



Município de Boa Esperança do Iguaçu

ADM 2025-2028

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA

LEI FEDERAL Nº 14.133/2021

IDENTIFICAÇÃO DA DEMANDA

Descrição sucinta do objeto

OBJETO: Contratação de empresa especializada na área de engenharia e construção civil para execução da obra de construção do Vestiário do Campo Municipal de Boa Esperança do Iguaçu – PR, com área construída de 154,00 m², compreendendo o fornecimento de materiais, mão de obra, equipamentos e serviços necessários à completa execução da obra, incluindo serviços preliminares, movimentação de terra, fundações, estrutura em concreto armado, impermeabilização, alvenaria, revestimentos, esquadrias, pinturas, forro em gesso drywall, pavimentação em granilite, instalações hidrossanitárias, instalações elétricas, fornecimento e instalação de louças, metais e chuveiros, limpeza final da obra e demais serviços complementares, em conformidade com os projetos executivos, memorial descritivo, planilha orçamentária, cronograma físico-financeiro e demais documentos técnicos integrantes do processo licitatório, com recursos do Fundo Municipal do Esporte do cofinanciamento estadual, aprovado pela Deliberação nº 001/2026.

JUSTIFICATIVA DA DEMANDA

A presente contratação justifica-se pela necessidade de execução da obra de construção do **Vestiário do Campo Municipal de Boa Esperança do Iguaçu/PR**, com área construída de **154,00 m²**, visando dotar o espaço esportivo de infraestrutura adequada para atender atletas, equipes, arbitragem, comissão técnica e demais usuários, proporcionando melhores condições para a realização de treinamentos, competições esportivas e eventos promovidos pelo Município.

A obra contempla o fornecimento integral de materiais, mão de obra, equipamentos e serviços necessários à sua completa execução, incluindo serviços preliminares, movimentação de terra, fundações, estrutura em concreto armado, impermeabilização, alvenaria, revestimentos, esquadrias, pinturas, forro em gesso drywall, pavimentação em granilite, instalações hidrossanitárias, instalações elétricas, fornecimento e instalação de louças, metais sanitários, chuveiros, limpeza final da obra e demais serviços complementares, conforme projetos executivos, memorial descritivo, planilha orçamentária, cronograma físico-financeiro e demais documentos técnicos que integram o processo licitatório.

Atualmente, o Campo Municipal não dispõe de estrutura adequada de vestiários capaz de atender satisfatoriamente às necessidades dos atletas e demais usuários, situação que compromete o conforto, a higiene, a segurança e a organização das atividades esportivas realizadas no local. A inexistência de instalações apropriadas dificulta a realização de campeonatos, treinamentos, eventos esportivos e demais ações promovidas pelo Município, limitando o pleno aproveitamento do espaço público destinado ao esporte e ao lazer.

A construção do novo vestiário permitirá oferecer ambiente adequado para troca de uniformes, higienização pessoal, armazenamento de materiais esportivos e apoio às equipes participantes, atendendo às normas técnicas de engenharia, acessibilidade, segurança e salubridade. A obra contribuirá diretamente para a melhoria da infraestrutura esportiva municipal, incentivando a prática regular de atividades físicas, a realização de competições e o fortalecimento das políticas públicas voltadas ao esporte, ao lazer e à inclusão social.



Município de Boa Esperança do Iguaçu

ADM 2025-2028

A contratação está alinhada aos objetivos da Administração Pública de ampliar e qualificar os equipamentos públicos destinados ao esporte, promovendo melhores condições para o desenvolvimento de programas esportivos e recreativos, além de fomentar a participação da comunidade em atividades que promovam saúde, integração social e qualidade de vida.

Ressalta-se, ainda, que a execução da obra será viabilizada com recursos provenientes do **Fundo Municipal do Esporte**, oriundos do **cofinanciamento estadual aprovado pela Deliberação nº 001/2026**, garantindo a adequada aplicação dos recursos públicos destinados ao fortalecimento da infraestrutura esportiva municipal.

Por fim, a contratação encontra respaldo nos princípios do planejamento, da eficiência, da economicidade e do interesse público previstos na Lei Federal nº 14.133/2021, mostrando-se indispensável para proporcionar infraestrutura compatível com as necessidades atuais e futuras do Município, assegurando melhores condições de utilização do Campo Municipal pela população de Boa Esperança do Iguaçu/PR.

PRODUTO E QUANTITATIVO (ESTIMADO)

Item	Unidade	Qtde	Descrição Mínima dos Produtos	Valor Total
01	UNID	01	Contratação de empresa especializada na área de engenharia e construção civil para execução da obra de construção do Vestiário do Campo Municipal de Boa Esperança do Iguaçu – PR , com área construída de 154,00 m² , compreendendo o fornecimento de materiais, mão de obra, equipamentos e serviços necessários à completa execução da obra, incluindo serviços preliminares, movimentação de terra, fundações, estrutura em concreto armado, impermeabilização, alvenaria, revestimentos, esquadrias, pinturas, forro em gesso drywall, pavimentação em granilite, instalações hidrossanitárias, instalações elétricas, fornecimento e instalação de louças, metais sanitários, chuveiros, limpeza final da obra e demais serviços complementares, em conformidade com os projetos executivos, memorial descritivo, planilha orçamentária, cronograma físico-financeiro e demais documentos técnicos integrantes do processo licitatório.	R\$ 618.762,50

VIGÊNCIA DA CONTRATAÇÃO

A contratação terá vigência prevista para início no mês de **agosto de 2026**, contada a partir da assinatura do contrato, permanecendo vigente até o cumprimento integral das obrigações contratuais, abrangendo a execução da obra, o recebimento definitivo do objeto e as demais condições estabelecidas no contrato, observado o cronograma físico-financeiro, as disposições da Lei Federal nº 14.133/2021 e os prazos fixados pelo instrumento convocatório.

GRAU DE PRIORIDADE DA CONTRATAÇÃO

Alto, **Observação:** A presente contratação possui elevado grau de prioridade, tendo em vista que será executada com recursos provenientes do **Fundo Municipal do Esporte**, oriundos do **cofinanciamento estadual aprovado pela**



Município de Boa Esperança do Iguaçu

ADM 2025-2028

Deliberação nº 001/2026, os quais possuem prazos específicos para execução e prestação de contas, sendo imprescindível a conclusão tempestiva do procedimento licitatório e da obra.

Além disso, a inexistência de vestiários adequados no Campo Municipal compromete o pleno funcionamento da infraestrutura esportiva, restringindo a realização de treinamentos, competições e demais eventos promovidos pelo Município. A demora na contratação poderá ocasionar atraso na execução do objeto, comprometimento do cronograma físico-financeiro, risco de perda dos recursos públicos disponibilizados e aumento dos custos da obra em razão da variação dos preços dos insumos da construção civil.

Dessa forma, a contratação deve ser tratada como prioritária, visando assegurar a adequada aplicação dos recursos públicos, o cumprimento dos prazos estabelecidos pelo órgão concedente e a disponibilização de infraestrutura esportiva adequada à população do Município de Boa Esperança do Iguaçu/PR.

VINCULAÇÃO OU DEPENDÊNCIA COM O OBJETO DE OUTRO DFD

A presente contratação não possui vinculação ou dependência direta com outro Documento de Formalização da Demanda (DFD) para a execução da obra de construção do **Vestiário do Campo Municipal de Boa Esperança do Iguaçu/PR**.

Entretanto, para o pleno funcionamento da infraestrutura esportiva após a conclusão da obra, poderão ser necessárias contratações complementares, a serem realizadas por meio de processos administrativos próprios, tais como:

- Aquisição de mobiliário (bancos, armários, cabideiros e demais equipamentos de apoio);
- Aquisição de equipamentos e materiais esportivos complementares;
- Contratação de serviços de paisagismo e urbanização do entorno, quando necessário;
- Contratação de serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações prediais;
- Contratação de serviços de limpeza e conservação do espaço;
- Aquisição de materiais de consumo destinados à manutenção e operação das instalações;
- Definição e disponibilização de equipe responsável pela administração, manutenção e utilização do espaço esportivo.

Ressalta-se que tais contratações possuem natureza distinta da presente obra, devendo ser planejadas e executadas pela Administração Municipal conforme a necessidade e disponibilidade orçamentária, sem interferir na execução do objeto ora contratado. A conclusão da obra permitirá a disponibilização de infraestrutura adequada para atletas, equipes, arbitragem e demais usuários do Campo Municipal, fortalecendo as políticas públicas de esporte, lazer e integração social desenvolvidas pelo Município.

IDENTIFICAÇÃO DA ÁREA REQUISITANTE E RESPONSÁVEIS

Área Requisitante:

Secretária Municipal de Esportes e Cultura.

Responsável pela demanda:

Leandro Carlos Cecato.



Município de Boa Esperança do Iguaçu

ADM 2025-2028

Submeto DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA para avaliação e providências.

Leandro Carlos Cecato
Secretaria Municipal de Esportes e Cultura