

Quadro de Composição do BDI		
		PREFEITURA MUNICIPAL DE CANDIOTA
APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE		
GINÁSIO ESCOLA NELI BETEMPS		
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:		100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):		3,50%
BDI 1		
TIPO DE OBRA		
Construção de Edificações em Geral (escolas, postos de saúde, ginásios e similares)		
Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	7,40%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,50%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,77%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$\text{BDI} = [(1+AC+S+R+G) \times (1+DF) \times (1+L) / (1-CP-ISS-CPRB)] - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde a 100%, com a respectiva alíquota de 3,50%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é

Arq. Caroline Ferreira Oliveira

CAU - A259558-3