

OBRA:	79 - Construção de 15 unidades Habitacionais SC+Moradia (2ª Liictação)
ENDEREÇO:	Rua Jordão Calefe
Demonstrativo BDI Padrão	
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	Ciro Fontana Surdi

FÓRMULA

BDI=([1+AC/100+SG/100+R/100) x (1+DF/100) x (1+L/100) / (1-I/100)]-1} x 100

REFERÊNCIA

Construção de Edifícios - 20,34% a 25,00%

Referência, Fórmula e parâmetros estabelecidos pelo Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário

Item	1º quartil	3º quartil	Proposto	Descrição
AC	3,00%	5,50%	3,00%	Administração Central
SG	0,80%	1,00%	0,80%	Seguro + Garantia
R	0,97%	1,27%	1,27%	Risco
DF	0,59%	1,39%	0,59%	Despesa Financeira
L	6,16%	8,96%	7,40%	Lucro
I			6,65%	Impostos
		TOTAL	21,60%	

IMPOSTOS	%
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
CPRB	0,00%
ISS	3,00%
Total	6,65%

(Contribuição Previdenciária sobre a receita bruta, no caso de desoneração na folha)

Declaramos que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS é de sobre o valor da obra e a alíquota do ISS aplicável no Município é de

100,00%
3,00%

<< (limitado a 5,00%)