



MUNICÍPIO DE PRESIDENTE LUCENA

Estado do Rio Grande do Sul

CHECKLIST DISPENSA DE LICITAÇÃO DA LEI FEDERAL Nº 14.133/2021

Esta requisição de empenho substitui o contrato, conforme Art. 95, Lei 14.133/21

Formalização da demanda com objeto detalhado entregue pelo Gabinete do Prefeito através do documento de número 035/2026, recebido no dia 09/09/2026 por este Setor de Compras e Licitações.

Objeto: Contratação de empresa para locação de banheiros químicos, lavatório portátil e cabine de chuveiro para a 2ª Deutschesfest.

Após a pesquisa de preços, restou como proposta mais vantajosa a da empresa:

- FREEBAN LOCAÇÃO DE BANHEIROS QUÍMICOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 12.077.472/0001-21;

Forma da pesquisa (art. 23): § 1º, IV

Razão da escolha do fornecedor e justificativa do preço (art.72, VI e VII): Menor valor entre as empresas cotadas pelo Gabinete do Prefeito.

Valor total da contratação (art. 72, II): R\$ 3.818.18

Dotação orçamentária (art.72, IV): 87414

Modalidade: Dispensa de Licitação - **Embasamento:** Lei nº 14.133/2021, Art. 75, inc. II.

Habilitação da empresa, conforme Art. 72, inciso V e Art. 70:

Apresentado em original, cópia ou outros meios admitidos (art.70,I);

Substituição do contrato, conforme Art. 95:

Dispensa de licitação em razão de valor (Art.95,I);

Parecer jurídico (art.53, §1º) previsto no art. 72, inciso III é dispensado nos casos em que o contrato não é obrigatório, conforme disposto no art. 51 do Decreto Municipal nº 008, de 25 de janeiro de 2022 e Art.53, §5º da Lei 14.133/21.

Autorizado	Setor de Compras e Licitações
LUIZ JOSE SPANIOL:464243 00082 Assinado de forma digital por LUIZ JOSE SPANIOL:46424300082 Dados: 2026.10.07 14:32:27 -03'00'	MAICO WILLIAM MOMBACH:03234856001 Assinado de forma digital por MAICO WILLIAM MOMBACH:03234856001 Dados: 2026.10.07 15:03:20 -03'00'
Autoridade Competente (art.72, VIII)	Maico William Mombach

Para fins de cumprimento do art. 72, parágrafo único, considera-se a publicação do presente ato no Licitacão Cidadão e em paralelo no Portal Nacional de Compras Públicas - PNCP



JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL

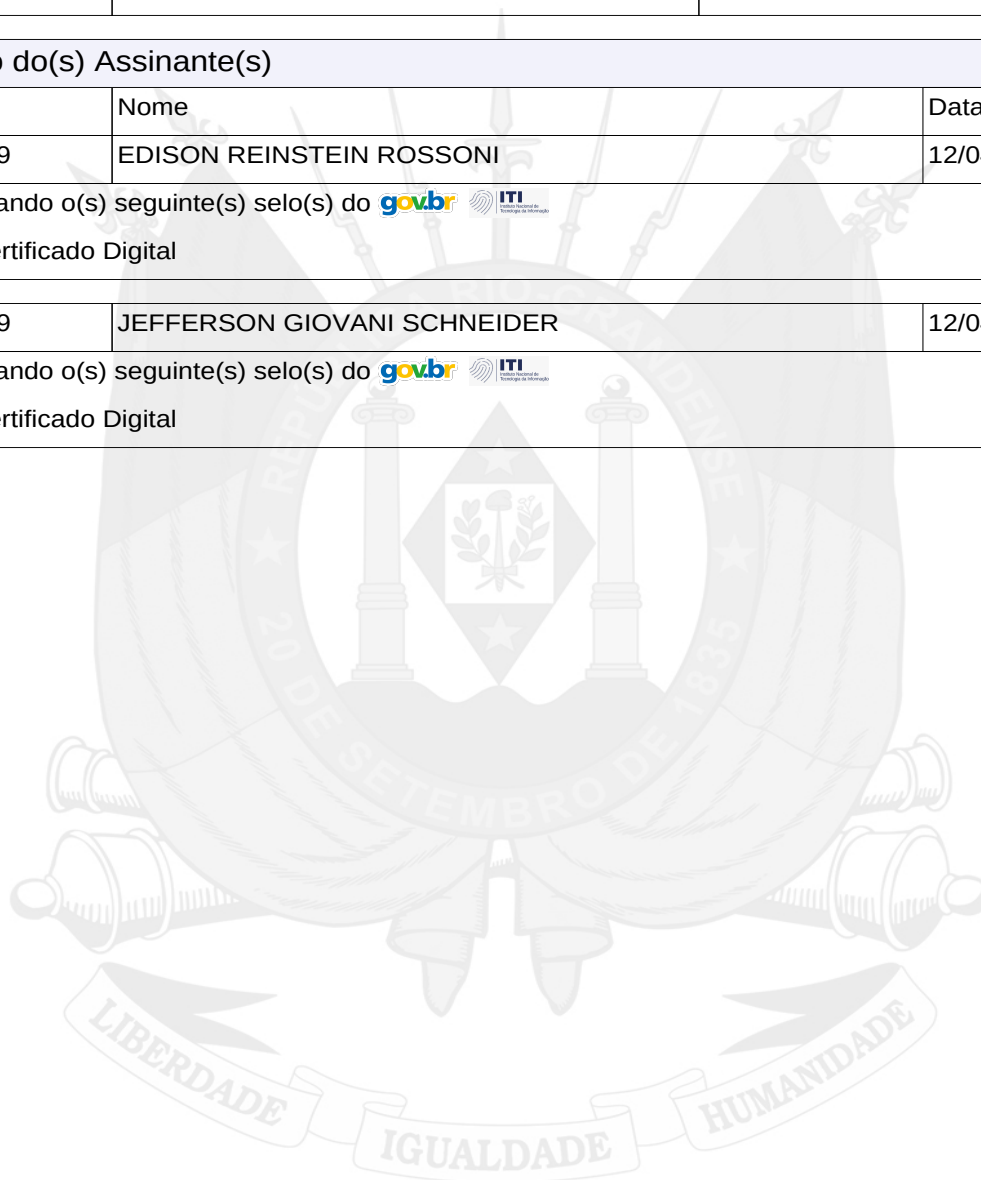
Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
22/107.869-0	RSP2200363373	31/03/2022

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
135.478.950-49	EDISON REINSTEIN ROSSONI	12/04/2022
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do  		
Selo Ouro - Certificado Digital		

923.730.700-49	JEFFERSON GIOVANI SCHNEIDER	12/04/2022
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do  		
Selo Ouro - Certificado Digital		



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 43209417736 em 13/04/2022 da Empresa FREEBAN LOCACAO DE BANHEIROS QUIMICOS LTDA, CNPJ 12077472000121 e protocolo 221078690 - 06/04/2022. Autenticação: AC7BEA62EE82FFFE5DF748E933C5689935BB6AB. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 22/107.869-0 e o código de segurança fy0w Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 18/04/2022 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.


CARLOS GONÇALVES
SECRETÁRIO-GERAL

pág. 2/8

**ALTERAÇÃO CONTRATUAL POR TRANSFORMAÇÃO EMPRESA LOMITADA
FREEBAN LOCACAO DE BANHEIROS QUIMICOS EIRELI.**

EDISON REINSTEIN ROSSONI, nacionalidade BRASILEIRA, empresário, Casado, regime de bens Comunhão Universal, nº do CPF 135.478.950-49, documento de identidade 3030011385, SSP, RS, com domicílio / residência a RUA AMADEO ROSSI, número 753, bairro / distrito MORRO DO ESPELHO, município SAO LEOPOLDO - RIO GRANDE DO SUL, CEP 93.030-220, único sócio da sociedade **FREEBAN LOCACAO DE BANHEIROS QUIMICOS EIRELI**, NIRE 43600514345, CNPJ 12.077.472/0001-21, com sede e domicílio na RUA LUIS CARLOS BIER, número 300, bairro / distrito FEITORIA, município SAO LEOPOLDO - RIO GRANDE DO SUL, CEP 93.052-130, ora transforma seu registro de EIRELI em SOCIEDADE EMPRESÁRIA, uma vez que admitiu o sócio **JEFFERSON GIOVANI SCHNEIDER**, brasileiro, casado sob regime parcial de bens, empresário, inscrito no CPF nº 923.730.700-49, documento de identidade nº 7070565697, expedido pelo SSP/RS, residente e domiciliado a Rua Hélio Emilio Minguelli, nº 212, Bairro São José, na cidade de SÃO LEOPOLDO/RS, CEP 93040-190, passando a constituir o tipo jurídico SOCIEDADE LIMITADA, a qual se regerá, doravante, pelo presente CONTRATO SOCIAL ao qual se obrigam mutuamente todos os sócios:

CLÁUSULA PRIMEIRA – Fica transformada esta Empresa Individual de Responsabilidade Limitada - EIRELI, em Sociedade Limitada passando a denominação social ser **FREEBAN LOCACAO DE BANHEIROS QUIMICOS LTDA**, com sub-rogação de todos os direitos e obrigações pertinentes.

CLÁUSULA SEGUNDA - O acervo desta empresa individual de responsabilidade limitada, no valor de R\$ 100.000,00 (Cem mil reais), passa a constituir a participação do titular no capital da sociedade mencionada na cláusula anterior.

Para tanto, firmam nesta mesma data, em ato contínuo, Contrato Social de Sociedade Limitada:

**CONTRATO SOCIAL POR TRANSFORMAÇÃO DE EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE
LIMITADA – EIRELI**

1. **EDISON REINSTEIN ROSSONI**, nacionalidade BRASILEIRA, empresário, Casado, regime de bens Comunhão Universal, nº do CPF 135.478.950-49, documento de identidade 3030011385, SSP, RS, com domicílio / residência a RUA AMADEO ROSSI, número 753, bairro / distrito MORRO DO ESPELHO, município SAO LEOPOLDO - RIO GRANDE DO SUL, CEP 93.030-220 e

2. **JEFFERSON GIOVANI SCHNEIDER**, brasileiro, casado sob regime parcial de bens, empresário, inscrito no CPF nº 923.730.700-49, documento de identidade nº 7070565697, expedido pelo SSP/RS, residente e domiciliado a Rua Hélio Emilio Minguelli, nº 212, Bairro São José, na cidade de SÃO LEOPOLDO/RS, CEP 93040-190, constituem uma sociedade limitada, mediante as seguintes cláusulas:

1ª A sociedade gira sob o nome empresarial **FREEBAN LOCACAO DE BANHEIROS QUIMICOS LTDA** e terá sede e domicílio RUA LUIS CARLOS BIER, número 300, bairro / distrito FEITORIA, município SAO LEOPOLDO - RS, CEP 93.052-130.

2ª O capital social é de R\$ 100.000,00 (cem mil reais) reais dividido em 100.000 (cem mil quotas de valor nominal R\$ 1,00 (Um real), integralizadas, neste ato da seguinte forma: O sócio **EDISON REINSTEIN ROSSONI**, fica com 60.000 (Sessenta mil) quotas no valor de R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais), já integralizado uma vez que usará o capital social do empresário anteriormente constituído. Neste ato ainda o sócio **EDISON REINSTEIN ROSSONI**, vende e transfere 40.000



quotas de capital pelo valor de R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais) em moeda corrente do país, já integralizado em moeda corrente nacional ao novo sócio **JEFFERSON GIOVANI SCHNEIDER** acima identificado.

EDISON REINSTEIN ROSSONI	60.000 quotas	R\$ 60.000,00
JEFFERSON GIOVANI SCHNEIDER	40.000 quotas	R\$ 40.000,00
Total	100.000 quotas	R\$ 100.000,00

3ª O objeto será: LOCACAO DE SANITARIOS QUIMICOS, OUTRAS ESTRUTURAS DE USO TEMPORARIO, TRANSPORTERODOVIARIO DE CARGAS EM GERAL, TRANSPORTE RODOVIARIO DE PRODUTOS CONSIDERADOS PERIGOSOS, SERVICOS DE LIMPEZA EM SANITARIOS QUIMICOS, ESVAZIAMENTO E LIMPEZA DE TANQUES DE INFILTRACAO EFOSSAS SEPTICAS, SUMIDOUROS E POCOS DE ESGOTO, COLETA DE RESIDUOS NAO-PERIGOSOS, COLETA DERESIDUOS PERIGOSOS EM QUALQUER ESTADO FISICO.

4ª A sociedade iniciou suas atividades em 25.05.2010 e seu prazo de duração é indeterminado.

5ª As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

6ª A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

7ª A administração da sociedade caberá aos sócios **EDISON REINSTEIN ROSSONI** e **JEFFERSON GIOVANI SCHNEIDER**, em conjunto e ou separado, que por este instrumento é investido de amplo poder e decisão para todos os propósitos de ordens financeiras, comerciais, administrativas, operacionais e de representação. Fazendo uso da administração de maneira única e exclusivamente em transações da sociedade, vedado o nome comercial em assuntos alheios aos interesses da sociedade, bem como prestar fianças, avais, ou garantias em nome da sociedade, podendo ainda designar procuradores, nomear responsável técnico, e pessoas naturais, em ato separado, para administração da sociedade, especificando no instrumento o prazo de gestão, as atribuições e poderes, inclusive do uso do nome empresarial.

8ª Ao término da cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados.

9ª Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administradores quando for o caso.

10ª A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

11ª Os sócios poderão, de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de “pro labore”, Observadas as disposições regulamentares pertinentes.

12ª Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do(s)



sócio(s) remanescente(s), o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Parágrafo único - O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

13ª Os Administradores declaram, sob as penas da lei, de que não estão impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

14ª Fica eleito o foro de São Leopoldo para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E por estarem assim justos e contratados assinam o presente instrumento.

São Leopoldo, 21 de março de 2022.

JEFFERSON GIOVANI SCHNEIDER – Sócio administrador

EDISON REINSTEIN ROSSONI – Sócio Administrador





JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL

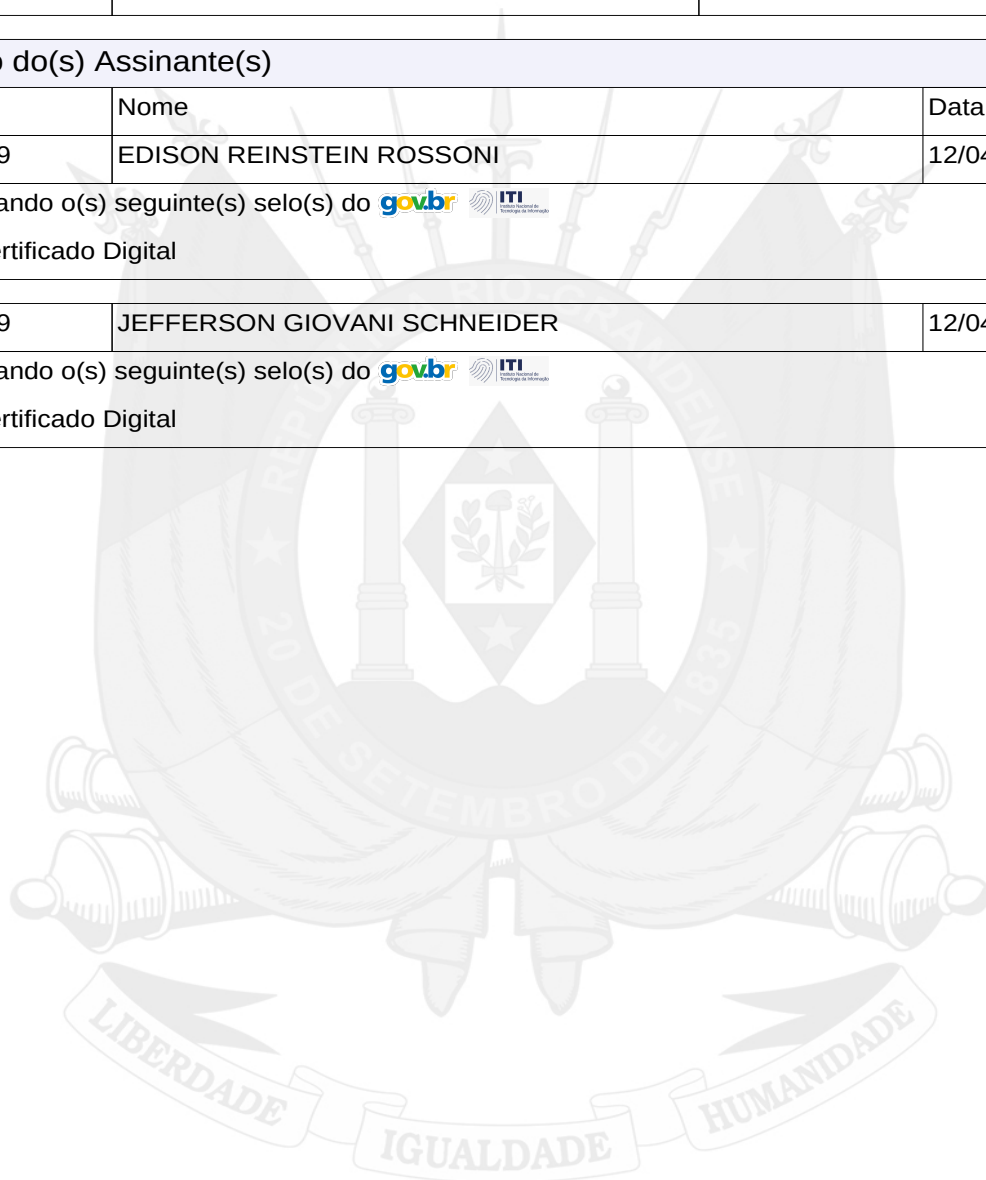
Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
22/107.869-0	RSP2200363373	31/03/2022

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
135.478.950-49	EDISON REINSTEIN ROSSONI	12/04/2022
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do  		
Selo Ouro - Certificado Digital		

923.730.700-49	JEFFERSON GIOVANI SCHNEIDER	12/04/2022
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do  		
Selo Ouro - Certificado Digital		



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 43209417736 em 13/04/2022 da Empresa FREEBAN LOCACAO DE BANHEIROS QUIMICOS LTDA, CNPJ 12077472000121 e protocolo 221078690 - 06/04/2022. Autenticação: AC7BEA62EE82FFFE5DF748E933C5689935BB6AB. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 22/107.869-0 e o código de segurança fy0w Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 18/04/2022 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.


CARLOS GONÇALVES
SECRETÁRIO-GERAL

pág. 6/8



TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa FREEBAN LOCACAO DE BANHEIROS QUIMICOS LTDA, de CNPJ 12.077.472/0001-21 e protocolado sob o número 22/107.869-0 em 06/04/2022, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 43209417736, em 13/04/2022. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Carolina Vianna da Silva.

Certifica o registro, o Secretário-Geral, Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves. Para sua validação, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucisrs.rs.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
135.478.950-49	EDISON REINSTEIN ROSSONI	12/04/2022
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do  		
Selo Ouro - Certificado Digital		
923.730.700-49	JEFFERSON GIOVANI SCHNEIDER	12/04/2022
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do  		
Selo Ouro - Certificado Digital		

Documento Principal

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
135.478.950-49	EDISON REINSTEIN ROSSONI	12/04/2022
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do  		
Selo Ouro - Certificado Digital		
923.730.700-49	JEFFERSON GIOVANI SCHNEIDER	12/04/2022
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do  		
Selo Ouro - Certificado Digital		

Data de início dos efeitos do registro (art. 36, Lei 8.934/1994): 21/03/2022



Documento assinado eletronicamente por Carolina Vianna da Silva, Servidor(a) Público(a), em 13/04/2022, às 11:20.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucisrs](http://portalservicos.jucisrs.rs.gov.br/validacao) informando o número do protocolo 22/107.869-0.





JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL

Registro Digital

O ato foi assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
193.107.810-68	CARLOS VICENTE BERNARDONI GONCALVES



Porto Alegre. quarta-feira, 13 de abril de 2022



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 43209417736 em 13/04/2022 da Empresa FREEBAN LOCACAO DE BANHEIROS QUIMICOS LTDA, CNPJ 12077472000121 e protocolo 221078690 - 06/04/2022. Autenticação: AC7BEA62EE82FFFE5DF748E933C5689935BB6AB. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 22/107.869-0 e o código de segurança fy0w Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 18/04/2022 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.

Carlos Gonçalves
CARLOS GONCALVES
SECRETÁRIO-GERAL

pág. 8/8



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 12.077.472/0001-21 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE INSCRIÇÃO NO CNPJ	
NOME EMPRESARIAL FREEBAN LOCACAO DE BANHEIROS QUIMICOS LTDA		DATA DE CONSTITUIÇÃO 10/06/2010	
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****		PORTE ME	
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 77.39-0-03 - Aluguel de palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário, exceto andaimes			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 49.30-2-02 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional 49.30-2-03 - Transporte rodoviário de produtos perigosos 37.02-9-00 - Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes 38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos 38.12-2-00 - Coleta de resíduos perigosos			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada			
LOGRADOURO R LUIZ CARLOS BIER	NÚMERO 300	COMPLEMENTO *****	
CEP 93.052-130	BAIRRO/DISTRITO FEITORIA	MUNICÍPIO SAO LEOPOLDO	UF RS
ENDEREÇO ELETRÔNICO		TELEFONE (51) 3224-2543	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****			
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 10/06/2010	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	
CÓDIGO QR 	CÓDIGO DE BARRAS 		

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 28/09/2026 às 16:25:30 (data e hora de Brasília).

Consulta Pública ao CGCTE RS

Situação na data: 28/09/2026

Identificação			
Inscrição Estadual	124/0267417		
CNPJ	12.077.472/0001-21		
Razão Social	FREEBAN LOCACAO DE BANHEIROS QUIMICOS LTDA		
Nome Fantasia			
Endereço			
Logradouro	RUA LUIS CARLOS BIER		
Número	300	Complemento	
Bairro/Distrito	FEITORIA		
Município	SAO LEOPOLDO	U.F.	RS
CEP	93052-060		
Informações Complementares			
Enquadramento Empresa	SIMPLES NACIONAL	Delegacia da Receita Estadual	4ª DRE - NOVO HAMBURGO
Natureza Jurídica	2062 - SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA		
CNAE Principal	7739003 - ALUGUEL DE PALCOS, COBERTURAS E OUTRAS ESTRUTURASDE USO TEMPORARIO, EXCETO ANDAIMES		
CNAE Secundario	3702900 - ATIVIDADES RELACIONADAS A ESGOTO, EXCETO A GESTAO DE REDES 4930202 - TRANSPORTE RODOVIARIO DE CARGA, EXCETO PRODUTOS PERIGOSOS E MUDANCAS, INTERMUNICIPAL, INTERESTADUALE INTERNACIONAL		
Data Abertura	01/09/2010		
Situação Cadastral Vigente ⁽¹⁾	ATIVO		
Nota Fiscal Eletrônica	EMPRESA OBRIGADA A EMISSAO		

OBSERVAÇÃO: Os dados acima estão baseados em informações fornecidas pelos próprios contribuintes cadastrados. Não valem como certidão de sua efetiva existência de fato e de direito, não são oponíveis à Fazenda e nem excluem a responsabilidade tributária derivada de operações com eles ajustadas.

⁽¹⁾ Situação Cadastral Vigente refere-se tão somente ao Cadastro de Contribuintes do Estado do Rio Grande do Sul (Inscrição Estadual).



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: FREEBAN LOCACAO DE BANHEIROS QUIMICOS LTDA
CNPJ: 12.077.472/0001-21

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 01:08:29 do dia 31/08/2026 <hora e data de Brasília>.

Válida até 27/02/2027.

Código de controle da certidão: **812E.4E8A.9937.2D57**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DA FAZENDA
RECEITA ESTADUAL

Nome: **FREEBAN LOCACAO DE BANHEIROS QUIM LTDA**

CNPJ base: **12.077.472/**

Obs.: A presente certidão é válida para toda a empresa, representada pelo CNPJ base composto pelos 8 primeiros dígitos. Todos os estabelecimentos da empresa foram avaliados na pesquisa de regularidade fiscal.

Certificamos que, aos **28 dias do mês de SETEMBRO do ano de 2026**, revendo os bancos de dados da Secretaria da Fazenda do Estado do Rio Grande Sul, não elidido o direito de a Fazenda proceder a posteriores verificações e, a qualquer tempo, vir a cobrar crédito apurado, o titular do CNPJ base acima se enquadra na seguinte situação:

CERTIDAO NEGATIVA

Constitui-se esta certidão em meio de prova de existência ou não, em nome do interessado, de débitos ou pendências relacionados na Instrução Normativa DRP nº 45/98, Título IV, Capítulo V, 1.1.

Débitos protestados e posteriormente regularizados perante a Receita Estadual do Rio Grande do Sul não impedem a emissão de "Certidão Negativa", porém, caso não sejam pagas as taxas cartoriais, o débito permanece protestado pelo cartório, podendo ser a causa de restrições em entidades de proteção ao crédito. Nesses casos, regularize as taxas diretamente no cartório.

Esta certidão **NÃO** comprova a quitação:

- a) de tributos devidos mensalmente e declarados na Declaração Anual de Simples Nacional (DASN) e no Programa Gerador do Documento de Arrecadação do Simples Nacional (PGDAS-D) pelos contribuintes optantes pelo Simples Nacional;
- b) de ITCD e de ITBI (nas hipóteses em que este imposto seja de competência estadual - Lei nº 7.608/81) em procedimentos judiciais e extrajudiciais de inventário, arrolamento, separação, divórcio, dissolução de união estável ou partilha de bens.

Esta certidão é válida até 26/11/2026.

Certidão expedida gratuitamente e com base na IN/DRP nº 45/98, Título IV, Capítulo V.

A autenticidade deste documento deverá ser confirmada em
<https://www.sefaz.rs.gov.br/SAT/CertidaoSitFiscalConsulta.aspx>
com o preenchimento apenas dos dois campos a seguir:

Certidão nº: **42156241**
Autenticação: **52654997**





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: FREEBAN LOCACAO DE BANHEIROS QUIMICOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 12.077.472/0001-21
Certidão nº: 79865769/2026
Expedição: 28/09/2026, às 16:30:16
Validade: 27/03/2027 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **FREEBAN LOCACAO DE BANHEIROS QUIMICOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **12.077.472/0001-21**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas. Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 12.077.472/0001-21
Razão social: FREEBAN LOCAAO DE BANHEIROS QUIMICOS LTDA
Endereço: R JORGE SCHUCH 300 / FEITORIA / SAO LEOPOLDO / RS / 93052-130

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 10/09/2026 a 09/10/2026

Certificação Número: 2026091010101725803707

Informação obtida em 28/09/2026 16:30:41

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PODER JUDICIÁRIO

CERTIDÃO JUDICIAL CÍVEL NEGATIVA

À vista dos registros constantes nos sistemas de Informática do Poder Judiciário do Estado do Rio Grande do Sul é expedida a presente certidão por não constar distribuição de ação falimentar, concordatária, recuperação judicial e extrajudicial em tramitação contra a seguinte parte interessada:

FREEBAN LOCACAO DE BANHEIROS QUIMICOS LTDA, CNPJ 12077472000121,
Endereço - RUA LUIZ CARLOS BIER, 300, FEITORIA, SAO LEOPOLDO-RS.

28 de setembro de 2026, às 16:32:05

OBSERVAÇÕES:

A aceitação desta certidão está condicionada à conferência dos dados da parte interessada contra aqueles constantes no seu documento de identificação, bem como à verificação de sua validade no site do Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul na Internet, endereço <http://www.tjrs.jus.br>, menu Processos e Serviços / Serviços Processuais / Emissão de Antecedentes e Certidões, informando o seguinte código de controle: **ad8b65c172086515244cceaca8fdd90b**

Importante: Esta certidão possui validade de 90 dias a partir da data de sua emissão.

As informações fornecidas para a emissão desta certidão são de livre preenchimento e de responsabilidade do emitente, não sendo submetidas a processo de validação pelo sistema.



Município de Presidente Lucena/RS

Documento de formalização de demanda (DFD), em conformidade ao art. 72, inciso I da Lei nº 14.133/21

Materiais e serviços.

IDENTIFICAÇÃO DA ÁREA REQUISITANTE:

Solicitação nº 035/2026

Data: 09/09/2026

Secretaria: Gabinete

Setor: Gabinete

Responsável requisitante e pela fiscalização: Luiz José Spaniol

IDENTIFICAÇÃO DA DEMANDA:

Linha do Plano Anual de Contratações: 1807

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTIDADE
1	Aluguel de Banheiro Químico, lavatório portátil e Cabine de Chuveiro para a 2ª Deutschesfest	UNID.	12

PROPOSTAS VENCEDORA:

Empresa	CNPJ	Valor total
Freeban Locação de Banheiros Químicos LTDA	12.077.472/0001-21	R\$ 3.818,18

RAZÃO DA ESCOLHA E JUSTIFICATIVA DO PREÇO:

A escolha justifica-se pela disponibilidade na data do evento e pelo menor preço orçado para a prestação dos serviços.

MOTIVAÇÃO/JUSTIFICATIVA PARA CONTRATAÇÃO:

Com a realização da 2ª Deutschesfest, torna-se necessária a contratação de empresa especializada para a locação de banheiros químicos, visando atender às necessidades de higiene e infraestrutura do evento, proporcionando condições adequadas de conforto e segurança aos participantes.

ENCAMINHAMENTO DA DEMANDA:

Encaminha-se a presente demanda ao Setor de Compras e Licitações, objetivando a análise dos orçamentos, análise da habilitação, verificação orçamentária e prosseguimento da contratação até o envio para autorização do Prefeito Municipal.

Luiz José Spaniol

Prefeito Municipal de Presidente Lucena

RECEBIMENTO DO SETOR DE COMPRAS E LICITAÇÕES:

Assinatura:

Data: 09/09