



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



REFORMA EMEF ARLINDO MARTINI

SINAPI - COMPOSIÇÕES SINTÉTICAS RS 01/2024 – PUBLICADO EM 18/01/2024

											BDI		1,3
ITEM	FONTES	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO			PREÇO UNITÁRIO COM BDI	INCIDÊNCIAS	PREÇO TOTAL COM BDI 30%		
						M.O.	MAT.	TOTAL			M.O.	MAT.	TOTAL
1 SERVIÇOS PRELIMINARES													
1.1	sinapi/deso 01/24 INSUMOS	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE "2,4 X 1,2" M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	m²	2,88	R\$ 75,00	R\$ 175,00	R\$ 250,00	R\$ 325,00	0,48%	R\$ 280,80	R\$ 655,20	R\$ 936,00
1.2	COTAÇÃO	-	TELE-ENTULHO	un	5,00	R\$ 58,50	R\$ 136,50	R\$ 195,00	R\$ 253,50	0,65%	R\$ 380,25	R\$ 887,25	R\$ 1.267,50
1.3	sinapi/deso 01/24 INSUMOS	2708	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SENIOR	H	40,00	R\$ 32,52	R\$ 75,89	R\$ 108,41	R\$ 140,93	2,91%	R\$ 1.691,20	R\$ 3.946,12	R\$ 5.637,32
SUBTOTAL										4,05%	R\$ 2.352,25	R\$ 5.488,57	R\$ 7.840,82
2 COZINHA													
2.1 ESTRUTURAL													
2.1.1	sinapi/deso 01/24	103330	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. (FECHAMENTO DA PORTA E DE UMA JANELA)	m²	3,42	R\$ 23,15	R\$ 54,01	R\$ 77,16	R\$ 100,31	0,18%	R\$ 102,92	R\$ 240,14	R\$ 343,05
2.1.2	sinapi/deso 01/24	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. (FECHAMENTO DA PORTA)	m²	6,84	R\$ 1,37	R\$ 3,19	R\$ 4,55	R\$ 5,92	0,02%	R\$ 12,14	R\$ 28,32	R\$ 40,46
2.1.3	sinapi/deso 01/24	87527	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.(FECHAMENTO DA PORTA)	m²	3,42	R\$ 11,66	R\$ 27,21	R\$ 38,87	R\$ 50,53	0,09%	R\$ 51,84	R\$ 120,97	R\$ 172,82
2.1.4	sinapi/deso 01/24	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. (FECHAMENTO DA PORTA)	m²	3,42	R\$ 10,63	R\$ 24,79	R\$ 35,42	R\$ 46,05	0,08%	R\$ 47,24	R\$ 110,23	R\$ 157,48
2.1.5	sinapi/deso 01/24	87271	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. (FECHAMENTO DA PORTA)	m²	3,42	R\$ 19,87	R\$ 46,37	R\$ 66,24	R\$ 86,11	0,15%	R\$ 88,35	R\$ 206,15	R\$ 294,50
2.1.6	sinapi/deso 01/24	97621	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO.(ABERTURA PORTA NOVA)	m³	0,40	R\$ 32,39	R\$ 75,57	R\$ 107,96	R\$ 140,35	0,03%	R\$ 16,67	R\$ 38,90	R\$ 55,58
2.1.7	sinapi/deso 01/24	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m²	1,98	R\$ 2,64	R\$ 6,15	R\$ 8,79	R\$ 11,43	0,01%	R\$ 6,79	R\$ 15,84	R\$ 22,63
2.1.8	sinapi/deso 01/24	104476	COMPOSIÇÃO PARAMETRICA DE PONTO ELETRICO DE TOMADA DE USO ESPECIFICO 2P+T (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCETO CHUVEIRO).	UN	4,00	R\$ 53,61	R\$ 125,10	R\$ 178,71	R\$ 232,32	0,48%	R\$ 278,79	R\$ 650,50	R\$ 929,29
2.1.9	sinapi/deso 01/24	90790	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 80X210CM- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2,00	R\$ 349,74	R\$ 816,06	R\$ 1.165,80	R\$ 1.515,54	1,56%	R\$ 909,32	R\$ 2.121,76	R\$ 3.031,08
2.2 MÓVEIS													
2.2.1	COTAÇÃO	-	MÓVEIS (Dois Armário de Mantimentos 1,80x0,50x2,00, Uma Torre de fornos 070x060x2,00m e Uma bancada de Pia 2,70x0,60m) conforme projeto.	un	1,00	R\$ 4.409,10	R\$ 10.287,90	R\$ 14.697,00	R\$ 19.106,10	9,86%	R\$ 5.731,83	R\$ 13.374,27	R\$ 19.106,10
2.2.2	sinapi/deso 01/24	86889 – adp	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO 2,70*0,60	UN	1,00	R\$ 328,64	R\$ 766,83	R\$ 1.095,47	R\$ 1.424,12	0,74%	R\$ 427,24	R\$ 996,88	R\$ 1.424,12
2.2.3	sinapi/deso 01/24 INSUMOS	1747	CUBA ACO INOX (AISI 304) DE EMBUTIR COM VALVULA DE 3 1/2 ", DE "56 X 33 X 12"	UN	1,00	R\$ 77,75	R\$ 181,42	R\$ 259,17	R\$ 336,92	0,17%	R\$ 101,08	R\$ 235,84	R\$ 336,92
										13,20%	R\$ 7.774,21	R\$ 18.139,81	R\$ 25.914,02
3 REVESTIMENTOS													
3.1 TROCA DE PISO ÁREAS DE CIRCULAÇÃO													
3.1	sinapi/deso 01/24	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m²	96,09	R\$ 6,32	R\$ 14,74	R\$ 21,05	R\$ 27,37	1,36%	R\$ 788,85	R\$ 1.840,65	R\$ 2.629,50
3.1	sinapi/deso 01/24	97632	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m	71,60	R\$ 0,72	R\$ 1,69	R\$ 2,41	R\$ 3,13	0,12%	R\$ 67,30	R\$ 157,03	R\$ 224,32
3.1	sinapi/deso 01/24	87620	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM.	m²	96,09	R\$ 9,50	R\$ 22,17	R\$ 31,67	R\$ 41,17	2,04%	R\$ 1.186,84	R\$ 2.769,28	R\$ 3.956,12
3.1	sinapi/deso 01/24	87249	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM	m²	96,09	R\$ 19,33	R\$ 45,10	R\$ 64,43	R\$ 83,76	4,15%	R\$ 2.414,52	R\$ 5.633,88	R\$ 8.048,40
3.1	sinapi/deso 01/24	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM.	m	71,60	R\$ 2,33	R\$ 5,43	R\$ 7,76	R\$ 10,09	0,37%	R\$ 216,69	R\$ 505,61	R\$ 722,30
3.2 CASA DE MOTOR E PORTÃO – PÁTIO													
3.2.1	sinapi/deso 01/24	87887	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ESTRUTURA, COM DESEMPENADEIRA DENTADA, ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO EM MISTURADOR 300 KG.	M²	24,75	R\$ 4,67	R\$ 10,90	R\$ 15,57	R\$ 20,24	0,26%	R\$ 150,29	R\$ 350,68	R\$ 500,96
3.2.2	sinapi/deso 01/24	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE	M²	24,75	R\$ 11,53	R\$ 26,91	R\$ 38,44	R\$ 49,97	0,64%	R\$ 371,04	R\$ 865,76	R\$ 1.236,81
3.2.3	sinapi/deso 01/24	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL , SEM REAPROVEITAMENTO.	M²	6,25	R\$ 0,98	R\$ 2,29	R\$ 3,27	R\$ 4,25	0,01%	R\$ 7,97	R\$ 18,60	R\$ 26,57
3.2.4	sinapi/deso 01/24	103760	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA E CIMBRAMENTO DE MADEIRA,	M²	6,25	R\$ 34,05	R\$ 79,44	R\$ 113,49	R\$ 147,54	0,48%	R\$ 276,63	R\$ 645,47	R\$ 922,11
3.2.5	sinapi/deso 01/24	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4).	M²	6,25	R\$ 51,69	R\$ 120,62	R\$ 172,31	R\$ 224,00	0,72%	R\$ 420,01	R\$ 980,01	R\$ 1.400,02

3.2.6	sinapi/deso	01/24	103674	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M³	0,63	R\$ 192,86	R\$ 450,02	R\$ 642,88	R\$ 835,74	0,27%	R\$ 156,70	R\$ 365,64	R\$ 522,34
3.2.7	sinapi/deso	01/24	37561	PORTAO DE CORRER EM CHAPA TIPO PAINEL LAMBRIL QUADRADO, COM PORTA SOCIAL COMPLETA INCLUIDA, COM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL, COM TRILHOS E ROLDANAS	M²	9,00	R\$ 146,25	R\$ 341,25	R\$ 487,50	R\$ 633,75	2,94%	R\$ 1.711,13	R\$ 3.992,62	R\$ 5.703,75
3.3	PAVIMENTAÇÃO EM BLOCO DE CONCRETO – PÁTIO													
3.3.1	sinapi/deso	01/24	96385	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO -	m³	51,00	R\$ 3,52	R\$ 8,20	R\$ 11,72	R\$ 15,24	0,40%	R\$ 233,11	R\$ 543,93	R\$ 777,04
3.3.2	sinapi/deso	01/24	96388	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE SOLOS DE COMPORTAMENTO LATERÍTICO (ARENOSO)	m³	51,00	R\$ 3,74	R\$ 8,74	R\$ 12,48	R\$ 16,22	0,43%	R\$ 248,23	R\$ 579,20	R\$ 827,42
3.3.3	sinapi/deso	01/24	92404	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 8 CM.	m²	102,00	R\$ 22,92	R\$ 53,49	R\$ 76,41	R\$ 99,33	5,23%	R\$ 3.039,59	R\$ 7.092,38	R\$ 10.131,97
3.3.4	sinapi/deso	01/24	94267	GUIA (MEIO-FIO) E SARJETA CONJUGADOS DE CONCRETO,	m	50,20	R\$ 15,56	R\$ 36,32	R\$ 51,88	R\$ 67,44	1,75%	R\$ 1.015,71	R\$ 2.369,98	R\$ 3.385,69
											34,55%	R\$ 12.304,60	R\$ 28.710,72	R\$ 41.015,32
4	PLAYGROUND													
3.1	COTAÇÃO	-		PLAYGROUND – CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO	UN	1,00	R\$ 7.935,00	R\$ 18.515,00	R\$ 26.450,00	R\$ 34.385,00	17,75%	R\$ 10.315,50	R\$ 24.069,50	R\$ 34.385,00
3.5	sinapi/deso	01/24	COMP 01	AREIA PARA PRACINHA	M³	12,00	R\$ 42,76	R\$ 99,78	R\$ 142,55	R\$ 185,31	1,15%	R\$ 667,13	R\$ 1.556,63	R\$ 2.223,76
											74,62%	R\$ 10.982,63	R\$ 25.626,13	R\$ 36.608,76
5	NOVA COBERTURA													
5.1	sinapi/deso	01/24	-	Nova Cobertura – Conforme Projeto – Estrutura metálica e telhas inclusas	UN	1,00	R\$ 9.714,28	R\$ 22.666,65	R\$ 32.380,93	R\$ 42.095,21	21,73%	R\$ 12.628,56	R\$ 29.466,65	R\$ 42.095,21
5.2	sinapi/deso	01/24	100651	ESTACA HÉLICE CONTÍNUA, DIÂMETRO DE 30 CM, INCLUSO CONCRETO FCK=30MPA E ARMADURA MÍNIMA (EXCLUSIVE BOMBEAMENTO, MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO).	m	18,00	R\$ 42,12	R\$ 98,27	R\$ 140,39	R\$ 182,51	1,70%	R\$ 985,54	R\$ 2.299,59	R\$ 3.285,13
5.3	sinapi/deso	01/24	92884	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 10,0 MM – (estacas)	kg	33,32	R\$ 3,73	R\$ 8,69	R\$ 12,42	R\$ 16,15	0,28%	R\$ 161,39	R\$ 376,57	R\$ 537,95
5.4	sinapi/deso	01/24	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS).	M³	3,07	R\$ 13,43	R\$ 31,33	R\$ 44,75	R\$ 58,18	0,09%	R\$ 53,61	R\$ 125,10	R\$ 178,71
5.3	sinapi/deso	01/24	92884	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 10,0 MM – (BLOCOS)	kg	18,51	R\$ 3,73	R\$ 8,69	R\$ 12,42	R\$ 16,15	0,15%	R\$ 89,66	R\$ 209,20	R\$ 298,86
5.6	sinapi/deso	01/24	92882	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 6,3 MM - (BLOCOS)	KG	22,05	R\$ 3,91	R\$ 9,13	R\$ 13,04	R\$ 16,95	0,19%	R\$ 112,14	R\$ 261,65	R\$ 373,79
5.7	sinapi/deso	01/24	96555	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.(BLOCOS)	M³	3,07	R\$ 206,09	R\$ 480,87	R\$ 686,95	R\$ 893,04	1,42%	R\$ 823,02	R\$ 1.920,38	R\$ 2.743,40
											169,49%	R\$ 14.853,92	R\$ 34.659,14	R\$ 49.513,06
6	PINTURA GERAL													
6.1	sinapi/deso	01/24	88411	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS (INTERNO E EXTERNO)	m²	916,45	R\$ 0,81	R\$ 1,90	R\$ 2,71	R\$ 3,52	1,67%	R\$ 968,60	R\$ 2.260,06	R\$ 3.228,65
6.2	sinapi/deso	01/24	88431	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. (EXTERNA)	m²	391,95	R\$ 7,52	R\$ 17,54	R\$ 25,05	R\$ 32,57	6,59%	R\$ 3.829,16	R\$ 8.934,70	R\$ 12.763,85
6.3	sinapi/deso	01/24	88431	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. (INTERNA)	m²	499,75	R\$ 7,52	R\$ 17,54	R\$ 25,05	R\$ 32,57	8,40%	R\$ 4.882,31	R\$ 11.392,05	R\$ 16.274,36
SUBTOTAL											8,40%	R\$ 9.680,06	R\$ 22.586,80	R\$ 32.266,86
7	LIMPEZA DA OBRA													
7.1	sinapi/deso	01/24	4750	LIMPEZA DE OBRA - PEDREIRO (HORISTA)	H	24,00	R\$ 5,35	R\$ 12,48	R\$ 17,83	R\$ 23,18	0,29%	R\$ 166,89	R\$ 389,41	R\$ 556,30
SUBTOTAL											0,29%	R\$ 166,89	R\$ 389,41	R\$ 556,30
TOTAL											100%	R\$ 58.114,55	R\$ 135.600,59	R\$ 193.715,14

Taquara,18 DE MARÇO de 2024

Secretario de Planejamento e Urbanismo

Lauriane Otília Dias
Engenheira Civil - CREA/RS: 247.729