OBRA:	45 - Reforma Escola Municipal Prefeito Alceu Mazioni - 3º PARTE
ENDEREÇO:	Linha Bento Gonçalves, s/nº, Zona Rural, Cordilheira Alta - SC, CEP 89819-000

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

BDI:	22,23%
BDI Equipamentos:	15,28%
BDI Diferenciado:	
BASE DO ORÇAMENTO:	SINAPI/SC 09/2026, Composição Própria 10/2026, SINAPI/SC 12/2023, SINAPI/SC 01/2026, SINAPI/SC 08/2020, SINAPI/SC 11/2017, SINAPI/SC 08/2016, SINAPI/SC 06/2021, SICRO/SC 07/2026, SINAPI/SC 07/2026, Composição Própria 09/2026, Cotação 01/2026
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	Assis Galvão Junior - CREA 148680-1
ART:	

ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R$)	BDI(%)	PREÇO(R$)	PREÇO TOTAL(R$)
1	SERVIÇOS INCIAIS							3.592,87
1.1	Placa de obra (para construcao civil) em chapa galvanizada *n. 22*, adesivada, de *2,4 x 1,2* m (sem postes para fixacao)	4813 - SINAPI/SC 09/2026	M2	2,40	432,00	22,23	528,03	1.267,27
1.2	Tapume com telha metálica, com reaproveitamento x2. af_03/2024	C.P. 702608255205 - Composição Própria 10/2026	M2	30,00	63,42	22,23	77,52	2.325,60
2	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS							15.606,03
2.1	Execução de depósito em canteiro de obra em chapa de madeira compensada, não incluso mobiliário. af_04/2016	93584 - SINAPI/SC 12/2023	M2	6,00	970,48	22,23	1.186,22	7.117,32
2.2	Execução de sanitário e vestiário em canteiro de obra em chapa de madeira compensada, não incluso mobiliário. af_02/2016	93212 - SINAPI/SC 12/2023	M2	6,00	659,72	22,23	806,38	4.838,28
2.3	Vaso sanitario sifonado convencional com louça branca, incluso conjunto de ligação para bacia sanitária ajustável - fornecimento e instalação. af_01/2020	95470 - SINAPI/SC 01/2026	UN	1,00	324,88	22,23	397,10	397,10
2.4	Lavatório louça branca com coluna, *44 x 35* cm, padrão popular - fornecimento e instalação. af_02/2026	86902 - SINAPI/SC 09/2026	UN	1,00	348,83	22,23	426,37	426,37

2.5	Execução de refeitório em canteiro de obra em chapa de madeira compensada, não incluso mobiliário e equipamentos. af_02/2016	93210 - SINAPI/SC 12/2023	M2	6,00	385,47	22,23	471,16	2.826,96
3	REFORMA DE COBERTURA / BEIRAIS							85.198,09
3.1	RETIRADA TELHADO E CALHAS (HALL 01 DA ESCOLA / ENTRADA / ACESSO GINÁSIO)							3.430,14
3.1.1	Remoção de telhas de fibrocimento, metálica e cerâmica, de forma mecanizada, com uso de guindaste, sem reaproveitamento. af_09/2023	97649 - SINAPI/SC 09/2026	M2	350,50	5,99	15,28	6,91	2.421,96
3.1.2	Remoção calhas e rufos, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	104803 - SINAPI/SC 09/2026	M	21,35	6,47	22,23	7,91	168,88
3.1.3	Carga manual de entulho em caminhao basculante 6 m3	72897 - SINAPI/SC 08/2020	M3	35,00	20,80	15,28	23,98	839,30
3.2	TROCA DE TELHADO (HALL01 DA ESCOLA / ENTRADA / ACESSO GINÁSIO)							70.074,88
3.2.1	Telhamento com telha metálica termoacústica E = 30 mm, com até 2 águas, incluso içamento. af_06/2026	94216 - SINAPI/SC 09/2026	M2	153,30	246,42	22,23	301,20	46.173,96
3.2.2	Telhamento com telha de aço/alumínio E = 0,5 mm, com até 2 águas, incluso içamento. af_06/2026	94213 - SINAPI/SC 09/2026	M2	196,70	84,06	22,23	102,75	20.210,92
3.2.3	Trama de aço composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical (em kg). exclusive pintura. af_10/2025_ps	104314 - SINAPI/SC 09/2026	KG	500,00	6,04	22,23	7,38	3.690,00
3.3	FECHAMENTO LATERAL - HALL DA ESCOLA							3.368,14
3.3.1	Telhamento com telha de aço/alumínio E = 0,5 mm, com até 2 águas, incluso içamento. af_06/2026	94213 - SINAPI/SC 09/2026	M2	32,78	84,06	22,23	102,75	3.368,14
3.4	FORRO DE BEIRAL							4.410,34
3.4.1	Retirada de forro em reguas de PVC, inclusive retirada de perfis	72238 - SINAPI/SC 11/2017	M2	31,08	7,51	22,23	9,18	285,31
3.4.2	Retirada de forro de madeira em tabuas	72236 - SINAPI/SC 08/2016	M2	8,10	11,41	22,23	13,95	113,00
3.4.3	Forro em réguas de PVC, liso, para ambientes residenciais, inclusive estrutura unidirecional de fixação. af_08/2023_ps	96485 - SINAPI/SC 09/2026	M2	39,18	83,78	22,23	102,40	4.012,03

3.5	RUFOS/CALHAS/ALGEROSAS/CUMEREIRAS							3.914,59
3.5.1	Calha em chapa de alumínio, espessura 0,8mm, desenvolvimento de 30 cm, incluso transporte vertical - fornecimento e instalação	C.P. 1312602241365 - Composição Própria 10/2026	M	21,35	75,82	22,23	92,67	1.978,50
3.5.2	Cumeeira metalica trapezoidal- ref. SINAPI 72104	C.P. 1312504211712 - Composição Própria 10/2026	M	13,00	121,84	22,23	148,93	1.936,09
4	DEMOLIÇÃO DE PISOS E REVESTIMENTOS							20.491,89
4.1	RETIRADA DE REVESTIMENTO DE MADEIRA (TACO)							3.140,19
4.1.1	Retirada de tacos de madeira	72239 - SINAPI/SC 08/2016	M2	153,37	10,54	22,23	12,88	1.975,41
4.1.2	Martelete ou rompedor pneumatico manual, 28 kg, com silenciador - CHP diurno. af_07/2016	5795 - SINAPI/SC 06/2021	CHP	10,72	22,17	15,28	25,56	274,00
4.1.3	Remoção de entulho classe a (alvenaria, concreto, argamassas e cerâmicos) por duto de entulho e acondicionamento final em caçamba estacionária. excluso frete. af_09/2025	106122 - SINAPI/SC 09/2026	M3	3,83	96,29	22,23	117,70	450,79
4.1.4	Carga manual de entulho em caminhao basculante 6 m3	72897 - SINAPI/SC 08/2020	M3	3,83	20,80	15,28	23,98	91,84
4.1.5	Limpeza de superfície piso ou parede com jato de alta pressão. af_10/2025	99814 - SINAPI/SC 09/2026	M2	153,37	1,97	15,28	2,27	348,15
4.2	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO (ENTRADA REFEITÓRIO)							267,87
4.2.1	Demolição de piso de concreto simples, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	104789 - SINAPI/SC 09/2026	M3	0,24	265,21	22,23	324,17	77,80
4.2.2	Martelete ou rompedor pneumatico manual, 28 kg, com silenciador - CHP diurno. af_07/2016	5795 - SINAPI/SC 06/2021	CHP	0,34	221,70	15,28	255,58	86,90
4.2.3	Remoção de entulho classe a (alvenaria, concreto, argamassas e cerâmicos) por duto de entulho e acondicionamento final em caçamba estacionária. excluso frete. af_09/2025	106122 - SINAPI/SC 09/2026	M3	0,64	96,29	22,23	117,70	75,33
4.2.4	Carga manual de entulho em caminhao basculante 6 m3	72897 - SINAPI/SC 08/2020	M3	0,64	20,80	22,23	25,42	16,27

4.2.5	Limpeza de superfície piso ou parede com jato de alta pressão. af_10/2025	99814 - SINAPI/SC 09/2026	M2	4,80	1,97	22,23	2,41	11,57
4.3	RETIRADA DE REVESTIMENTO CERÂMICO (ESCADA/HALL01/SALA TI/DIREÇÃO)							17.083,83
4.3.1	Demolição de revestimento cerâmico, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	97633 - SINAPI/SC 09/2026	M2	337,16	30,52	22,23	37,30	12.576,07
4.3.2	Martelete ou rompedor pneumatico manual, 28 kg, com silenciador - CHP diurno. af_07/2016	5795 - SINAPI/SC 06/2021	CHP	23,57	44,34	22,23	54,20	1.277,49
4.3.3	Carga manual de entulho em caminhao basculante 6 m3	72897 - SINAPI/SC 08/2020	M3	16,86	20,80	22,23	25,42	428,58
4.3.4	Remoção de entulho classe a (alvenaria, concreto, argamassas e cerâmicos) por duto de entulho e acondicionamento final em caçamba estacionária. excluso frete. af_09/2025	106122 - SINAPI/SC 09/2026	M3	16,90	96,29	22,23	117,70	1.989,13
4.3.5	Limpeza de superfície piso ou parede com jato de alta pressão. af_10/2025	99814 - SINAPI/SC 09/2026	M2	337,16	1,97	22,23	2,41	812,56
5	EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO ÁREA EXTERNA							7.285,52
5.1	Retroescavadeira sobre rodas com carregadeira, tração 4x4, potência líq. 88 HP, caçamba carreg. cap. mín. 1 m3, caçamba retro cap. 0,26 m3, peso operacional mín. 6.674 kg, profundidade escavação máx. 4,37 m - CHP diurno. af_06/2014	5678 - SINAPI/SC 09/2026	CHP	4,00	157,95	15,28	182,08	728,32
5.2	Lastro com material granular (pedra britada n.3), aplicado em pisos ou lajes sobre solo, espessura de *10 cm*. af_01/2024	100322 - SINAPI/SC 09/2026	M3	2,69	226,49	22,23	276,84	744,70
5.3	Execução de piso industrial de concreto armado fck = 20 MPa, espessura de 12,0 cm. af_04/2022	C.P. 702607255159 - Composição Própria 10/2026	M2	33,60	122,96	22,23	150,29	5.049,74
5.4	Lançamento livre de concreto usinado por meio de caminhão betoneira - confecção em central dosadora de 30 m³/h	1106050 - SICRO/SC 07/2026	m³	2,69	65,02	15,28	74,96	201,64
5.5	Aditivo acelerador de pega e endurecimento para argamassas e concretos, liquido e isento de cloretos	124 - SINAPI/SC 09/2026	L	33,60	13,66	22,23	16,70	561,12
6	EXECUÇÃO DE PISO / REVESTIMENTO CERÂMICO/RODAPÉ (HALL01/SALAS)							46.138,12
6.1	CONTRAPISO DE CONCRETO							5.362,70

6.1.1	Lançamento livre de concreto usinado por meio de caminhão betoneira - confecção em central dosadora de 30 m³/h	1106050 - SICRO/SC 07/2026	m³	4,50	65,02	22,23	79,47	357,62
6.1.2	Concreto usinado bombeavel, classe de resistencia c20, brita 0 e 1, slump = 100 +/- 20 mm, com bombeamento (disponibilizacao de bomba), sem o lancamento (NBR 8953)	1524 - SINAPI/SC 09/2026	M3	4,50	664,86	22,23	812,66	3.656,97
6.1.3	Montagem e desmontagem de fôrma para escadas, com 2 lances em "L" e laje cascata, em chapa de madeira compensada plastificada, 8 utilizações. af_11/2020	102037 - SINAPI/SC 09/2026	M2	3,88	284,26	22,23	347,45	1.348,11
6.2	EXECUÇÃO DE REVESTIMENTO							40.775,42
6.2.1	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2. af_02/2023_pe	87257 - SINAPI/SC 09/2026	M2	490,68	62,43	22,23	76,31	37.443,79
6.2.2	Rodapé cerâmico de 7cm de altura com placas tipo esmaltada de dimensões 60x60cm. af_02/2023	88650 - SINAPI/SC 09/2026	M	225,11	12,11	22,23	14,80	3.331,63
7	REFORMA ESCADA (ENTRADA DA ESCOLA)							19.268,36
7.1	DEMOLIÇÃO PISO DE CONCRETO (ESCADA)							1.183,22
7.1.1	Demolição de piso de concreto simples, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	104789 - SINAPI/SC 09/2026	M3	3,65	265,21	22,23	324,17	1.183,22
7.2	CONTRAPISO DE CONCRETO							9.241,28
7.2.1	Aterro manual de valas com solo argilo-arenoso. af_08/2023	94319 - SINAPI/SC 09/2026	M3	3,65	90,59	22,23	110,73	404,16
7.2.2	Montagem e desmontagem de fôrma para escadas, com 2 lances em "L" e laje cascata, em chapa de madeira compensada plastificada, 8 utilizações. af_11/2020	102037 - SINAPI/SC 09/2026	M2	14,81	284,26	22,23	347,45	5.145,73
7.2.3	Concreto usinado bombeavel, classe de resistencia c20, brita 0 e 1, slump = 100 +/- 20 mm, com bombeamento (disponibilizacao de bomba), sem o lancamento (NBR 8953)	1524 - SINAPI/SC 09/2026	M3	3,65	664,86	22,23	812,66	2.966,21
7.2.4	Lançamento livre de concreto usinado por meio de caminhão betoneira - confecção em central dosadora de 30 m³/h	1106050 - SICRO/SC 07/2026	m³	3,65	162,55	22,23	198,68	725,18
7.3	REVESTIMENTO DE PISO ESCADA							5.563,76
7.3.1	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2. af_02/2023_pe	87257 - SINAPI/SC 09/2026	M2	72,91	62,43	22,23	76,31	5.563,76

7.4	REFORMA DE GUARDA CORPO (HALL 01)							1.571,40
7.4.1	Reforma de guarda-corpo metálico existente, incluindo recuperação, tratamento anticorrosivo, pintura e fixação	C.P. 3042604247433 - Composição Própria 10/2026	M	10,00	128,56	22,23	157,14	1.571,40
7.5	EXECUÇÃO DE CORRIMÃO							915,48
7.5.1	Corrimão simples fixado em parede, diâmetro externo = 1 1/2", em alumínio. af_10/2025	99857 - SINAPI/SC 09/2026	M	9,00	83,22	22,23	101,72	915,48
7.6	PINTURA MUROS DA ESCADA E PILARES							793,22
7.6.1	Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão. af_04/2023	88485 - SINAPI/SC 09/2026	M2	34,00	4,50	22,23	5,50	187,00
7.6.2	Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em paredes, duas demãos. af_04/2023	88489 - SINAPI/SC 09/2026	M2	34,00	14,59	22,23	17,83	606,22
8	REFORMA E EXECUÇÃO DE PILARES (ENTRADA E HALL 01)							4.969,27
8.1	DEMOLIÇÃO DE PILARES (ENTRADA ESCOLA)							592,44
8.1.1	Demolição de pilares e vigas em concreto armado, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	97626 - SINAPI/SC 09/2026	M3	0,64	757,33	22,23	925,68	592,44
8.2	EXECUÇÃO DE PILARES (ENTRADA ESCOLA)							3.153,16
8.2.1	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço CA-60 de 5,0 mm - montagem. af_06/2022	92759 - SINAPI/SC 09/2026	KG	9,60	15,34	22,23	18,75	180,00
8.2.2	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço CA-50 de 10,0 mm - montagem. af_06/2022	92762 - SINAPI/SC 09/2026	KG	9,76	10,93	22,23	13,36	130,39
8.2.3	Montagem e desmontagem de fôrma de pilares retangulares e estruturas similares, pé-direito simples, em chapa de madeira compensada resinada, 2 utilizações. af_09/2020	92415 - SINAPI/SC 09/2026	M2	6,40	181,32	22,23	221,63	1.418,43
8.2.4	Concreto fck = 20mpa, traço 1:2,7:3 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af_05/2021	94964 - SINAPI/SC 09/2026	M3	0,64	613,35	22,23	749,70	479,81
8.2.5	Concretagem de pilares, fck = 25 MPa, com uso de baldes - lançamento, adensamento e acabamento. af_02/2022	103669 - SINAPI/SC 09/2026	M3	0,64	1.207,42	22,23	1.475,83	944,53

8.3	REFORÇO PILARES ENTRADA (HALL)							1.223,67
8.3.1	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço CA-60 de 5,0 mm - montagem. af_06/2022	92759 - SINAPI/SC 09/2026	KG	3,24	15,34	22,23	18,75	60,75
8.3.2	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço CA-50 de 10,0 mm - montagem. af_06/2022	92762 - SINAPI/SC 09/2026	KG	12,69	10,93	22,23	13,36	169,54
8.3.3	Montagem e desmontagem de fôrma de pilares retangulares e estruturas similares, pé-direito simples, em madeira serrada, 2 utilizações. af_09/2020	92411 - SINAPI/SC 09/2026	M2	3,12	191,84	22,23	234,49	731,61
8.3.4	Graute fgk=25 mpa; traço 1:0,02:1,3:1,6 (em massa seca de cimento/ cal/ areia grossa/ brita 0) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af_06/2026	90280 - SINAPI/SC 09/2026	M3	0,25	856,64	22,23	1.047,07	261,77
9	GUARDA CORPO DE ALVENARIA HALL 02							8.735,42
9.1	Retirada e recolocação de guarda corpo	C.P. 702604247419 - Composição Própria 10/2026	M	10,00	26,54	22,23	32,44	324,40
9.2	Montagem e desmontagem de fôrma de pilares retangulares e estruturas similares, pé-direito simples, em chapa de madeira compensada resinada, 2 utilizações. af_09/2020	92415 - SINAPI/SC 09/2026	M2	3,72	181,32	22,23	221,63	824,46

9.3	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço CA-60 de 5,0 mm - montagem. af_06/2022	92759 - SINAPI/SC 09/2026	KG	7,00	15,34	22,23	18,75	131,25
9.4	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço CA-50 de 10,0 mm - montagem. af_06/2022	92762 - SINAPI/SC 09/2026	KG	11,16	10,93	22,23	13,36	149,10
9.5	Armação de sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço CA-50 de 8 mm - montagem. af_01/2024	104918 - SINAPI/SC 09/2026	KG	25,11	15,09	0,00	15,09	378,91
9.6	Armação de verga e contraverga de alvenaria estrutural; diâmetro de 8,0 mm. af_06/2026	89999 - SINAPI/SC 09/2026	KG	16,00	31,37	0,00	31,37	501,92
9.7	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 11,5x14x24 cm (espessura 11,5 cm) e argamassa de assentamento com preparo manual. af_12/2021	103355 - SINAPI/SC 07/2026	M2	12,00	118,53	22,23	144,88	1.738,56
9.8	Chapisco aplicado em alvenaria (sem presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo manual. af_10/2022	87893 - SINAPI/SC 09/2026	M2	12,00	9,79	0,00	9,79	117,48
9.9	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicada manualmente em panos cegos de fachada (sem presença de vãos), espessura de 25 mm. af_09/2022	87794 - SINAPI/SC 09/2026	M2	24,00	54,85	22,23	67,04	1.608,96
9.10	Soleira em granito, largura 15 cm, espessura 2,0 cm. af_02/2026	98689 - SINAPI/SC 09/2026	M	10,00	153,54	0,00	153,54	1.535,40
9.11	Portao de abrir / giro, em gradil de metalon redondo de 3/4" vertical, com requadro, acabamento natural - completo	4948 - SINAPI/SC 09/2026	M2	1,00	820,90	0,00	820,90	820,90
9.12	Pintura acrílica emborrachada, aplicação manual em paredes, duas demãos.	C.P. 702610261487 - Composição Própria 10/2026	M2	24,00	25,17	0,00	25,17	604,08
10	RETIRA DE CUBA							647,95
10.1	Desinstalação e retirada de bancada, inclusive retirada dos movéis sob a mesma	C.P. 1412111122596 - Composição Própria 09/2026	M	5,00	106,02	22,23	129,59	647,95
11	REFORMA E TROCA DE (PORTAS E ESQUADRIAS)							30.782,02
11.1	REFORMA E PINTURA (PORTAS SALAS DE AULA)							505,99
11.1.1	Remocao de pintura sobre superfície metálica	C.P. 2922607252578 - Composição Própria 10/2026	M2	5,67	21,17	22,23	25,88	146,74

11.1.2	Lixamento manual em superfícies metálicas em obra. af_01/2020	100717 - SINAPI/SC 09/2026	M2	5,67	12,83	22,23	15,68	88,91
11.1.3	Pintura com tinta alquidica de fundo (tipo zarcao) pulverizada sobre superficies metalicas (exceto perfil) executado em obra (por demao). af_01/2020	100721 - SINAPI/SC 09/2026	M2	5,67	31,07	22,23	37,98	215,35
11.1.4	Fita crepe rolo de *25* mm x 50 m	12815 - SINAPI/SC 09/2026	UN	3,00	15,90	15,28	18,33	54,99

11.2	TROCA DE PORTAS (SALAS DE AULA / BANHEIROS)							20.305,83
11.2.1	Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	97644 - SINAPI/SC 09/2026	M2	16,68	12,80	22,23	15,65	261,04
11.2.2	Porta de abrir em aluminio com lambri horizontal/laminada, acabamento anodizado natural, sem guarnicao/alizar/vista	4914 - SINAPI/SC 09/2026	M2	16,00	969,68	22,23	1.185,24	18.963,84
11.2.3	Guarnição de alumínio. af_11/2024	105812 - SINAPI/SC 09/2026	M	21,10	41,91	22,23	51,23	1.080,95
11.3	TROCA DE ESQUADRIA (DIREÇÃO)							3.256,98
11.3.1	Remoção de janelas, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	97645 - SINAPI/SC 09/2026	M2	5,04	33,05	22,23	40,40	203,62
11.3.2	Janela de alumínio de correr com 4 folhas para vidros (vidros inclusos), com bandeira, batente/ requadro 6 a 14 cm, acabamento com acetato ou brilhante, fixação com parafuso, sem guarnição/ alizar, dimensões 150x120 cm, vedação com silicone, exclusive contramarco - fornecimento e instalação. af_11/2024	94573 - SINAPI/SC 09/2026	M2	5,04	419,14	22,23	512,31	2.582,04
11.3.3	Guarnição de alumínio. af_11/2024	105812 - SINAPI/SC 09/2026	M	9,20	41,91	22,23	51,23	471,32
11.4	PORTA DE ACESSO HALL 02							6.713,22
11.4.1	Porta de abrir 2 folhas, 180 x 210 cm em chapa de alumínio, tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação	C.P. 2752609257911 - Composição Própria 10/2026	m^2	5,04	756,33	22,23	924,46	4.659,28
11.4.2	Vidro comum laminado liso incolor duplo, espessura total 8 mm (cada camada de 4 mm) - colocado	34391 - SINAPI/SC 09/2026	M2	5,40	311,18	22,23	380,36	2.053,94
12	PINTURA (INTERNA E EXTERNA)							89.167,62
12.1	INTERNA							35.399,96
12.1.1	Limpeza de superfície piso ou parede com jato de alta pressão. af_10/2025	99814 - SINAPI/SC 09/2026	M2	1.251,51	1,97	22,23	2,41	3.016,14
12.1.2	Recuperação de trincas e/ou fissuras com selante pu - incluso abertura da alvenaria	C.P. 702507220491 - Composição Própria 10/2026	M	40,00	33,00	22,23	40,34	1.613,60

12.1.3	Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão. af_04/2023	88485 - SINAPI/SC 09/2026	M2	1.251,51	4,50	22,23	5,50	6.883,30
12.1.4	Emassamento com massa látex, aplicação em parede, duas demãos, lixamento manual. af_04/2023	88497 - SINAPI/SC 09/2026	M2	40,00	23,18	22,23	28,33	1.133,20
12.1.5	Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em paredes, duas demãos. af_04/2023	88489 - SINAPI/SC 09/2026	M2	1.251,51	14,59	22,23	17,83	22.314,42
12.1.6	Fita crepe rolo de *25* mm x 50 m	12815 - SINAPI/SC 09/2026	UN	10,00	15,90	15,28	18,33	183,30
12.1.7	Lona plastica pesada preta, E = 150 micra	3777 - SINAPI/SC 09/2026	M2	100,00	2,22	15,28	2,56	256,00
12.2	EXTENA							53.767,66
12.2.1	Limpeza de superfície piso ou parede com jato de alta pressão. af_10/2025	99814 - SINAPI/SC 09/2026	M2	1.239,92	1,97	22,23	2,41	2.988,21
12.2.2	Recuperação de trincas e/ou fissuras com selante pu - incluso abertura da alvenaria	C.P. 702507220491 - Composição Própria 10/2026	M	80,00	33,00	22,23	40,34	3.227,20
12.2.3	Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão. af_04/2023	88485 - SINAPI/SC 09/2026	M2	1.239,92	4,50	22,23	5,50	6.819,56
12.2.4	Emassamento com massa látex, aplicação em parede, duas demãos, lixamento manual. af_04/2023	88497 - SINAPI/SC 09/2026	M2	80,00	23,18	22,23	28,33	2.266,40
12.2.5	Pintura acrílica emborrachada, aplicação manual em paredes, duas demãos.	C.P. 702610261487 - Composição Própria 10/2026	M2	1.239,92	25,17	22,23	30,77	38.152,34
12.2.6	Fita crepe rolo de *25* mm x 50 m	12815 - SINAPI/SC 09/2026	UN	5,00	15,90	22,23	19,43	97,15
12.2.7	Lona plastica pesada preta, E = 150 micra	3777 - SINAPI/SC 09/2026	M2	80,00	2,22	22,23	2,71	216,80
13	PINTURA DE VAGA ACESSIVEL							869,07
13.1	Pintura e demarcacao de vaga de estacionamento, uso interno ou externo, com o simbolo "pcd"	C.P. 1312306149841 - Composição Própria 10/2026	UN	3,00	237,00	22,23	289,69	869,07

14	CASA DE GÁS							4.935,01
14.1	Montagem e desmontagem de fôrma para escadas, com 2 lances em "L" e laje cascata, em chapa de madeira compensada plastificada, 8 utilizações. af_11/2020	102037 - SINAPI/SC 09/2026	M2	0,96	284,26	22,23	347,45	333,55
14.2	Concreto fck = 15mpa, traço 1:3,4:3,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af_05/2021	94963 - SINAPI/SC 09/2026	M3	0,55	563,57	22,23	688,85	378,87
14.3	Alvenaria de blocos de concreto estrutural 14x19x39 cm (espessura 14 cm), fbk = 4,5 MPa, utilizando colher de pedreiro. af_07/2026	89470 - SINAPI/SC 09/2026	M2	3,38	142,11	22,23	173,70	587,11
14.4	Tela de aco soldada nervurada, CA-60, Q-61, (0,97 kg/m2), diametro do fio = 3,4 mm, largura = 2,45 m, espacamento da malha = 15 x 15 cm	10917 - SINAPI/SC 09/2026	M2	2,76	6,99	22,23	8,54	23,57
14.5	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicada manualmente em panos cegos de fachada (sem presença de vãos), espessura de 25 mm. af_09/2022	87794 - SINAPI/SC 09/2026	M2	4,59	54,85	22,23	67,04	307,71
14.6	Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em paredes, duas demãos. af_04/2023	88489 - SINAPI/SC 09/2026	M2	4,59	14,59	22,23	17,83	81,84
14.7	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_10/2025	91341 - SINAPI/SC 09/2026	M2	1,38	987,44	22,23	1.206,95	1.665,59
14.8	Lona plastica pesada preta, E = 150 micra	3777 - SINAPI/SC 09/2026	M2	2,76	2,22	15,28	2,56	7,07
14.9	Teste de estanqueidade para gás. af_07/2026	107319 - SINAPI/SC 09/2026	UN	1,00	390,32	0,00	390,32	390,32
14.10	Kit cavalete para gás - sem medidor e sem regulador - entrada individual principal, em aço galvanizado DN 15 e 25 mm (1/2" e 1") - fornecimento e instalação. af_07/2026	100788 - SINAPI/SC 09/2026	UN	1,00	1.095,33	0,00	1.095,33	1.095,33
14.11	Regulador de pressão para gás liquefeito de petróleo, DN 15 mm (1/2") - fornecimento e instalação. af_07/2026	107311 - SINAPI/SC 09/2026	UN	1,00	64,05	0,00	64,05	64,05
15	LIMPEZA FINAL DA OBRA							1.725,26
15.1	Caçamba para descarte de entulho - capacidade 4m³	702601236376 - Cotação 01/2026	Un	1,00	800,00	15,28	922,24	922,24
15.2	Servente com encargos complementares	88316 - SINAPI/SC 09/2026	H	8,00	28,18	22,23	34,44	275,52
15.3	Limpeza de piso cerâmico ou porcelanato com vassoura a seco. af_10/2025	99802 - SINAPI/SC 09/2026	M2	490,00	0,65	22,23	0,79	387,10

15.4	Remoção de tapume/ chapas metálicas e de madeira, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	97637 - SINAPI/SC 09/2026	M2	30,00	3,83	22,23	4,68	140,40
							TOTAL	339.412,50

Data 10/11/2026	Responsável Técnico Assis Galvão Junior - CREA 148680-1	Assinatura ASSIS GALVAO JUNIOR:00653531966 Assinado de forma digital por ASSIS GALVAO JUNIOR:00653531966 Dados: 2026.11.10 08:24:22 -03'00'