



SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FAZENDA
COORDENADORIA DE PLANEJAMENTO URBANO E DO MEIO AMBIENTE

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR - ETP

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO COM ELEMENTOS INTERTRAVADOS DE CONCRETO (LAJOTAS SEXTAVADAS E PAVER), DRENAGEM PLUVIAL, TERRAPLENAGEM E SINALIZAÇÃO VIÁRIA DAS RUAS JOSÉ JOÃO JOAQUIM (CENTRO), JOSÉ LUIZ CARDOSO (ALVORADA), FRANCISCA MARIA (CAÇADOR), JOANA MARCINA DE JESUS (CAÇADOR), JOSÉ SEVERINO MARTINS (CAÇADOR), JOÃO MARTINS RODRIGUES (CAÇADOR) E MANOEL MARTINS RODRIGUES (CAÇADOR), NO MUNICÍPIO DE CAPIVARI DE BAIXO/SC, OBJETO DE CONVÊNIO FEDERAL COM MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL – MDR, SOB CONTRATO DE REPASSE Nº 918596/2021.

Capivari de Baixo (SC), 22 de março de 2024.



ESTUDOS TÉCNICOS PRELIMINARES

O presente documento visa planejar a realização dos serviços DE PAVIMENTAÇÃO COM ELEMENTOS INTERTRAVADOS DE CONCRETO (LAJOTAS), E DEMAIS SERVIÇOS CONTEMPLADOS NA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA COM REFERÊNCIAS AS RUAS LISTADAS PARA COMPOR O OBJETO DE CONVÊNIO FEDERAL COM O MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL – MDR, SOB O CONTRATO DE REPASSE Nº 918596/2021, CONFORME DEMANDA DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPIVARI DE BAIXO/SC, INCLUINDO FORNECIMENTO DE MATERIAIS, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS, de forma a manter a segurança dos usuários, garantindo para a população: segurança, conforto e trafegabilidade.

1. Dados do Processo:

Órgão Responsável pela Contratação:	Prefeitura Municipal de Capivari de Baixo, através da Secretaria de Infraestrutura, Mobilidade e Segurança Pública.
--	---

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO COM ELEMENTOS INTERTRAVADOS DE CONCRETO (LAJOTAS), E DEMAIS SERVIÇOS CONTEMPLADOS NA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA COM REFERÊNCIAS AS RUAS LISTADAS PARA COMPOR O OBJETO DE CONVÊNIO FEDERAL COM O MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL – MDR, SOB O CONTRATO DE REPASSE Nº 918596/2021.

2. Requisitos da Aquisição:

2.1. Natureza dos Serviços:

O objeto a ser contratado nesse plano enquadra-se na categoria de Serviços de Engenharia, de que tratam a Resolução nº 1.116, de 26/04/2019 – CONFEA Art. 1º.

Duração do Contrato/Ata:

Objeto destina-se a formar contratação, para o período de execução de obra previsto de 180 dias (06 meses), conforme cronograma físico-financeiro.

2.2. Relevância dos requisitos estipulados:

Os serviços são de suma importância por promover segurança, conforto, trafegabilidade e qualidade de vida à população capivariense.



3. Estimativa das Quantidades:

As quantidades foram mensuradas considerando-se os dados das pranchas técnicas, conforme memoriais de cálculos em anexo ao processo. O levantamento foi criteriosamente detalhado em planilha, revisado, de forma a não haver inconformidades entre quantidades levantadas e quantidades reais a serem executadas.

4. Estimativas de Preços ou Preços Referenciais:

O ETP que subsidia esse Termo de Referência considerou Preços referenciais do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI), do Sistema de Custos Referenciais de Obras (SICRO), além de Composição Própria realizada pelo responsável pela elaboração dos projetos e das planilhas. A tabela SINAPI utilizada como referência foi a vigente do período de 01/2024 (N DES.) – Florianópolis e SICRO/SC 10/2023.

5. Modalidade SRP ou comum?

Definido pela Comissão Permanente de Licitação (CPL) do Município de Capivari de Baixo - SC.

6. Motivação/Objeto:

A pavimentação urbana é uma necessidade premente para a comunidade em Capivari de Baixo. O município tem testemunhado um crescimento populacional constante ao longo das últimas décadas, resultando em um aumento significativo no tráfego de veículos e pedestres. Essa realidade impacta diretamente a qualidade de vida dos cidadãos, com congestionamentos frequentes, estradas danificadas e condições inadequadas para a circulação segura de pessoas e veículos.

Por isso, a proposta de realizar as intervenções com pavimento intertravado, proporcionam vias mais adequadas e seguras para a circulação, essas melhorias contribuem para a fluidez do trânsito, reduzindo os congestionamentos que tanto afetam a mobilidade urbana.



Mas os benefícios vão além da simples melhoria das vias. Com a pavimentação, cria-se um ambiente urbano mais agradável e seguro para todos os cidadãos. A redução da poeira, lama e buracos não só melhora as condições de tráfego, mas também tem um impacto positivo na saúde e no bem-estar da população. Menos poeira significa menos problemas respiratórios, enquanto estradas mais seguras significam menos acidentes e lesões.

Portanto, a realização dessas obras de pavimentação não é apenas uma questão de conveniência, mas uma medida essencial para impulsionar o desenvolvimento do município. Estamos comprometidos em melhorar a qualidade de vida dos cidadãos e em atender às crescentes demandas por infraestrutura urbana de qualidade. Com a pavimentação, construímos não apenas estradas, mas sim um futuro mais promissor para todos.

7. Justificativas para o Parcelamento ou não da Solução:

Nos termos do art. 47, inciso II, da Lei Federal nº 14.133/2021, as licitações atenderão ao princípio do parcelamento, quando tecnicamente viável e economicamente vantajoso. Na aplicação deste princípio, o § 1º do mesmo art. 47 estabelece que deverão ser considerados a responsabilidade técnica, o custo para a Administração de vários contratos frente às vantagens da redução de custos, com divisão do objeto em itens, e o dever de buscar a ampliação da competição e de evitar a concentração de mercado.

Em vista disto, o princípio do parcelamento não deverá ser aplicado à presente contratação, tendo em vista que eventual divisão do objeto geraria perda de economia de escala e causaria inviabilidade técnica, pois geraria maior trabalho de fiscalização contratual frente à falta de padronização e uniformização.

Ademais, a existência de mais de uma empresa contratada poderia trazer uma série de transtornos quanto à eventual responsabilização por inesperados sinistros ocorridos e por ser uma obra de infraestrutura as empresas especializadas nesta área atendem aos requisitos de pavimentação e sinalização simultaneamente.

O estudo técnico preliminar demonstra que o objeto está enquadrado como obra, e deverá ser licitada por preço global, incluindo várias etapas, devendo ser avaliado os preços unitários das planilhas orçamentária, os

quais não poderão ter itens com valor zero ou inexequíveis.

8. Resultados Esperados:

A implementação da pavimentação em lajotas nas ruas mencionadas em Capivari de Baixo promete uma série de resultados esperados significativos. Em primeiro lugar, espera-se uma melhoria substancial na mobilidade urbana, com vias pavimentadas permitindo uma circulação mais fluída de veículos e pedestres, o que consequentemente reduzirá os congestionamentos e os tempos de deslocamento. Além disso, a segurança viária será aprimorada, uma vez que a pavimentação contribuirá para a redução de acidentes de trânsito, oferecendo condições mais seguras para a circulação.

Outro resultado esperado é a redução da poluição ambiental, com a diminuição da poeira e da lama, o que resultará em uma melhoria da qualidade do ar e do solo na região. Isso terá um impacto direto na qualidade de vida dos moradores, proporcionando um ambiente urbano mais limpo e agradável e contribuindo para o bem-estar físico e mental da comunidade.

A valorização imobiliária é outro resultado esperado, já que as áreas pavimentadas tendem a valorizar os imóveis circundantes, beneficiando os proprietários e estimulando o desenvolvimento do setor imobiliário na região.

A facilidade de acesso aos serviços públicos também será melhorada, uma vez que vias pavimentadas facilitam o acesso a serviços essenciais, como saúde, educação e segurança.

Esses resultados esperados refletem não apenas melhorias físicas nas vias, mas também um impacto positivo significativo na qualidade de vida e no desenvolvimento sustentável de Capivari de Baixo.

9. Possíveis Impactos Ambientais:

No caso presente, dos levantamentos realizados e documentos apresentados pelas equipes técnicas em relação ao local de realização do empreendimento, não há impacto ambiental significativo, atentando-se para a emissão de Declarações de Atividades Não Constantes no exercício da execução do objeto.

Por outro lado, a presente contratação visa gerar impactos ambientais positivos, uma vez que haverá previsão da responsabilidade ambiental da futura contratada, que todo o material e equipamento a ser fornecido deverá considerar a composição, características ou componentes sustentáveis, atendendo, dessa forma, o disposto na Instrução Normativa SLTI/MP n. 01/2010, Capítulo III, artigo 5º, I, II, III e § 1º, exceto aqueles em que não se aplica a referida norma.

E havendo a geração de resíduos sólidos, a Contratada ficará responsável pela destinação correta dos mesmos, conforme legislação ambiental.

Capivari de Baixo (SC), 22 de março de 2024.

Henrique de Souza Guimarães
Coordenador de Planejamento
Urbano e do Meio Ambiente

Lisiane Rodrigues dos Santos
Gerente de Planejamento Urbano

MAPA DE RISCOS

1. Dados do Processo:

Objeto:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO COM ELEMENTOS INTERTRAVADOS DE CONCRETO (LAJOTAS SEXTAVADAS E PAVER), DRENAGEM PLUVIAL, TERRAPLENAGEM E SINALIZAÇÃO VIÁRIA DAS RUAS JOSÉ JOÃO JOAQUIM (CENTRO), JOSÉ LUIZ CARDOSO (ALVORADA), FRANCISCA MARIA (CAÇADOR), JOANA MARCINA DE JESUS (CAÇADOR), JOSÉ SEVERINO MARTINS (CAÇADOR), JOÃO MARTINS RODRIGUES (CAÇADOR) E MANOEL MARTINS RODRIGUES (CAÇADOR), NO MUNICÍPIO DE CAPIVARI DE BAIXO/SC, OBJETO DE CONVÊNIO FEDERAL COM MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL – MDR, SOB CONTRATO DE REPASSE Nº 918596/2021.

2. Fase de Análise::

PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO

3. Riscos referente a fase de análise escolhida:

Risco 01:	Planejamento deficiente		
Probabilidade:	Baixa X	Média	Alta
Impacto:	Baixo	Médio	Alto X
Dano(s): O prejuízo quanto ao cumprimento das etapas contidas no Objeto proposto.			
Ação(ões) Preventiva(s): Realizar planejamento eficiente e quantificar adequadamente o objeto conforme as necessidades do município.			Responsável: Setor de Engenharia
Ação(ões) de Contingência(s): Revisão de quantitativos			Responsável: Setor de Engenharia



Risco 02:	Elaboração do Termo de Referência (Memorial Descritivo) Inadequado		
Probabilidade:	Baixa X	Média	Alta
Impacto:	Baixo	Médio	Alto X
Dano(s): Utilização, por parte da CONTRATADA, de mão de obra desqualificada, com grandes possibilidades de realização das etapas previstas em desconformidade com o Objeto proposto.			
Ação(ões) Preventiva(s): Elaborar adequadamente o termo de referência (memorial descritivo) conforme as características do objeto contratado e solicitar a revisão deste, pelo setor competente.			Responsável: Setor de Engenharia
Ação(ões) de Contingência(s): Revisar o memorial descritivo e referências.			Responsável: Setor de Engenharia

Risco 03:	Indisponibilidade Financeira		
Probabilidade:	Baixa	Média X	Alta
Impacto:	Baixo	Médio	Alto X
Dano(s): A não contratação do objeto licitado.			
Ação(ões) Preventiva(s): Planejamento financeiro para Contratações.			Responsável: Secretaria de Gestão e Fazenda
Ação(ões) de Contingência(s): Reprogramação de Planejamento financeiro.			Responsável: Secretaria de Gestão e Fazenda



Risco 04:	Contratação de Empresa que não tenha capacidade de executar o Contrato		
Probabilidade:	Baixa	Média X	Alta
Impacto:	Baixo	Médio	Alto X
Dano(s): Atraso na execução do Objeto, possibilidade de realização de serviços de baixa qualidade, sem as devidas técnicas construtivas.			
Ação(ões) Preventiva(s): Avaliação da capacidade técnica Profissional e Operacional da empresa.			Responsável: Setor de Engenharia
Ação(ões) de Contingência(s): Rescisão contratual e reinício do processo licitatório.			Responsável: Setor de Licitações e Jurídico

4. Riscos referente a fase de análise escolhida (Gestão/Execução do Objeto):

Risco 01:	Atraso na contratação		
Probabilidade:	Baixa	Média X	Alta
Impacto:	Baixo	Médio X	Alto
Dano(s): Atraso na realização dos serviços propostos.			
Ação(ões) Preventiva(s): Fiscalizar o contrato prazo de execução dos serviços propostos.			Responsável: Setor de Engenharia
Ação(ões) de Contingência(s): Aplicar penalidades previstas em Contrato, para que a CONTRATADA venha a cumprir todas as demandas da Secretaria.			Responsável: Setor de Licitações e Jurídico

Risco 02:	Aquisição com preço acima da média do mercado		
Probabilidade:	Baixa X	Média X	Alta
Impacto:	Baixo	Médio X	Alto
Dano(s): Deficiência na prestação dos serviços propostos.			
Ação(ões) Preventiva(s): Avaliação da composição dos preços unitários propostos, incluindo composição de BDI e encargos sociais incidentes sobre mão de obra.			Responsável: Setor de Engenharia
Ação(ões) de Contingência(s): Utilizar sempre os preços dos bancos de dados do Governo (SINAPI/SICRO), avaliar todas as cotações, caso existam, e fazer devidos comparativos, para que os preços unitários reflitam a realidade, de forma a resguardar a administração pública de contratações que causem prejuízo ao erário.			Responsável: Setor de Engenharia

Risco 03:	Falta de empenho vigente para liquidação e pagamento à Contratada		
Probabilidade:	Baixa X	Média X	Alta
Impacto:	Baixo	Médio X	Alto
Dano(s): Contratada se recusar a prestar os serviços propostos, implicando em atrasos na realização da obra.			
Ação(ões) Preventiva(s): Planejamento Financeiro.			Responsável: Secretaria de Gestão e Fazenda
Ação(ões) de Contingência(s): Reservar os recursos com antecedência.			Responsável: Secretaria de Gestão e Fazenda



Risco 04:	Execução do objeto da aquisição em desacordo com o acordado		
Probabilidade:	Baixa	Média X	Alta
Impacto:	Baixo	Médio	Alto X
Dano(s): Prejuízo ao erário.			
Ação(ões) Preventiva(s): Elaboração do projeto básico e especificações técnicas adequadas; Fiscalização de Contrato; Fiscalização dos serviços executados.			Responsável: Setor de Engenharia
Ação(ões) de Contingência(s): Sanções e penalidades previstas no Contrato.			Responsável: Setor de Licitações e Jurídico

5. Responsáveis pela elaboração do Mapa de Riscos:

Certificamos que a SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA, MOBILIDADE E SEGURANÇA PÚBLICA, por intermédio da Coordenadoria de Planejamento Urbano e do Meio Ambiente da Prefeitura Municipal de Capivari de Baixo, é responsável pela elaboração do presente documento que materializa o Gerenciamento de Riscos da presente contratação

Capivari de Baixo (SC), 22 de março de 2024.

Henrique de Souza Guimarães
Coordenador de Planejamento
Urbano e do Meio Ambiente

Lisiane Rodrigues dos Santos
Gerente de Planejamento Urbano