JUSTIFICATIVA

A contratação de empresas especializadas em serviços de serralheria, com fornecimento de material e mão de obra, é fundamental para o atendimento das demandas contínuas de manutenção preventiva e corretiva, bem como para a aquisição e instalação de elementos metálicos (portas, janelas, grades, corrimãos, guarda-corpos e barras antipânico) nas unidades da Prefeitura Municipal de Pinhais e Pinhais Previdência. Esta medida visa garantir a segurança, acessibilidade e conservação do patrimônio público em escolas, centros de educação infantil, auditórios e demais prédios das Secretarias de Educação (SEMED), Esporte e Lazer (SEMEL), Assistência Social (SEMAS), Meio Ambiente (SEMMA), Urbanismo (SEMUR), Saúde (SEMSA) e Pinhais Previdência.

Durante a fase de planejamento e instrução processual para a nova contratação, buscou-se inicialmente manter o modelo utilizado em anos anteriores, baseado em 'itens de escopo fechado' (ex: confecção e instalação de grades específicas com descrições rígidas). Contudo, ao realizar o Estudo Técnico Preliminar e as cotações de mercado para ampliar o catálogo de serviços, visando cobrir a diversidade de variações que o modelo anterior não contemplava, a estimativa global atingiu o valor de R$ 20.000.000,00 (vinte milhões de reais). Identificou-se que este montante, flagrantemente exorbitante e incompatível com a realidade orçamentária, era fruto de uma modelagem de itens compostos que não captava a eficiência de preços de mercado. Diante deste diagnóstico, a equipe técnica reestruturou a estratégia da contratação, optando pela mudança de metodologia para garantir a economicidade e a exequibilidade do certame.

Com base no reestudo, optou-se pela reestruturação do objeto sob o regime de Credenciamento (Art. 79 da Lei nº 14.133/2021), adotando a tabela SINAPI como parâmetro de custos. Esta transição fundamenta-se nos seguintes pilares:

- Economicidade e Assertividade: A decomposição do objeto em subitens (peso do aço, área de pintura, horas de mão de obra) via SINAPI elimina o sobrepreço de itens 'pré-montados' e garante que o município pague valores oficiais de mercado pelos insumos efetivamente utilizados.

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 24/03/2026 10:03 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE: https://c.ipm.com.br/p0eb68bbc26494
POR CAROLINE APARECIDA RODRIGUES DA SILVA DE FREITAS

- Agilidade e Resposta Emergencial: Dada a natureza intermitente e dispersa dos serviços, o credenciamento permite uma resposta ágil, essencial em casos de arrombamentos ou riscos estruturais, com previsão de atendimento em até 3 horas para emergências.
- Conformidade com o PCA: A contratação está devidamente alinhada ao Plano de Contratações Anual (PCA 2025/2026), garantindo o planejamento estratégico da gestão.

A nova modelagem prevê que cada secretaria será responsável por seus respectivos cadastros, indicações de fiscais e gestão direta dos contratos. Tal descentralização garante uma fiscalização mais próxima da execução do serviço, maior controle sobre os quantitativos específicos de cada pasta e celeridade no fluxo de chamados prediais.

Pelo exposto, a reestruturação dos itens e lotes, bem como a adoção do credenciamento via SINAPI, configura-se como a solução mais vantajosa para a Administração Pública, unindo a necessidade de atendimento de demandas variadas à rigorosa observância dos princípios da economicidade, eficiência e interesse público.

Pinhais, Data da Assinatura Digital.

THIAGO KAISER CAMARGO
***.713.899-**
25/03/2026 09:30:07
Assinatura digital avançada.

Thiago Kaiser Camargo
Fiscal de Contrato

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 24/03/2026 10:03 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE: https://c.ipm.com.br/p0eb68bbc26494
POR CAROLINE APARECIDA RODRIGUES DA SILVA DE FREITAS