**PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARA - RS**

# ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR
**(ETP)**

EXECUÇÃO DE PASSARELA NA EMEF 17 DE ABRIL

Taquara, 18 de Setembro de 2026

## A - INTRODUÇÃO

O presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os devidos estudos para a contratação de solução que atenderá à necessidade abaixo especificada.

O objetivo principal é estudar detalhadamente a necessidade e identificar no mercado a melhor solução para supri-la, em observância às normas vigentes e aos princípios que regem a Administração Pública.

## B - ÁREA DEMANDANTE

A unidade demandante da presente contratação é a Secretaria Municipal de Educação, Cultura e Esporte responsável por gerenciar a rede pública de ensino e as políticas educacionais locais do município

## C – DEFINIÇÃO DA DEMANDA

A demanda consiste na necessidade de **construção de uma passarela na EMEF 17 de Abril, destinada a interligar as instalações da escola ao ginásio**, proporcionando acesso adequado, seguro e protegido entre os dois espaços utilizados pela comunidade escolar.

A necessidade decorre da importância de assegurar melhores condições de circulação de alunos, servidores e demais usuários, especialmente durante atividades pedagógicas, esportivas e eventos realizados no ginásio, contribuindo para a segurança, acessibilidade, funcionalidade e integração dos espaços físicos da unidade escolar.

## D – ANÁLISE DAS SOLUÇÕES POSSÍVEIS

Para a interligação entre a EMEF 17 de Abril e o ginásio, poderão ser consideradas, em caráter preliminar, diferentes alternativas construtivas, tais como:

Alternativa 1 – Construção de passarela coberta em estrutura metálica:

- Prós: execução relativamente rápida; boa resistência e durabilidade; possibilidade de cobertura e fechamento lateral; menor interferência na rotina escolar durante a execução; facilidade de manutenção e possibilidade de adequação às características existentes.

- Contras: necessidade de tratamento anticorrosivo e manutenção periódica da estrutura; necessidade de projeto estrutural adequado e compatibilização com as edificações existentes.

Alternativa 2 – Construção de passarela em estrutura de concreto armado:

- Prós: elevada durabilidade e robustez; menor necessidade de manutenção estrutural ao longo do tempo; possibilidade de integração permanente às edificações existentes.
- Contras: maior complexidade executiva; maior prazo de execução; necessidade de maior movimentação de materiais e equipamentos; potencialmente maior custo inicial e maior interferência na área escolar durante a obra.

Alternativa 3 – Construção de passarela com sistema misto ou solução industrializada:

- Prós: possibilidade de combinar resistência estrutural, rapidez de montagem e adequação às condições existentes; potencial redução do tempo de intervenção no local.
- Contras: necessidade de especificação técnica detalhada; dependência da disponibilidade de soluções compatíveis no mercado; necessidade de análise de custos, desempenho e manutenção.

A definição da solução mais adequada deverá considerar as condições físicas existentes, os requisitos de segurança e acessibilidade, as características do terreno, a distância entre as edificações, os fluxos de circulação, a durabilidade dos materiais, os custos de implantação e manutenção e a compatibilidade com as normas técnicas aplicáveis.

Antes de avançarmos para o tópico seguinte, é necessário definir a forma de contratação.

## E - FORMA DE CONTRATAÇÃO E SOLUÇÃO ADOTADA

Considerando a natureza da demanda, a urgência na execução e/ou o valor estimado da contratação, opta-se pela contratação direta, com fundamento no art. 75 (dispensa de licitação) ou art. 74 (inexigibilidade), conforme enquadramento legal previsto na Lei nº 14.133/2021.

A escolha da forma de contratação justifica-se pela necessidade de maior celeridade no atendimento da demanda, bem como pela viabilidade técnica e econômica da solução proposta.

A solução adotada foi definida com base em levantamento técnico realizado in loco, análise de alternativas disponíveis e avaliação de viabilidade, sendo considerada a mais adequada para atendimento das necessidades da Administração.

A contratação compreenderá o fornecimento de materiais, mão de obra e equipamentos necessários para a completa execução dos serviços, conforme condições estabelecidas no futuro instrumento contratual.

Ressalta-se que será realizada pesquisa de preços de mercado, visando comprovar a compatibilidade dos valores praticados, garantindo a economicidade e a vantajosidade da contratação.

## F - ANÁLISE DO PARCELAMENTO DA CONTRATAÇÃO

A contratação não admite parcelamento, em razão de sua inviabilidade técnica. A execução das cortinas de concreto armado exige uniformidade nos métodos construtivos, integração entre as etapas e rigoroso controle tecnológico.

A execução por um único contratado proporciona maior eficiência, padronização dos serviços e segurança estrutural, evitando incompatibilidades técnicas, falhas de execução e retrabalhos, configurando-se como a alternativa mais adequada para a Administração.

### 7. Estimativa do Valor da Contratação

A estimativa das quantidades foi definida com base em levantamento técnico em campo e projeto de engenharia, considerando as condições reais do local e as necessidades da intervenção.

As quantidades possuem natureza estimativa, podendo sofrer ajustes durante a execução, conforme eventuais adequações técnicas.

As informações encontram-se dispostas em quadro no corpo do documento, garantindo transparência e rastreabilidade.

(✓) consta em quadro no documento

## G - FORMA DE EXECUÇÃO

A execução será realizada integralmente pela empresa contratada, observando o cronograma físico-financeiro integrante do projeto básico.

A contratada terá autonomia técnica para organização do canteiro de obras, desde que respeitados prazos, especificações técnicas e orientações da fiscalização municipal.

O prazo estimado é de **06 (seis) meses para a conclusão**, devendo ambas serem executadas no mesmo período contratual, de forma concomitante e consecutiva.

## H - REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

A empresa deverá comprovar qualificação técnica compatível com o objeto, mediante atestados de capacidade técnica e responsável técnico habilitado com ART ou RRT.

Os serviços deverão observar normas da ABNT, legislação de acessibilidade, normas de segurança do trabalho e legislação ambiental.

A contratada deverá dispor de estrutura operacional adequada para execução simultânea das obras, sendo responsável por encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e pela adequada gestão do canteiro de obras.

## I - ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

A estimativa foi elaborada com base no **SINAPI**, complementado por cotações de mercado para itens não constantes nas tabelas oficiais, devidamente identificados na planilha orçamentária.

Adotou-se como referência o **menor preço apurado**.

O valor global estimado da contratação é de:

**R$ 409.115,66 (quatrocentos e nove mil e cento e quinze reais e sessenta e seis centavos).**

O valor servirá de referência para planejamento, DFD e Termo de Referência/Projeto Básico, não vinculando o resultado da licitação.

## J - ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

As quantidades foram definidas com base em levantamento técnico in loco e projeto executivo detalhado.

Estão fundamentadas em memoriais de cálculo, plantas técnicas e planilha orçamentária, sendo diretamente vinculadas ao cronograma físico-financeiro.

As quantidades constam em planilha orçamentária anexa ao processo

## K - PREVISÃO NO PLANO ANUAL DE CONTRATAÇÕES (PAC)

A contratação não está prevista no Plano Anual de Contratações (PAC). Contudo, há previsão na Lei Orçamentária Anual (LOA), com recursos disponíveis, garantindo a viabilidade orçamentária e financeira da contratação.

## L - RESULTADOS PRETENDIDOS

A contratação pretende viabilizar a construção de passarela em estrutura de concreto armado para interligação da **EMEF 17 de Abril ao ginásio**, proporcionando melhoria das condições de circulação e integração entre os espaços físicos utilizados pela comunidade escolar.

Com a execução da solução, pretende-se assegurar acesso mais adequado, seguro e funcional entre a unidade escolar e o ginásio, reduzindo as dificuldades de deslocamento e proporcionando melhores condições para a realização de atividades pedagógicas, esportivas, recreativas e institucionais desenvolvidas nesses ambientes.

A intervenção deverá contribuir para a melhoria da infraestrutura física da unidade educacional, proporcionando condições compatíveis com a utilização contínua dos espaços e favorecendo a segurança de alunos, servidores e demais usuários. A solução deverá também observar os requisitos de acessibilidade aplicáveis, de modo a promover condições adequadas de deslocamento e utilização por pessoas com mobilidade reduzida.

Espera-se, ainda, obter uma solução construtiva durável, funcional e compatível com as edificações existentes, reduzindo a necessidade de intervenções corretivas decorrentes de inadequações construtivas e proporcionando melhor aproveitamento da infraestrutura pública existente.

A contratação deverá resultar na entrega de obra plenamente executada e apta à utilização, observados os projetos, especificações técnicas, normas aplicáveis, padrões de qualidade e condições estabelecidas pela Administração, promovendo a adequada aplicação dos recursos públicos e o atendimento efetivo da necessidade que originou a contratação.

## M - PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS À CELEBRAÇÃO DO CONTRATO

Deverão ser adotadas providências como a elaboração e aprovação do projeto de engenharia detalhado, incluindo memoriais, especificações e cronograma, além da obtenção de licenças e autorizações necessárias.

Será necessária a instrução adequada do processo licitatório, bem como a designação de equipe técnica para fiscalização da execução, assegurando o cumprimento contratual e a disponibilidade orçamentária e financeira.

## N - CONTRATAÇÕES CORRELATAS E INTERDEPENDENTES

Não foram identificadas contratações correlatas nem interdependentes, sendo a presente contratação autônoma e suficiente para atendimento da necessidade.

## O - IMPACTOS AMBIENTAIS

A execução da obra poderá ocasionar impactos ambientais de natureza predominantemente temporária, especialmente relacionados à **geração de resíduos da construção civil, emissão de poeira e produção de ruídos**, decorrentes das atividades de preparação, movimentação de materiais, execução da estrutura e demais serviços necessários à construção da passarela.

Como medidas mitigadoras, deverão ser adotadas práticas de gerenciamento e destinação adequada dos resíduos gerados durante a execução, evitando seu descarte irregular e promovendo, sempre que tecnicamente viável, a segregação, reutilização, reciclagem ou encaminhamento para destinação ambientalmente adequada. Deverão também ser adotadas medidas de controle de poeira, mediante organização e limpeza do local de trabalho e, quando necessário, umidificação das áreas suscetíveis à dispersão de partículas.

Quanto aos ruídos, a execução deverá observar os horários e limites aplicáveis, buscando reduzir a interferência nas atividades da unidade escolar e no entorno. Equipamentos e máquinas deverão ser utilizados de maneira adequada e mantidos em condições apropriadas de funcionamento, de modo a minimizar emissões sonoras desnecessárias.

A responsabilidade pela adoção das medidas de controle e mitigação deverá ser estabelecida no instrumento contratual, cabendo à **empresa contratada** cumprir as obrigações ambientais e de segurança aplicáveis à execução da obra, sob acompanhamento e fiscalização da Administração Municipal.

## P - CONCLUSÃO

O presente Estudo Técnico Preliminar analisou a necessidade de **construção de passarela em estrutura de concreto armado para interligação da EMEF 17 de Abril ao ginásio**, considerando as características da demanda, as alternativas disponíveis, os aspectos técnicos, operacionais, econômicos e ambientais relacionados à contratação.

A análise realizada considerou as soluções construtivas possíveis e identificou como solução adotada a execução de passarela em estrutura de concreto armado, mediante **licitação**, sob o regime de **execução indireta por empreitada por preço unitário**, com prazo estimado de execução de **180 (cento e oitenta) dias**.

A contratação apresenta estimativa de valor global de **R$ 409.115,66 (quatrocentos e nove mil, cento e quinze reais e sessenta e seis centavos)**, obtida mediante utilização de referências do **SINAPI** e de **composição própria de custos**, adotando-se o valor médio como referência para fins de planejamento. Os quantitativos foram dimensionados mediante levantamento técnico no local, projeto de engenharia, memória de cálculo, levantamento das necessidades da unidade escolar e composição do orçamento, estando discriminados em planilha anexa.

Diante dos elementos analisados, verifica-se que a solução proposta é compatível com a necessidade administrativa identificada, apresenta viabilidade técnica para atendimento da demanda e encontra-se alinhada ao planejamento municipal, considerando sua previsão no Plano Anual de Contratações. A solução também permite o adequado atendimento dos requisitos de segurança, acessibilidade, funcionalidade e durabilidade necessários à utilização da passarela pela comunidade escolar.

Assim, este Estudo Técnico Preliminar conclui pela **viabilidade técnica, orçamentária e financeira da contratação**, recomendando o prosseguimento da fase preparatória, com a elaboração e consolidação dos documentos técnicos e administrativos necessários à realização do procedimento licitatório, observadas as disposições da Lei nº 14.133/2021 e demais normas aplicáveis.

gov.br Documento assinado digitalmente
LAURIANE OTILIA DIAS
Data: 06/10/2026 08:05:54-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

_____

**Eng. Civil: Lauriane Otilia Dias**
CREA/RS: 247.729