



IMPLANTAÇÃO - ESC 1/100

DADOS E ESTATÍSTICAS

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: 24.191.0387
 LOTE: C1B1A1B
 ENDEREÇO: EUROPA, 161 - CENTRO
 ZC - ZONA CENTRAL
 ÁREA DO TERRENO SEGUNDO REGISTRO DE IMÓVEIS: 1.260,00m²
 ÁREA CONSTRUÍDA COMPUTÁVEL: 498,90m²
 COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO (CA): 0,40 (permitido 1, máximo 6)
 ÁREA DA PROJEÇÃO HORIZONTAL DA EDIFICAÇÃO: 522,41+1,52 = 523,93m²
 TAXA DE OCUPAÇÃO (TO): 41,58% (máx. 50)
 ÁREA PERMEÁVEL: 411,59 m²
 TAXA DE PERMEABILIDADE: 32,67% (mín. 25%)

ESTACIONAMENTO
 Vagas Comuns: 05
 Vagas Preferenciais: 03
 Vagas Motos: 05
 Vagas Bicicletas: 03



SITUAÇÃO
 esc 1/1500

NOTA:
 É de inteira responsabilidade do autor do projeto e do responsável técnico o atendimento das especificações constantes no regulamento de edificações, na legislação municipal e normas brasileiras vigentes.
 A definição das cotas de nível da edificação e do reservatório de águas pluviais é de inteira responsabilidade do autor do projeto e do responsável técnico da execução.
 Declaramos que a aprovação do projeto não implica no reconhecimento, pelo Município, do direito de propriedade ou de posse do lote.
 ESPAÇO RESERVADO À FMP.

REV.	DATA	DESCRIÇÃO	AUTOR


PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHAIS
 SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, FINANÇAS E ORÇAMENTO - SEPRO
 Departamento de Projetos - DEPRO
 SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - SEMAS

Rua Europa, 161 - Centro
 Pinhais - PR

CASA DA MULHER PARANAENSE MARIA DA PENHA
 PROJETO DE IMPLANTAÇÃO

PE-ARQ
 ESCALA: indicada
 GERENHO: Veronic
 DATA: 00 - 11/11/2025
 PROJETO: CAMPM_PMP_ARQ_01-04-09g

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PINHAIS
 ARQUITETA: VERONIC HAH CHEN
 CAU A38.266-3 - RRT 161.49346

RESPONSÁVEL TÉCNICO:
 PRONALIA: **03**
 06