CAIXA

Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TRANSFEREGOV	PROPONENTE / TOMADOR
0	0	Município de São João do Polêsine

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

Muro de Contenção / Muro de Contenção

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	30,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,60%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	7,40%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	0,90%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	**20,36%**

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 30%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Declaro para os devidos fins que a Data-Base é 09-2026. Encargos Sociais sobre preços da Mão-de-Obra (Não Desonerado): 111,95% (Hora) e 69,29% (Mês).

São João do Polêsine/RS
Local

quinta-feira, 5 de novembro de 2026
Data

Responsável Técnico
Nome: Faistton Alves Lemes
CREA/CAU: 260.632
ART/RRT: 0

ASD
Assinado eletronicamente por:
FAISTTON ALVES LEMES
MUNICÍPIO DE SÃO JOÃO DO POLESINE
Código do Assinante: 2503
Assinatura digital avançada.

BDI 2

TIPO DE OBRA

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 13/11/2026 09:40 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE: https://c.ipm.com.br/pf67a470560efd