

Obra						Bancos		B.D.I.						Encargos Sociais	
REFORMA CENTRO ADMINISTRATIVO - SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAÚDE						SINAPI - 06/2026		23.0%						Não Desonerado	
Planilha Orçamentária															
Item	Código	Banco	Descrição	Unid	Qty	Custo Un	Preço Unitário			Total					
							MO	Material	Total	MO	Material	Total			
1			TROCA DE PISO											47.526,44	
1.1	104598	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	293	120,58	24,71	123,60	148,31	7.240,03	36.214,80	43.454,83			
1.2	104598	SINAPI	RODAPÉ TIPO PORCELANATO ALTURA DE 7CM, MESMAS MEDIDAS E ESPECIFICAÇÕES IGUAIS AO PISO	M2	21,74	120,58	24,71	95,87	120,58	537,20	2.084,21	2.621,41			
1.5	97632	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	310,7	2,98	3,66	0,00	3,66	1.137,16	0,00	1.137,16			
1.6	106122	SINAPI	REMOÇÃO DE ENTULHO CLASSE A (ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSAS E CERÂMICOS) POR DUTO DE ENTULHO E ACONDICIONAMENTO FINAL EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA. EXCLUSO FRETE. AF_09/2025	M3	3	84,84	104,35	0,00	104,35	313,05	0,00	313,05			
2			PINTURA INTERNA											20.315,58	
2.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1028	14,09	7,99	9,34	17,33	8.213,72	9.601,52	17.815,24			
2.2	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	135,3	18,48	14,77	3,71	18,48	1.998,38	501,96	2.500,34			
3			REFORMA BANHEIROS											11.321,45	
3.1	86888	SINAPI	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2	605,03	49,40	694,78	744,18	98,80	1.389,56	1.488,36			
3.2	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2	37,88	5,51	41,08	46,59	11,02	82,16	93,18			
3.2	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	2	61,72	18,22	57,69	75,91	36,44	115,38	151,82			
3.3	86903	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *54 X 44* CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2	404,01	84,32	412,61	496,93	168,64	825,22	993,86			
3.3	37401	SINAPI	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UN	2	48,83	0,00	60,06	60,06	0,00	120,12	120,12			
3.4	95546	SINAPI	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PEÇAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	2	311,03	109,40	273,16	382,56	218,80	546,32	765,12			
3.5	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	49	70,23	35,06	51,32	86,38	1.717,94	2.514,68	4.232,62			
3.6	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	49	26,05	32,04	0,00	32,04	1.569,96	0,00	1.569,96			
3.7	6279	PROPRIO	PORTA SOB MEDIDA EM MDF BRANCO TX, ENGROSSADO COM FECHADURAS, MARCOS E MOLDURAS, DIMENÕES DA FOLHA 65X207CM, ESPESSURA 3CM	UN	1	972,06	81,46	1.114,17	1.195,63	81,46	1.114,17	1.195,63			
3.8	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2	288,94	4,47	350,92	355,39	8,94	701,84	710,78			
RESUMO GERAL															
TOTAL MAO DE OBRA												23.351,54			
TOTAL MATERIAL												55.811,95			
TOTAL GERAL												79.163,49			

São Valério do Sul, 05 de agosto de 2026.

Adriana Stiegelmeier Ratz - Responsável Técnica
Engenheira Civil - CREA/RS 266090