

PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUAS FRIAS

Em atenção ao estabelecido pelo **Acórdão 2622/2013 - TCU** - Plenário reformamos a orientação e indicamos a utilização dos seguintes parâmetros para taxas de BDI:

				VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA																															
Parâmetro	%	Verificação	CÁLCULO DO BDI	TIPO DE OBRA	1.Quartil	2.Médio	3.Quartil																												
Administração Central	4,00	OK	23,00%	Construção de pontilhão em galeria pré-moldada de concreto armado e cabeceiras em concreto armado.	20,34%	22,12%	25,00%																												
Seguros e Garantias	0,8	OK																																	
Riscos	1,00	OK																																	
Despesas Financeiras	1,05	OK																																	
Lucro	7,4	OK																																	
Imposto: PIS	0,65	OK																																	
Imposto: COFINS	3,00	OK																																	
Imposto:ISS (mun)	3,00	OK																																	
OBS: As tabelas que apresentam os limites foram construídas sem considerar a desoneração sobre a folha de pagamento prevista na Lei nº 12844/2013. Caso o CNAE da empresa indique que a mesma deve considerar a contribuição previdenciária sobre a receita bruta, será somada a alíquota no item impostos				<table><tr><th>PARCELA DO BDI</th><th>1.Quartil</th><th>2.Médio</th><th>3.Quartil</th></tr><tr><td>Administração Central</td><td>3,00</td><td>4,00</td><td>5,50</td></tr><tr><td>Seguros e Garantias</td><td>0,80</td><td>0,80</td><td>1,00</td></tr><tr><td>Riscos</td><td>0,97</td><td>1,27</td><td>1,27</td></tr><tr><td>Despesas Financeiras</td><td>0,59</td><td>1,23</td><td>1,39</td></tr><tr><td>Lucro</td><td>6,16</td><td>7,40</td><td>8,96</td></tr><tr><td>PIS, COFINS E ISS</td><td colspan="3">Conforme legislação específica</td></tr></table>				PARCELA DO BDI	1.Quartil	2.Médio	3.Quartil	Administração Central	3,00	4,00	5,50	Seguros e Garantias	0,80	0,80	1,00	Riscos	0,97	1,27	1,27	Despesas Financeiras	0,59	1,23	1,39	Lucro	6,16	7,40	8,96	PIS, COFINS E ISS	Conforme legislação específica		
				PARCELA DO BDI	1.Quartil	2.Médio	3.Quartil																												
				Administração Central	3,00	4,00	5,50																												
				Seguros e Garantias	0,80	0,80	1,00																												
				Riscos	0,97	1,27	1,27																												
				Despesas Financeiras	0,59	1,23	1,39																												
				Lucro	6,16	7,40	8,96																												
				PIS, COFINS E ISS	Conforme legislação específica																														
$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1$																																			
				<table><tr><td>AC =</td><td>taxa de administração central</td></tr><tr><td>S =</td><td>taxa de seguros</td></tr><tr><td>R =</td><td>taxa de riscos</td></tr><tr><td>G =</td><td>taxa de garantias</td></tr><tr><td>DF =</td><td>taxa de despesas financeiras</td></tr><tr><td>L =</td><td>taxa de lucro/remuneração</td></tr><tr><td>I =</td><td>taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS)</td></tr></table>				AC =	taxa de administração central	S =	taxa de seguros	R =	taxa de riscos	G =	taxa de garantias	DF =	taxa de despesas financeiras	L =	taxa de lucro/remuneração	I =	taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS)														
								AC =	taxa de administração central																										
								S =	taxa de seguros																										
								R =	taxa de riscos																										
								G =	taxa de garantias																										
								DF =	taxa de despesas financeiras																										
L =	taxa de lucro/remuneração																																		
I =	taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS)																																		

MARLON MÜLLER
 ENG. CIVIL
 CREA-SC: 162570-3