



MAPA DE PREÇOS

OBJETO

Prestação de serviços de manutenção corretiva em caixas d'água e reservatórios de fibra de vidro (PRFV) e limpeza de reservatório de água potável pertencentes ao sistema municipal de abastecimento.

IDENTIFICAÇÃO DOS SERVIDORES QUE REALIZARAM A PESQUISA DE PREÇOS

Nome: Anderson Isganzela

Cargo: Secretário Municipal da Água, Saneamento Básico e Limpeza Urbana
Responsável pela Formalização da Demanda

FONTES CONSULTADAS

FONTE CONSULTADA	SIM	NÃO
Painel para consulta de preços ou no banco de preços em saúde disponíveis no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP).		X
Contratações similares feitas pela Administração Pública, em execução ou concluídas no período de 1 (um) ano anterior à data da pesquisa de preços, inclusive mediante sistema de registro de preços, observado o índice de atualização de preços correspondente.	X	
Utilização de dados de pesquisa publicada em mídia especializada, de tabela de referência formalmente aprovada pelo Poder Executivo federal e de sítios eletrônicos especializados ou de domínio amplo, desde que contenham a data e hora de acesso.		X
Pesquisa direta com no mínimo 3 (três) fornecedores, mediante solicitação formal de cotação, desde que seja apresentada justificativa da escolha desses fornecedores e que não tenham sido obtidos os orçamentos com mais de 6 (seis) meses de antecedência da data de divulgação do edital.	X	
Pesquisa na base nacional de notas fiscais eletrônicas, na forma de regulamento.		X

PREÇOS COLETADOS

Os preços coletados constam nos documentos anexos.

MÉTODO ESTATÍSTICO UTILIZADO PARA DEFINIÇÃO DO VALOR ESTIMADO:

- () MENOR VALOR (x) MÉDIA
() MEDIANA



JUSTIFICATIVA PARA A METODOLOGIA UTILIZADA, EM ESPECIAL PARA DESCONSIDERAÇÃO DE VALORES INCONSISTENTES, INEXEQUÍVEIS OU EXCESSIVAMENTE ELEVADOS, SE APLICÁVEL

A pesquisa de preços, realizada se deu mediante a coleta de valores diretamente com fornecedores e em outras ou nos termos do art. 16 do Decreto Municipal n. 141/2023, e considerou como parâmetro a descrição do objeto e os quantitativos que a Administração pretende contratar.

MEMÓRIA DE CÁLCULO DO VALOR ESTIMADO E DOCUMENTOS QUE LHE DÃO SUPORTE, COM INDICAÇÃO DO PREÇO MÁXIMO A SER CONSIDERADO E DATA BASE:

CONCERTO DE CAIXAS DE FIBRA DE VIDRO					
ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	RONDOFRIO LTDA CNPJ: 10.905.482/0001-82	SCALVI INDÚSTRIA DE PEÇAS EM FIBRA LTDA 08.674.953/0001-47	GEAN KLEBER FERREIRA DE LIMA - ME CNPJ: 60.102.335/0001-42	Media
1	SERVIÇO DE CONCERTO DE CAIXA D'ÁGUA EM GERAL, COM RESINA E MANTA DE FIBRA	R\$ 340,00	R\$ 300,00	R\$ 320,00	R\$ 320,00

LIMPEZA DE RESERVATÓRIOS DE AGUA					
ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	S.O.S BRASIL SUL SERVIÇOS LTDA CNPJ 20.696.619/0001- 90	GIROTTTO SERVIÇOS DE LIMPEZA CNPJ 00.464.219/0001- 41	GIROLIMP COM. DE PRODUTOS E LIMPEZA LTDA CNPJ 04.668.138/0001-14	Media
1	SERVIÇO DE LIMPEZA DE 02 RESERVATÓRIO DE ÁGUA DE 80 MIL LITROS.	R\$ 3.900,00 cada R\$ 7.800,00	R\$ 4.650,00 cada R\$ 9.300,00	R\$ 4.450,00 cada R\$ 8.900,00	R\$ 4.333,33 X 2 = 8.666,66



LIMPEZA DE RESERVATÓRIOS DE AGUA					
ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	S.O.S BRASIL SUL SERVIÇOS LTDA CNPJ 20.696.619/0001-90	GIROTTO SERVIÇOS DE LIMPEZA CNPJ 00.464.219/0001-41	GIROLIMP COM. DE PRODUTOS E LIMPEZA LTDA CNPJ 04.668.138/0001-14	Media
1	SERVIÇO DE LIMPEZA DE 01 RESERVATÓRIO DE ÁGUA DE 55 MIL LITROS.	R\$ 3.900,00	R\$ 4.750,00	R\$ 5.100,00	R\$ 4.583,33
LIMPEZA DE RESERVATÓRIOS DE AGUA					
ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	S.O.S BRASIL SUL SERVIÇOS LTDA CNPJ 20.696.619/0001-90	GIROTTO SERVIÇOS DE LIMPEZA CNPJ 00.464.219/0001-41	GIROLIMP COM. DE PRODUTOS E LIMPEZA LTDA CNPJ 04.668.138/0001-14	Media
1	SERVIÇO DE LIMPEZA 01 RESERVATÓRIO DE ÁGUA DE 127 MIL LITROS.	R\$ 6.800,00	R\$ 8.500,00	R\$ 7.900,00	R\$ 7.733,33

JUSTIFICATIVA DA ESCOLHA DOS FORNECEDORES, NO CASO DE PESQUISA DIRETA, COM COMPROVAÇÃO DO ENVIO FORMAL DA CONSULTA E INFORMAÇÕES DO PRAZO DE RESPOSTA:

() Nesta pesquisa não foram coletados orçamentos diretamente com fornecedores.

(x) Foram coletados orçamentos com os seguintes fornecedores para conserto de Caixas de Fibra de Vidro:

RONDOFRIO LTDA CNPJ: 10.905.482/0001-82; SCALVI INDÚSTRIA DE PEÇAS EM FIBRA LTDA 08.674.953/0001-47; GEAN KLEBER FERREIRA DE LIMA - ME CNPJ: 60.102.335/0001-42

Adicionalmente em pesquisa encontrou-se uma contratação de conserto de caixa de fibra de água, no entanto em análise a referida contratação verificou-se que se tratava de reparo específico, com custo bastante elevado, no valor de R\$ 7.726,66 (Sete mil setecentos e vinte e seis reais e sessenta e seis centavos), no qual não foi possível identificar a metragem do referido



conserto, de modo que, será juntado ao processo apenas para fins de comprovação de pesquisa de preços, não sendo utilizado como referência de valor de contratação.

(x) Foram coletados orçamentos com os seguintes fornecedores para limpeza de reservatórios de água:

S.O.S BRASIL SUL SERVIÇOS LTDA CNPJ 20.696.619/0001-90; GIROTTI SERVIÇOS DE LIMPEZA CNPJ 00.464.219/0001-41 E GIROLIMP COM. DE PRODUTOS E LIMPEZA LTDA CNPJ 04.668.138/0001-14.

Não foram identificadas contratações correlatas recentes que pudessem ser utilizadas como parâmetro para a formação da cesta de preços, em razão da especificidade do objeto e da baixa recorrência desse tipo de serviço. Trata-se de atividade técnica especializada, envolvendo manutenção e limpeza de reservatórios de grande porte, o que restringe a disponibilidade de referências em contratações públicas similares.

A pesquisa foi efetuada de forma direta com fornecedores, para obter o real valor de mercado local, visto que o município necessitava deste serviço com fornecimento de materiais e em localidades dentro do perímetro do município, a qual exige deslocamentos por parte dos interessados para locais diversos, o que pode impactar na formação de preços para a referida contratação. A escolha desses fornecedores se deu em razão de serem fornecedores com experiência no fornecimento de materiais e de execução, além do mais são conhecidos na região por desempenhar um bom serviço e fornecimento. Essa metodologia se mostra adequada e compatível com o mercado, permitindo a obtenção de valores atualizados e condizentes com a realidade da prestação do serviço, garantindo maior precisão na definição do preço estimado.

Foi verificado em análise aos valores que os orçamentos direto com fornecedor possuem preços equivalentes, de forma que foram utilizados para base de preços, utilizando-se a média dos preços destes para a base da referida contratação.

DIANTE DAS INFORMAÇÕES ACIMA RELATADAS, CERTIFICO QUE OS PREÇOS PREVIAMENTE ESTIMADOS DA CONTRATAÇÃO ESTÃO COMPATÍVEIS COM OS VALORES PRATICADOS NO MERCADO.

Cordilheira Alta/SC, 27 de abril de 2026.

Anderson Isganzela

Secretário Municipal da Água, Saneamento Básico e Limpeza Urbana