

PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUAS FRIAS

Em atenção ao estabelecido pelo **Acórdão 2622/2013 - TCU** - Plenário reformamos a orientação e indicamos a utilização dos seguintes parâmetros para taxas de BDI:

				VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA						
Parâmetro	%	Verificação	CÁLCULO DO BDI	TIPO DE OBRA	1.Quartil	2.Médio	3.Quartil			
Administração Central	3,50	OK	22,59%	Construção de santuário com pedra portuguesa ou petit pave	20,34%	22,12%	25,00%			
Seguros e Garantias	0,8	OK	CONDIÇÃO							
Riscos	1,27	OK	OK							
Despesas Financeiras	1,50	OK			PARCELA DO BDI	1.Quartil	2.Médio	3.Quartil		
Lucro	6,8	OK			Administração Central	3,00%	4,00%	5,50%		
Imposto: PIS	0,65	OK			Seguro e Garantias	0,80%	0,80%	1,00%		
Imposto: COFINS	3,00	OK			Riscos	0,97%	1,27%	1,27%		
Imposto:ISS (mun)	3,00	OK	Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%				
OBS: As tabelas que apresentam os limites foram construídas sem considerar a desoneração sobre a folha de pagamento prevista na Lei nº 12844/2013. Caso o CNAE da empresa indique que a mesma deve considerar a contribuição previdenciária sobre a receita bruta, será somada a alíquota no item impostos				Lucro	6,16%	7,40%	8,96%			
				PIS,COFINS E ISS				Conforme legislação específica		
				$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1$						
				AC =	taxa de administração central					
				S =	taxa de seguros					
R =	taxa de riscos									
G =	taxa de garantias									
DF =	taxa de despesas financeiras									
L =	taxa de lucro/remuneração									
I =	taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS)									