



SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES
DIRETORIA DE EDIFICAÇÕES



PRÓPRIO: UBS JARDIM PALMEIRA - UBS PORTE 3 - ESTACA ESCAVADA
MUNICÍPIO: FAZENDA RIO GRANDE
EMPRESA: Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande

DATA: 02/08/25
TIPO OBRA: CONSTRUÇÃO
PROTOCOLO:
PRAZO EXECUÇÃO 240 DIAS

PARANÁ GOVERNO DO ESTADO																			PRAZO EXECUÇÃO 240 DIAS			
ITEM	SERVIÇOS	ÍNDICE	30	% NO PERÍODO	60	% NO PERÍODO	90	% NO PERÍODO	120	% NO PERÍODO	150	% NO PERÍODO	180	% NO PERÍODO	210	% NO PERÍODO	240	% NO PERÍODO	BDI	20,68%		
																			VALOR SERVIÇO C/ BDI	VALOR PLANIHA S/ BDI		
02	MOBILIZAÇÃO - CANTEIRO DE OBRAS	2,03%	46.671,08	100,00%															46.671,08	38.673,70		
03	MOVIMENTO DE TERRA	2,28%	28.805,09	55,00%	23.567,80	45,00%													52.372,88	43.398,46		
04	FUNDAÇÃO E ESTRUTURA	17,64%			101.348,09	25,00%	222.965,80	55,00%	81.078,47	20,00%									405.392,36	335.925,83		
05	ALVENARIA - VEDAÇÃO	4,68%					26.917,28	25,00%	59.218,01	55,00%	21.533,82	20,00%							107.669,11	89.219,33		
06	IMPERMEABILIZAÇÃO	0,57%					11.780,95	90,00%	1.308,99	10,00%									13.089,94	10.846,90		
07	COBERTURA	4,88%					16.810,22	15,00%			72.844,29	65,00%	22.413,63	20,00%					112.068,14	92.864,56		
08	REVESTIMENTOS	26,53%							91.445,96	15,00%	243.855,90	40,00%	243.855,90	40,00%	30.481,99	5,00%			609.639,76	505.174,16		
09	ESQUADRIAS	6,93%							7.963,72	5,00%	7.963,72	5,00%	79.637,17	50,00%	31.854,87	20,00%	31.854,87	20,00%	159.274,34	131.981,68		
10	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	10,80%					12.413,97	5,00%	24.827,94	10,00%	49.655,89	20,00%	74.483,83	30,00%	37.241,91	15,00%	49.655,89	20,00%	248.279,43	205.735,19		
11	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	7,35%					8.443,30	5,00%	33.773,18	20,00%	50.659,77	30,00%	50.659,77	30,00%	25.329,89	15,00%	33.773,18	20,00%	168.865,90	139.929,67		
12	AR-CONDICIONADO	4,33%									4.980,43	5,00%	4.980,43	5,00%	34.863,04	35,00%	54.784,78	55,00%	99.608,70	82.540,12		
13	GASES ESPECIAIS	2,97%									3.412,78	5,00%	3.412,78	5,00%	13.651,12	20,00%	20.476,68	30,00%	68.255,59	56.559,57		
14	LIMPEZA E ARREMATAS FINAIS	0,75%															17.196,12	100,00%	17.196,12	14.249,46		
15	IMPLANTACÃO	8,26%	9.497,57	5,00%	18.995,13	10,00%	18.995,13	10,00%	18.995,13	10,00%	26.593,19	14,00%	28.492,70	15,00%	28.492,70	15,00%	39.889,78	21,00%	189.951,33	157.401,98		
VALOR DA PARCELA DETERMINADA COM BASE NO PREÇO MÁXIMO			100,00%		84.973,74	3,70%	143.911,02	6,26%	301.516,42	13,12%	321.947,82	14,01%	464.613,20	20,22%	518.174,56	22,55%	208.741,08	9,08%	254.456,86	11,07%	2.298.334,70	1.904.500,61
VALOR PROPOSTO																						
DESCONTO PROPOSTO / VALOR DAS PARCELAS																						
TOTAL ACUMULADO COM O DESCONTO PROPOSTO			R\$ 2.298.334,70	0,000000%																		
			84.973,74	3,70%	228.884,75	9,96%	530.401,18	23,08%	852.349,00	37,09%	1.316.962,20	57,30%	1.835.136,76	79,85%	2.043.877,84	88,93%	2.298.334,70	100,00%				