

ESP-DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACAO ADM.PENIT4

Estudo Técnico Preliminar 124/2025

1. Informações Básicas

Número do processo: 006.00360309/2025-53

2. Descrição da necessidade

A demanda refere-se à aquisição de telhas em chapa de aço para substituir a cobertura danificada da área do Arquivo da Coordenadoria de Saúde do Sistema Penitenciário, localizado no prédio anexo a Penitenciária Feminina de Santana. A estrutura atual apresenta rachaduras e falta de telhas, o que coloca em risco os documentos armazenados, o patrimônio público e a segurança do local. A substituição visa garantir proteção adequada contra intempéries e assegurar a continuidade das atividades no espaço.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Serviço de Infraestrutura e Logística	Katia Cilene Salles

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

A contratação é necessária para preservar o patrimônio público, reduzir riscos operacionais e evitar custos com manutenções corretivas futuras.

- **Garantia contra defeitos de fabricação** e fornecimento de certificados de qualidade;
- **Conformidade com normas técnicas da ABNT** (NBR 14513, NBR 6355 e NBR 7008).

5. Levantamento de Mercado

O levantamento de mercado foi realizado por meio do portal **Compras.gov.br**, com base na **consolidação das cotações disponíveis** para produtos com as mesmas especificações técnicas. Foi considerada a **mediana dos preços por metro quadrado**, com estimativa de aquisição de **200 telhas** Material: Aço Carbono Galvanizado , Tipo: Trapezoidal , Comprimento: 625 CM, Largura: 110 CM, Acabamento Superficial: Pintura Eletrostática , Cor: Branco Gelo , Espessura: 0,50 MM, Características Adicionais: Altura Perfilação 40 Mm, Pintada Nas Duas Faces , Altura: 4 C.

6. Descrição da solução como um todo

Aquisição de aproximadamente **200 m² de telhas em chapa de aço**, com espessura mínima de 0,50 mm, perfil trapezoidal ou ondulado, com revestimento anticorrosivo Z275, para substituição da cobertura do prédio anexo da Penitenciária Feminina de Santana.

Especificações Técnicas Básicas

- Tipo: Telha em chapa de aço
- Espessura mínima: 0,50 mm
- Revestimento: Zinco Z275 (275g/m²)
- Perfil: Trapezoidal
- Largura útil: ≥ 1.000 mm
- Vida útil estimada: ≥ 15 anos
- Normas aplicáveis: ABNT NBR 14513, NBR 6355, NBR 7008 e NBR 6123
- Entrega: Avenida Ataliba Leonel, 656, com embalagens protetoras
- Garantia mínima: Contra defeitos de fabricação
- **Média por m²:** R\$249,99
Valor total estimado para 200 m²: R\$ 49.998,00
- Valores obtidos conforme anexo.

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

ITEM	UNIDADE	QUANTIDADE ESTIMADA
Telha Material: Aço Carbono Galvanizado , Tipo: Trapezoidal , Comprimento: 625 CM, Largura: 110 CM, Acabamento Superficial: Pintura Eletrostática , Cor: Branco Gelo , Espessura: 0,50 MM, Características Adicionais: Altura Perfilção 40 Mm, Pintada Nas Duas Faces , Altura: 4 C	m²	200

8. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 49.998,00

A estimativa de custo, com base em pesquisa de mercado realizada no portal Compras.gov.br, é de R\$ 263,78 por metro quadrado, totalizando aproximadamente R\$ 49.998,00.

O valor informado não contempla despesas com frete e instalação.

Valor mediano por m² R\$ 249,99

Valor estimado total de 200 m² R\$ 49.998,00

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

Não se aplica o parcelamento da solução ao caso.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

No presente caso, não há contratações correlatas e/ou interdependentes.

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

Destaca-se que a demanda se encontra contemplada no Plano de Contratações Anual (PCA) de 2025 da Coordenadoria de Saúde do Sistema Penitenciário (CSSP), estando sua execução alinhada aos objetivos institucionais.

Dessa forma, a aquisição das telhas em chapa de aço contribui de maneira efetiva para a preservação dos documentos arquivados no local, garantindo a segurança e integridade do patrimônio documental.

12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

A aquisição de telhas em chapa de aço para a substituição da cobertura do prédio anexo da Penitenciária Feminina de Santana proporcionará diversos benefícios, entre eles: a preservação dos documentos arquivados, o aumento da durabilidade e da resistência da estrutura, a melhoria das condições de segurança para servidores e bens, bem como a otimização dos recursos públicos. A contratação também está em conformidade com as normas técnicas vigentes e garantirá a continuidade das atividades no local.

13. Providências a serem Adotadas

Não se vislumbra a necessidade de adoção de providências para a viabilização da contratação da solução.

14. Possíveis Impactos Ambientais

O transporte das telhas e demais materiais poderá resultar na emissão de gases poluentes, além da geração de ruídos durante o carregamento, deslocamento e descarga. Para mitigar esses impactos, recomenda-se a utilização de rotas otimizadas, veículos em boas condições de manutenção e, preferencialmente, frota com menor emissão de poluentes, contribuindo para a redução dos efeitos sobre o meio ambiente e o entorno da obra.

As telhas de chapa de aço, embora produzidas industrialmente, são materiais 100% recicláveis, o que favorece sua inserção em práticas de sustentabilidade. A contratação deve priorizar fornecedores que adotem processos produtivos com menor impacto ambiental, incluindo o uso de matérias-primas recicladas, controle de resíduos industriais e descarte responsável. Tais medidas agregam valor ambiental à contratação e reforçam o compromisso institucional com práticas sustentáveis.

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

A substituição da cobertura do prédio anexo da Penitenciária Feminina de Santana por telhas em chapa de aço apresenta-se como uma **solução viável sob os aspectos técnico, econômico e operacional**.

16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

KATIA CILENE SALLES

Chefe de Serviço da Infraestrutura



Assinou eletronicamente em 12/09/2025 às 13:34:58.

CAMILA GUIMARAES RODRIGUES

Autoridade competente



Assinou eletronicamente em 15/09/2025 às 11:51:21.