

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 068/2026
DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 044/2026
PROPOSTA COMERCIAL
ANEXO III

AO:
MUNICÍPIO DE BARRA FUNDA/RS

Nome da empresa (razão social): DINIS P. SIGNORI LTDA - ME

Endereço: Rua Imigrantes Bairro: Lot Nicola Cidade: Barra Funda UF: RS

CEP: 99.585.000

CNPJ nº : 58.637.639/0001-62

Telefone: 054 99927 0288

E-mail: dinizsignoribf@gmail.com

Responsável pela assinatura do(a) contrato:

Nome: DINIS PAULO SIGNORI

E-mail: dinizsignoribf@gmail.com

Cargo/função: Sócio

Telefone: 054 99927 0288

Dados bancários (com dígito verificador):

Banco nº 748 Agência nº: 0258 Conta Corrente nº: 0287-6

Apresentamos Proposta para a contratação de empresa especializada para execução de 01 (uma) unidade habitacional mista provisória, com área construída de 40,70 m², na localidade de Santo Antônio Agusso, Município de Barra Funda/RS, em regime de empreitada por preço global, compreendendo o fornecimento de materiais, mão de obra, equipamentos, ferramentas, transporte e demais insumos necessários à execução integral da obra, conforme projeto, memorial descritivo, especificações técnicas e planilha orçamentária integrantes do processo, conforme Projeto Executivo – Anexo I, Termo de Referência e demais documentos da contratação.

Valor Global: R\$ 86.975,00 (oitenta e seis mil e novecentos e setenta e cinco reais).

Valor material: R\$ 53.000,00 (Cinquenta e três mil reais)

Valor mão de obra: R\$ 18.000,00 (Dezoito mil reais)

BDI: 22,5 %.

Declaro que:

Esta proposta comercial compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas, conforme disposto no parágrafo § 1º art. 63º da Lei nº 14.133, de 1 de abril de 2021.

Assumo a responsabilidade pelo cumprimento das obrigações previstas em Acordo, Convenção, Dissídio Coletivo de Trabalho ou equivalentes das categorias abrangidas pelo contrato, por todas as obrigações trabalhistas, sociais, previdenciárias, tributárias e as demais previstas em legislação específica, cuja inadimplência não transfere a responsabilidade à Contratante;

Que o preço contido na proposta inclui todos os custos e despesas, tais como: custos diretos e indiretos, tributos incidentes, taxa de administração, materiais, serviços, encargos sociais, trabalhistas, seguros, frete, lucro e quaisquer outros necessários.

Validade da Proposta 60 dias.

Barra Funda-RS, 29 de Setembro de 2026.

DINIS P SIGNORI
LTDA:586376390001
62

Assinado de forma digital por DINIS
P SIGNORI LTDA:58637639000162
Dados: 2026.09.30 11:11:50 -03'00'

Dinis Paulo Signori
CPF: 630.039.040-49
CNPJ: 58.637.639/0001-62

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA REVISADA - CASA MISTA DE MADEIRA / BANHEIRO EM ALVENARIA									
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA FUNDA/RS - LOCAL: AGUSSO - ÁREA: 40,70 m²									
REFERÊNCIA: SINAPI PORTO ALEGRE/RS 06/2026 - NÃO DESONERADO PRIORIZADOS ITENS SINAPI DIRETOS									
Item	Grupo	Fonte	Código	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo unit. (R\$)	Total s/ BDI (R\$)	Observação
1	Serviços preliminares	SINAPI	99059	Locação convencional da obra com gabarito de tábuas corridas	m	25,40	R\$ 65,00	R\$ 1.651,00	SINAPI 06/2026
2	Fundação/apoios	SINAPI	93358	Escavação manual de vala	m³	5,00	R\$ 98,22	R\$ 491,10	SINAPI 06/2026
3	Fundação/apoios	SINAPI-I	7258	Tijolo cerâmico maciço comum 5 x 10 x 20 cm para pilares de apoio	un	960,00	R\$ 0,63	R\$ 604,80	SINAPI 06/2026
4	Fundação/apoios	SINAPI	94975	CONCRETO FCK = 15MPa, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	M3	3,00	R\$ 560,90	R\$ 1.682,70	SINAPI-I 06-2026
5	Fundação/apoios	COMPOSIÇÃO	9	PILAR E VIGAS DO BANHEIRO	M	11,20	R\$ 68,36	R\$ 765,63	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA
6	Fundação/apoios	SINAPI	101948	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA TRELIÇADA, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 16 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (12+4). AF_08/2025	M2	3,20	R\$ 225,87	R\$ 722,78	
7	Estrutura do piso	SINAPI	105041	Viga de madeira serrada, pinus ou equivalente, seção 7,5 x 10 cm	m	70,00	R\$ 49,40	R\$ 3.458,00	SINAPI 06/2026
8	Piso de madeira	COMP. própria	CP-02	Assoalho simples em tábuas de pinus 2,5 cm, pregado sobre barrotes, incluindo mão de obra	m²	38,00	R\$ 76,00	R\$ 2.888,00	Composição própria
9	Piso banheiro	SINAPI	87757	Contrapiso em argamassa traço 1:4, aplicado em área molhada sobre impermeabilização	m²	3,20	R\$ 61,78	R\$ 197,70	SINAPI 06/2026
10	Piso banheiro	SINAPI	87246	Revestimento cerâmico para piso, placas esmaltadas 35 x 35 cm, ambiente < 5 m²	m²	3,20	R\$ 71,21	R\$ 227,87	SINAPI 06/2026
11	Paredes de madeira	COMP. própria	CP-03	Parede simples em madeira serrada, espessura mínima 3,0 cm, estrutura e fixação inclusas	m²	78,00	R\$ 88,00	R\$ 6.864,00	Composição própria necessária para parede de madeira ≥3 cm
12	Madeira/proteção	SINAPI	102234	Pintura imunizante para madeira, 2 demãos	m²	200,00	R\$ 23,08	R\$ 4.616,00	SINAPI 06/2026
13	Banheiro/alvenaria	SINAPI	103328	Alvenaria de vedação em blocos cerâmicos 9 x 19 x 19 cm	m²	18,00	R\$ 101,43	R\$ 1.825,74	SINAPI 06/2026
14	Banheiro/revestimento	SINAPI	87905	Chapisco aplicado em alvenaria com presença de vãos	m²	36,00	R\$ 8,95	R\$ 322,20	SINAPI 06/2026
15	Banheiro/revestimento	SINAPI	87265	Revestimento cerâmico para paredes internas 20 x 20 cm, altura inteira	m²	18,00	R\$ 62,82	R\$ 1.130,76	SINAPI 06/2026
16	Cobertura	SINAPI	92543	Trama de madeira composta por terças para telha ondulada de fibrocimento, até 2 águas	m²	48,00	R\$ 27,44	R\$ 1.317,12	SINAPI 06/2026
17	Cobertura	SINAPI	94207	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento e=6 mm, até 2 águas	m²	48,00	R\$ 51,21	R\$ 2.458,08	SINAPI 06/2026
18	Cobertura	SINAPI	94227	Calha em chapa de aço galvanizado nº 24, desenvolvimento 33 cm	m	14,00	R\$ 74,45	R\$ 1.042,30	SINAPI 06/2026
19	Forro	SINAPI-I	11587	Forro de PVC liso branco, régua 10 cm, com colocação, sem estrutura metálica	m²	40,70	R\$ 98,00	R\$ 3.988,60	SINAPI 06/2026
20	Forro	SINAPI-I	36246	Acabamento simples/convencional para forro PVC	m	25,40	R\$ 5,80	R\$ 147,32	SINAPI 06/2026
21	Esquadrias	SINAPI	94570	Janela de alumínio de correr 2 folhas, vidro incluso, 100 x 120 cm	m²	4,80	R\$ 411,13	R\$ 1.973,42	Posições poderão ser ajustadas mediante vistoria
22	Esquadrias	SINAPI	91333	Kit porta de madeira semi-oca padrão popular 80 x 210 cm, com ferragens e instalação	un	3,00	R\$ 1.000,00	R\$ 3.000,00	SINAPI 06/2026 - substitui folha avulsa
23	Esquadrias	SINAPI	91331	Kit porta de madeira semi-oca padrão popular 70 x 210 cm, com ferragens e instalação	un	1,00	R\$ 1.021,11	R\$ 1.021,11	SINAPI 06/2026 - banheiro
24	Pintura/proteção	SINAPI	102213	Verniz incolor alquídico em madeira, 2 demãos	m²	200,00	R\$ 20,50	R\$ 4.100,00	SINAPI 06/2026
25	Louças/metais	SINAPI	86888	Bacia sanitária com caixa acoplada, fornecimento e instalação	un	1,00	R\$ 605,03	R\$ 605,03	SINAPI 06/2026
26	Louças/metais	SINAPI	86943	Lavatório suspenso popular com acessórios e torneira	un	1,00	R\$ 359,82	R\$ 359,82	SINAPI 06/2026
27	Louças/metais	SINAPI	100860	Chuveiro elétrico comum, fornecimento e instalação	un	1,00	R\$ 139,57	R\$ 139,57	SINAPI 06/2026
28	Hidráulica	SINAPI	94648	Tubo PVC soldável 25 mm instalado em reservação predial de água	m	50,00	R\$ 7,80	R\$ 390,00	SINAPI 06/2026
29	Hidráulica	SINAPI	89985	Registro de pressão 3/4 com acabamento e canopla, fornecimento e instalação	un	1,00	R\$ 128,63	R\$ 128,63	SINAPI 06/2026
30	Esgoto sanitário	SINAPI	89711	Tubo PVC esgoto DN 40 mm, ramal de descarga/esgoto, fornecido e instalado	m	10,00	R\$ 25,51	R\$ 255,10	SINAPI 06/2026
31	Esgoto sanitário	SINAPI	89712	Tubo PVC esgoto DN 50 mm, ramal de descarga/esgoto, fornecido e instalado	m	20	R\$ 32,92	R\$ 658,40	SINAPI 06/2026
32	Esgoto sanitário	SINAPI	89714	Tubo PVC esgoto DN 100 mm, ramal de descarga/esgoto, fornecido e instalado	m	25	R\$ 45,80	R\$ 1.145,00	SINAPI 06/2026
33	Esgoto sanitário	SINAPI	89709	Ralo sifonado PVC DN 100 x 40 mm, fornecido e instalado	un	1	R\$ 27,64	R\$ 27,64	SINAPI 06/2026
34	Tratamento esgoto	SINAPI	98052	Tanque séptico circular pré-moldado, volume útil 2.138,2 L, até 5 contribuintes	un	1	R\$ 1.950,60	R\$ 1.950,60	SINAPI 06/2026
35	Tratamento esgoto	SINAPI	98058	Filtro anaeróbio circular pré-moldado, volume útil 1.140,4 L, até 5 contribuintes	un	1	R\$ 1.921,14	R\$ 1.921,14	SINAPI 06/2026
36	Tratamento esgoto	SINAPI	98078	Sumidouro retangular em alvenaria, área de infiltração 13,2 m², até 5 contribuintes	un	1	R\$ 3.750,00	R\$ 3.750,00	SINAPI 06/2026
37	Elétrica	SINAPI	91853	Eletroduto flexível corrugado reforçado PVC DN 20 mm instalado em parede	m	120	R\$ 11,31	R\$ 1.357,20	SINAPI 06/2026

38	Elétrica	SINAPI	91924	Cabo de cobre flexível isolado 1,5 mm² 450/750 V	m	180	R\$	3,43	R\$	617,40	SINAPI 06/2026
39	Elétrica	SINAPI	91926	Cabo de cobre flexível isolado 2,5 mm² 450/750 V	m	220	R\$	4,98	R\$	1.095,60	SINAPI 06/2026
40	Elétrica	SINAPI	91928	Cabo de cobre flexível isolado 4 mm² 450/750 V	m	50	R\$	7,69	R\$	384,50	SINAPI 06/2026
41	Elétrica	SINAPI	91930	Cabo de cobre flexível isolado 6 mm² 450/750 V	m	30	R\$	10,74	R\$	322,20	SINAPI 06/2026
42	Elétrica	SINAPI	92000	Tomada baixa de embutir 2P+T 10 A, com suporte e placa	un	12	R\$	36,34	R\$	436,08	SINAPI 06/2026
43	Elétrica	SINAPI	92023	Interruptor simples com 1 tomada 2P+T 10 A, com suporte e placa	un	5	R\$	58,88	R\$	294,40	SINAPI 06/2026
44	Elétrica	SINAPI	103782	Luminária tipo plafon circular LED 12/13 W, fornecimento e instalação	un	6	R\$	29,81	R\$	178,86	SINAPI 06/2026
45	Elétrica	SINAPI	101875	Quadro de distribuição de energia, 12 disjuntores, com barramento	un	1	R\$	434,07	R\$	434,07	SINAPI 06/2026
46	Cobertura	SINAPI	94223	Cumeeira para telha de fibrocimento ondulada e=6 mm, inclusive acessórios e içamento	m	7	R\$	89,74	R\$	628,18	SINAPI 06/2026
47	Cobertura	SINAPI	94231	Rufo em chapa de aço galvanizado nº 24, corte 25 cm	m	14	R\$	55,36	R\$	775,04	SINAPI 06/2026
48	Reservação	SINAPI - I	34637	Reservatório de polietileno 500 L com tampa	un	1	R\$	299,29	R\$	299,29	SINAPI-I 06-2026
49	Limpeza final	COMP. própria	CP-07	Limpeza final da obra e retirada de resíduos	vb	1	R\$	350,00	R\$	350,00	Composição própria
50	Cobertura	SINAPI	92558	Fabricação e instalação de tesoura inteira em madeira não aparelhada, vão de 6 m, para telha ondulada de fibrocimento, incluso içamento	un	5	R\$	1.200,00	R\$	6.000,00	SINAPI 06-2026

Barra Funda, 01 de Outubro de 2026.

DINIS P SIGNORI
LTDA:5863763900016
2

Assinado de forma digital por DINIS
P SIGNORI LTDA:58637639000162
Dados: 2026.10.01 14:55:57 -03'00'

Subtotal		R\$	71.000,00
BDI serviços	22,50%	R\$	15.975,00
TOTAL COM BDI		R\$	86.975,00

Thiago da Silva Castro
Engenheiro responsável
CREA RS - 197569

Dinis Paulo Signori
Sócio da Empresa
CNPJ: 58.637.639/0001-62

Documento assinado digitalmente



THIAGO DA SILVA CASTRO
Data: 01/10/2026 14:53:58-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Município: Barra Funda / RS								
Objeto: Construção de unidade habitacional mista - área de 40,70 m²								
Referência de preços: SINAPI - Rio Grande do Sul - 06/2026								
Prazo Estimado: 2 meses								
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO								
Item	Descrição	Valor (R\$)	Mês 1 (%)	Mês 1 (R\$)	Mês 2 (%)	Mês 2 (R\$)	TOTAL (%)	Total Programado
1	Locação convencional da obra com gabarito de tábuas corridas	R\$ 2.022,48	50,0%	R\$ 1.011,24	50,0%	R\$ 1.011,24	100,0%	R\$ 2.022,48
2	Escavação manual de vala	R\$ 601,60	50,0%	R\$ 300,80	50,0%	R\$ 300,80	100,0%	R\$ 601,60
3	Tijolo cerâmico maciço comum 5 x 10 x 20 cm para pilares de apoio	R\$ 740,88	50,0%	R\$ 370,44	50,0%	R\$ 370,44	100,0%	R\$ 740,88
4	CONCRETO FCK = 15MPa, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	R\$ 2.061,31	50,0%	R\$ 1.030,65	50,0%	R\$ 1.030,65	100,0%	R\$ 2.061,31
5	PILAR E VIGAS DO BANHEIRO	R\$ 937,90	50,0%	R\$ 468,95	50,0%	R\$ 468,95	100,0%	R\$ 937,90
6	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA TRELIÇADA, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 16 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (12+4). AF_08/2025	R\$ 885,41	50,0%	R\$ 442,71	50,0%	R\$ 442,71	100,0%	R\$ 885,41
7	Viga de madeira serrada, pinus ou equivalente, seção 7,5 x 10 cm	R\$ 4.236,05	50,0%	R\$ 2.118,03	50,0%	R\$ 2.118,03	100,0%	R\$ 4.236,05
8	Assoalho simples em tábuas de pinus 2,5 cm, pregado sobre barrotes, incluindo mão de obra	R\$ 3.537,80	50,0%	R\$ 1.768,90	50,0%	R\$ 1.768,90	100,0%	R\$ 3.537,80
9	Contrapiso em argamassa traço 1:4, aplicado em área molhada sobre impermeabilização	R\$ 242,18	50,0%	R\$ 121,09	50,0%	R\$ 121,09	100,0%	R\$ 242,18
10	Revestimento cerâmico para piso, placas esmaltadas 35 x 35 cm, ambiente < 5 m²	R\$ 279,14	50,0%	R\$ 139,57	50,0%	R\$ 139,57	100,0%	R\$ 279,14
11	Parede simples em madeira serrada, espessura mínima 3,0 cm, estrutura e fixação inclusas	R\$ 8.408,40	50,0%	R\$ 4.204,20	50,0%	R\$ 4.204,20	100,0%	R\$ 8.408,40
12	Pintura imunizante para madeira, 2 demãos	R\$ 5.654,60	50,0%	R\$ 2.827,30	50,0%	R\$ 2.827,30	100,0%	R\$ 5.654,60
13	Alvenaria de vedação em blocos cerâmicos 9 x 19 x 19 cm	R\$ 2.236,53	50,0%	R\$ 1.118,27	50,0%	R\$ 1.118,27	100,0%	R\$ 2.236,53
14	Chapisco aplicado em alvenaria com presença de vãos	R\$ 394,70	50,0%	R\$ 197,35	50,0%	R\$ 197,35	100,0%	R\$ 394,70
15	Revestimento cerâmico para paredes internas 20 x 20 cm, altura inteira	R\$ 1.385,18	50,0%	R\$ 692,59	50,0%	R\$ 692,59	100,0%	R\$ 1.385,18
16	Trama de madeira composta por terças para telha ondulada de fibrocimento, até 2 águas	R\$ 1.613,47	50,0%	R\$ 806,74	50,0%	R\$ 806,74	100,0%	R\$ 1.613,47

17	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento e=6 mm, até 2 águas	R\$ 3.011,15	50,0%	R\$ 1.505,57	50,0%	R\$ 1.505,57	100,0%	R\$ 3.011,15
18	Calha em chapa de aço galvanizado nº 24, desenvolvimento 33 cm	R\$ 1.276,82	50,0%	R\$ 638,41	50,0%	R\$ 638,41	100,0%	R\$ 1.276,82
19	Forro de PVC liso branco, régua 10 cm, com colocação, sem estrutura metálica	R\$ 4.886,04	50,0%	R\$ 2.443,02	50,0%	R\$ 2.443,02	100,0%	R\$ 4.886,04
20	Acabamento simples/convencional para forro PVC	R\$ 180,47	50,0%	R\$ 90,23	50,0%	R\$ 90,23	100,0%	R\$ 180,47
21	Janela de alumínio de correr 2 folhas, vidro incluso, 100 x 120 cm	R\$ 2.417,44	50,0%	R\$ 1.208,72	50,0%	R\$ 1.208,72	100,0%	R\$ 2.417,44
22	Kit porta de madeira semi-oca padrão popular 80 x 210 cm, com ferragens e instalação	R\$ 3.675,00	50,0%	R\$ 1.837,50	50,0%	R\$ 1.837,50	100,0%	R\$ 3.675,00
23	Kit porta de madeira semi-oca padrão popular 70 x 210 cm, com ferragens e instalação	R\$ 1.250,86	50,0%	R\$ 625,43	50,0%	R\$ 625,43	100,0%	R\$ 1.250,86
24	Verniz incolor alquídico em madeira, 2 demãos	R\$ 5.022,50	50,0%	R\$ 2.511,25	50,0%	R\$ 2.511,25	100,0%	R\$ 5.022,50
25	Bacia sanitária com caixa acoplada, fornecimento e instalação	R\$ 741,16	50,0%	R\$ 370,58	50,0%	R\$ 370,58	100,0%	R\$ 741,16
26	Lavatório suspenso popular com acessórios e torneira	R\$ 440,78	50,0%	R\$ 220,39	50,0%	R\$ 220,39	100,0%	R\$ 440,78
27	Chuveiro elétrico comum, fornecimento e instalação	R\$ 170,97	50,0%	R\$ 85,49	50,0%	R\$ 85,49	100,0%	R\$ 170,97
28	Tubo PVC soldável 25 mm instalado em reservação predial de água	R\$ 477,75	50,0%	R\$ 238,88	50,0%	R\$ 238,88	100,0%	R\$ 477,75
29	Registro de pressão 3/4 com acabamento e canopla, fornecimento e instalação	R\$ 157,57	50,0%	R\$ 78,79	50,0%	R\$ 78,79	100,0%	R\$ 157,57
30	Tubo PVC esgoto DN 40 mm, ramal de descarga/esgoto, fornecido e instalado	R\$ 312,50	50,0%	R\$ 156,25	50,0%	R\$ 156,25	100,0%	R\$ 312,50
31	Tubo PVC esgoto DN 50 mm, ramal de descarga/esgoto, fornecido e instalado	R\$ 806,54	50,0%	R\$ 403,27	50,0%	R\$ 403,27	100,0%	R\$ 806,54
32	Tubo PVC esgoto DN 100 mm, ramal de descarga/esgoto, fornecido e instalado	R\$ 1.402,63	50,0%	R\$ 701,31	50,0%	R\$ 701,31	100,0%	R\$ 1.402,63
33	Ralo sifonado PVC DN 100 x 40 mm, fornecido e instalado	R\$ 33,86	50,0%	R\$ 16,93	50,0%	R\$ 16,93	100,0%	R\$ 33,86
34	Tanque séptico circular pré-moldado, volume útil 2.138,2 L, até 5 contribuintes	R\$ 2.389,49	50,0%	R\$ 1.194,74	50,0%	R\$ 1.194,74	100,0%	R\$ 2.389,49
35	Filtro anaeróbio circular pré-moldado, volume útil 1.140,4 L, até 5 contribuintes	R\$ 2.353,40	50,0%	R\$ 1.176,70	50,0%	R\$ 1.176,70	100,0%	R\$ 2.353,40
36	Sumidouro retangular em alvenaria, área de infiltração 13,2 m², até 5 contribuintes	R\$ 4.593,75	50,0%	R\$ 2.296,88	50,0%	R\$ 2.296,88	100,0%	R\$ 4.593,75
37	Eletroduto flexível corrugado reforçado PVC DN 20 mm instalado em parede	R\$ 1.662,57	50,0%	R\$ 831,29	50,0%	R\$ 831,29	100,0%	R\$ 1.662,57

38	Cabo de cobre flexível isolado 1,5 mm² 450/750 V	R\$ 756,32	50,0%	R\$ 378,16	50,0%	R\$ 378,16	100,0%	R\$ 756,32
39	Cabo de cobre flexível isolado 2,5 mm² 450/750 V	R\$ 1.342,11	50,0%	R\$ 671,06	50,0%	R\$ 671,06	100,0%	R\$ 1.342,11
40	Cabo de cobre flexível isolado 4 mm² 450/750 V	R\$ 471,01	50,0%	R\$ 235,51	50,0%	R\$ 235,51	100,0%	R\$ 471,01
41	Cabo de cobre flexível isolado 6 mm² 450/750 V	R\$ 394,70	50,0%	R\$ 197,35	50,0%	R\$ 197,35	100,0%	R\$ 394,70
42	Tomada baixa de embutir 2P+T 10 A, com suporte e placa	R\$ 534,20	50,0%	R\$ 267,10	50,0%	R\$ 267,10	100,0%	R\$ 534,20
43	Interruptor simples com 1 tomada 2P+T 10 A, com suporte e placa	R\$ 360,64	50,0%	R\$ 180,32	50,0%	R\$ 180,32	100,0%	R\$ 360,64
44	Luminária tipo plafon circular LED 12/13 W, fornecimento e instalação	R\$ 219,10	50,0%	R\$ 109,55	50,0%	R\$ 109,55	100,0%	R\$ 219,10
45	Quadro de distribuição de energia, 12 disjuntores, com barramento	R\$ 531,74	50,0%	R\$ 265,87	50,0%	R\$ 265,87	100,0%	R\$ 531,74
46	Cumeeira para telha de fibrocimento ondulada e=6 mm, inclusive acessórios e içamento	R\$ 769,52	50,0%	R\$ 384,76	50,0%	R\$ 384,76	100,0%	R\$ 769,52
47	Rufo em chapa de aço galvanizado nº 24, corte 25 cm	R\$ 949,42	50,0%	R\$ 474,71	50,0%	R\$ 474,71	100,0%	R\$ 949,42
48	Reservatório de polietileno 500 L com tampa	R\$ 366,63	50,0%	R\$ 183,32	50,0%	R\$ 183,32	100,0%	R\$ 366,63
49	Limpeza final da obra e retirada de resíduos	R\$ 428,75	50,0%	R\$ 214,38	50,0%	R\$ 214,38	100,0%	R\$ 428,75
50	Fabricação e instalação de tesoura inteira em madeira não aparelhada, vão de 6 m, para telha ondulada de fibrocimento, incluso içamento	R\$ 7.350,00	50,0%	R\$ 3.675,00	50,0%	R\$ 3.675,00	100,0%	R\$ 7.350,00
Total da Obra		R\$ 86.975,00	50,00%	R\$ 43.487,49	50,00%	R\$ 43.487,49	100,00%	R\$ 86.975,00
Percentual Financeiro Mensal			50,00%		100,00%			
Percentual Financeiro Acumulado			50,00%		100,00%			

Barra Funda, 01 de Outubro de 2026.

Thiago da Silva Castro
Engenheiro responsável
CREA RS - 197569



Documento assinado digitalmente
THIAGO DA SILVA CASTRO
Data: 01/10/2026 12:54:44-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

DINIS P SIGNORI
LTDA:58637639
000162

Assinado de forma digital
por DINIS P SIGNORI
LTDA:58637639000162
Dados: 2026.10.01
13:31:28 -03'00'

Dinis Paulo Signori
Sócio da Empresa
CNPJ: 58.637.639/0001-62

Município: Barra Funda / RS		
Objeto: Construção de unidade habitacional mista - área de 40,70 m²		
Referência de preços: SINAPI - Rio Grande do Sul - 06/2026		
Regime Tributário: Sem Desoneração		
RELAÇÃO DOS ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA		
Para a elaboração do orçamento, deverão ser adotados os encargos sociais correspondentes à referência SINAPI do Estado do Rio Grande do Sul, competência 06/2026, em regime sem desoneração, aplicáveis à mão de obra horista e mensalista.		
GRUPO	HORISTA	MENSALISTA
Grupo A	36,80%	36,80%
Grupo B	47,35%	18,00%
Grupo C	10,00%	7,59%
Grupo D	17,79%	6,90%
TOTAL	111,94%	69,29%

Observação: os percentuais de encargos sociais não deverão ser acrescidos novamente aos preços unitários SINAPI quando estes já contemplarem os encargos na formação do custo. Os percentuais acima constituem os parâmetros adotados para o orçamento.

Barra Funda, 24 de Setembro de 2026.

Thiago da Silva Castro
Engenheiro responsável
CREA RS - 197569

DINIS P SIGNORI
LTDA:58637639000162
162

Assinado de forma digital por
DINIS P SIGNORI
LTDA:58637639000162
Dados: 2026.09.25 07:59:30
-03'00'

Dinis Paulo Signori
Sócio da Empresa
CNPJ: 58.637.639/0001-62

Município: Barra Funda / RS	
Objeto: Construção de unidade habitacional mista - área de 40,70 m²	
Referência de preços: SINAPI - Rio Grande do Sul - 06/2026	
Regime Tributário: Sem Desoneração	
Composição do BDI	
PARÂMETRO	PERCENTUAL
Administração Central	3,00%
Seguros e Garantias	0,80%
Riscos	0,97%
Despesas Financeiras	0,59%
Lucro	6,18%
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
ISS municipal	5,00%
Regime de desoneração	0,00%
BDI ADOADO	22,50%

Barra Funda, 24 de Setembro de 2026.

 Thiago da Silva Castro
 Engenheiro responsável
 CREA RS - 197569

DINIS P SIGNORI
 LTDA:58637639
 000162

Assinado de forma digital
 por DINIS P SIGNORI
 LTDA:58637639000162
 Dados: 2026.09.25
 07:58:59 -03'00'

 Dinis Paulo Signori
 Sócio da Empresa
 CNPJ: 58.637.639/0001-62



Documento assinado digitalmente
THIAGO DA SILVA CASTRO
 Data: 25/09/2026 02:47:08-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>