



Controle de Vetores e Pragas Urbanas
Higienização de Reserv. d'água
Higienização de Ar-condicionado

R. Capitão Salomão, 845 – C. Elíseos
Ribeirão Preto – SP – CEP 14.080-210
Pabx: 16-3234.9698 - Fax: 3234.9705
www.pragtech.com.br – comercial@pragtech.com.br

Proposta de Serviço Nº O21425B – pág. 1/4

Tranquilidade e profissionalismo em mais de duas décadas de Experiência.

Política da Qualidade:

“A Pragtech® está comprometida em satisfazer as necessidades e as expectativas de seus clientes e colaboradores, prestando serviços pautados nas Boas Práticas estabelecidas, na legalidade, nos critérios de segurança, no respeito ao meio ambiente e ao ser humano”.

Ribeirão Preto, 16 de outubro de 2024.

À
PENITENCIÁRIA I DE SERRA AZUL

Ref.: **SOLUÇÕES EM SERVIÇOS DE IMUNIZAÇÃO**

Prezados Senhores(as),

Conforme solicitação de V.Sas., estamos apresentando nossa proposta para realização dos serviços acima mencionados.

Nas páginas que se seguem, estão informações técnicas, operacionais e comerciais pertinentes ao orçamento proposto.

Outrossim, colocamo-nos à inteira disposição de V.Sas. para dirimirmos quaisquer dúvidas ou prestarmos outros esclarecimentos.

Atenciosamente,

Samanta Clemente
Consultora Comercial



1 - INFORMAÇÕES TÉCNICAS PRELIMINARES

1.1 LOCAL DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS:

- Rod. Abraão Assed – SP 333 – Km 28,7 – Serra Azul - SP.

1.2 CONTROLE DE PRAGAS URBANAS:

1.2.1. CARACTERÍSTICAS PRINCIPAIS:

Conforme serviços já prestados, recomendamos a necessidade dos seguintes tratamentos:

➤ **Tratamentos:**

- Desinsetização e Desratização para combate e prevenção de pragas urbanas;

➤ **Pragas Alvo:**

- Baratas, Formigas 'domésticas', Aranhas, Escorpiões, Ratos e Camundongos;

➤ **Áreas de Tratamento:**

- Todas as áreas internas e externas anexas do prédio, inclusive tubulações elétricas, de esgoto e água pluvial.
- Incluindo a casa dos diretores

1.2.2. PROCEDIMENTOS NA DESINSETIZAÇÃO

Os tratamentos de desinsetização estendem-se por todo o ambiente inclusive os cantos e cumeeiras de teto. Os praguicidas utilizados para esse fim, depois de evaporados, cristalizam-se na superfície tratada e são autorizados pelo Ministério da Saúde, apropriados ao uso domissanitário.

Em quadros elétricos, utilizaremos formulações inseticidas em pó seco, controlando pragas incidentes e evitando que os cabos sejam danificados ou corroídos.

Aplicações de inseticidas em formulação gel são utilizados em armários, gabinetes, prateleiras e frestas que se fizerem necessários, objetivando o controle de 'baratinhas'. O gel é seco, inodoro e, por ser aplicado através de pequenas gotinhas em locais fora do acesso normal, não se faz necessários que utensílios e alimentos sejam removidos para a aplicação.

1.2.3. PROCESSO DE DESRATIZAÇÃO:

Na desratização, os raticidas são em forma de iscas sólidas, parafinadas ou granuladas, de dose única e produzidas conforme as peculiaridades dos roedores, com efeito garantido, uma vez que não possibilita a detecção, pela comunidade de ratos, do problema que os estão afetando, pois os elimina por asfixia, após aproximadamente três dias do consumo. Além de possuírem essências atrativas, têm também substâncias mumificantes, que fazem com que os ratos (exceto ratazanas), sequem depois de sucumbidos ao efeito raticida.

Paralelamente às iscas, instalaremos armadilhas adesivas visando a tentativa de rápida captura e controle populacional.

Os tratamentos deverão ser feitos em etapas sucessivas, ou seja, uma sequência de aplicações e intervenções para o efetivo controle dos roedores. Assim sendo:

➤ **Implantação:**

- Distribuição de iscas raticidas através da utilização de Porta Iscas, evidenciando seus pontos estratégicos de alimentação e abrigo, como em outros locais estratégicos. Essa primeira distribuição nos permitirá mapear todo o local e identificar os principais pontos de acesso e nidificação.
- Instalação de pontos de iscagens fixos em locais estratégicos para controle.



1.3 VALIDADE E ASSISTÊNCIA TÉCNICA ¹

1.3.1. CONTROLE DE PRAGAS URBANAS:

A validade sanitária dos tratamentos é em média de 3 meses, variando conforme a atividade.

Assistência Técnica gratuita, fica assim definida: (pode variar conforme opção comercial escolhida)

Nos planos anuais: permanente (salvo em relação as pragas indicadas sem Assist. Técnica).

- Nas contratações avulsas: a Desinsetização é de três meses após a realização dos serviços, e a Desratização de um mês após concluído o processo, ou seja, a última inspeção programada.

Importante ressaltar que a desinsetização não é um fator repelente, ao contrário, atua justamente quando a praga entra em contato com uma superfície tratada. Assim, por características biológicas e relativas a tempo de contato e condições da superfície, não é possível prever o tempo em que o escorpião irá demorar para sucumbir ao efeito do inseticida, por isso, não devem ser descartadas as medidas profiláticas e os cuidados recomendados em ficha anexa ao certificado.

1.4 CAPACITAÇÃO TÉCNICA E SEGURANÇA NO TRABALHO

➤ Autorizações de Funcionamento:

- Registro na Vigilância Sanitária CEVS nº 354340218-812-000008-1-7.
- Registro no Conselho Regional de Química 4ª região nº 17796-F.
- Resp. Técnico: Everson Carabolante – Químico pela USP-RP – CRQ nº 004146997.

➤ Formação dos Técnicos Operacionais:

- Biologia e Controle: Escorpiões, Aranhas, Baratas, Traças, Moscas, Carrapatos e Pulgas;
- Biologia e Controle de Roedores;
- Biologia e Controle de Cupins e Brocas;
- Segurança e meio ambiente no Controle de Pragas Urbanas;
- Implantação de Controle Integrado de Pragas
- Controle de Pragas em Ambiente Hospitalar.
- Higienização e Desinfecção de reservatórios d'água – CETESB.
- Sanitização, conceitos e aplicações.
- Técnico em Refrigeração, higienização e desinfecção de equipamentos de Ar-condicionado.
- Biossegurança na execução de serviços.
- Os treinamentos e reciclagem são periódicos. Realizados por instituições de ensino técnico, associações da categoria, profissionais especializados ou em congressos do setor, promovendo o aperfeiçoamento e absorção de novas tecnologias e métodos técnicos.
- Portam todos os equipamentos de segurança e proteção individual necessários.
- **Equipe treinada para trabalho em espaços confinados (NR33) e trabalho em altura (NR35).**
- **Procedimentos de Biossegurança nas atividades, incluindo protocolos para o COVID19.**

¹ Exceto quanto a Sanitização de ambientes ou outros tratamentos que pelas características não são duráveis, está incluso o período de 30 dias de Assistência Técnica previsto pelo Código de Defesa do Consumidor.



2 - INFORMAÇÕES COMERCIAIS

Tendo como base a avaliação realizada, seguem as condições comerciais descritas adiante, sendo serviços técnicos de imunização (C.T.M. 7.13), através de contratação de empreitada, envolvendo todo o fornecimento de mão-de-obra, materiais e equipamentos manuais e motorizados inerentes à realização. Essa proposta técnico-comercial será parte integrante do instrumento de contratação.

2.1 CONDIÇÕES COMERCIAIS:

❖ INVESTIMENTO POR TIPO DE SERVIÇOS:

➤ Desinsetização com 04 Aplicações:

- **Tratamentos com Assistência Técnica Gratuita de 90 dias.**

- Investimento: R\$ 23.880,00

➤ Desratização:

- Conforme processo descrito acima.
- **Através da avaliação realizada é que se definiu a quantidade de manutenções apontadas. Contudo, após a implantação é que se há a percepção mais clara da população instalada de roedores e, detectando a necessidade de mais intervenções de manutenção, poderá ser necessário a **revisão orçamentária para incluir mais manutenções.****
- Assistência técnica de 30 dias da conclusão do processo.

- **Condições de Pagamento:** 30 dias após a realização dos serviços, ou início, quando prever várias intervenções. Cobrança através de boleto bancário (Mediante análise cadastral) ou através de cartão de crédito (consulte as bandeiras aceitas).

2.2 CONDIÇÕES GERAIS:

❖ CONDIÇÕES DE AGENDAMENTO:

- O planejamento definido propõe que as atividades sejam agendadas nas seguintes condições:
 - Segunda à sexta-feira, entre 08 e 17h, exceto feriados

❖ DIVERSOS:

- Proposta válida por noventa (90) dias, ou até 31/dez do presente ano datado nesta proposta.
- Os adiamentos ou cancelamentos de serviços devem ser informados com antecedência mínima de 24h. Caso o comunicado seja no mesmo dia agendado ou com a equipe já no local do serviço, será cobrada uma taxa de 40% do valor do serviço contratado (*salvo em situações de força maior previstas no Código Civil*).
- O tempo e a quantidade de visita são estimados baseados em nossa experiência. Se o cliente desejar realizar a operação em mais visitas, serão cobrados os custos a mais relacionados.
- No valor apresentado estão inclusos todos os custos inerentes a realização dos serviços, desde mão de obra, a insumos, equipamentos manuais e motorizados, impostos, encargos e transporte.

Detalhamento de procedimentos técnicos, comerciais e tributários, constam no arquivo em anexo intitulado "Proposta Técnico-Comercial - Informações Complementares".