



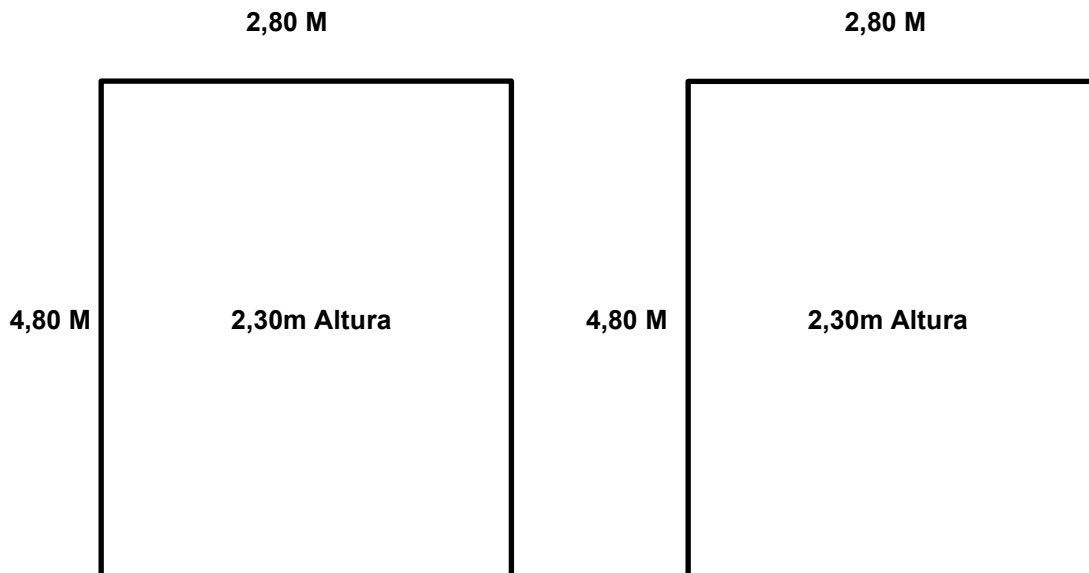
RELATÓRIO DE VISTORIA – LEVANTAMENTO DE INFORMAÇÕES DOS RESERVATÓRIOS DO PRÉDIO

DISPOSIÇÃO GERAL

O presente relatório refere-se ao levantamento das informações solicitadas referente aos reservatórios existentes no prédio.

DIMENSÕES RESERVATÓRIOS

INFERIORES

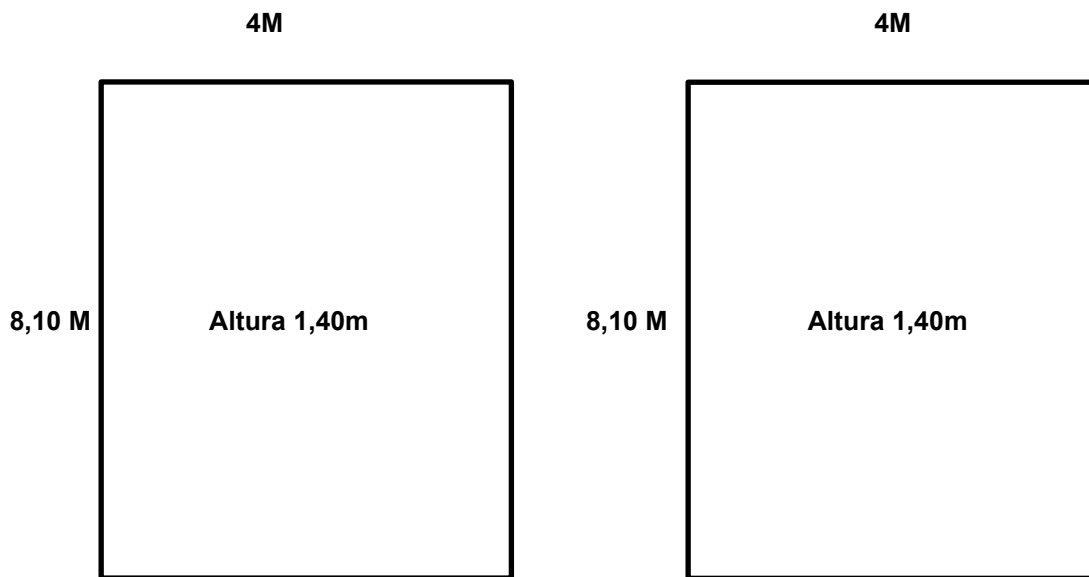


Área a ser impermeabilizada: Paredes: $34,96 \text{ m}^2$ + Fundo: $13,44 \text{ m}^2$ = $48,4 \text{ m}^2$ p/ cada reservatório, sendo então a área total dos reservatórios superiores a ser impermeabilizada de: $96,80 \text{ m}^2$ aproximadamente.

Obs: Os reservatórios inferiores são interligados por um vão no fundo aberto entre eles.



SUPERIORES



Área a ser impermeabilizada: Paredes: $33,88\text{m}^2$ + Fundo: $32,40\text{m}^2$ = $66,28\text{m}^2$ p/ cada reservatório, sendo então a área total dos reservatórios superiores a ser impermeabilizada de: $132,56\text{m}^2$ aproximadamente.

Obs: Os reservatórios superiores são independentes e não possuem conexão entre si.

IMAGENS DO LOCAL

RESERVATÓRIOS INFERIORES

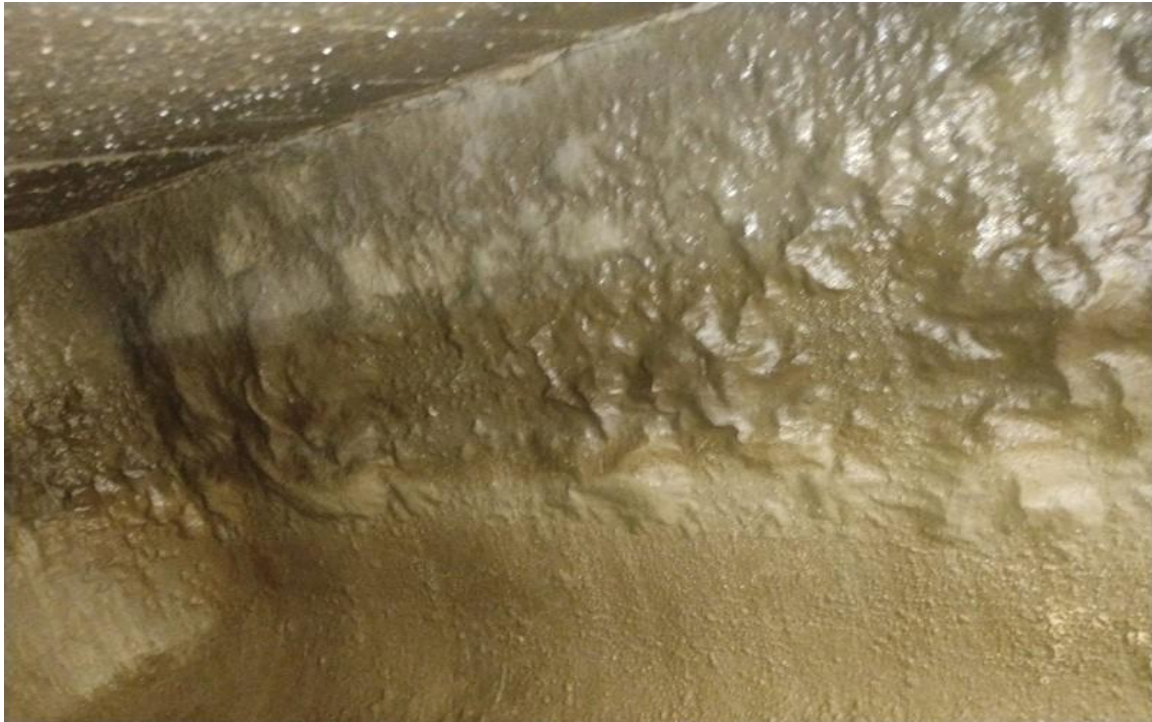




RESERVATÓRIOS SUPERIORES







Fabiano Severino da Silva [gov.sp.gov.br](#)
para mim, Andrea, Bruno, Diego, Sammara ▾

17 de ago. de 2026, 15:54 (há 17 horas) ☆ ☺ ↶ ⋮

Gabriel, boa tarde!

Tudo bem?

Dando continuidade ao nosso Estudo Técnico Preliminar, você saberia me dizer, qual o tipo de impermeabilização nos reservatórios, é o mais indicado?

Poderia verificar com a empresa que te entregará o levantamento, qual o melhor a ser aplicado?

Sistema	Característica	Aplicação em reservatório de água potável
Argamassa polimérica cimentícia	Revestimento à base de cimento e polímeros, aplicado diretamente sobre o concreto	Muito comum e bastante adequada, desde que o produto seja especificado para contato com água potável
Membrana cimentícia flexível	Sistema cimentício com maior capacidade de acompanhar pequenas movimentações/fissuras	Adequada, dependendo do produto e das condições do reservatório
Impermeabilizante cimentício por cristalização	Penetra no substrato e promove formação de cristais que reduzem a passagem de água	Pode ser adequado, especialmente em estruturas de concreto, desde que o sistema seja compatível com água potável
Membrana de poliuretano (PU)	Membrana contínua, moldada no local, com boa capacidade de impermeabilização	Pode ser utilizada, mas exige produto/sistema especificamente adequado ao contato com água potável
Membrana acrílica	Revestimento polimérico aplicado em camadas	Mais comum em áreas externas, coberturas e superfícies expostas;
Manta asfáltica	Manta pré-fabricada, normalmente aplicada com calor ou adesivo	Deve-se evitar para o interior de reservatório de água potável, salvo solução especificamente projetada e tecnicamente aprovada para essa finalidade
Mantas de PVC/EPDM	Membranas pré-fabricadas de polímeros	Podem ser utilizadas em determinadas situações, mas dependem muito do sistema, fixação e compatibilidade com água potável

Quanto a duvida que foi enviado por email, as próprias informações enviadas já citam qual seria a mais indicada para se aplicar em reservatórios, portanto, acreditamos que essa seja a mais ideal para o local, porém, recomendamos uma análise prévia por empresa especializada neste tipo de serviço para se ter certeza de qual sistema utilizar.