

SUBSTITUIÇÃO DE PEÇAS PRÉ-FABRICADAS DETERIORADAS E RECUPERAÇÃO DE DOIS PILARES DE CONCRETO DA MURALHA – LADO “C” ENTRE TORRES DE VIGILÂNCIA 3 E 4.

PENITENCIÁRIA II “JOÃO BATISTA DE ARRUDA SAMPAIO” DE ITIRAPINA

TERMO DE REFERÊNCIA - ANEXO II

ANEXO II – ORÇAMENTO DE PREÇOS DA LICITANTE

Letra i, do Inciso XXIII, do Artigo 6º da Lei Federal 14.133/2021

**SUBSTITUIÇÃO DE PEÇAS PRÉ-FABRICADAS DETERIORADAS E RECUPERAÇÃO DE DOIS PILARES
DE CONCRETO DA MURALHA – LADO “C” ENTRE TORRES DE VIGILÂNCIA 3 E 4.**

PENITENCIÁRIA II “JOÃO BATISTA DE ARRUDA SAMPAIO” DE ITIRAPINA

TERMO DE REFERÊNCIA - ANEXO II

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
(PREÇOS UNITÁRIOS DA LICITANTE)**

SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA

SUBSECRETARIA DE GESTÃO COOPERATIVA - DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA

COORDENADORIA DE ENGENHARIA - DEPARTAMENTO DE OBRAS

DIVISÃO REGIONAL DE OBRAS DA CEPRC - COORDENADORIA DE EXECUÇÃO PENAL DA REGIÃO CENTRAL DO ESTADO



SÃO PAULO

GOVERNO DO ESTADO

SÃO PAULO SÃO TODOS

OBRA:

EXECUÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS COMUNS DE ENGENHARIA - SUBSTITUIÇÃO DE PEÇAS PRÉ-FABRICADAS DETERIORADAS E RECUPERAÇÃO DE DOIS PILARES DE CONCRETO DE MURALHA - LADO C - ENTRE TORRES DE VIGILÂNCIA 3 E 4.

LOCAL:

PENITENCIÁRIA II "JOÃO BATISTA DE ARRUDA SAMPAIO" DE ITIRAPINA-SP

ENDEREÇO

Rua Dois, 623 - Distrito Industrial, Itirapina - SP - CEP 13.530-000

LICITANTE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE PREENCHIMENTO - PREÇOS UNITÁRIOS DA LICITANTE

PREÇO UNITÁRIO

ITEM	CÓDIGO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	\$ UNIT	\$ TOTAL
1	LOCAÇÕES (ANDAIMES - GUINDASTE - CONTAINER)						
1.1	SINAPI - INSUMO	10527	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	MXMES	12,00		-
1.2	SINAPI	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M	24,00		-
1.3	SINAPI - INSUMO	10775	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISORIAS INTERNAS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	MES	1,00		-
1.4	SINAPI	93287	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHP	18,00		-
1.5	CDHU	02.08.040	Placa em lona com impressão digital e requadro em metalon	M2	6,00		-
2	DEMOLIÇÕES - RETIRADAS DE PLACAS DETERIORADAS - CERCA DE ARAME FARPADO						
2.1	SINAPI	97629	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	2,30		-
2.2	SINAPI	5736	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRACÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 72 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 0.79 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0.18 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 7.140 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4.50 M - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014	H	8,00		-
2.3	SINAPI	53792	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 13.071 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014	H	8,00		-
2.4	SINAPI	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	62,30		-
2.5	SINAPI	106460	CERCA COM MOURÕES DE CONCRETO, SEÇÃO "T" PONTA INCLINADA, 10X10CM, ESPAÇAMENTO DE 2,5M, CRAVADOS 0,5M, COM 11 FIOS DE ARAME FARPADO Nº 14 OU 16 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2025	M	7,00		-
2.6	SINAPI	95780	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO B, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	3,00		-
2.7	CDHU	04.22.110	Remoção de tubulação elétrica aparente com diâmetro externo até 50 mm	M	21,00		-
2.8	SINAPI	104793	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO MAIOR QUE 2,5 MM² E MENOR QUE 10 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	105,00		-
2.9	CDHU	05.09.007	Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro, tipo solo/terra	M3	10,00		-
3	RECUPERAÇÃO DE DOIS PILARES DA MURALHA ONDE A MURALHA PEÇAS PRÉ-FABRICADAS DETERIORADAS DE MANUTENÇÃO DE RISCO GRAVÍSSIMO						
3.1	CDHU	01.23.060	Corte de concreto deteriorado inclusive remoção dos detritos	M2	4,80		-
3.2	CDHU	01.23.020	Limpeza de armadura com escova de aço	M2	4,80		-
3.3	CDHU	01.23.056	Tratamento de armadura com produto anticorrosivo a base de zinco	M2	4,80		-
3.4	CDHU	11.20.120	Reparo superficial com argamassa polimérica (tixotrópica), bicomponente	M3	0,24		-
4	SUBSTITUIÇÃO DE PEÇAS PRÉ-FABRICADAS DETERIORADAS DE MURALHA LADO C, ENTRE TORRES DE VIGILÂNCIA 3 E 4						
4.1	CDHU	15.05.290	Placas, vigas e pilares em concreto armado pré-moldado - fck= 40 MPa	M3	5,48		-
4.2	CDHU	38.05.120	Eletroduto galvanizado a quente conforme NBR6323 - 2' com acessórios	M	10,00		-
4.3	CDHU	38.05.060	Eletroduto galvanizado a quente conforme NBR6323 - 1' - com acessórios	M	10,00		-
4.4	SINAPI	91931	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	20,00		-
			SUB TOTAL				-
5			ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UNID.			-
			Verificação - ACÓRDÃO Nº 2622/2013 TCU - Plenário - Construção de Edifícios	1º Quartil	Médio	3º Quartil	#DIV/0!
AL	Percentual Administração Central - inserido no Custo Direto			3,49%	6,23%	8,87%	
CUSTO GLOBAL - PROPOSTO PELA LICITANTE							-
BDI DA LICITANTE						0,00%	-
TOTAL GLOBAL PROPOSTO PELA LICITANTE=							-

Fonte: Banco de Custos- SINAPI - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices - Caixa Econômica Federal- São Paulo/SP - - Desonerado

Mês de Referência: 01/2026

Data de emissão: 10/02/2026

Fonte: Boletim Referencial de Custos - CDHU - COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO - Desonerado

Versão: Versão 200

Data Base: NOV/25

Página 1 de 1

SUBSTITUIÇÃO DE PEÇAS PRÉ-FABRICADAS DETERIORADAS E RECUPERAÇÃO DE DOIS PILARES DE CONCRETO DA MURALHA – LADO “C” ENTRE TORRES DE VIGILÂNCIA 3 E 4.

PENITENCIÁRIA II “JOÃO BATISTA DE ARRUDA SAMPAIO” DE ITIRAPINA

TERMO DE REFERÊNCIA - ANEXO II

COMPOSIÇÃO DA ADMINISTRAÇÃO LOCAL (PREÇO DA LICITANTE)

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO SUBSECRETARIA DE GESTÃO COORPORATIVA - DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA COORDENADORIA DE ENGENHARIA - DEPARTAMENTO DE OBRAS DIVISÃO REGIONAL DE OBRAS DA CEPRC - COORDENADORIA DE EXECUÇÃO PENAL DA REGIÃO CENTRAL DO ESTADO							
OBRA:	EXECUÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS COMUNS DE ENGENHARIA - SUBSTITUIÇÃO DE PEÇAS PRÉ-FABRICADAS DETERIORADAS E RECUPERAÇÃO DE DOIS PILARES DE CONCRETO DE MURALHA - LADO C - ENTRE TORRES DE VIGILÂNCIA 3 E 4.						
LOCAL:	PENITENCIÁRIA II "JOÃO BATISTA DE ARRUDA SAMPAIO" DE ITIRAPINA-SP						
LOCAL	Rua Dois, 623 - Distrito Industrial, Itirapina - SP - CEP 13.530-000						
LICITANTE							
COMPOSIÇÃO DA ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE PREENCHIMENTO - PREÇOS DA LICITANTE							
REFERENCIA	CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL	
A		MÃO-DE-OBRA				-	
SINAPI	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H			-	
SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H			-	
SINAPI	100309	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H			-	
SINAPI	93566	AUXILIAR DE ESCRITORIO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES			-	
SINAPI	94295	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES			-	
SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H			-	
SINAPI	93564	APONTADOR OU APROPRIADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES			-	
SINAPI	90769	ARQUITETO DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H			-	
SINAPI	90768	ARQUITETO DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H			-	
SINAPI	93563	ALMOXARIFE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES			-	
SINAPI	101460	VIGIA DIURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES			-	
SINAPI	94296	TOPOGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES			-	
SINAPI	101452	SERVENTE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES			-	
C		FERRAMENTAS MANUAIS - EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO COLETIVA				-	
Sítio Especializado		Pá de Bico com cabo	unid			-	
Sítio Especializado		Enxada com cabo	unid			-	
Sítio Especializado		Picareta com cabo	unid			-	
Sítio Especializado		Carrinho de mão com pneu	unid			-	
Sítio Especializado		Alavanca de aço 2 metros	unid			-	
Sítio Especializado		Colher de pedreiro	unid			-	
Sítio Especializado		Espátula	unid			-	
Sítio Especializado		Martelo Unha Profissional	unid			-	
Sítio Especializado		Jogo Chave de fenda - 6 peças	unid			-	
Sítio Especializado		Trena 5m emborrachada	unid			-	
Sítio Especializado		Trena 50m em fibra	unid			-	
Sítio Especializado		Alicate Universal 8"	unid			-	
Sítio Especializado		Alicate de Bico	unid			-	
Sítio Especializado		Chave combinada jogo 12 peças	unid			-	
Sítio Especializado		Chave de grifo 12"	unid			-	
Sítio Especializado		Chave de boca dupla 6 peças	unid			-	
Sítio Especializado		Chave Allen - jogo 9 peças	unid			-	
Sítio Especializado		Carrinho plataforma	unid			-	
Sítio Especializado		Fita zebra em rolo	unid			-	
Sítio Especializado		Tela Guarda Corpo - Tapume - em rolo	unid			-	
Sítio Especializado		Cone de sinalização	unid			-	
Sítio Especializado		Placa de Aviso tipo cavalete	unid			-	
Sítio Especializado		Kit primeiros socorros completo	unid			-	
Sítio Especializado		Prancha para resgate em polietileno com cinto tres pontos	unid			-	
C		TRANSPORTE				-	
Sítio Especializado		Vale transporte - Sorocaba	unid			-	
Sítio Especializado		Aluguel de Veículo	Mês			-	
Sítio Especializado		Quilometragem	KM			-	
D		ALIMENTAÇÃO				-	
Pesquisa de preço		Alimentação de Funcionários	UN*DIA			-	
B		REGULARIZAÇÕES				-	
Pesquisa de preço		Anotação de Responsabilidade Técnica de Execução	unid			-	
SOMA						-	
CUSTO TOTAL DE REFERÊNCIA					-		
Verificação - ACÓRDÃO Nº 2622/2013 TCU - Plenário - Construção de Edifícios			1º Quartil	Médio	3º Quartil	#DIV/0!	
Percentual Administração Central - inserido no Custo Direto			3,49%	6,23%	8,87%		

**SUBSTITUIÇÃO DE PEÇAS PRÉ-FABRICADAS DETERIORADAS E RECUPERAÇÃO DE DOIS PILARES
DE CONCRETO DA MURALHA – LADO “C” ENTRE TORRES DE VIGILÂNCIA 3 E 4.**

PENITENCIÁRIA II “JOÃO BATISTA DE ARRUDA SAMPAIO” DE ITIRAPINA

TERMO DE REFERÊNCIA - ANEXO II

**COMPOSIÇÃO DE BDI
(ÍNDICE DE DA LICITANTE)**

SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA					
SUBSECRETARIA DE GESTÃO COORPORATIVA - DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA					
COORDENADORIA DE ENGENHARIA - DEPARTAMENTO DE OBRAS					
DIVISÃO REGIONAL DE OBRAS DA CEPRC - COORDENADORIA DE EXECUÇÃO PENAL DA REGIÃO CENTRAL DO ESTADO					
OBRA:	EXECUÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS COMUNS DE ENGENHARIA - SUBSTITUIÇÃO DE PEÇAS PRÉ-FABRICADAS DETERIORADAS E RECUPERAÇÃO DE DOIS PILARES DE CONCRETO DE MURALHA - LADO C - ENTRE TORRES DE VIGILÂNCIA 3 E 4.				
LOCAL:	PENITENCIÁRIA II "JOÃO BATISTA DE ARRUDA SAMPAIO" DE ITIRAPINA-SP				
LOCAL:	Rua Dois, 623 - Distrito Industrial, Itirapina - SP - CEP 13.530-000				
LICITANTE					
COMPOSIÇÃO DO BDI - ÍNDICES DA LICITANTE					
SIGLAS	ITENS				% de BDI Referencial
ACÓRDÃO Nº 2622/2013 TCU - Plenário - Construção de Edifícios					
			1º Quartil	Médio	3º Quartil
AC	Administração Central - Taxa de Rateio		3,00%	4,00%	5,50%
R	RISCO	Seguros + Garantia	0,80%	0,80%	1,00%
		Risco - taxa	0,97%	1,27%	1,27%
DF	Despesas financeiras		0,59%	1,23%	1,39%
L	Taxa de lucro		6,16%	7,40%	8,96%
IMPOSTOS E TAXAS CONFORME LEGISLAÇÃO					%
I	IMPOSTOS	PIS - Lei Complementar nº 26, de 11 de setembro de 1975			0,65%
		COFINS - Lei Federal nº 10.833, de 29 de dezembro de 2003			3,00%
		ISSQN - Lei Ordinária 2853-2017 - Código Tributário 1936-2001 - Munic. Itirapina - SP			5,00%
		Contribuição previdenciária - Lei Federal nº 14.973/2024			3,60%
BDI referencial TOTAL - Conforme Orientação do TCU					0,00%
FORMULA RESUMIDA = (((1+AC+R)*(1+DF)*(1+L))/(1-I))-1					
FORMULA = ((1+ADM CENTRAL+RISCO)*(1+DESPESAS FINANCEIRAS)*(1+LUCRO))/(1-IMPOSTOS)-1					
Fonte Revista TCU, Brasília, v 32, n. 88, abr/jun 2001					
OBSERVAÇÕES					
1. O Egrégio Tribunal de Contas da União determina a exclusão no BDI das parcelas relativas ao Imposto de Renda (IR) e Contribuição Social Sobre o Lucro Líquido (CSLL) – Acórdão nº 1.595/06 (DOU de 01/09/2006).					
2. Este documento deverá ser preenchido em papel timbrado da licitante.					
3. Na aferição do imposto sobre serviço deverá ser observada a Legislação Municipal, considerando a questão da base de cálculo e a real incidência do imposto.					
4. Alíquota definida pela lei 14.973/24 (Transição para a contribuição substitutiva).					
NOTA Apresentar valores em porcentagens com até 2 (duas) casas decimais.					

**SUBSTITUIÇÃO DE PEÇAS PRÉ-FABRICADAS DETERIORADAS E RECUPERAÇÃO DE DOIS PILARES
DE CONCRETO DA MURALHA – LADO “C” ENTRE TORRES DE VIGILÂNCIA 3 E 4.**

PENITENCIÁRIA II “JOÃO BATISTA DE ARRUDA SAMPAIO” DE ITIRAPINA

TERMO DE REFERÊNCIA - ANEXO II

COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS (ÍNDICES DA LICITANTE)

SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA SUBSECRETARIA DE GESTÃO COOPERATIVA - DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA COORDENADORIA DE ENGENHARIA - DEPARTAMENTO DE OBRAS DIVISÃO REGIONAL DE OBRAS DA CEPRC - COORDENADORIA DE EXECUÇÃO PENAL DA REGIÃO CENTRAL DO ESTADO			
			
OBRA	EXECUÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS COMUNS DE ENGENHARIA - SUBSTITUIÇÃO DE PEÇAS PRÉ-FABRICADAS DETERIORADAS E RECUPERAÇÃO DE DOIS PILARES DE CONCRETO DE MURALHA - LADO C - ENTRE TORRES DE VIGILÂNCIA 3 E 4.		
OBRA	PENITENCIÁRIA II "JOÃO BATISTA DE ARRUDA SAMPAIO" DE ITIRAPINA-SP		
LOCAL:	Rua Dois, 623 - Distrito Industrial, Itirapina - SP - CEP 13.530-000		
LICITANTE			
DEMONSTRATIVO DE ENCARGOS SOCIAIS DESONERADO - ÍNDICES DA LICITANTE			
IDENT.	ITENS	HORISTAS	MENSALISTA
GRUPO A			
A1	INSS - Previdência Social		
A2	Serviços Social da Indústria (SESI)		
A3	Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial (SENAI)		
A4	Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária (Incra)		
A5	SEBRAE		
A6	Salário Educação		
A7	Seguro contra os acidentes do trabalho (INSS)		
A8	FGTS		
A9	Seconci - Serviço Social da Indústria da Construção e do Mobiliário (aplicável a todas as empresas constantes do III grupo da CLT - art. 577)		
Total Grupo A		0,00	0,00
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado		
B2	Feriados		
B3	Auxílio-enfermidade		
B4	13º Salário		
B5	Licença-paternidade		
B6	Faltas justificadas		
B7	Dias de chuva		
B8	Auxílio Acidente de Trabalho		
B9	Férias Gozadas		
B10	Salário Maternidade		
Total Grupo B		0,00	0,00
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado		
C2	Aviso PrévioTrabalhado		
C3	Férias (ndenizadas)		
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa		
C5	Indenização Adicional		
Total Grupo C		0,00	0,00
GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B		
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado		
Total Grupo C		0,00	0,00
PORCENTAGEM TOTAL - (A+B+C+D)		0,00	0,00