

BDI — Bonificação e Despesas Indiretas

BDI Padrão — Edificações (TCU 2622/2013)

Emitido em: 06/08/2026

Grupo	Descrição	%
A	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	
	Administração Central	4,04%
	Total do Grupo A	4,04%
B	RISCOS	
	Riscos	1,10%
	Total do Grupo B	1,10%
C	SEGUROS E GARANTIA	
	Seguro e Garantia	1,00%
	Total do Grupo C	1,00%
D	DESPESAS FINANCEIRAS	
	Despesas Financeiras	1,10%
	Total do Grupo D	1,10%
E	LUCRO	
	Lucro Bruto	7,00%
	Total do Grupo E	7,00%
F	IMPOSTOS	
	ISS	3,00%
	COFINS	3,00%
	PIS	0,65%
	Total do Grupo F	6,65%

Fórmula

$$(((1+A+B+C)*(1+D)*(1+E)/(1-F))-1)$$

BDI Total

23, 00%