



VALE ENGENHARIA CIVIL LTDA

CNPJ: 36.138.577/0001-01

Rua Duque de Caxias, Centro, nº 821
Pinheirinho do Vale/RS

PROPOSTA FINANCEIRA

36.138.577/0001-01

VALE ENGENHARIA CIVIL LTDA.

RUA DUQUE DE CAXIAS, 821

CEP 98435-000

PINHEIRINHO DO VALE - RS

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 08/2024

Tipo: Menor preço global.

Nome do Proponente: VALE ENGENHARIA CIVIL LTDA

CNPJ nº: 36.138.577/0001-01

Endereço: RUA DUQUE DE CAXIAS, 821, CENTRO, PINHEIRINHO DO VALE – RS.

REFERENTE:

O objeto da presente licitação visa a escolha da proposta de menor preço global, em regime de empreitada global, para a construção de dois pavilhões em Estrutura Pré-Moldado, coberto com telhas metálicas.

Lote	Item	Un	Qde	Especificação	Valor Global
	1	Un	1	Construção de Pavilhão em Estrutura Pré-Moldado no Parque Industrial, coberto com telhas metálicas, com área total de 800,00 m², situado na Avenida Pelotas, na parte do lote rural nº 02 (Matrícula nº 15.714/01), no perímetro urbano do município de Derrubadas/RS, a contratação englobará o fornecimento de materiais e serviços, em conformidade com as especificações constantes no Memorial Descritivo e Especificações Técnicas, Planilha Orçamentária, Cronograma Físico Financeiro e demais anexos do projeto.	(R\$) 461.101,85
	2	Un	1	Construção de Pavilhão em Estrutura Pré-Moldado no Parque de Obras, coberto com telhas metálicas, com área total de 315,00 m², situado na Avenida Pelotas, no perímetro urbano do município de Derrubadas/RS, a contratação englobará o fornecimento de materiais e serviços, em conformidade com as especificações constantes no Memorial Descritivo e Especificações Técnicas, Planilha Orçamentária, Cronograma Físico Financeiro e demais anexos do projeto.	(R\$) 116.840,48
				TOTAL	(R\$) 577.942,33

VALOR GLOBAL POR EXTENSO: Quinhentos e setenta e sete mil, novecentos e

quarenta e dois reais com trinta e três centavos.

Marcio Joel Caspers
Engº Civil
CREA/RS 237732

RAFAEL CAZAROLLI
Engº Civil - CREA/RS/SC 153986-8
CPF: 036.281.790-17

Rua Duque de Caxias, 821, Centro – Pinheirinho do Vale (RS) – CEP 98435-000 – Fone: (55) 3792-1307; (55) 99121-2484

CNPJ: 36.138.577/0001-01 E-mail: valeengenhariacivil@gmail.com



VALE ENGENHARIA CIVIL LTDA

CNPJ: 36.138.577/0001-01

Rua Duque de Caxias, Centro, nº 821
Pinheirinho do Vale/RS

Segue em anexo PLANILHA ORÇAMENTARIAS DETALHADAS, bem como CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO, CÁLCULO DO BDI e ENCARGO SOCIAIS.

Nesse sentido, a empresa **VALE ENGENHARIA CIVIL LTDA** declara, expressamente, que:

1. O prazo de validade da proposta é de 60 (sessenta) dias;
2. Se responsabiliza pela execução dos serviços e pela fiel observância das especificações técnicas;
3. Concorde e se submete, voluntariamente, aos termos e condições do edital seus anexos, em especial da minuta de contrato de concessão e seus anexos;
4. Tem pleno conhecimento do objeto e serviços objetos da concessão patrocinada, bem como dos locais, e respectivas condições;
5. Declara e assume a veracidade de todas as informações constates da documentação e da proposta apresentada.

Pinheirinho do Vale - RS, 09 de setembro de 2024.


Marcio Joel Caspers
Engº Civil
CREA/RS 237732


[36.138.577/0001-01]
VALE ENGENHARIA CIVIL LTDA.
RUA DUQUE DE CAXIAS, 821
CEP 98435-000
[PINHEIRINHO DO VALE - RS]
VALE ENGENHARIA CIVIL LTDA
CNPJ: 36.138.577/0001-01


RAFAEL CAZAROLLI
Engº Civil - CREA/RS/SC 153986-8
CPF: 036.281.790-17

VALE ENGENHARIA CIVIL, LTDA

CNPJ: 36.138.577/0001-01

Rua Duque de Caxias, Centro, nº 821

Pinheirinho do Vale/RS



Vale
Engenharia Civil

36.138.577/0001-01

VALE ENGENHARIA CIVIL LTDA.

RUA DUQUE DE CAXIAS, 821

CEP 98435-000

Grau de Sigillo

PINHEIRINHO DO VALE - RS

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTARIA

Orçamento Base para Licitação

Nº OPERAÇÃO	GESTOR	PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE	OBJETO
0				
PROPOSTANTE / TOMADOR		MUNICÍPIO / UF	LOCALIDADE / ENDEREÇO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
Município de Derrubadas/RS		Derrubadas/RS		Construção de Pavilhão no Parque Industrial
DATA BASE	DESON.	LOCALIDADE DO SINAPI	DESCRIÇÃO DO LOTE	
mai-24	Não	Porto Alegre / RS		

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.			CONSTRUÇÃO DE PAVILHÃO						461.101,85
1.1.			SERVIÇOS INICIAIS						461.101,85
1.1.0.1.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	128,00	20,00	BDI 1	24,08	3.082,24
1.2.			FUNDAÇÕES						97.138,59
1.2.1.			Estaca						9.325,14
1.2.1.1.	SINAPI	101175	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM. ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	66,00	117,35	BDI 1	141,29	9.325,14
1.2.2.			Calice						42.860,40
1.2.2.1.	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	22,56	96,15	BDI 1	115,76	2.611,55
1.2.2.2.	SINAPI	96535	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	108,05	127,07	BDI 1	152,99	16.530,57
1.2.2.3.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	10,25	515,33	BDI 1	620,46	6.359,72
1.2.2.4.	SINAPI	92915	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	135,57	16,53	BDI 1	19,90	2.697,84
1.2.2.5.	SINAPI	92917	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	491,06	13,70	BDI 1	16,49	8.097,58
1.2.2.6.	SINAPI	92919	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	456,09	11,95	BDI 1	14,39	6.563,14
1.2.3.			Bloco de coroamento						4.682,46
1.2.3.1.	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	1,73	96,15	BDI 1	115,76	200,26
1.2.3.2.	SINAPI	96535	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	8,64	127,07	BDI 1	152,99	1.321,83

Marcio Joel Caspers
Engº CIVIL

CREA/RS 237732

Rua Duque de Caxias, 821, Centro – Pinheirinho do Vale (RS) – CEP 98435-000 – Fone: (55) 3792-1307; (55) 99121-2484

CNPJ: 36.138.577/0001-01 E-mail: valeengenhariacivil@gmail.com

RAFAEL CAZAROLLI

Engº CIVIL - CREA/RS 153986-8

CPF: 036.281.790-17

VALE ENGENHARIA CIVIL LTDA

CNPJ: 36.138.577/0001-01

Rua Duque de Caxias, Centro, nº 821
Pinheirinho do Vale/RS



vale Engenharia Civil Ltda.
36.138.577/0001-01

RUA DUQUE DE CAXIAS, 821
CEP 98435-000

PINHEIRINHO DO VALE - RS

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.2.3.3.	SINAPI	92917	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	126,56	13,70	BDI 1	16,49	2.086,97
1.2.3.4.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	1,73	515,33	BDI 1	620,46	1.073,40
1.2.4.			Viga Baldrame - pré fabricada						23.925,31
1.2.4.1.	Cotação	01	VIGA BALDRAME OU INTERMEDIÁRIA PRÉ-MOLDADA 15CM X 40CM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	113,80	180,00	BDI 2	210,24	23.925,31
1.2.5.			Viga Baldrame - Moldada in loco						16.345,28
1.2.5.1.	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FORMAS) AF_01/2024	M3	3,64	105,89	BDI 1	127,49	464,06
1.2.5.2.	SINAPI	92270	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	M2	47,16	121,02	BDI 1	145,71	6.871,68
1.2.5.3.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	145,49	13,91	BDI 1	16,75	2.436,96
1.2.5.4.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	60,52	13,88	BDI 1	16,71	1.011,29
1.2.5.5.	SINAPI	94971	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	3,54	505,83	BDI 1	609,02	2.155,93
1.2.5.6.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	56,00	50,51	BDI 1	60,81	3.405,36
1.3.			ESTRUTURA						136.317,53
1.3.0.1.	Cotação	02	PÓRTICO VÃO 20 METROS, H=5,30M, COM PILAR MACIÇO 25CM X 35CM E VIGA T DE 40CM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	CJ	9,00	8.500,00	BDI 2	9.928,00	89.352,00
1.3.0.2.	Cotação	03	PILARES DE OITÃO 25CM X 35CM LM= 7,80M, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNIDADE	4,00	2.750,00	BDI 2	3.212,00	12.848,00
1.3.0.3.	Cotação	04	PILARES DE OITÃO 25CM X 35CM LM= 8,50M, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNIDADE	2,00	2.997,60	BDI 2	3.501,20	7.002,40
1.3.0.4.	Cotação	05	VIGA DE RESPALDO PRÉ-MOLDADA 15CM X 40CM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	113,80	204,00	BDI 2	238,27	27.115,13
1.4.			PAVIMENTAÇÃO						83.892,16
1.4.0.1.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESURA DE "5 CM". AF_01/2024	M3	24,00	120,30	BDI 1	144,84	3.476,16
1.4.0.2.	Composição	01	EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESURA 8 CM, ARMADO COM TELA DE AÇO CA-60 4,2MM E PREENCHIMENTO DE SELANTE POLIURETANO NAS JUNTAS DE DILATAÇÃO	m2	800,00	63,49	BDI 1	76,44	61.152,00
1.4.0.3.	SINAPI	97097	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	M2	800,00	20,00	BDI 1	24,08	19.264,00
1.5.			COBERTURA						140.671,33
1.5.0.1.	Composição	02	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS DE PERFIL EM AÇO "U" ENRIJECIDO 100X40X15X2,25MM PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA METÁLICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m2	964,99	52,18	BDI 1	62,82	60.620,67
1.5.0.2.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	M2	964,99	57,97	BDI 1	69,80	67.356,30

Marcio Joel Caspers
Engº Civil
CREA/RS 237732

Rua Duque de Caxias, 821, Centro – Pinheirinho do Vale (RS) – CEP 98435-000 – Fone: (55) 3792-1307; (55) 99121-2484
CNPJ: 36.138.577/0001-01 E-mail: valeengenhariacivil@gmail.com

RAFAEL CAZAROLLI
Engº Civil - CREA/RS 153986-8
CPF: 036.281.790-17

VALE ENGENHARIA CIVIL LTDA

CNPJ: 36.138.577/0001-01

Rua Duque de Caxias, Centro, nº 821
Pinheirinho do Vale/RS



Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.5.0.3.	Colação	07	CUMEEIRA METÁLICA TRAPEZOIDAL TP 40, ESPESSURA 0,50MM	M	42,25	40,03	BDI 1	48,20	2.036,45
1.5.0.4.	SINAPI	92804	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 12,5 MM. AF. 06/2022	KG	173,34	7,87	BDI 1	9,48	1.643,26
1.5.0.5.	SINAPI	92875	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-25, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF. 06/2022	KG	80,83	9,52	BDI 1	11,46	926,31
1.5.0.6.	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019	M	84,50	79,50	BDI 1	95,72	8.088,34

Encargos sociais:

[Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Preço Unitário; Preço Total.

Marcio Joel Caspers

Engº Civil

CREA/RS 237732

Derrubadas/RS

Local

09 de setembro de 2024

Data

Nome: MARCIO JOEL CASPERS

Título: ENGENHEIRO CIVIL

CREA/CAU 237732

ART/RTT:

RAFAEL CAZAROLLI
Engº Civil - CREA/RS/SC 153986-8
CPF: 036.281.790-17

36.138.577/0001-01
VALE ENGENHARIA CIVIL LTDA.
RUA DUQUE DE CAXIAS, 821
CEP 98435-000

[PINHEIRINHO DO VALE - RS]

VALE ENGENHARIA CIVIL LTDA

CNPJ: 36.138.577/0001-01

Rua Duque de Caxias, Centro, nº 821
Pinheirinho do Vale/RS



CAIXA

CPF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Cronograma Base para Licitação

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	GESTOR	PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE	OBJETO
PROPOSTANTE / TOMADOR				
Município de Derrubadas/RS				
DATA BASE	DESON.	LOCALIDADE DO SINAPI	LOCALIDADE / ENDEREÇO	APÊLIDO DO EMPREENDIMENTO
mai-24	Não	Porto Alegre / RS		Construção de Pavilhão no Parque Industrial
				BOI 1 BOI 2 BOI 3 BOI 4 BOI 5
				20,40% 10,00% 10,00%

Item	Descrição das Metas / Macrosserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 20/03/22	Parcela 1 abr/22	Parcela 2 mai/22	Parcela 3 jun/22	Parcela 4 jul/22	Parcela 5 ago/22	Parcela 6 set/22	Parcela 7 out/22	Parcela 8 nov/22
CRONOGRAMA GLOBAL DO LOTE											
		481.101,85	Parcela (%) 7,34%	33.837,58	170.802,83	74.044,03	182.817,41				
			Acumulado (%) 7,34%		44,34%	60,40%	100,00%				
			Acumulado (R\$) 33.837,58		204.440,41	278.484,44	481.101,85				
1.	CONSTRUÇÃO DE PAVILHÃO	481.101,85	Parcela (%) 100,00%	100,00%	10,00%	16,06%	39,60%				
1.1.	SERVIÇOS INICIAIS	3.082,24	Acumulado (%) 7,34%	33.837,58	44,34%	60,40%	100,00%				
1.2.	FUNDAÇÕES	97.138,59	Acumulado (%) 100,00%	100,00%	204.440,41	278.484,44	481.101,85				
1.2.1.	Estaca	9.325,14	Acumulado (R\$) 3.082,24								
1.2.2.	Calice	42.860,40	Parcela (%) 31,66%	97.138,59	56,96%	100,00%					
1.2.3.	Bloco de coroamento	4.682,46	Acumulado (R\$) 30.755,34		65.040,64	97.138,59					
1.2.4.	Viga Baldrame - pre fabricada	23.925,31	Parcela (%) 50,00%	9.325,14	50,00%	100,00%					
1.2.5.	Viga Baldrame - Moldada in loco	16.345,28	Acumulado (%) 50,00%	21.430,20	42.860,40						
1.3.	ESTRUTURA	136.317,53	Parcela (%) 0,00%	0,00%	0,00%	100,00%					
1.4.	PAVIMENTAÇÃO	83.892,16	Acumulado (R\$) 0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%				
1.5.	COBERTURA	140.671,33	Parcela (%) 0,00%	0,00%	0,00%	41.946,08	83.892,16				
			Acumulado (R\$) 0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	100,00%				
				0,00%	0,00%	0,00%	140.671,33				

36.138.577/0001-01
VALE ENGENHARIA CIVIL LTDA.

RUA DUQUE DE CAXIAS, 821

CEP 98435-000

[PINHEIRINHO DO VALE - RS]

Local
09 de setembro de 2024
Data

Nome: MARCIO JOEL CASPERS
Título: ENGENHEIRO CIVIL
CREACAU 237732
ARTIRRT:

Marcio Joel Caspers
Engº Civil

CREA/RS 237732

RAFAEL CAZAROLLI
Engº Civil - CREA/RS/SC 153986-8
CPF: 036.281.790-17

Vale ENGENHARIA CIVIL LTDA

CNPJ: 36.138.577/0001-01

Rua Duque de Caxias, Centro, nº 821
Pinheirinho do Vale/RS



Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.2.3.0.4.	SINAPI	92804	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 12,5 MM. AF. 06/2022	KG	57,78	7,87	BDI 1	9,48	547,75
1.2.3.0.5.	SINAPI	92875	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-25, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF. 06/2022	KG	80,83	9,52	BDI 1	11,46	926,31
1.2.3.0.6.	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019	M	46,50	79,50	BDI 1	95,72	4.450,98

Encargos sociais: [Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.]

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; Preço Unitário; Preço Total.
Márcio Joel Caspers
Engº Civil
CREA/RS 237732

Derrubadas/RS

Local

09 de setembro de 2024

Data

Nome: MARCIO JOEL CASPERS
Título: ENGENHEIRO CIVIL
CREA/CAU 237732
ART/RRT:

36.138.577/0001-01
VALE ENGENHARIA CIVIL LTDA.
RUA DUQUE DE CAXIAS, 821
CEP 98435-000
[PINHEIRINHO DO VALE - RS]

RAFAEL CAZAROLLI
Engº Civil - CREA/RS/SC 153986-8
CPF: 036.281.790-17

VALE ENGENHARIA CIVIL LTDA

CNPJ: 36.138.577/0001-01

Rua Duque de Caxias, Centro, nº 821
Pinheirinho do Vale/RS



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
Cronograma Base para Licitação

Nº OPERAÇÃO		GESTOR	PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE	OBJETO
0					
PROponente / Tomador			MUNICÍPIO / UF	LOCALIDADE / ENDEREÇO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
Município de Derrubadas/RS			Derrubadas/RS		Construção de Pavilhão no Parque de Obras
DATA BASE	DESON.	LOCALIDADE DO SINAPI	DESCRIÇÃO DO LOTE		BDI 1 B
mai-24	Não	Porto Alegre / RS			20,40% 16

Item	Descrição das Metas / Macrosserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 20/09/24	Parcela 1 out/24	Parcela 2 nov/24	Parcela 3 dez/24	Parcela 4 jan/25	Parcela 5 fev/25	Parcela 6 mar/25
CRONOGRAMA GLOBAL DO LOTE			Parcela (%)	Parcela (%)	Parcela (%)	Parcela (%)	Parcela (%)	Parcela (%)	Parcela (%)
			Acumulado (%)	Acumulado (%)	Acumulado (%)	Acumulado (%)	Acumulado (%)	Acumulado (%)	Acumulado (%)
			Acumulado (R\$)	Acumulado (R\$)	Acumulado (R\$)	Acumulado (R\$)	Acumulado (R\$)	Acumulado (R\$)	Acumulado (R\$)
1.	CONSTRUÇÃO DE PAVILHÃO	116.840,48	Parcela (%)	Parcela (%)	Parcela (%)	Parcela (%)	Parcela (%)	Parcela (%)	Parcela (%)
1.1.	SERVIÇOS INICIAIS	1.926,40	Parcela (%)	Parcela (%)	Parcela (%)	Parcela (%)	Parcela (%)	Parcela (%)	Parcela (%)
1.2.	FUNDAÇÕES	114.914,08	Parcela (%)	Parcela (%)	Parcela (%)	Parcela (%)	Parcela (%)	Parcela (%)	Parcela (%)
1.2.1.	Sapata e Calice	8.841,62	Parcela (%)	Parcela (%)	Parcela (%)	Parcela (%)	Parcela (%)	Parcela (%)	Parcela (%)
1.2.2.	SUPRAESTRUTURA	44.450,98	Parcela (%)	Parcela (%)	Parcela (%)	Parcela (%)	Parcela (%)	Parcela (%)	Parcela (%)
1.2.3.	COBERTURA	61.621,48	Parcela (%)	Parcela (%)	Parcela (%)	Parcela (%)	Parcela (%)	Parcela (%)	Parcela (%)

36.138.577/0001-01
VALE ENGENHARIA CIVIL LTDA.
RUA DUQUE DE CAXIAS, 821
CEP 98435-000
PINHEIRINHO DO VALE - RS

Engº Civil
Marcio Joel Caspers
CREA/RS 237732
Nome: MARCIO JOEL CASPERS
Título: ENGENHEIRO CIVIL
CREACAU 237732
ART/RTT:

RAFAEL CAZAROLLI
Engº Civil - CREA/RS/SC 153986-8
CPF: 036.281.790-17

Local
09 de setembro de 2024
Data



Vale
Engenharia Civil

VALE ENGENHARIA CIVIL LTDA

CNPJ: 36.138.577/0001-01

Rua Duque de Caxias, Centro, nº 821
Pinheirinho do Vale/RS

CAIXA

Quadro de Composição do BDI 1

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº TC/CR
0

PROPONENTE / TOMADOR
Município de Derrubadas/RS

OBJETO

0

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO
Construção e Reforma de Edifícios

DESONERAÇÃO
Não

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	40,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	4,00%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	1,00%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,20%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	7,00%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	1,20%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,40%	OK	20,34%	22,12%	25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.PAD = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 40%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Derrubadas/RS

Local: **Marcio Joel Caspers**
Engº Civil

sexta-feira, 6 de setembro de 2024

Data

Marcio Joel Caspers

Engº Civil

CREA/RS 237732

Responsável Técnico
Título: **MARCIO JOEL CASPERS**
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/CAU: 237732
ART/RRT:

VALE ENGENHARIA CIVIL LTDA

RUA DUQUE DE CAXIAS, 821

CENTRO CEP 98435-000

PINHEIRINHO DO VALE - RS

Responsável Tomador

RAFAEL CAZAROLLI

Engº Civil - CREA/RS/SC 153986-8

CPF: 036.281.790-17

VALE ENGENHARIA CIVIL LTDA

CNPJ: 36.138.577/0001-01

Rua Duque de Caxias, Centro, nº 821
Pinheirinho do Vale/RS



Quadro de Composição do BDI 2

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº TC/CR 0	PROPONENTE / TOMADOR Município de Derrubadas/RS
---------------	--

OBJETO 0

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO Construção e Reforma de Edifícios	DESONERAÇÃO Não
---	--------------------

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	40,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,60%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,50%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	0,85%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	0,85%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	5,00%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	1,20%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	16,80%	SEM DESONERAÇÃO	20,34%	22,12%	25,00%

Anexo: Relatório Técnico Circunstanciado justificando a adoção do percentual de cada parcela do BDI.

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.PAD = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1+DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 40%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Derrubadas/RS

Local

Marcio Joel Caspers
Engº Civil

CREA/RS 237732

Nome: MARCIO JOEL CASPERS
Título: ENGENHEIRO CIVIL
CREA/CAU: 237732
ART/RRT:

sexta-feira, 6 de setembro de 2024

Data

36138577/0001-01

VALE ENGENHARIA CIVIL LTDA
RUA DUQUE DE CAXIAS, 821
CENTRO CEP 98435-000
PINHEIRINHO DO VALE RS

Responsável Tomador

RAFAEL CAZAROLLI
Engº Civil - CREA/RS/SC 153986-8
CPF: 036.281.790-17

AO MUNICÍPIO DE DERRUBADAS

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 08/2024

DECLARAÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS

VALE ENGENHARIA CIVIL LTDA, estabelecida na Rua Duque de Caxias, nº 821, no município de Pinheirinho do Vale – RS, com inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ/MF) nº 36.138.577/0001-01, por intermédio de seus representantes legais o Sr. Rafael Cazarolli, portador da Carteira de Identidade nº 4108737521, Órgão expedidor SSP,RS e do C.P.F nº 036.281.790-17 e Sr. Marcio Joel Caspers, portador da Carteira de Identidade nº 3107720553, Órgão expedidor SSP,RS e do C.P.F nº 029.025.570-86. Declara, para os devidos fins, que para a elaboração do orçamento referente a Construção dos Pavilhões em Estrutura Pré-moldada, foram considerados os encargos sociais fornecidos pelo SINAPI para a unidade Porto Alegre/RS, sendo para a mão de obra horista 112,88% e para mão de obra mensalista 69,79%, na data base de maio de 2024.

Pinheirinho do Vale, 06 de setembro de 2024.



Marcio Joel Caspers
Engº Civil
CREA/RS 237732



36138577/0001-01
VALE ENGENHARIA CIVIL LTDA
R DUQUE DE CAXIAS, 821
CENTRO CEP 98435-000
PINHEIRINHO DO VALE RS



RAFAEL CAZAROLLI
Engº Civil - CREA/RS/SC 153986-8
CPF: 036.281.790-17

VALE ENGENHARIA CIVIL LTDA

CNPJ: 36.138.577/0001-01