



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Níveis a Exibir no Cronograma:	Nº OPERAÇÃO 0	Nº TGOV 996035/2025	PROponente TOMADOR Prefeitura Municipal de Sinimbu	Apelido EMPREENDIMENTO PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS	FNHIS 0	DESCRIÇÃO DO LOTE					
	4										

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Falta distribuir				08/26	09/26	10/26	11/26	12/26	01/27	02/27	03/27	04/27	05/27	06/27	07/27
Linha 1.1.	UNIDADES HABITACIONAIS	3.485.795,41	% Período:	6,07%	10,95%	12,07%	7,27%	17,10%	8,77%	7,26%	5,80%	6,75%	5,95%	4,65%	7,36%
Linha 1.2.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	327.906,60	% Período:	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%
Linha 1.3.	SERVÇOS PRELIMINARES	100.000,00	% Período:	100,00%											
Linha 1.4.	CANTIEIRO DE OBRAS	38.071,69	% Período:	100,00%											
Linha 1.5.	CANTIEIRO DE OBRAS _ LOCAÇÕES DE	35.938,92	% Período:	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%
Linha 1.6.	LOCAÇÃO DE OBRA	42.530,80	% Período:	100,00%											
Linha 1.6.1.	RADIER	351.319,40	% Período:		100,00%										
Linha 1.6.2.	PREPARO RADIER	37.022,00	% Período:		100,00%										
Linha 1.6.3.	FORMAS RADIER	22.031,00	% Período:		100,00%										
Linha 1.6.4.	ARMADURA RADIER	127.630,80	% Período:		100,00%										
Linha 1.6.5.	CONCRETO RADIER	136.859,20	% Período:		100,00%										
Linha 1.6.6.	ACABAMENTO RADIER	504,60	% Período:		100,00%										
Linha 1.7.	IMPERMEABILIZAÇÃO RADIER	27.271,80	% Período:		100,00%										
Linha 1.7.1.	SUPRAESTRUTURA	248.684,60	% Período:		100,00%										
Linha 1.7.2.	FORMAS SUPRAESTRUTURA	73.571,80	% Período:		100,00%										
Linha 1.7.3.	ARMADURA SUPRAESTRUTURA	75.793,20	% Período:		100,00%										
Linha 1.7.4.	LAJE SUPRAESTRUTURA	27.780,20	% Período:		100,00%										
Linha 1.8.	CONCRETAGEM SUPRAESTRUTURA	71.539,40	% Período:		100,00%										
Linha 1.8.1.	PAREDES E PAINÉIS	560.086,20	% Período:				39,85%	44,29%				15,86%			
Linha 1.8.2.	ALVENARIAS	209.503,00	% Período:				100,00%								
Linha 1.8.3.	VERGAS - CONTRAVERGAS	13.697,40	% Período:				100,00%								
Linha 1.8.4.	ESQUADRIAS METÁLICAS	248.069,40	% Período:					100,00%							
Linha 1.9.	ESQUADRIAS DE MADEIRAS	88.826,40	% Período:									100,00%			
Linha 1.9.1.	COBERTURA E PROTEÇÕES	560.766,00	% Período:					53,83%	46,07%						
Linha 1.9.2.	ESTRUTURA COBERTURA	302.425,60	% Período:					100,00%							
Linha 1.9.3.	TELHAMENTO	225.975,60	% Período:						100,00%						
Linha 1.10.	PROTEÇÕES ESTRUTURA COBERTURA	32.364,80	% Período:						100,00%						
Linha 1.10.1.	REVESTIMENTOS	240.029,60	% Período:						7,17%	92,83%					
Linha 1.10.1.1	INTERIORS	151.871,80	% Período:						11,33%	88,67%					
Linha 1.10.1.2	CHAPISCOS INTERNO	17.204,20	% Período:						100,00%						
Linha 1.10.1.3	EMBOCOS INTERNO	95.841,20	% Período:							100,00%					
Linha 1.10.2.	CERÂMICAS INTERNO	38.826,40	% Período:							100,00%					
Linha 1.10.2.1	EXTERIORS	88.157,80	% Período:							100,00%					
Linha 1.10.2.2	CHAPISCOS EXTERNO	12.115,80	% Período:							100,00%					
Linha 1.11.	FORRO	76.042,00	% Período:							100,00%					
Linha 1.12.	PINTURAS	66.149,40	% Período:							100,00%					
Linha 1.12.1.	PINTURAS INTERNAS	88.064,40	% Período:							100,00%					
Linha 1.12.2.	PINTURAS EXTERNAS	45.612,80	% Período:							100,00%					
Linha 1.12.3.	PINTURAS ESQUADRIAS	24.222,60	% Período:							100,00%					
Linha 1.13.	PAVIMENTAÇÃO	18.249,00	% Período:							100,00%					
Linha 1.13.1.	PISO CERÂMICO	146.423,80	% Período:								79,39%	20,61%			
Linha 1.13.2.	PISO CIMENTADO	75.324,20	% Período:								100,00%				
Linha 1.13.3.	SOLEIRAS	23.971,60	% Período:								100,00%				
Linha 1.13.4.	RODAPEIS	9.266,60	% Período:								100,00%				
Linha 1.13.5.	PEITORIL	30.183,40	% Período:								100,00%				
Linha 1.14.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	604.858,00	% Período:												
Linha 1.14.1.	ENTRADA DE ENERGIA	204.066,00	% Período:												
Linha 1.14.1.1	CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO - CD	41.769,20	% Período:												
Linha 1.14.1.2	CAIXAS TOMADAS INTERRUPTORES	7.390,60	% Período:												
Linha 1.14.1.3	LUMINÁRIAS	8.015,00	% Período:												
Linha 1.14.1.4	FIOS E CABOS	38.741,60	% Período:												
Linha 1.14.1.5	ELETRODUTOS	51.694,40	% Período:												
Linha 1.14.2.	ÁGUA FRIA	56.455,20	% Período:												
Linha 1.14.2.1	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	72.017,00	% Período:												
Linha 1.14.2.2	EQUIPAMENTOS ESPECIAIS	14.066,20	% Período:												
Linha 1.14.2.3	REGISTROS	1.036,40	% Período:												
Linha 1.14.2.4	ENTRADA / ALIMENTAÇÃO	17.447,60	% Período:												
Linha 1.14.2.5	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE	14.486,00	% Período:												
Linha 1.14.3.	SANTARIAS	24.960,80	% Período:												
Linha 1.14.3.1	SANTARIAS	328.775,00	% Período:				43,11%							100,00%	56,89%



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Níveis a Exibir no Cronograma:	Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROponente TOMADOR	APelido EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE											
	0	996035/2025	Prefeitura Municipal de Sinimbu	PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS	FNHIS	0										
Cronograma: 4																

Falta distribuir	Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Linha	1.14.3.1	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	57.194,20	% Período:	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26	01/27	02/27	03/27	04/27	05/27	06/27	07/27	
Linha	1.14.3.2	CAIXAS - RALOS	84.545,60	% Período:	100,00%												
Linha	1.14.3.3	FOSSA SÉPTICA	56.101,60	% Período:	100,00%											100,00%	
Linha	1.14.3.4	FILTRO	47.668,20	% Período:												100,00%	
Linha	1.14.3.5	SUMIDOURO	83.265,40	% Período:												100,00%	
Linha	1.15.	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	64.935,00	% Período:											100,00%		
Linha	1.16.	SERVIÇOS FINAIS	9.474,80	% Período:												100,00%	
Total: R\$ 3.485.795,41																	
Período:			%:	6,07%	10,95%	12,07%	7,27%	17,10%	8,77%	7,26%	5,80%	6,75%	5,95%	4,65%	7,36%		
	Repasse:			169.848,64	306.556,03	337.967,52	203.643,16	478.677,14	245.689,17	203.341,94	162.260,01	189.077,17	166.592,15	130.132,51	206.214,56		
	Contrapartida:			41.600,51	75.083,83	82.777,34	49.877,70	117.240,92	60.175,89	49.803,92	39.741,85	46.310,09	40.802,91	31.872,95	50.507,50		
Acumulado:			Otros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Investimento:			211.449,15	381.639,86	420.744,86	253.520,86	595.918,06	305.865,06	253.145,86	202.001,86	235.387,26	207.395,06	162.005,46	256.722,06	100,00%	
	%:			6,07%	17,01%	29,08%	36,36%	53,45%	62,23%	69,49%	75,29%	82,04%	87,99%	92,64%	100,00%		
Repasse:				169.848,64	476.404,67	814.372,19	1.018.015,35	1.496.892,49	1.742.391,68	1.945.723,60	2.107.893,61	2.297.060,78	2.463.652,93	2.593.785,44	2.800.000,00		
	Contrapartida:			41.600,51	116.684,34	199.461,68	249.339,38	366.580,30	426.756,19	476.560,11	516.301,96	562.612,05	603.414,96	635.287,91	665.795,41		
	Otros:			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Investimento:				211.449,15	593.089,01	1.013.833,87	1.267.354,73	1.863.272,79	2.169.137,85	2.422.283,71	2.624.285,57	2.859.672,83	3.067.067,89	3.229.073,35	3.485.795,41		
Administração Local																	

Sinimbu/RS

Local

Responsável Técnico

Nome: Giovane Dolejal Zanetti

CREA/CAU: RS-101973

ART/VRT: 14000622

quarta-feira, 3 de junho de 2026

Data