	98115	TAMPA CIRCULAR PARA ESGOTO E DRENAGEM, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M E ALTURA = 0,10 M. AF_12/2020	UN	1	R\$ 106,33	R\$ 132,88	R\$ 132,88
32	SICOR-MG	ED-50720	CANTONEIRA DE PVC PARA ACABAMENTO DE QUINAS	M	20	R\$ 35,70	R\$ 44,61	R\$ 892,20
33	SEINFRA-CE	C1050	DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA LEVE	M2	19,6	R\$ 14,82	R\$ 18,52	R\$ 362,99
34	SINAPI	96368	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	M2	19,6	R\$ 196,03	R\$ 244,98	R\$ 4.801,61



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de Nova Santa Rita
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

BDI 24,97%
Não Desonerado
Encargos Sociais
Horista Mensalista
111,94% 69,29%

Planilha Orçamentária

Bancos:

SEINFRA: CE 10/2023; SICOR MG 10/2025;
SIURB: SP 07/2025; SINAPI: RS 02/2026; EMOP:
RJ 12/2025; ORSE:SE 01/2026

E			ESQUADRIAS						RS	43.529,25
35	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	23,1	R\$ 10,87	R\$ 13,58	R\$ 313,70		
36	SINAPI	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	R\$ 1.455,16	R\$ 1.818,51	R\$ 3.637,02		
37	ORSE	8204	PORTA EM MADEIRA DE LEI, DE CORRER, LISA, SEMI-ÔCA 0,90X2,10M, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS - REV 02	UN	7	R\$ 1.492,32	R\$ 1.864,95	R\$ 13.054,65		
38	Próprio	CP 05 - PORTA	PORTA EM MADEIRA DE LEI, DE CORRER, LISA, SEMI-ÔCA 1,00X2,10M, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS - REV 02	UN	1	R\$ 1.553,87	R\$ 1.941,87	R\$ 1.941,87		
39	SINAPI	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2	45,99	R\$ 31,66	R\$ 39,57	R\$ 1.819,82		
40	SINAPI	102200	APLICAÇÃO MASSA ALQUÍDICA PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA). AF_01/2021	M2	206,64	R\$ 24,11	R\$ 30,13	R\$ 6.226,06		
41	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	206,64	R\$ 18,21	R\$ 22,76	R\$ 4.703,13		
42	PRÓPRIO	CP 02- PORTA	SERVIÇO DE FORNECIMENTO COM INSTALAÇÃO DE PORTA DIMENSÕES 1,00X2,10M, BATENTE, GUARNIÇÕES E ALIZARES DE MADEIRA. POSTERIOR INSTALAÇÃO, COM O FORNECIMENTO DE TODO O MATERIAL APLICÁVEL, DE FOLHA DE PORTA NOVA SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO COM AS MESMAS DIMENSÕES, E=3,5CM, COM BATENTE E=3CM, GUARNIÇÕES E ALIZARES E=1CM, FECHADURA DE EMBUTIR COMPLETA, FERRAGENS, APLICAÇÃO DE FUNDO NIVELADOR, MASSA ALQUÍDICA PARA MADEIRA, PINTURA EM TINTA ESMALTE 2 DEMÃOS.	UN	1	R\$ 1.895,48	R\$ 2.368,78	R\$ 2.368,78		
43	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	2,31	R\$ 1.158,81	R\$ 1.448,16	R\$ 3.345,25		
44	SINAPI	87368	ARGAMASSA TRAÇO 1:1,5:7,5 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,023	R\$ 715,75	R\$ 894,47	R\$ 20,57		
45	SIURB	15050010 (E)	REMOÇÃO DE PINTURA EM ESQUADRIAS E FORROS DE MADEIRA - LIXA	M2	150,57	R\$ 10,48	R\$ 13,10	R\$ 1.972,47		
46	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	2,38	R\$ 896,33	R\$ 1.120,14	R\$ 2.665,93		
47	SINAPI	102188	MOLA HIDRAULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO. AF_01/2021	UN	1	R\$ 1.168,28	R\$ 1.460,00	R\$ 1.460,00		
F			REVESTIMENTOS - PISOS						RS	65.346,78
48	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	368,78	R\$ 4,01	R\$ 5,01	R\$ 1.847,59		



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de Nova Santa Rita
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

BDI 24,97%
Não Desonerado
Encargos Sociais
Horista Mensalista
111,94% 69,29%

Planilha Orçamentária

Bancos:

SEINFRA: CE 10/2023; SICOR MG 10/2025;
SIURB: SP 07/2025; SINAPI: RS 02/2026; EMOP:
RJ 12/2025; ORSE:SE 01/2026

49	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	122,93	R\$ 26,05	R\$ 32,55	R\$ 4.001,37
50	SINAPI	97632	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	365,8	R\$ 2,98	R\$ 3,72	R\$ 1.360,78
51	SINAPI	87256	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023 PE	M2	491,71	R\$ 78,58	R\$ 98,20	R\$ 48.285,92
52	SINAPI	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	365,8	R\$ 12,80	R\$ 16,00	R\$ 5.852,80
53	SINAPI	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	4,2	R\$ 125,57	R\$ 156,92	R\$ 659,06
54	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	1,25	R\$ 181,09	R\$ 226,31	R\$ 282,89
55	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	2,9	R\$ 843,34	R\$ 1.053,92	R\$ 3.056,37
G			COBERTURA					R\$ 23.547,73
56	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	17	R\$ 58,99	R\$ 73,72	R\$ 1.253,24
57	SINAPI	100739	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020 PE	M2	17	R\$ 11,65	R\$ 14,56	R\$ 247,52
58	SICOR -MG	ED-50263	LIMPEZA DE CALHA EM CHAPA GALVANIZADA OU EM PVC, INCLUSIVE DESOBSTRUÇÃO	M	103,13	R\$ 2,98	R\$ 3,72	R\$ 383,64
59	PRÓPRIO	CP 04- MANUTENÇÃO	SERVIÇO DE REVISÃO E MANUTENÇÃO DE CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, INCLUSO REMOÇÃO DO SISTEMA DE FIXAÇÃO E CALAFETAÇÃO EXISTENTE E POSTERIOR FIXAÇÃO E CALAFETAÇÃO COM FORNECIMENTO DO MATERIAL. AF_07/2019	M	103,13	R\$ 39,49	R\$ 49,35	R\$ 5.089,47
60	SINAPI	98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	M2	101,78	R\$ 130,30	R\$ 162,84	R\$ 16.573,86
H			CARGA E TRANSPORTE - REMOÇÕES					R\$ 2.894,18
61	SINAPI	72897	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	M3	22,12	R\$ 34,88	R\$ 43,59	R\$ 964,21
62	SINAPI	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	553	R\$ 2,79	R\$ 3,49	R\$ 1.929,97



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de Nova Santa Rita
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

BDI 24,97%
Não Desonerado
Encargos Sociais
Horista Mensalista
111,94% 69,29%

Planilha Orçamentária

Bancos:

SEINFRA: CE 10/2023; SICOR MG 10/2025;
SIURB: SP 07/2025; SINAPI: RS 02/2026; EMOP:
RJ 12/2025; ORSE:SE 01/2026

I			LIMPEZA FINAL					RS	2.561,89
63	SINAPI	99813	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO/ MÁRMORE/ GRANITO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_10/2025_PS	M2	491,71	RS 3,35	RS 4,19	RS	2.060,26
64	EMOP	05.001.0450-0	LIMPEZA DE CAIXA D'AGUA OU CISTERNA, COM CAPACIDADE ATÉ 1000L, INCLUSIVE DESINFECÇÃO, CONFORME APROVAÇÃO PELA COMISSÃO ESTADUAL DE CONTROLE AMBIENTAL-CECA, COM BASE NA LEI Nº 1.893/91 E NO DECRETO Nº 20.356/93, MN-353 MANUAL DE LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA	UN	1	RS 401,40	RS 501,63	RS	501,63

Total **RS 295.281,66**

MIRELA MIORIM
Engenheira Civil
Matrícula 16803-2

FERNANDA MAGNUS MEDEIROS
Engenheira Civil
Matrícula 17488-1