



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARA
Palácio Municipal Cel. Diniz Martins Rangel



PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARA - RS

MEMORIAL DESCRITIVO

EMEF ARLINDO MARTINI

PROJETO DE REFORMA DA EMEF



A - OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

A contratante através da Secretaria Municipal de Planejamento e Urbanismo ficará responsável pela apresentação dos projetos, discriminações técnicas e instruções necessárias para o bom andamento dos serviços. A contratante será responsável pela fiscalização da obra.

B - OBRIGAÇÕES DA EMPRESA CONTRATADA

Apresentar antes do início das obras a ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) de execução junto ao CREA.

A contratada será responsável técnica e financeiramente por todos os equipamentos, ferramentas, dispositivos de sinalização e equipamentos de segurança individual.

A contratada ficará responsável pelo recolhimento das taxas, conforme determina a legislação em vigor. A não apresentação da ART paga implicará no não pagamento da primeira medição.

C - DESCRIÇÕES TÉCNICAS

1. Procedências de Dados:

A contratada deverá efetuar estudo das plantas, memoriais e outros documentos que compõe o projeto. Em caso de contradição, omissão ou erro deverá comunicar a contratante para que seja feita a correção. Em caso de divergência entre as cotas das plantas e as medidas em escala, valem as cotas.

2. Cópias de Plantas e Documentos:

Todas as cópias plotadas necessárias ao desenvolvimento das obras, serão por conta da contratada.

D - INTRODUÇÃO

O presente Memorial Descritivo tem por finalidade expor de maneira detalhada as normas técnicas e materiais que irão definir os serviços de **REFORMA DA EMEF ARLINDO MARTINI**.



1. SERVIÇOS PRELIMINARES

Fica a cargo da contratada, todas as providências e despesas correspondentes às instalações provisórias da obra, compreendendo o aparelhamento, maquinário e ferramentas necessárias à execução dos serviços provisórios tais como: barracão, andaimes, instalações de água, instalações de luz, etc, assim como a remoção de entulhos e limpeza do que puder vir a atrapalhar a execução do projeto.

1.1 PLACA DE OBRA

A placa de obra deverá ser em chapa de aço galvanizado, fixada em local visível, adesivada conforme especifica a Lei Municipal 2805/2001. A placa deve ter dimensões de 2,40m x 1,20m. A não colocação da placa implicará no não pagamento da primeira parcela referente aos serviços.

1.2 ENGENHEIRO CIVIL

Fica a cargo da contratada, apresentar um responsável técnico devidamente habilitado e capacitado para a execução do projeto.

1.3 TELE-ENTULHO

Fica a cargo da contratada, a contratação de tele-entulho específico para todo o resíduo gerado, lembrando que a obra é em um meio escolar reforçando a importância da limpeza e organização durante toda a obra.

2. COZINHA

2.1 ESTRUTURAL

Na cozinha, conforme projeto arquitetônico apresentado, a atual porta de acesso deverá ser mudada, fechando o local dela e abrindo uma nova porta no local indicado. O fechamento desta porta deverá receber o devido acabamento, com cerâmica na parte de dentro da cozinha e com reboco na parte externa, para posteriormente receber a pintura geral. O mesmo procedimento deverá ser realizado em uma sala onde especifica o projeto arquitetônico, retirando uma janela existente e abrindo uma porta de acesso.

Com o novo layout da cozinha, vamos precisar de mais três pontos de tomadas de uso específico em locais estratégicos a combinar com o fiscal responsável, nestes três novos pontos deverão ter acabamentos conforme exigidos, parte de dentro da cozinha onde for revestimento cerâmico deverá ser recolocado, garantindo a estética do ambiente.



2.2 MÓVEIS

A cozinha receberá móveis novos adaptados com o seu novo layout, contendo:

- * Balcão de pia nova em móvel sob medida, medindo 2,70m por 0,60m, com portas e gavetas conforme projeto, com balcão em mármore/granito (a combinar com o fiscal responsável) e cuba aço inox de embutir, devidamente instalada e funcionando.
- * Torre de fornos sob medida, medindo 0,70mx0,60x2,00m com uma porta de abrir/girar, conforme projeto.
- * Dois armários de mantimentos sob medida, medindo 1,80mx0,50mx2,00m com tela de nylon, a combinar com o fiscal responsável.

3. REVESTIMENTOS

3.1 TROCA DE PISO NA ÁREA DE CIRCULAÇÃO

Nos locais onde especifica o projeto arquitetônico, deverá ser feita a demolição do revestimento cerâmico no piso, incluindo os rodapés existentes. Após a demolição deverá ser realizada a limpeza da base e então executada uma regularização de contrapiso para o recebimento do novo revestimento cerâmico. O novo revestimento cerâmico deverá ser decidido juntamente do fiscal responsável, em placas de mínimo 45x45cm. Os rodapés deverão ser cerâmicos do mesmo revestimento utilizado no piso, com a altura de 7cm.

3.2 PAVIMENTAÇÃO EM BLOCOS DE CONCRETO – PÁTIO

No pátio onde mostra o projeto, deverá ser preparada a base para o recebimento de pavimentação em blocos de concreto intertravado 16 faces de 22 x 11 cm com espessura de 8cm. Os limites da pavimentação deverão ser marcados com meio-fio de concreto.

4. PLAYGROUND

O playground novo orçado deverá ser com estrutura principal confeccionada em colunas de madeira plástica com reforço interno medindo 9x9cm, com cantos arredondados e acabamento em polipropileno e polietileno pigmentado na cor itaúba, ferragens galvanizadas a fogo e pintura eletrostática, com certificado de conformidade com as normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), comprovando que o produto entregue atende as normas técnicas de ABNT e NBR 16.071. Certificado emitido por laboratório acreditado pelo Inmetro 01 Escorregador reto em polietileno rotomoldado, medindo 2,7m de comprimento e



0,50m de largura externa, sendo a largura interna no mínimo 40cm, com abas de no mínimo 15cm interna, e desaceleração de no mínimo 50cm, com acabamento arredondado no final da pista. 01 Escada de acesso de 5 a 7 degraus, com estrutura em tubo 30x50mm 1#, e corrimão em tubo 1" #14, medindo 2,00x0,76m, com degraus em madeira plástica 60x13, 6x3cm com reforço na parte inferior. R\$25.200,00 R\$25.200,00 01 Passarela curvada positiva (côncava) com dimensão 1950mm x 820mm de largura com assoalho de madeira plástica cor itaúba; guarda corpo (corrimão convexa) estrutura tubular de aço galvanizado, com tubos horizontais diâmetro de 1 polegada e parede de 1,95 mm, barras verticais de diâmetro 3/8 de polegada pintura eletrostática cor colorido. 03 Plataformas medindo 1,06 x1,06m com estrutura metálica cantoneira galvanizada a fogo medindo 30x40mm espessura 1,5mm, com assoalho em tábua de madeira plástica 136x30mm cor itaúba, altura do chão até o a plataforma de 1,20. 02 Coberturas superiores para parquinho, em plástico rotomoldado, em formato de pirâmide quadrada, 1,30m x1,30 x 0,65m em polietileno rotomoldado, cores vivas diversas. 01 Tubo curvo 90° com diâmetro interno de 750mm em polietileno Rotomoldado cor colorido; 2 flange (painel) medida externa 940 x1020mm com furo central de 750mm em polietileno rotomoldado Cor colorido 01 kit da velha com 9 cilindros em polietileno rotomoldado coloridos com desenhos internos de X e O com diâmetro 165mmX210mm de altura, Haste superior e inferior em aço galvanizado pintura eletrostática com dimensão de 820mm do comprimento. 01Tobogã em polietileno rotomoldado, composto por duas curvas de 90 graus, medindo 3,00m de comprimento e 0,75m de diâmetro, fixado a torre com flanges em polietileno rotomoldado parede dupla, medindo 1,06x0,98m, com todos os parafusos de fixação escondidos por tampas em plásticos injetado e seção de saída em polietileno rotomoldado parede dupla fixada ao solo. 01 Rampa de cordas com estrutura de tubo de ½ " #18, com cordas de nylon de 14mm e junção em plástico injetado colorido, medindo 0,80x1,80m, com inclinação de 40°, conforme imagem ilustrativa abaixo:



A compra do playground só deverá ser efetuada após a conferência e confirmação do fiscal responsável.

A planilha orçamentária prevê a colocação de uma camada de areia fina na pracinha (playground).



5. NOVA COBERTURA

Será executado uma cobertura em estrutura metálica com pilares e tesouras em treliças metálicas, fixados em blocos em concreto armado e micro-estacas conforme descrito em projeto, medindo em torno de 7m por 10m. As estacas serão duplas em cada bloco com diâmetro de 20cm e altura aproximadamente 4m ou até atingir solo firme, tendo armação aço CA 50 Ø10.0mm com concreto Fck 20Mpa. Os blocos serão executados nas dimensões de 60x60x60 em concreto armado com armação do tipo gaiola, aço CA 50 Ø10.0mm com concreto Fck 20Mpa.

Para a execução da estrutura metálica a empresa contratada deverá apresentar projeto específico com dimensões e especificações de materiais a serem utilizados, devidamente apresentar ART ou RRT do responsável técnico.

6. PINTURA GERAL

Toda superfície deverá ser devidamente lixada e raspada, para que a superfície fique totalmente limpa para receber a nova cobertura de pintura.

Em toda superfície interna ou externa, deverá receber pintura, com tinta látex acrílica **PREMIUM**, de boa qualidade quantas demãos forem necessárias para garantir o melhor acabamento possível. *Cores a decidir com o fiscal da obra.*

7. LIMPEZA

Por se tratar de uma obra em ambiente escolar, a contratada deverá **obrigatoriamente** manter o local sempre limpo e livre de qualquer entulho, material ou ferramenta que possa trazer risco aos alunos. Devido ao fluxo de crianças pequenas, isolar o possível o local da obra.

No final da obra, entregar o ambiente totalmente limpo e livre.

Taquara, 14 de março de 2024.

Lauriane Otilia Dias
Engenheira Civil
CREA/RS: 247.729