



Documento de Formalização de Demanda

Unidade Requisitante: Município de Monte Carlo

Data: 10/01/2026

1. Identificação da Demanda

Descrição da Demanda: A presente demanda refere-se à execução de um Jardim Sensorial, espaço planejado para estimular os sentidos humanos – tato, olfato, visão, audição e, em alguns casos, o paladar – por meio da utilização de elementos naturais e estruturais adequados.

O ambiente deverá ser projetado com foco em acesso em acessibilidade, inclusão e bem-estar, podendo ser utilizado para atividades educacionais, terapêuticas e de lazer pela comunidade.

Justificativa: A implantação de um jardim sensorial tem como objetivo promover a inclusão social, o desenvolvimento cognitivo e sensorial, especialmente de crianças, idosos e pessoas com deficiência.

O espaço contribuirá para o desenvolvimento educacional, oferecendo um ambiente interativo e pedagógico, além de proporcionar benefícios à saúde mental e ao bem-estar da população. Também servirá como ferramenta de apoio às atividades escolares e comunitárias, incentivando o contato com a natureza e práticas sustentáveis.

Dessa forma, a execução do jardim sensorial atende ao interesse público, promovendo qualidade de vida, inclusão e desenvolvimento social no Município.

Impacto da não contratação: A não realização da contratação impedirá a implantação de um espaço inclusivo e educativo voltado ao estímulo sensorial, limitando o acesso da população a atividades terapêuticas, pedagógicas e de lazer.

Além disso, haverá prejuízo ao desenvolvimento de políticas públicas voltadas à inclusão, acessibilidade e bem-estar social, reduzindo de uso de espaços públicos de forma qualificada.

2. Estimativa de Valor

- **Valor aproximado:** R\$319.999,65
- **Fonte da estimativa:** Tabela Sinapi

3. Alinhamento com Planejamento Estratégico

Objetivos estratégicos atendidos:

- Promoção da inclusão social e acessibilidade:** Criação de espaço adaptado para diferentes públicos, incluindo pessoas com deficiência;
- Melhoria da infraestrutura pública:** Implantação de ambiente qualificado para uso coletivo;
- Fomento à educação e desenvolvimento cognitivo:** Utilização do espaço como ferramenta pedagógica;
- Promoção da saúde e bem-estar:** Estímulo sensorial e contato com a natureza;



4. ESTIMATIVA DE CUSTOS

Valor Total Estimado: R\$319.999,65 (trezentos e dezenove mil novecentos e noventa e nove reais e sessenta e cinco centavos), com base na tabela SINAPI, incluindo materiais, mão de obra e aplicação de BDI.

5. FONTE DE RECURSOS

Recursos provenientes de Transferência de Estado e contrapartida do Município.

6. PRAZO E VIGÊNCIA

- Prazo de Execução: 6 meses, a partir da entrega da Ordem de Serviço;
- Vigência Contratual: 7 meses, podendo ser prorrogado com base no Art. 111.
- Garantia do Serviço: 5 anos.

7. RESULTADOS ESPERADOS

- Implantação de espaço sensorial acessível e inclusivo;
- Estímulo ao desenvolvimento cognitivo e sensorial dos usuários;
- Melhoria da qualidade de vida da população;
- Apoio às atividades educacionais e terapêuticas;
- Valorização do espaço público e incentivo ao uso comunitário;
- Promoção da interação social e integração da comunidade.

8. RISCOS IDENTIFICADOS E MITIGAÇÕES

Riscos:

- Atrasos na execução da obra;
- Uso de materiais inadequados;
- Falhas no projeto ou execução;
- Baixa utilização do espaço após implantação;
- Dano aos equipamentos e estruturas.

Mitigações:

- Contratação de empresa especializada por meio de licitação;
- Fiscalização técnica pela equipe de engenharia do Município;
- Definição de projeto adequado e detalhado;
- Uso de materiais de qualidade e adequados ao ambiente externo;
- Planejamento de ações de incentivo ao uso do espaço pela comunidade;
- Previsão de manutenção periódica.

Sirlei Tormen da Silva

Secretária de Educação, Cultura e Desporto