

Palmitinho – 04 de setembro de 2024.

PROPOSTA

A COMIÇÃO DE LICITAÇÕES DA PREFEITURA MUNICIPAL DE DERRUBADAS - RS.

CONCORRÊNCIA ELETRONICA Nº 08/2024

Prezados senhores:

Temos o prazer de apresentar nossa proposta de material e mão de obra, referente à licitação em epígrafe.

1-OBJETO: *Construção de dois pavilhões em Estrutura Pré-Moldado, coberto com telhas metálicas.* No município de Derrubadas/RS.

ITEM 01 –

Qtd.	und	Descrição
1	und	<i>Construção de Pavilhão em Estrutura Pré-Moldado no Parque Industrial, coberto com telhas metálicas, com área total de 800,00 m²,</i> Valor: R\$ 508.723,13

ITEM 02 –

Qtd.	und	Descrição
1	und	<i>Construção de Pavilhão em Estrutura Pré-Moldado no Parque de Obras, coberto com telhas metálicas, com área total de 315,00 m²,</i> Valor: R\$ 117.018,60

Valor total lote 1 e 2: R\$ 625.741,73 (Seiscentos e vinte e cinco mil setecentos e quarenta e um reais com setenta e três centavos)

2 - VALIDADE DA PROPOSTA

- 60 (sessenta dias)

3 - PREVISÃO PARA INÍCIO DA OBRA

- Após a assinatura do contrato e ordem de início.

4- PRAZOS DE EXECUÇÃO

- Conforme cronograma

BDI 1: 20,40% BDI 2: 16,80% ENCARGOS SOCIAIS: 69,79%

PLANILHA ORÇAMENTARIA

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PAVILHÃO NO PARQUE INDUSTRIAL
MUNICÍPIO: DERRUBADAS- RS
BDI 1 : 20,40% E BDI 2: 16,80%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
0									
1,			CONSTRUÇÃO DE PAVILHÃO					-	508.723,13
1.1.			SERVIÇOS INICIAIS					-	3.080,96
1.1.0.1.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	128,00	19,99	BDI 1	24,07	3.080,96
1.2.			FUNDAÇÕES						102.402,04
1.2.1.			Estaca						9.320,52
1.2.1.1.	SINAPI	101175	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	66,00	117,29	BDI 1	141,22	9.320,52
1.2.2.			Calice						42.837,37
1.2.2.1.	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	22,56	96,10	BDI 1	115,70	2.610,19
1.2.2.2.	SINAPI	96535	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	108,05	127,01	BDI 1	152,92	16.523,01
1.2.2.3.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	10,25	515,07	BDI 1	620,14	6.356,44
1.2.2.4.	SINAPI	92915	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	135,57	16,52	BDI 1	19,89	2.696,49
1.2.2.5.	SINAPI	92917	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	491,06	13,69	BDI 1	16,48	8.092,67
1.2.2.6.	SINAPI	92919	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	456,09	11,94	BDI 1	14,38	6.558,57
1.2.3.			Bloco de coroamento						4.679,94
1.2.3.1.	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	1,73	96,10	BDI 1	115,70	200,16
1.2.3.2.	SINAPI	96535	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	8,64	127,01	BDI 1	152,92	1.321,23
1.2.3.3.	SINAPI	92917	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	126,56	13,69	BDI 1	16,48	2.085,71
1.2.3.4.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	1,73	515,07	BDI 1	620,14	1.072,84
1.2.4.			Viga Baldrame - pre fabricada						29.227,25
1.2.4.1.	Cotação	01	VIGA BALDRAME OU INTERMEDIÁRIA PRÉ-MOLDADA 15CM X 40CM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	113,80	219,89	BDI 2	256,83	29.227,25
1.2.5.			Viga Baldrame - Moldada in loco						16.336,96
1.2.5.1.	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	3,64	105,84	BDI 1	127,43	463,85
1.2.5.2.	SINAPI	92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	M2	47,16	120,96	BDI 1	145,64	6.868,38
1.2.5.3.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	145,49	13,90	BDI 1	16,74	2.435,50
1.2.5.4.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	60,52	13,87	BDI 1	16,70	1.010,68

1.2.5.5.	SINAPI	94971	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	3,54	505,58	BDI 1	608,72	2.154,87
1.2.5.6.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	56,00	50,48	BDI 1	60,78	3.403,68
1.3.			ESTRUTURA						147.559,36
1.3.0.1.	Cotação	02	PÓRTICO VÃO 20 METROS, H=5,30M, COM PILAR MACIÇO 25CM X 35CM E VIGA T DE 40CM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	CJ	9,00	9.495,25	BDI 2	11.090,45	99.814,05
1.3.0.2.	Cotação	03	PILARES DE OITÃO 25CM X 35CM LM= 7,80M, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNIDADE	4,00	2.748,63	BDI 2	3.210,40	12.841,60
1.3.0.3.	Cotação	04	PILARES DE OITÃO 25CM X 35CM LM= 8,50M, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNIDADE	2,00	2.998,50	BDI 2	3.502,25	7.004,50
1.3.0.4.	Cotação	05	VIGA DE RESPALDO PRÉ-MOLDADA 15CM X 40CM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	113,80	209,90	BDI 2	245,16	27.899,21
1.4.			PAVIMENTAÇÃO						115.082,48
1.4.0.1.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	24,00	120,24	BDI 1	144,77	3.474,48
1.4.0.2.	Composição	01	EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO COM TELA DE AÇO CA-60 4,2MM E PREENCHIMENTO DE SELANTE POLIURETANO NAS JUNTAS DE DILATAÇÃO	m²	800,00	85,49	BDI 1	102,93	82.344,00
1.4.0.3.	SINAPI	97097	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	M2	800,00	30,38	BDI 1	36,58	29.264,00
1.5.			COBERTURA						140.598,29
1.5.0.1.	Composição	02	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS DE PERFIL EM AÇO "U" ENRIJECIDO 100X40X15X2,25MM PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA METÁLICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m²	964,99	52,15	BDI 1	62,79	60.591,72
1.5.0.2.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	964,99	57,94	BDI 1	69,76	67.317,70
1.5.0.3.	Cotação	07	CUMEEIRA METÁLICA TRAPEZOIDAL TP 40, ESPESSURA 0,50MM	M	42,25	40,01	BDI 1	48,17	2.035,18
1.5.0.4.	SINAPI	92804	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 12,5 MM. AF_06/2022	KG	173,34	7,87	BDI 1	9,48	1.643,26
1.5.0.5.	SINAPI	92875	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-25, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	KG	80,83	9,52	BDI 1	11,46	926,31
1.5.0.6.	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	84,50	79,46	BDI 1	95,67	8.084,12

VALOR DO ORÇAMENTO	R\$ 508.723,13
VALOR MATERIAL	R\$ 356.106,19
VALOR MÃO DE OBRA	R\$ 152.616,94

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

ITEM	SERVIÇOS - EDIFICAÇÃO	%	VALOR	1 MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS
1.1	SERVIÇOS INICIAIS	0,61	3.080,96	3.080,96 100%	- 0%	- 0%	- 0%
1.2	FUNDAÇÕES	20,13	102.402,04	30.741,09 30,02%	34.263,72 33,46%	37.397,23 36,52%	- 0%
1.2.1	Estaca	1,83	9.320,52	9.320,52 100%	- 0%	- 0%	- 0%
1.2.2	Calice	8,42	42.837,37	21.418,69 50%	21.418,69 50%	- 0%	- 0%
1.2.3	Bloco de coroamento	0,92	4.679,94	- 0%	4.679,94 100%	- 0%	- 0%
1.2.4	Viga Baldrame - pre fabricada	5,75	29.227,25	- 0%	- 0%	29.227,25 100%	- 0%
1.2.5	Viga Baldrame - Moldada in loco	3,21	16.336,96	- 0%	8.168,48 50%	8.168,48 50%	- 0%
1.3	ESTRUTURA	29,01	147.559,36	- 0%	147.559,36 100%	- 0%	- 0%
1.4	PAVIMENTAÇÃO	22,62	115.082,48	- 0%	- 0%	57.541,24 50%	57.541,24 50%
1.5	COBERTURA	27,63	140.598,29	- 0%	- 0%	- 0%	140.598,29 100%
FINANCEIRO SIMPLES			508.723,13	33.822,05	181.823,08	94.938,47	198.139,53
FINANCEIRO ACUMULADO				33.822,05	215.645,13	310.583,60	508.723,13
FÍSICO SIMPLES		100,00		6,65%	35,74%	18,66%	38,95%
FÍSICO ACUMULADO				6,65%	42,39%	61,05%	100,00%



Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROPONENTE / TOMADOR
0	0	Município de Derrubadas

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE
Construção de Pavilhão no Parque Industrial /

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	40,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA
Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,00%
Despesas Financeiras	DF	1,20%
Lucro	L	7,00%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	1,20%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,40%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 40%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:
Os encargos sociais, conforme SINAPI/RS, é de 112,77% para a mão de obra horista e de 69,88% para a mão de obra mensalista.

BOA FE
CONSTRUCOES
S
LTDA:057551
80000135

Assinado de forma digital por BOA FE CONSTRUCOES LTDA:05755180000135
Dados: 2024.09.04 09:53:51 -03'00'

VINICIUS
ZANCAN
BONAFE:011
59443033

Assinado de forma digital por VINICIUS ZANCAN BONAFE:01159443033
Dados: 2024.09.04 09:54:01 -03'00'



Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROPONENTE / TOMADOR
0	0	Município de Derrubadas

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE
Construção de Pavilhão no Parque Industrial /

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	40,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

BDI 2

TIPO DE OBRA
Fornecimento de Materiais e Equipamentos (aquisição indireta - em conjunto com licitação de obras)

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,60%
Seguro e Garantia	SG	0,50%
Risco	R	0,85%
Despesas Financeiras	DF	0,85%
Lucro	L	5,00%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	1,20%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	16,80%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 40%, com a respectiva alíquota de 3%.
--

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

BOA FE
CONSTRUCO
ES
LTDA:05755
180000135

Assinado de forma digital por BOA FE CONSTRUCOES LTDA:05755180000135
Dados: 2024.09.04 09:55:47 -03'00'

VINICIUS
ZANCAN
BONAFE:01159
443033

Assinado de forma digital por VINICIUS ZANCAN
BONAFE:01159443033
Dados: 2024.09.04 09:55:57 -03'00'

DECLARAÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS

Declaro, para os devidos fins, que para a elaboração do orçamento referente a Construção dos Pavilhões em Estrutura Pré-Moldada, foram considerados os encargos sociais fornecidos pelo SINAPI para a unidade Porto Alegre/-RS, sendo para a mão de obra horista 112,88% e para a mão de obra mensalista 69,79%, na data base de maio de 2024.

BOA FE
CONSTRUC
OES
LTDA:05755
180000135

Assinado de forma
digital por BOA FE
CONSTRUÇOES
LTDA:0575518000
0135
Dados: 2024.09.04
09:57:28 -03'00'

VINICIUS
ZANCAN
BONAFE:01
159443033

Assinado de forma
digital por
VINICIUS ZANCAN
BONAFE:01159443
033
Dados: 2024.09.04
09:57:37 -03'00'

PLANILHA ORÇAMENTARIA

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PAVILHÃO NO PARQUE DE OBRAS
MUNICIPIO: DERRUBADAS- RS

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
0									
1,		CONSTRUÇÃO DE PAVILHÃO				-			117.018,60
1.1.			SERVIÇOS INICIAIS					-	1.924,80
1.1.0.0.1.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	80,00	19,98	BDI 1	24,06	1.924,80
1.2.			FUNDAÇÕES						115.093,80
1.2.1.			Sapata e Calce						8.834,36
1.2.1.0.1.	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	9,60	96,06	BDI 1	115,66	1.110,34
1.2.1.0.2.	SINAPI	96535	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	25,60	126,96	BDI 1	152,86	3.913,22
1.2.1.0.3.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	3,84	514,87	BDI 1	619,90	2.380,42
1.2.1.0.4.	SINAPI	92915	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	18,92	16,52	BDI 1	19,89	376,32
1.2.1.0.5.	SINAPI	92917	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	63,96	13,69	BDI 1	16,48	1.054,06
1.2.2.			SUPRAESTRUTURA						44.694,65
1.2.2.1.			Estrutura em concreto						44.694,65
1.2.2.1.1.	Cotação	06	PÓRTICO EM CONCRETO, COM VÃO DE 15M, PILAR COM ALTURA DE 5,35, SEÇÃO 25X35CM, FCK 25MPA, INCLUSO TRANSPORTE E INSTALAÇÃO	CJ	4,00	7.442,15	BDI 2	8.692,43	34.769,72
1.2.2.1.2.	Cotação	05	VIGA DE RESPALDO PRÉ-MOLDADA 15CM X 40CM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	40,50	209,81	BDI 2	245,06	9.924,93
1.2.3.			COBERTURA						61.564,79
1.2.3.0.1.	Composição	02	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS DE PERFIL EM AÇO "U" ENRIJECIDO 150X40X15X2,25MM PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA METÁLICA, COM TRAVAMENTO NO SENTIDO CONTRÁRIO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m²	411,52	52,13	BDI 1	62,76	25.827,00
1.2.3.0.2.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	411,52	57,92	BDI 1	69,74	28.699,40
1.2.3.0.3.	Cotação	07	CUMEEIRA METÁLICA TRAPEZOIDAL TP 40, ESPESSURA 0,50MM	M	23,25	39,99	BDI 1	48,15	1.119,49
1.2.3.0.4.	SINAPI	92804	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 12,5 MM. AF_06/2022	KG	57,78	7,86	BDI 1	9,46	546,60
1.2.3.0.5.	SINAPI	92875	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-25, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	KG	80,83	9,51	BDI 1	11,45	925,50
1.2.3.0.6.	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	46,50	79,43	BDI 1	95,63	4.446,80

VALOR DO ORÇAMENTO	117.018,60
VALOR MATERIAL	81.913,02
VALOR MAO DE OBRA	35.105,58

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

ITEM	SERVIÇOS - EDIFICAÇÃO	%	VALOR	1 MÊS	2º MÊS
1.1	SERVIÇOS INICIAIS	1,64	1.924,80	1.924,80	-
				100%	0%
1.2	FUNDAÇÕES	98,36	115.093,80	31.178,91	83.914,89
				27,09%	72,91%
1.2.1	Sapata e Calice	7,55	8.834,36	8.834,36	-
				100%	0%
1.2.2	SUPRAESTRUTURA	38,19	44.694,65	22.347,33	22.347,33
				50%	50%
1.2.3	COBERTURA	52,61	61.564,79	-	61.564,79
				0%	100%
FINANCEIRO SIMPLES			117.018,60	33.103,71	83.914,89
FINANCEIRO ACUMULADO				33.103,71	117.018,60
FÍSICO SIMPLES		100,00		28,29%	71,71%
FÍSICO ACUMULADO				28,29%	100,00%



Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROPONENTE / TOMADOR
0	0	Município de Derrubadas

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

Construção de Pavilhão no Parque de Obras /

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	40,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,00%
Despesas Financeiras	DF	1,20%
Lucro	L	7,00%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	1,20%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,40%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 40%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Os encargos sociais, conforme SINAPI/RS, é de 112,77% para a mão de obra horista e de 69,88% para a mão de obra mensalista.

BOA FE
CONSTRUCOES
LTDA:0575518
0000135

Assinado de forma
digital por BOA FE
CONSTRUCOES
LTDA:05755180000135
Dados: 2024.09.04
11:10:57 -03'00'

VINICIUS
ZANCAN
BONAFE:0115
9443033

Assinado de forma
digital por VINICIUS
ZANCAN
BONAFE:01159443033
Dados: 2024.09.04
11:11:07 -03'00'



Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROPONENTE / TOMADOR
0	0	Município de Derrubadas

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE
Construção de Pavilhão no Parque de Obras /

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	40,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

BDI 2

TIPO DE OBRA
Fornecimento de Materiais e Equipamentos (aquisição indireta - em conjunto com licitação de obras)

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,60%
Seguro e Garantia	SG	0,50%
Risco	R	0,85%
Despesas Financeiras	DF	0,85%
Lucro	L	5,00%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	1,20%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	16,80%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 40%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

BOA FE
CONSTRUC
OES
LTDA:05755
180000135

Assinado de forma digital por BOA FE CONSTRUÇOES LTDA:05755180000135
Dados: 2024.09.04 11:12:11 -03'00'

VINICIUS
ZANCAN
BONAFE:01
159443033

Assinado de forma digital por VINICIUS ZANCAN BONAFE:011594430333
Dados: 2024.09.04 11:12:35 -03'00'

DECLARAÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS

Declaro, para os devidos fins, que para a elaboração do orçamento referente a Construção dos Pavilhões em Estrutura Pré-Moldada, foram considerados os encargos sociais fornecidos pelo SINAPI para a unidade Porto Alegre/-RS, sendo para a mão de obra horista 112,88% e para a mão de obra mensalista 69,79%, na data base de maio de 2024.

BOA FE
CONSTRUC
OES
LTDA:05755
180000135

Assinado de forma
digital por BOA FE
CONSTRUÇOES
LTDA:0575518000
0135
Dados: 2024.09.04
09:57:28 -03'00'

VINICIUS
ZANCAN
BONAFE:01
159443033

Assinado de forma
digital por
VINICIUS ZANCAN
BONAFE:01159443
033
Dados: 2024.09.04
09:57:37 -03'00'