RURAL

rural@correiodopovo.com.br

Cidade do Agro conectará produtores

Projeto, que já tem apoio de mais de 170 parceiros, está sendo implantado em área entre Pelotas e Capão do Leão

PATRÍCIA FEITEN / ESPECIAL / CP



Informações sobre o empreendimento foram apresentadas ontem

Lançado em julho, com a proposta de conectar produtores rurais a empresas de tecnologia, universidades e instituições de pesquisa em um espaço comum, o projeto Cidade do Agro começa a sair do papel. Detalhes do empreendimento, que deverá ocupar inicialmente uma área de 200 hectares às margens da BR-293, entre os municípios de Pelotas e Capão do Leão, foram apresentados ontem em evento na sede do Sindicato da Indústria de Energias Renováveis do Rio Grande do Sul (Sindienergia-RS), em Porto Alegre, com a participação do líder da iniciativa, o engenheiro agrícola e empresário rural Lauro Ribeiro.

A ideia surgiu de uma força-tarefa organizada por produtores rurais em meio às enchentes de maio de 2024 para conter alagamentos na região de Pelotas, mobilização que se estendeu a municípios da Região Metropolitana. "Tínhamos bombas de irrigação, que a gente também pode usar para drenagem. Fizemos uma grande operação, com o apoio dos setores de máquinas e geradores, agricultores que tinham os equipamentos e (criamos) um grande movimento de ajudar as cidades. A partir disso, começamos a discutir como seguir esse movimento para fazer o desenvolvimento da nossa região evoluir", disse Ribeiro.

Atualmente, afirmou, o projeto já conta com o apoio financeiro de mais de 170 empresas. Segundo o empreendedor, o projeto baseia-se em quatro pilares. As primeiras etapas envolvem a instalação de unidades demonstrativas, para apresentação de tecnologias e soluções para o campo, e de um ambiente para pesquisa agropecuária. Estão previstos ainda um complexo industrial e logístico e o chamado Instituto Cidade do Agro, instituição sem fins lucrativos que abrigará centro de eventos, hub de inovação, polo educacional, laboratórios e um Museu do Agro.

"Já temos algumas multinacionais que vão estar alocadas dentro da Cidade do Agro, trazendo as tecnologias que têm e validando no nosso ambiente, na nossa realidade. Estamos organizando a constituição do instituto até o final do ano (...), inclusive já temos projetos em andamento, voltados para captação de recursos. O complexo industrial e logístico também já existe, já realizamos as primeiras vendas dos lotes", afirmou Ribeiro, acrescentando que estão sendo articulados acordos de cooperação com organismos de pesquisa públicos e empresas privadas.

Ao mencionar a localização estratégica do projeto na Metade Sul, próximo ao Porto de Rio Grande, e sua vocação produtiva, o empreendedor destacou as perspectivas econômicas abertas para o RS pela expansão das energias alternativas, como o etanol derivado de cereais como arroz e milho, o SAF (combustível sustentável de aviação) e o hidrogênio verde.

Lideranças do Sindienergia-RS destacaram a sinergia entre o agronegócio e as associadas à entidade. "Quando vem o assunto da transição energética, as pessoas entendem que é 'tirar o carvão e colocar uma (energia) solar'. Nós já somos quase 90% renováveis. A transição que precisamos provocar no Estado é a do transporte e do agro. E a Cidade do Agro traz uma inovação gigantesca para a Região Sul, que tem o potencial de desenvolvimento de diversas fontes renováveis, acesso à transmissão, boas academias, formação de mão de obra e o setor retroportuário", disse a presidente do sindicato, Daniela Cardeal.

FERTILIZANTES

Ato contra anulação de licenciamento

A Frente pelo Desenvolvimento da Região da Campanha do RS fará uma mobilização, na próxima quarta-feira, às 11h, em frente ao Palácio do Comércio, sede da Federasul, em Porto Alegre. O ato, que reunirá empresários, trabalhadores e lideranças, ocorre em resposta à anulação do licenciamento ambiental do Projeto Fosfato Três Estradas, da Águia Fertilizantes, em Lavras do Sul.

Em 15 de setembro, os desembargadores da 3ª Turma do Tribunal Regional Federal da 4ª Região (TRF4) entenderam que o empreendimento pode afetar o modo de vida da população local e que os pecuaristas familiares deveriam ter sido consultados previamente no processo de licenciamento. Com isso, determinaram que o procedimento seja refeito.

"A mensagem central da nossa mobilização é clara: a região exige respeito, liberdade para empreender e condições justas para produzir. A Frente pelo Desenvolvimento da Região da Campanha do RS conclama toda a população e os setores produtivos a se unirem neste movimento histórico. A força da Metade Sul está em sua gente, em sua produção e em sua capacidade de transformar o Rio Grande do Sul", afirma Eraldo Vasconcelos, presidente da entidade.

COTAÇÕES

SOJA GRÃO — BOLSA DE CHICAGO
US$ BUSHEL*

24/Set/26	Variação	Fechamento
Nov/26	0,01½▼	13,16½
Jan/27	0,03½▼	13,30¼
Mar/27	0,04½▼	13,38
Mai/27	0,05▼	13,45
Jul/27	0,04¾▼	13,49¾
Ago/27	0,05▼	13,32
Set/27	0,04¼▼	12,91¾

BOVINO GORDO EM PÉ/KG (*)
Semana de 21/9/2026 a 25/9/2026

	Boi	Vaca
Mínimo	R$ 11,00	R$ 10,00
Médio	R$ 12,63	R$ 11,21
Máximo	R$ 14,36	R$ 12,00

Fonte: Emater/RS-Ascar

Publicações Legais

anuncie: anuncios@correiodopovo.com.br | ☎ (51) 3216.1615

PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDINHA / RS

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 55/2026

O Prefeito Municipal de Rondinha - RS, torna público, para conhecimento dos interessados, que estará realizando **PREGÃO ELETRÔNICO nº 55/2026**, com início da sessão de disputa de preço marcado para as **08h00min do dia 13/10/2026**, através do site www.portaldecompraspublicas.com.br, referente à Contratação de empresa especializada para o fornecimento parcelado, eventual e futuro de Equipamentos de Proteção Individual (EPIs), destinados ao atendimento das necessidades das Secretarias e demais unidades administrativas do Município de Rondinha/RS, de acordo com as especificações e quantidades contidas no **Termo de Referência**, anexo ao Edital. Cópia do Edital no site http://www.rondinha.rs.gov.br. Informações pelo fone (54) 3365-1614.

Rondinha- RS, 25 de setembro de 2026.

EZEQUIEL PASQUETTI
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAVESSEIRO / RS

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 009/2026

Objeto: **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE OBRA DE CONSTRUÇÃO DE PONTILHÃO NA ESTRADA GERAL DE TRÊS SALTOS ALTO, por intermédio do Termo de Convênio FPE nº 2287/2026, Processo nº 26/2600-0000676-7, da Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Metropolitano do Estado do Rio Grande do Sul.** Menor preço global. Propostas **25/09/2026, 09h** até **09/10/2026, 09h. Abertura: 09/10/2026, às 09:01h**. Edital www.travesseiro.rs.gov.br. Inf.: (51) 3759-1122, licita@travesseiro.rs.gov.br.

Travesseiro, 24/09/2026.

GILMAR LUIZ SOUTHIER
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE PAIM FILHO / RS

DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 026/2026

ALBERTO CERVISNKI, Prefeito Municipal em Exercício de Paim Filho, no uso de suas atribuições legais TORNA PUBLICO: **Modalidade:** Dispensa de Licitação; **Número:** 026/2026; **Objeto:** Contratação do Consórcio Intermunicipal da Região Nordeste (CIRENOR), inscrito no CNPJ sob o nº 15.344.304/0001-43, com vistas à execução das obras de pavimentação urbana (capeamento asfáltico em Concreto Betuminoso Usinado à Quente – CBUQ) em trechos das ruas São Gabriel, Montenegro e Dionisio Slongo, localizadas no perímetro urbano do Município de Paim Filho – RS, em conformidade com as metas e condições estabelecidas no Contrato de Repasse nº 995425/2026/MCIDADES/CAIXA; **Valor total da contratação:** R$ 407.196,42 (quatrocentos e sete mil, cento e noventa e seis reais e quarenta e dois centavos); **Fornecedores:** CONSÓRCIO INTERMUNICIPAL DA REGIÃO NORDESTE - CNPJ: 15.344.304/0001-43; **Embasamento:** art. 75, inciso IX, da Lei Federal nº 14.133 de 1º de abril de 2021 e suas alterações posteriores.

Paim Filho/RS, 24 de setembro de 2026.

ALBERTO CERVISNKI
Prefeito Municipal em Exercício

PREFEITURA DE TIO HUGO

LEILÃO DE MÓVEIS

DIA 03/09/26, às 10H30MIN,

LOCAL: *Câmara de Vereadores de Tio Hugo/RS e www.cargneluttileiloes.com.br.*

- 2 **FOCUS** 2013 e 2015; - **FIESTA** 2011; - **PARATI** 2008; - **DOBLÒ** 2014; - **TRATOR VALTRA** 2012; - **RETRO JCB** 2018; Além de plantadeira, colhedora de forragem, microtrator, compactador de solo, reservatório de água e sucatas diversas.

Informações pelo fone (55) 3332-3684 – Whats 55 98129-3245
www.cargneluttileiloes.com.br - joao@cargneluttileiloes.com.br

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: (24 de novembro de 2026, às 14h30min *)
2º LEILÃO: (26 de novembro de 2026, às 14h30min *) (*horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 328, com escritório na Rua Minas Gerais, nº 316, Cj. 62, Higienópolis, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **LEILÃO PÚBLICO** de modo **SOMENTE ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, devidamente autorizada pelo Credor Fiduciário **BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.**, inscrito no CNPJ sob nº 90.400.888/0001-42, com sede em São Paulo/SP, à Av. Presidente Juscelino Kubistchek, 2041, Conj. 281, Bloco A, Vila Nova Conceição, nos termos do instrumento particular de venda e compra de imóvel, financiamento com garantia de alienação fiduciária e outras avenças, nº 074549230000080, firmado em 29/01/2013, com o Fiduciante **ANTONIO CARLOS DELOVI GAMA**, brasileiro, solteiro, maior, sócio de empresa, portador do RG nº 8038793116-SSP/RS, inscrito no CPF sob nº 713.637.180-53, residente e domiciliado em Porto Alegre/RS, no dia **24 de novembro de 2026**, em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 1.105.365,18 (um milhão cento e cinco mil trezentos e sessenta e cinco reais e dezoito centavos)**, o qual encontra-se atualizado conforme disposições contratuais, o imóvel constituído pelo **Apartamento nº 1212**, localizado no 12º pavimento do Edifício Spot Cidade Baixa, situado na Rua General Lima e Silva, nº 757, Cidade Baixa, Porto Alegre/RS, e Box de Garagem nº 95, localizado no 2º pavimento. Área privativa: 64,74m² (apto), 10,58m² (Box) e Área total: 88,41m² (apto), 30,60m² (Box), melhor descrito nas **matrículas nº 139.160 e 138.878 do Oficial de Registro de Imóveis da 2ª Zona de Porto Alegre/RS. Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 e parágrafo único, da lei 9.514/97.** Consta ação indenizatória, conforme processo nº 5067899-28.2024.8.21.0001. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 525.764,68 (quinhentos e vinte e cinco mil setecentos e sessenta e quatro reais e sessenta e oito centavos – nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.portalzuk.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda. VEJA A INTEGRA DESTE EDITAL NO SITE**: www.portalzuk.com.br. Informações pelo Whatsapp: (11) 99514-0467 ou pelo e-mail contato@portalzuk.com.br (**Dossiê 22066**).

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 08 de outubro de 2026, a partir das 09h30min
2º LEILÃO: 13 de outubro de 2026, a partir das 13h30min (*horário de Brasília)

Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Dr. João Marques Maurício, nº 269 - Gramado - Embu das Artes/SP - CEP: 06816-040, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com eficácia de escritura pública, nº 0010333095, firmado em 31/08/2022, com o **Fiduciante CARLOS EDUARDO MACHADO TEIXEIRA**, maior, inscrito no CPF nº 006.417.680-01, no dia **08 de outubro de 2026, a partir das 09h30min** em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 1.030.579,00 (um milhão, trinta mil, quinhentos e setenta e nove reais)**, o **imóvel matriculado sob nº 65.321 do Oficial de Registro de Imóveis de Guaíba/RS**, constituído pela Casa situada na Rua Daniel de Oliveira Rosa, nº 60, Bairro Jardim dos Lagos III, em Guaíba/RS, com área de terreno de 240,00m² e área construída de 197,05m². Cadastro Municipal: 00.0013.0118.0021.001.02 (cadastro 10119000). Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.05 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **13 de outubro de 2026, a partir das 13h30min**, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 711.464,39 (setecentos e onze mil, quatrocentos e sessenta e quatro reais e trinta e nove centavos)**, nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). **O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) **hora do início do leilão**. **Outras informações no site do leiloeiro(a)**: Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou e-mail imoveis.sac@superbid.net. Dossiê: 02.27794.

SEVERO PARTICIPAÇÕES S/A

CNPJ nº 28.627.266/0001-88 - NIRE 43300061019

Edital de Convocação de Assembleia Geral Extraordinária

Convocam-se os acionistas da **Severo Participações S.A.**, inscrita no CNPJ nº **28.627.266/0001-88**, registrada na JUCISRS sob o NIRE **43300061019**, com sede na cidade de Porto Alegre, RS, na Rua Sete de Setembro, nº 515, 10º andar, Sala B, Bairro Centro Histórico, CEP 90010-190 ("Companhia"), a reunirem-se em Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada às 09:00h do dia 02 de outubro de 2026, por videoconferência, cujo link e informações de acesso serão enviados previamente para todos os acionistas mediante requerimento enviado à Companhia, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: i) Deliberar sobre a alteração do Capítulo IV do Estatuto Social da Companhia, para prever que a administração poderá ser exercida por até 2 (dois) membros; ii) Deliberar sobre a consolidação do Estatuto Social da Companhia; iii) Deliberar sobre o encerramento antecipado, nesta data, dos mandatos dos membros da Diretoria em curso e sobre a eleição dos membros da Diretoria da Companhia, para novo mandato de 03 (três) anos, a se iniciar na data de realização da Assembleia Geral e se encerrar em 01 de outubro de 2029; e iv) Deliberar sobre a remuneração global anual da administração. A presente convocação é realizada, nos termos dos Arts. 124 e 289 da Lei nº 6.404/76, pelo Diretor Presidente Antonio Tulio Lima Severo.

Porto Alegre, 23 de setembro de 2026

Verificado em 25/09/2026 09:14:17

PROCERGS

Nome do arquivo: 250926_CORREIO_DO_POVO_EDITORIAL_010_36857.pdf

Autenticidade: Documento íntegro

DOCUMENTO ASSINADO POR	DATA	CPF/CNPJ	VERIFICAÇÃO
EMPRESA JORNALISTICA CALDAS JUNIOR LTDA Responsável: MARCELO DE SOUSA DANTAS	25/09/2026 09:14:17 GMT-03:00	92757798000139 43432271387	ICP Brasil CAdES

Documento Assinado Digitalmente

Conforme MP nº 2.200-2/2001 de 24/08/2001, o documento eletrônico assinado digitalmente tem comprovação pela cadeia da ICP-Brasil com a assinatura qualificada ou com a assinatura avançada pela cadeia gov.br regulada pela Lei nº 14.063 de 23/09/2020.