

Órgão: Município de Cordilheira Alta

Setor: Secretaria de Educação

Responsável: Marcelo Graciani

E-mail: educacao@pmcordi.sc.gov.br

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

I – OBJETO

Elaboração, sob demanda, de projetos de engenharia e arquitetura necessários para execução de obras públicas no Município de Cordilheira Alta/SC.

II – JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO, INFORMANDO SE O OBJETO JÁ FOI CONTRATADO ANTERIORMENTE

A presente contratação tem por objeto a prestação de serviços técnicos especializados para elaboração, sob demanda, de projetos de engenharia e arquitetura, destinados ao planejamento e à futura execução de obras públicas vinculadas à Secretaria Municipal de Educação do Município de Cordilheira Alta/SC.

A contratação justifica-se pela necessidade de assegurar suporte técnico qualificado para o planejamento, desenvolvimento e viabilização de intervenções estruturais voltadas à manutenção, ampliação, adequação, reforma e construção das unidades escolares e demais espaços integrantes da rede municipal de ensino, tendo em vista a permanente necessidade de aprimoramento da infraestrutura física educacional, de forma a garantir ambientes adequados, seguros e funcionais ao desenvolvimento das atividades pedagógicas.

Considerando que a Secretaria Municipal de Educação administra diversas unidades escolares distribuídas no território municipal, cada qual com características próprias, demandas específicas, diferentes capacidades de atendimento e distintos estados de conservação, mostra-se imprescindível a contratação de serviços técnicos especializados que possibilitem o atendimento célere, eficiente e tecnicamente adequado às necessidades que surgirem.

Destaca-se, ainda, a ocorrência de demandas pontuais e supervenientes que exigem a elaboração imediata de projetos de engenharia e/ou arquitetura, com vistas à solução de necessidades específicas da Administração Pública, exigindo pronta disponibilidade técnica para a elaboração dos documentos necessários à execução das intervenções.

Ressalta-se que já houve contratações correlatas para atendimento de demandas semelhantes, a exemplo do Processo Licitatório nº 59/2025, Dispensa nº 41/2025, bem como de contratações realizadas por intermédio do Consórcio Interfederativo Santa Catarina – CINCATARINA, do qual o Município é integrante, evidenciando a recorrência e a necessidade contínua desse tipo de serviço para o adequado planejamento das intervenções na infraestrutura educacional municipal.

III – QUANTIDADE A SER CONTRATADA

ITEM	MATERIAL- MODELO	UND.	QUANTIDADE
01	Projeto arquitetônico - lay-out existente c/ levantamento e desenho técnico	m ²	1.000

02	Projeto de paisagismo	m ²	1.000
03	Projeto elétrico / sistema de alarme / spda aprovados	m ²	1.500
04	Projeto arquitetônico - obra nova ou ampliação	m ²	1.000
05	Projeto estrutural concreto / madeira / metálico e fundações	m ²	1.000
06	Projeto hidrossanitário	m ²	1.000
07	Projeto prevenção incêndio completo - aprovado	m ²	1.000
08	Projeto telefônico / cabeamento estruturado	m ²	1.000
09	Projeto de ar condicionado/climatização/refrigeração	m ²	1.000
10	Maquete digital 3d - para publicidade de obras civis	m ²	1.000
11	Projeto terraplanagem (ref. deinfra 43927)	m ²	1.000
12	Elaboração da planilha orçamentária do custo geral da obra e cronograma físico financeiro (BDI e memória cálculo)	m ²	1.000

IV – VALOR ESTIMADO

A referida contratação está estimada em R\$ 85.000,00 (Oitenta e cinco mil reais).

V – DATA PRETENDIDA PARA EXECUÇÃO DO OBJETO, COM JUSTIFICATIVA

A contratação será efetuada conforme demanda. Muitas demandas surgem de forma pontual, não sendo possível definir a data estimada para a referida contratação.

VI – VINCULAÇÃO OU DEPENDÊNCIA DO OBJETO COM CONTRATAÇÕES CORRELATAS

Este objeto não tem vinculação com outra contratação.

VII – RESPONSÁVEIS PELAS INFORMAÇÕES

Marcelo Paulo Graciani

Cordilheira Alta/SC, em 04 de maio de 2026.

Marcelo Paulo Graciani
Secretaria Municipal de Educação