PREFEITURA DE
PASSO DE TORRES

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA/REQUISIÇÃO DE COMPRA	
Centro de Custo: Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos	Data: data assinatura digital
Local de Execução: Ruas São José, Itapoá, Itapema e Enseada, Área Institucional, Bairro Tapera, Passo de Torres/SC	
Responsável pela Demanda/Requisitante: Enoir da Silva Rosa Matrícula nº: 13052	e-mail: administracao@prefeitura-passo.sc.gov.br

1. OBJETO RESUMIDO:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DA OBRA DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA DA TAPERA - ALA SUL, NO MUNICÍPIO DE PASSO DE TORRES/SC, COM ÁREA DE INTERVENÇÃO DE 1.455,00 M², COMPREENDENDO SERVIÇOS PRELIMINARES E MOVIMENTAÇÃO DE TERRA, ADMINISTRAÇÃO LOCAL, EXECUÇÃO DE PASSEIOS EM PISO INTERTRAVADO E MEIO-FIO, PLANTIO DE GRAMA, CONSTRUÇÃO DE ÁREA CENTRAL COM BANCO EM CONCRETO ARMADO E ADEQUAÇÃO DO SISTEMA DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA, INCLUINDO SUBSTITUIÇÃO DE POSTES, ELETRODUTOS, CABEAMENTO E REFLETORES LED, CONFORME PROJETOS, MEMORIAL DESCRITIVO, PLANILHA ORÇAMENTÁRIA E CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO.

2. JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO/MOTIVAÇÃO:

A contratação justifica-se pela necessidade de revitalizar a Ala Sul da Praça da Tapera, espaço público de convivência e lazer da comunidade que atualmente apresenta baixa utilização em razão da insuficiência de infraestrutura interna. A área de intervenção do projeto corresponde a 1.455,00 m².

A solução contempla serviços preliminares e movimentação de terra, execução de passeios em blocos de concreto intertravados e meio-fio, implantação de áreas gramadas, construção de área central com banco em concreto armado e adequação da iluminação pública, incluindo substituição de postes de madeira por postes de concreto, adequação de eletrodutos e cabeamento e instalação de refletores LED.

A execução integrada do projeto permitirá melhorar a acessibilidade, a circulação, a segurança, a iluminação, a utilização recreativa e a qualidade urbanística do espaço, promovendo melhor aproveitamento do patrimônio público e maior integração comunitária.

3. PRAZO DE ENTREGA, CONTENDO O LOCAL E HORÁRIO DA ENTREGA/EXECUÇÃO:

A execução ocorrerá na Praça da Tapera - Ala Sul, localizada nas Ruas São José, Itapoá, Itapema e Enseada, Área Institucional, Bairro Tapera, Passo de Torres/SC, conforme projetos, memorial descritivo e planilha orçamentária. O prazo físico previsto para execução será de 3 (três) meses, contado da expedição da ordem de serviço, em conformidade com o cronograma físico-financeiro do empreendimento, observadas as determinações da fiscalização municipal e as hipóteses legais de prorrogação.

4. FORMA DE ENTREGA:	☒ Única ☐ Parcelada
5. PREVISÃO DE CONSUMO:	☐ Anual ☐ Semestral ☐ Trimestral ☐ Mensal ☒ Individual

6. GESTÃO E FISCALIZAÇÃO CONTRATUAL:

☒ Gestor	Nome: Enoir da Silva Rosa	Matrícula nº: 13052	Cargo: Secretário de Administração
☒ Fiscal	Nome: Silmar Spindler	Matrícula nº: 12568	Cargo: Secretário Municipal de Obras e Serviços Públicos

7. DETALHAMENTO DO OBJETO E ESTIMATIVA PRELIMINAR DE PREÇO:

LOTE 01

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UND.	V. UNIT.	V. TOTAL
1	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DA OBRA DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA DA TAPERA - ALA SUL, NO MUNICÍPIO DE PASSO DE TORRES/SC, COM ÁREA DE INTERVENÇÃO DE 1.455,00 M², COMPREENDENDO SERVIÇOS PRELIMINARES E MOVIMENTAÇÃO DE TERRA, ADMINISTRAÇÃO LOCAL, EXECUÇÃO DE PASSEIOS EM PISO INTERTRAVADO E MEIO-FIO, PLANTIO DE GRAMA, CONSTRUÇÃO DE ÁREA CENTRAL COM BANCO EM CONCRETO ARMADO E ADEQUAÇÃO DO SISTEMA DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA, INCLUINDO SUBSTITUIÇÃO DE POSTES, ELETRODUTOS, CABEAMENTO E REFLETORES LED, CONFORME PROJETOS, MEMORIAL DESCRITIVO, PLANILHA ORÇAMENTÁRIA E CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO.	UN	R$ 125.900,74	R$ 125.900,74
			VALOR TOTAL	R$ 125.900,74

7.1. DO MAPA DE PREÇOS:

O mapa de preços foi formado pelo orçamento técnico de engenharia do empreendimento, com base na planilha orçamentária, composições de custos, BDI, projetos, memorial descritivo e cronograma físico-financeiro, com data-base 04/2026, considerando o valor global máximo de R$ 125.900,74 e BDI de 24,23%, em regime não desonerado.

7.2. JUSTIFICATIVA DO PREÇO:

☒ Declaro que a estimativa apresentada é compatível com os valores constantes na planilha orçamentária e composições de custos do projeto de Revitalização da Praça da Tapera - Ala Sul, refletindo os quantitativos necessários à execução dos serviços e o valor global estimado de R$ 125.900,74, conforme orçamento técnico com data-base 04/2026.

8. DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA, CONTENDO:

Número da Dotação:	148	Número da Funcional:	15.451.1003
Órgão/Unidade:	12.000/12.001	Número da Ação:	4.4.90.00.00
Fonte de Recurso:	1.500.0000.0001	Valor a ser Reservado:	R$ 125.900,74

9. Grau de Prioridade da Compra:	☒ Normal ☐ Urgente - Motivo:
10. Exclusivamente para dispensas de licitação:	Não se aplica, por se tratar de contratação pretendida mediante Concorrência Eletrônica.
11. Vinculado ou dependente da contratação de outro Documento de Formalização de Demanda:	☐ Sim ☒ Não

12. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO:

Diante da análise técnica realizada e considerando a necessidade de revitalização da Praça da Tapera - Ala Sul, conclui-se pela viabilidade e necessidade da contratação de empresa especializada em engenharia, conforme projeto urbanístico, projeto de movimentação de terra, drenagem e pavimentação, projeto de sistema de iluminação pública, memorial descritivo, planilha orçamentária e cronograma físico-financeiro do empreendimento.

13. MODALIDADE LICITAÇÃO/CONTRATAÇÃO DIRETA PRETENDIDA:

☐ Pregão ☐ Leilão ☐ Dispensa		☒ Concorrência ☐ Diálogo Competitivo
☐ Concurso ☐ Inexigibilidade	☐ Registro de Preços	☐ Credenciamento

SILMAR SPINDLER:74811053915 Assinado de forma digital por SILMAR SPINDLER:74811053915 Dados: 2026.09.03 17:48:26 -03'00'

Silmar Spindler
Secretário Municipal de Obras e Serviços Públicos
Fiscal do Contrato
Matrícula nº 12568

ENOIR DA SILVA ROSA:18469884034 Assinado de forma digital por ENOIR DA SILVA ROSA:18469884034 Dados: 2026.09.03 17:47:53 -03'00'

Enoir da Silva Rosa
Secretário de Administração
Gestor do Contrato
Matrícula nº 13052