

Estudo Técnico Preliminar 32/2024

1. Informações Básicas

Número do processo: 006.00201849/2024-15

2. Descrição da necessidade

Justifica-se a contratação de serviços de manutenção para os seguintes equipamentos em nossas instalações:

1.

Eletrodomésticos: Os eletrodomésticos em nossas áreas de serviço e atendimento ao público desempenham um papel fundamental no funcionamento eficiente de nossos espaços. Dada a presença de mão de obra qualificada em nosso quadro de pessoal, reconhecemos a importância da terceirização desses serviços para otimizar recursos e economizar gastos com aquisição de materiais, ferramentas e equipamentos.

2.

Câmaras Frias e Refrigeradores: A manutenção regular desses equipamentos é essencial para garantir a qualidade e segurança de nossos produtos. A terceirização desses serviços nos permitirá obter suporte especializado, incluindo fornecimento de peças, manutenção corretiva e preventiva, sem comprometer nossas operações diárias.

3.

Compressores de Ar e Equipamentos Similares: Reconhecemos a necessidade de manter esses equipamentos em pleno funcionamento para garantir um ambiente de trabalho seguro e confortável para nossos colaboradores. A terceirização dos serviços de manutenção nos permitirá contar com assistência técnica especializada, reduzindo custos operacionais e maximizando a eficiência de nossos equipamentos.

4.

Equipamentos de Cozinha e Padaria Industrial: A terceirização dos serviços de manutenção para esses equipamentos é crucial para garantir a continuidade de nossas operações e a qualidade de nossos produtos. Além disso, nos permitirá focar em nossas atividades principais, enquanto especialistas cuidam da manutenção e conservação de nossos equipamentos.

5.

Equipamentos de Marcenaria e Mecânica: Os equipamentos em nossa oficina de marcenaria e mecânica estão apresentando sinais de desgaste e mau funcionamento. É fundamental que esses equipamentos, essenciais para nossas operações diárias, recebam manutenção adequada para garantir sua eficiência e prolongar sua vida útil.

6.

Equipamentos e Motores Elétricos: A manutenção desses equipamentos é crucial para evitar interrupções nas operações e garantir um ambiente de trabalho seguro para nossos colaboradores.

7.

Máquinas e Equipamentos de Jardinagem e Lavadoras de Pressão: Nossas máquinas e equipamentos de jardinagem e lavadoras de pressão são essenciais para a manutenção de nossas áreas externas.

8.

Equipamentos de Informática e Eletrônica: Os equipamentos de informática e eletrônica em nossos escritórios e salas de operações precisam de manutenção regular para garantir seu desempenho e segurança. Problemas como lentidão, falhas de conexão e mau funcionamento dos dispositivos podem afetar nossa produtividade e precisam ser resolvidos o mais rápido possível.

Justificativas:

- Otimização de recursos e economia de gastos com aquisição de materiais, ferramentas e equipamentos.
- Fornecimento de suporte especializado, incluindo manutenção corretiva e preventiva.
- Garantia do bom funcionamento dos equipamentos e continuidade das operações.
- Foco nas atividades principais da unidade prisional, enquanto especialistas cuidam da manutenção dos equipamentos.
- Garantir a eficiência e a segurança dos equipamentos utilizados em nossas operações.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Diretora II do Centro Administrativo	Katia Yukie terashima
Diretor Técnico II do Trabalho e Educação	Gilson Cesar Escardovelli

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

a) O licitante deverá apresentar para fins de habilitação:

Possuir regularidade fiscal e trabalhista através de certidão emitida pelo Sistema de Cadastro de Fornecedores do Governo Federal (SICAF).

Não constar no Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (CEIS).

A empresa prestadora dos serviços deverá efetuar a limpeza dos locais afetados, removendo todo entulho e/ou restos de materiais proveniente da execução dos serviços.

Os horários dos serviços ficarão a exclusivo critério do Penitenciária "Valdic Junio Alves Primo" de Avanhadava, assim como a ordem e a forma de execução deles, que deverão obedecer aos critérios estabelecidos de modo a não interferirem no andamento dos trabalhos desta Unidade Prisional.

O orçamento deverá ser encaminhado para a Diretoria Administrativa (DCA) para aprovação.

Após a aprovação deve ser liberada a execução do serviço.

Executar fielmente e dentro das melhores condições das normas técnicas os serviços que lhe forem confiados, observando especificações da Ordem de Execução dos Serviços, bem como executar tudo o que não for explicitamente mencionado, mas que seja necessário à perfeita execução dos serviços.

Somente utilizar peças originais (novas), que atendam as recomendações do fabricante do Equipamento/Máquina/Implemento, não podendo valer-se, em hipótese nenhuma, de peças reconcondicionadas, de mercado paralelo, ou de outra procedência, como também não utilizar mão de obra de terceiros, sem expressa e prévia autorização da Contratante.

As peças de reposição, quando necessárias, serão fornecidas pela Contratada, ofertando desconto conforme proposta de preço. a Penitenciária de Avanhadava se reserva o direito de realizar pesquisa de preço, podendo não aceitar a peça/acessório ou preço da CONTRATADA.

A Contratada se compromete a desfazer e/ou refazer, no total ou em parte, reparar, substituir peças substituídas ou serviços executados com vícios, defeitos, incorreções, erros, falhas, imperfeições ou recusados pela Contratante, decorrente de culpa da

Contratada, inclusive por emprego de mão de obra, acessórios ou materiais impróprios ou de qualidade inferior, sem que tal fato possa ser invocado para justificar qualquer cobrança adicional, mesmo nos serviços recebidos, mas cujas irregularidades venham a surgir quando da aceitação do serviço e/ou dentro do prazo de garantia.

Entende-se por prazo de garantia das peças, a mesma oferecida pelo fabricante e o prazo de garantia dos serviços realizados deve ser de 90 (noventa) dias, a contar da sua aceitação.

A garantia das peças e serviços deverá ser cumprida, independente do término ou rescisão do contrato, até o limite da garantia.

A Contratada deverá responsabilizar-se por todo e qualquer dano ou prejuízo causado por ela, seus empregados ou representantes, direta ou indiretamente, à Contratante.

Quando a Contratante entender necessário, designará servidor para acompanhar efetivamente a execução dos serviços, inclusive quando se tratar de trabalhos internos ou mais complexos.

A Contratada se compromete a arcar com os danos eventualmente ocorridos com os materiais, equipamentos e ferramentas utilizados na execução dos serviços, sem possibilidade de ressarcimento pela CONTRATANTE.

Fornecer ARTs/RRTs sempre que houver necessidade legal para execução dos serviços.

5. Levantamento de Mercado

Ao observar as soluções postas, ponderando-se os encargos de cada uma delas, assim como os preceitos legais implícitos em cada uma das opções, entende-se como formato mais adequado para este objeto são as soluções 1 (item) e 2 (grupo) para os serviços de manutenção.

Devido a cada grupo ser composto basicamente de 2 itens, sendo eles Mão de obra e fornecimento de peças para um determinado tipo de equipamento ou grupo de equipamentos. Não sendo possível dividi-los, pois tal divisão inviabiliza o andamento da manutenção, devido ao fornecimento do material ser oferecido por um fornecedor e a execução ser realizada por outro. Tal condição dificulta a fiscalização e a solicitação de garantia, acarretando em prejuízos a Administração, devido ao retrabalho na execução dos serviços.

6. Descrição da solução como um todo

Após este estudo preliminar deve ser confeccionado o Mapa de Riscos da aquisição, de maneira a ponderar e mitigar os riscos implícitos no objeto pleiteado tanto na fase de planejamento quanto na execução, Termo de Referência juntamente com seus respectivos anexos facilitando a visualização por parte dos licitantes interessados das obrigações implícitas na participação do certame.

Após realizada a pesquisa de preços, faz-se necessário a formalização da Nota de Reserva e Nota de Empenho para que as atividades se iniciem e por consequência a fiscalização dos serviços.

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

Grupo	Item	Un.	Descrição	Qtd	Equipamentos
					• Liquidificadores • Ventiladores • Exaustores • Extrator de suco • Multiprocessador de alimentos • Forno elétrico/gás

1	1	Unidade	Serviço de manutenção de Eletrodomésticos	30	- Fogão industrial/gás - Cortador de legumes - Cortador de frios - Batedeira - Lavadora de roupas - Outros eletrodomésticos
Aquisição de peças				Valor estimado em peças: R\$ 50.000,00	
2	2	Unidade	Serviço de manutenção de Câmaras Frias, Refrigeradores, Compressores de Ar e equipamentos similares	20	- Câmaras frias - Câmaras de resfriamento - Compressores de ar - Balcão frigorífico - Freezers - Geladeiras - Refrigerador industrial - Bebedouro - Manutenção/instalação em instalações e tubulações metálicas e termoplásticas (PPR) - Fornecimento de ART (quando aplicável) - Outros equipamentos relacionados ao grupo
Aquisição de peças				Valor estimado em peças: R\$ 50.000,00	
	3	Unidade	Serviço de manutenção de Equipamentos de Cozinha e Padaria Industrial	50	- Balcão Buffet quente ou frio - Refresqueira universal - Coifas - Fritadeira elétrica - Cilindro para fabricação de pães e massas - Forno turbo elétrico/gás - Estufa de pão - Caldeirão a gás - Máquina de massas - Fogão industrial - Cilindro elétrico - Máquina extrusora de massas - Estufa de crescimento de pães - Divisora de pães - Amassadeira - Manutenção/instalação em instalações e tubulações metálicas e termoplásticas (PPR) - Outros equipamentos utilizados em cozinha e padaria industrial
Aquisição de peças				Valor estimado em peças: R\$ 50.000,00	

4	4	Unidade	Serviço de manutenção de Equipamentos de Marcenaria e Mecânica	30	- Serra circular - Serra fita - Serra tico-tico - Lixadeira - Furadeira - Parafusadeira - Desempenadeira - Serra mármore - Esmeril - Serra de bancada - Morsa - Betoneira - Equipamento de solda - Macaco hidráulico - Policorte - Prensa hidráulica - Furadeira de bancada - Vulcanizador de câmaras de ar - Bomba de graxa Pneumática - Carregador de baterias - Pistola de pintura - Outros equipamentos de marcenaria e mecânica
Aquisição de peças				Valor estimado em peças: R\$ 30.000,00	
5	05	Unidade	Serviço de manutenção de Equipamentos e Motores Elétricos	10	- Motores elétricos em geral - Motobomba - Aeradores - Gerador de energia - Subestação de energia
Aquisição de peças				Valor estimado em peças: R\$ 40.000,00	
6	06	Unidade	Serviço de Manutenção de Máquinas e Equipamentos de Jardinagem e Lavadoras de Pressão	30	- Lavadora de alta pressão trifásica - Lavadora de alta pressão monofásica - Roçadeiras - Motoserra - Cortador de grama - Outros equipamentos utilizados para jardinagem
Aquisição de peças				Valor estimado em peças: R\$ 20.000,00	
	07	Unidade		15	- Manutenção de nobreaks - Manutenção de banco de baterias - Manutenção de placas de circuito impresso. - Manutenção de fontes de alimentação

			Serviço de manutenção de Equipamentos de Informática e Eletrônica		• Manutenção de equipamentos de TI • Conserto de placas eletrônicas em geral.
Aquisição de peças				Valor estimado em peças: R\$ 20.000,00	

8. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 1.552.930,00

O Mapa de Preços é um documento que faz parte do processo e segue em anexo a este ETP

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

Discutida no item 5.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Não se aplica.

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

Garantir e desenvolver a infraestrutura da Penitenciária "Valdic Junio Alves Primo" de Avanhandava

Garantir um alinhamento adequado entre a contratação de serviços de manutenção e o planejamento, a instituição pode manter seus equipamentos de cozinha em bom estado de funcionamento, minimizando o risco de falhas e garantindo a segurança e o bem-estar de todos os envolvidos.

Garantir a eficiência operacional e financeira da instituição.

12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

A dispensa de licitação para a contratação de serviços de manutenção em equipamentos de cozinha eletrodomésticos pode trazer diversos benefícios para a instituição:

1.
- Agilidade:** A dispensa de licitação permite que a instituição contrate os serviços de manutenção de forma mais rápida, sem a necessidade de seguir todo o processo burocrático de uma licitação convencional. Isso pode reduzir significativamente o tempo necessário para iniciar os trabalhos de manutenção.
2.

Flexibilidade: A dispensa de licitação oferece maior flexibilidade na escolha do fornecedor de serviços de manutenção. A instituição pode selecionar um fornecedor com base em sua experiência, qualificações e capacidade de atender às necessidades específicas da instituição, sem estar restrita aos critérios de uma licitação pública.

3.

Eficiência: Ao evitar o processo de licitação convencional, a instituição economiza tempo e recursos administrativos, tornando o processo de contratação mais eficiente. Isso permite que a equipe se concentre em outras atividades prioritárias, enquanto os serviços de manutenção são rapidamente contratados e executados.

4.

Manutenção preventiva: A contratação rápida e direta de serviços de manutenção permite que a instituição implemente programas de manutenção preventiva de forma oportuna. Isso ajuda a evitar falhas inesperadas nos equipamentos de cozinha eletrodomésticos, reduzindo o tempo de inatividade e os custos associados a reparos emergenciais.

5.

Qualidade do serviço: Ao selecionar fornecedores qualificados e experientes para os serviços de manutenção, a instituição pode garantir a qualidade do trabalho realizado. Isso contribui para a eficiência operacional e prolonga a vida útil dos equipamentos, reduzindo os custos a longo prazo.

6.

Satisfação do usuário: Equipamentos de cozinha em bom estado de funcionamento garantem a satisfação dos usuários, sejam eles funcionários da instituição ou clientes atendidos por ela. A manutenção regular e oportuna dos equipamentos ajudam a evitar interrupções no serviço e garantem uma experiência positiva para todos os envolvidos.

13. Providências a serem Adotadas

Não se aplica.

14. Possíveis Impactos Ambientais

1.A contratada deve cumprir com rigor os critérios Ambientais estabelecidos em normas.

2.Para mitigar esses impactos ambientais, é importante adotar práticas de manutenção sustentáveis, como a utilização de técnicas de manutenção preventiva para evitar o desperdício de energia, o uso de produtos químicos menos tóxicos e a adoção de medidas de reciclagem e descarte responsável de resíduos. Além disso, investir em equipamentos mais eficientes do ponto de vista energético e ambiental pode contribuir para reduzir o impacto ambiental da manutenção a longo prazo.

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

Foram considerados diversos aspectos técnicos e práticos que sustentam esta decisão:

- **Necessidades de manutenção:** O estudo técnico pode ter analisado as necessidades específicas de manutenção dos equipamentos de cozinha eletrodomésticos, incluindo quais equipamentos precisam de manutenção, com que frequência e quais são os tipos de manutenção necessários (preventiva, corretiva, etc.).

- **Custos envolvidos:** O estudo pode ter avaliado os custos associados à contratação dos serviços de manutenção, incluindo o custo dos próprios serviços, o custo de eventuais peças de reposição necessárias, custos de transporte, entre outros. Isso pode ter sido comparado com o orçamento disponível para determinar a viabilidade financeira da contratação.
- **Impactos ambientais e sociais:** O estudo técnico pode ter avaliado os possíveis impactos ambientais e sociais da contratação dos serviços de manutenção, como mencionado anteriormente. Isso pode incluir considerações sobre o consumo de energia, uso de produtos químicos, geração de resíduos, entre outros.
- **Qualificação dos fornecedores:** A análise pode ter considerado a qualificação e experiência dos potenciais fornecedores de serviços de manutenção. Isso pode incluir avaliações de suas habilidades técnicas, histórico de trabalho, referências e conformidade com regulamentações relevantes.
- **Legislação e regulamentações:** O estudo técnico pode ter examinado as leis, regulamentos e políticas aplicáveis à contratação de serviços de manutenção, garantindo que o processo de contratação esteja em conformidade com todas as exigências legais.

16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

FABIO RENATO DA SILVA

Membro de banca avaliadora