



## **ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR**

**Processo Administrativo nº 54/PMCS/2026**

**Objeto:** Registro de preços para aquisição de materiais de construção

### **1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE**

O presente Estudo Técnico Preliminar é elaborado nos termos do art. 18, §1º da Lei nº 14.133/2021, com o objetivo de demonstrar a necessidade da contratação, a solução escolhida e sua viabilidade técnica e econômica.

A demanda decorre da necessidade contínua de aquisição de materiais de construção civil (cimento, areia, brita e pedrisco) destinados à execução de obras, reformas, manutenção predial, manutenção de vias públicas e demais intervenções de infraestrutura no âmbito do Município de Cocal do Sul.

A indisponibilidade desses insumos compromete diretamente:

- a continuidade de serviços públicos essenciais;
- a segurança de estruturas e espaços públicos;
- a eficiência das ações da Secretaria de Infraestrutura.

A contratação visa garantir:

- regularidade no abastecimento;
- agilidade nas intervenções;
- preservação do patrimônio público;
- atendimento ao interesse público.

### **2. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO**

Para atendimento adequado da necessidade, os seguintes requisitos são indispensáveis:

#### **2.1 Requisitos técnicos**

- Conformidade com normas da ABNT;
- Qualidade e integridade dos materiais;
- Ausência de contaminação ou impurezas;
- Atendimento às especificações do Termo de Referência.

#### **2.2 Requisitos operacionais**

- Fornecimento parcelado conforme demanda;
- Capacidade logística compatível com entregas frequentes;
- Disponibilidade imediata de estoque.

#### **2.3 Requisitos legais**

- Regularidade fiscal e trabalhista;
- Atendimento à Lei nº 14.133/2021;
- Atendimento à Lei Complementar nº 123/2006.

#### **2.4 Requisitos ambientais**

- Origem regular dos insumos;
- Atendimento à legislação ambiental;
- Preferência por práticas sustentáveis.

### **3. JUSTIFICATIVA DO SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS (SRP)**

A adoção do Sistema de Registro de Preços justifica-se em razão:

- da **demanda variável e imprevisível** dos materiais;
- da necessidade de **contratações frequentes e parceladas**;
- da impossibilidade de definir consumo exato;
- da busca por maior eficiência e economicidade.

O SRP permite:

- redução de custos administrativos;



- maior flexibilidade;
- melhor gestão de estoque;
- continuidade dos serviços públicos.

#### 4. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES E VALORES

(Manter tabela exatamente como já consta no documento)

**Valor total estimado:** R\$ 382.641,70

#### 5. LEVANTAMENTO DE MERCADO

O levantamento de mercado indica a existência de ampla oferta de fornecedores:

- locais (Cocal do Sul e municípios limítrofes);
- regionais (Sul de Santa Catarina);
- distribuidores de materiais de construção.

O setor apresenta:

- competitividade elevada;
- diversidade de fornecedores;
- capacidade logística compatível com a demanda pública.

A adoção do pregão eletrônico por item:

- amplia a concorrência;
- evita concentração de mercado;
- possibilita maior economicidade.

#### 6. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução adotada consiste na realização de:

- **Pregão eletrônico**
- **Sistema de Registro de Preços**
- **Critério: menor preço por item**
- **Fornecimento parcelado**

##### Justificativas da solução

- ✓ Maior competitividade
- ✓ Flexibilidade operacional
- ✓ Eficiência na gestão pública
- ✓ Redução de custos
- ✓ Atendimento contínuo da demanda

#### 7. JUSTIFICATIVA DA EXCLUSIVIDADE PARA ME/EPP

A adoção da participação exclusiva para microempresas e empresas de pequeno porte fundamenta-se no art. 48, inciso I, da Lei Complementar nº 123/2006.

Considerando que os itens possuem valores individualmente inferiores a R\$ 80.000,00, a medida:

- estimula a economia local e regional;
- amplia a participação de pequenos fornecedores;
- fortalece a competitividade;
- mantém a vantajosidade da contratação.

#### 8. JUSTIFICATIVA DA PRIORIDADE LOCAL E REGIONAL

Nos termos das Leis Municipais nº 1.598/2021 e nº 1.890/2025, será aplicada prioridade de contratação para microempresas e empresas de pequeno porte sediadas local ou regionalmente.

A medida se justifica por:



- redução de custos logísticos;
- maior agilidade na entrega;
- atendimento a demandas emergenciais;
- diminuição do risco de desabastecimento;
- estímulo ao desenvolvimento econômico local.

Ressalta-se que:

- a medida **não restringe a competitividade**;
- será aplicada **após a fase de lances**;
- respeita os princípios da isonomia e da seleção da proposta mais vantajosa.

## 9. JUSTIFICATIVA DO PRAZO DE ENTREGA

O prazo de entrega reduzido decorre da natureza da contratação.

Os materiais são utilizados em:

- manutenção emergencial;
- reparos estruturais urgentes;
- intervenções em vias públicas;
- situações que envolvem risco à segurança.

A exigência de entrega em prazo reduzido:

- evita paralisação de serviços públicos;
- garante continuidade das obras;
- assegura eficiência administrativa;
- está compatível com o mercado regional.

## 10. ANÁLISE DE RISCOS DA CONTRATAÇÃO

A contratação envolve os seguintes riscos principais:

### Riscos identificados

- atraso na entrega;
- fornecimento de material inadequado;
- variação de preços;
- descontinuidade do fornecimento.

### Medidas mitigadoras

- registro de preços;
- fornecimento parcelado;
- fiscalização contratual;
- aplicação de penalidades;
- exigência de capacidade operacional.

## 11. VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

A contratação mostra-se:

✓ **tecnicamente viável**

✓ **economicamente adequada**

✓ **juridicamente fundamentada**

A solução adotada atende:

- ao interesse público;
- aos princípios da Lei 14.133/2021;



- às boas práticas de gestão pública.

### **CONCLUSÃO FINAL**

Diante da análise realizada, conclui-se que:

- a contratação é necessária e adequada;
- a solução escolhida é a mais vantajosa;
- os riscos são controláveis;
- o modelo atende plenamente à legislação vigente.