



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR – VERSÃO REVISADA (PADRÃO TCE-SC)

Órgão: Município de Cocal do Sul/SC

Secretaria Demandante: Secretaria Municipal de Assistência Social

Objeto: Aquisição de trocador de calor e motobomba para piscina do Centro Dia do Idoso

1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE (ART. 18, §1º, I)

A presente contratação visa garantir o pleno funcionamento da piscina do Centro Dia do Idoso, equipamento público essencial para a execução de atividades terapêuticas, preventivas e de reabilitação.

A utilização da piscina está diretamente vinculada a políticas públicas de saúde e assistência social, especialmente voltadas à população idosa, proporcionando:

- melhora da mobilidade e equilíbrio;
- redução de dores articulares;
- fortalecimento muscular;
- prevenção de agravos à saúde;
- promoção do convívio social.

A ausência ou inadequação dos equipamentos compromete:

- a continuidade do serviço público;
- a segurança sanitária da água;
- a adesão dos usuários às atividades.

Assim, evidencia-se a **necessidade pública devidamente motivada**, em consonância com o art. 18 da Lei nº 14.133/2021.

2. DEMONSTRAÇÃO DO INTERESSE PÚBLICO E RESULTADOS PRETENDIDOS (ART. 18, §1º, II)

Resultados esperados:

- manutenção da temperatura adequada da água (conforto térmico e segurança);
- melhoria da qualidade da água (circulação e filtragem);
- continuidade dos serviços de hidroterapia;
- redução de custos futuros com manutenção corretiva;
- aumento da eficiência energética e operacional.



3. LEVANTAMENTO DE MERCADO E ANÁLISE DE SOLUÇÕES (ART. 18, §1º, V)

Foram analisadas as seguintes alternativas:

Alternativa 1 – Não contratação

- Inviável: compromete serviço essencial e políticas públicas.

Alternativa 2 – Manutenção de equipamentos existentes

- Inviável: inexistência ou insuficiência de equipamentos adequados.

Alternativa 3 – Locação de equipamentos

- Desvantagens:
 - custo elevado no médio/longo prazo;
 - dependência contratual contínua;
 - menor controle sobre manutenção.

Alternativa 4 – Aquisição definitiva (SOLUÇÃO ESCOLHIDA)

- Melhor custo-benefício;
- Maior durabilidade;
- Redução de custos operacionais ao longo do tempo;
- Maior autonomia administrativa.

☞ **Conclusão:** a aquisição é a solução mais vantajosa, conforme princípios da eficiência e economicidade.

4. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO (ART. 18, §1º, III)

A solução compreende:

- fornecimento de:
 - 01 trocador de calor;
 - 01 motobomba;
- instalação completa;
- testes operacionais;
- garantia mínima de fábrica;
- entrega em pleno funcionamento.

Inclui todos os insumos, transporte, instalação e ajustes necessários.

5. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES (ART. 18, §1º, IV)

A definição baseou-se em:



- necessidade específica da piscina;
- capacidade operacional do sistema;
- histórico de uso;
- dimensionamento técnico.

Item	Descrição	Qtd
1	Trocador de calor	1
2	Motobomba	1

6. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO (ART. 23)

Valor estimado: **R\$ 38.086,33**

Metodologia:

- pesquisa de preços com fornecedores;
- consulta a mercado eletrônico;
- compatibilidade com contratações similares.

Atende aos parâmetros do art. 23 da Lei 14.133/2021.

7. JUSTIFICATIVA DO PARCELAMENTO (ART. 18, §1º, VIII)

⚠ **Ponto crítico (ajuste importante em relação ao edital):**

O edital adotou **lote único**, o que exige justificativa robusta.

Justificativa técnica para NÃO parcelamento:

- integração funcional entre os equipamentos;
- necessidade de compatibilidade técnica;
- responsabilidade única pela instalação;
- redução de risco de falhas operacionais;
- maior eficiência na garantia e manutenção.

☞ **Conclusão: lote único tecnicamente justificável**, desde que devidamente fundamentado (como acima).

8. FORMA DE CONTRATAÇÃO (ART. 6º, XLI e ART. 28)

- Modalidade: Pregão eletrônico
- Critério: menor preço por lote
- Sistema: Registro de Preços (SRP)

Justificativa do SRP:



- flexibilidade de aquisição;
- possibilidade de futuras demandas;
- eficiência administrativa.

9. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO (ART. 18, §1º, VI)

Técnicos:

- conformidade com especificações do Termo de Referência;
- eficiência energética;
- baixo nível de ruído;
- resistência à corrosão;
- certificações aplicáveis.

Operacionais:

- instalação inclusa;
- testes de funcionamento;
- garantia mínima;
- suporte técnico.

Jurídicos:

- cumprimento da Lei nº 14.133/2021;
- regularidade fiscal e trabalhista;
- capacidade técnica compatível.

10. ANÁLISE DE RISCOS (ART. 18, §1º, X)

Principais riscos:

Risco	Impacto	Mitigação
Atraso na entrega	Alto	penalidades contratuais
Equipamento inadequado	Alto	fiscalização técnica
Baixa competitividade	Médio	ampla divulgação
Falha na instalação	Alto	exigência de qualificação técnica

11. ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA (ART. 18, §1º, VII)

- Recursos próprios do Município;
- Dotação orçamentária existente;
- Compatibilidade com planejamento anual.



12. GOVERNANÇA E ALINHAMENTO ESTRATÉGICO

A contratação está alinhada:

- ao planejamento da assistência social;
- às políticas públicas de atenção ao idoso;
- aos princípios da eficiência e continuidade do serviço público.

13. CONCLUSÃO SOBRE A VIABILIDADE (ART. 18, §1º, XIII)

Diante dos elementos apresentados:

- ✓ necessidade devidamente comprovada;
- ✓ solução tecnicamente adequada;
- ✓ viabilidade econômica demonstrada;
- ✓ riscos controlados;
- ✓ aderência à Lei 14.133/2021.

Conclui-se pela VIABILIDADE da contratação.