PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	**REFORMA DO GINÁSIO DO COLÉGIO MUNICIPAL THEÓPHILO SAUER**
Endereço da Obra:	Rua João Bayer, 15 - Petrópolis, Taquara - RS, 95607-156
Data do Orçamento:	Ago de 2026 - sinapi 08/26 -com desoneração

BDI 1 - REFERENTE À FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTO **20,52%**

BDI 2 - REFERENTE À CONSTRUÇÃO **26,45%**

ITEM	FONTE DE REFERÊNCIA	CODIGO DE REFERÊNCIA	DATA DE REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO DO ITEM	QUANTIDADE	UNIDADE	VALOR UNIT. (Sem BDI)	BDI (%)	VALOR UNIT. (Com BDI)	INCIDÊNCIAS	VALOR TOTAL
1.				**SERVIÇOS PRELIMINARES**							
1.1	SINAPI	103689	ago/26	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. (PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M).	2,88	M2	R$ 494,21	26,45%	R$ 624,93	0,20%	R$ 1.799,80
1.2	SINAPI	90778	ago/26	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	40,00	h	R$ 135,68	26,45%	R$ 171,57	0,78%	R$ 6.862,80
1.3	SINAPI	4083	ago/26	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	40,00	h	R$ 56,81	26,45%	R$ 71,84	0,33%	R$ 2.873,60
1.4	SINAPI		ago/26	TELE-ENTULHO	5,00	un	R$ 235,00	26,45%	R$ 297,16	0,17%	R$ 1.485,80
1.5	SINAPI	88264	ago/26	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	20,00	h	R$ 30,11	26,45%	R$ 38,07	0,09%	R$ 761,40
1.6	SINAPI	2696	ago/26	HIDRAULICO	20,00	h	R$ 22,61	26,45%	R$ 28,59	0,06%	R$ 571,80
									SUBTOTAL	**1,62%**	**R$ 14.355,20**
2.				**PARTE INTERNA**							
2.1				**PISOS**							
2.1.1	SINAPI	97633	ago/26	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	4,49	M3	R$ 25,56	26,45%	R$ 32,32	0,02%	R$ 145,12
2.1.2	SINAPI	88476	ago/26	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM.	179,61	M2	R$ 26,43	26,45%	R$ 33,42	0,68%	R$ 6.002,57
2.1.3	SINAPI	101748	ago/26	PREPARO DE CONTRAPISO COM POLITRIZ. AF_02/2026_PE	179,61	M2	R$ 3,76	26,45%	R$ 4,75	0,10%	R$ 853,15
2.1.4	SINAPI	71555	ago/26	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-138, (2,20 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM M2	179,61	M2	R$ 18,95	26,45%	R$ 23,96	0,49%	R$ 4.303,46
2.1.5	SINAPI	102491	ago/26	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	179,61	M2	R$ 22,39	26,45%	R$ 28,31	0,58%	R$ 5.084,76
2.1.6	SINAPI	97114	ago/26	EXECUÇÃO DE JUNTAS DE CONTRAÇÃO PARA PAVIMENTOS DE CONCRETO. (a cada 4 metros ao redor de toda a quadra)	38,20	M	R$ 0,74	26,45%	R$ 0,94	0,00%	R$ 35,91
2.1.7	SINAPI	98575	ago/26	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATACAO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU.	38,20	M	R$ 74,64	26,45%	R$ 94,38	0,41%	R$ 3.605,32
2.1.8	SINAPI	97633	ago/26	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.(pisos cerâmicos)	141,01	M2	R$ 25,56	26,45%	R$ 32,32	0,52%	R$ 4.557,41
2.1.9	SINAPI	88476	ago/26	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. (pisos cerâmicos)	141,01	M2	R$ 26,43	26,45%	R$ 33,42	0,53%	R$ 4.712,52
2.1.10	SINAPI	87256	ago/26	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2.	141,01	M2	R$ 76,12	26,45%	R$ 96,25	1,54%	R$ 13.572,12
2.1.11	SINAPI	97643	ago/26	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. (piso 2 pavimento)	99,05	M2	R$ 28,18	26,45%	R$ 35,63	0,40%	R$ 3.529,19
2.1.12	SINAPI	88477	ago/26	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 3CM.(piso 2 pavimento)	99,05	M2	R$ 36,42	26,45%	R$ 46,05	0,52%	R$ 4.561,30
2.1.13	SINAPI	87256	ago/26	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. (piso 2 pavimento)	99,05	M2	R$ 76,12	26,45%	R$ 96,25	1,08%	R$ 9.533,66
2.1.14	SINAPI	97633	ago/26	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.(escada)	11,01	M2	R$ 25,56	26,45%	R$ 32,32	0,04%	R$ 355,80
2.1.15	SINAPI	88476	ago/26	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. (escada)	11,01	M2	R$ 26,43	26,45%	R$ 33,42	0,04%	R$ 367,91
2.1.16	SINAPI	87256	ago/26	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. (escada)	11,01	M2	R$ 76,12	26,45%	R$ 96,25	0,12%	R$ 1.059,60
									SUBTOTAL	**7,05%**	**R$ 62.279,80**
2.2				**QUADRA**							
2.2.1	SINAPI	97643	ago/26	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	661,50	M2	R$ 28,18	26,45%	R$ 35,63	2,67%	R$ 23.569,25
2.2.2	SINAPI	88476	ago/26	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. (quadra)	661,50	M2	R$ 26,43	26,45%	R$ 33,42	2,50%	R$ 22.107,33
2.2.3	SINAPI	98557	ago/26	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	661,50	M2	R$ 46,55	26,45%	R$ 58,86	4,41%	R$ 38.935,89
2.2.4	SINAPI	COTAÇÃO		PISO MODULAR, COM PINTURA E DEMARCAÇÃO E INSTALAÇÃO	661,50	M2	R$ 223,82	26,45%	R$ 283,02	21,19%	R$ 187.217,73
									SUBTOTAL	**30,77%**	**R$ 271.830,20**
2.3				**TELHADO**							
2.3.1	SINAPI	97647	ago/26	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	115,83	M2	R$ 3,95	26,45%	R$ 4,99	0,07%	R$ 577,99
2.3.2	SINAPI	104803	ago/26	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	240,80	M	R$ 5,05	26,45%	R$ 6,39	0,17%	R$ 1.538,71
2.3.3	SINAPI	94213	ago/26	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	115,83	M2	R$ 69,80	26,45%	R$ 88,26	1,16%	R$ 10.223,16
2.3.4	SINAPI	94229	ago/26	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	86,00	M	R$ 182,55	26,45%	R$ 230,83	2,25%	R$ 19.851,38
2.3.5	SINAPI	101979	ago/26	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	154,80	M	R$ 42,98	26,45%	R$ 54,35	0,95%	R$ 8.413,38

2.3.6	SINAPI	9840	ago/26	TUBO PVC, SERIE R, DN 150 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688) descida calhas	96,00	M	R$	78,09	26,45%	R$	98,74	1,07%	R$	9.479,04
2.3.7	SINAPI	98557	ago/26	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. (laje da entrada)	22,62	M2	R$	46,55	26,45%	R$	58,86	0,15%	R$	1.331,41
2.3.8	SINAPI		ago/26						26,45%	R$	-	0,00%	R$	-
											SUBTOTAL	**5,82%**	**R$**	**51.415,07**
2.4				**ELÉTRICA**										
2.4.1	SINAPI	104793	ago/26	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO MAIOR QUE 2,5 MM² E MENOR QUE 10 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	721,40	M	R$	0,60	26,45%	R$	0,76	0,06%	R$	548,26
2.4.2	SINAPI	97665	ago/26	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	35,00	UN	R$	2,02	26,45%	R$	2,55	0,01%	R$	89,25
2.4.3	SINAPI	42248	ago/26	LUMINARIA DE LED PARA ILUMINACAO PUBLICA, DE 181 W ATE 239 W, INVOLUCRO EM ALUMINIO OU ACO INOX (fachada externa)	2,00	UN	R$	448,21	26,45%	R$	566,76	0,13%	R$	1.133,52
2.4.4	SINAPI	101634	abr/78	BRAÇO PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO, COMPRIMENTO DE 1,20 M, PARA FIXAÇÃO EM POSTE DE CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	2,00	UN	R$	135,62	26,45%	R$	171,49	0,04%	R$	342,98
2.4.5	SINAPI	39385	ago/26	LUMINARIA LED PLAFON REDONDO DE SOBREPOR BIVOLT 12/13 W, D = *17* CM (banheiros e circulações)	14,00	UN	R$	10,34	26,45%	R$	13,07	0,02%	R$	182,98
2.4.6	SINAPI	COMPO. 03	ago/26	Tubo de aço galvanizado com costura, classe média, DN50 - 2", instalado como eletroduto/suporte horizontal contínuo para fixação de refletores em ginásio, incluindo conexões e suportes intermediários. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	108,00	m	R$	209,22	26,45%	R$	264,55	3,23%	R$	28.571,40
2.4.7	SINAPI	91864	ago/26	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	120,00	UN	R$	17,70	26,45%	R$	22,38	0,30%	R$	2.685,60
2.4.8	SINAPI	393	ago/26	ABRACADEIRA EM ACO PARA AMARRACAO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 1" E PARAFUSO DE FIXAÇÃO	80,00	UN	R$	1,87	26,45%	R$	2,36	0,02%	R$	188,80
2.4.9	SINAPI	104395	ago/26	CONDULETE DE PVC, TIPO E, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 20 MM (1/2"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	12,00	UN	R$	22,26	26,45%	R$	28,15	0,04%	R$	337,80
2.4.10	COTAÇÃO	-	ago/26	REFLETOR 400W luz 6500K – Branca 36000 Lumens – Modular, carcaça de PVC com suporte de Ferro (QUADRA)	54,00	UN	R$	306,73	26,45%	R$	387,86	2,37%	R$	20.944,44
2.4.11	SINAPI	91930	ago/26	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	145,40	m	R$	10,81	26,45%	R$	13,67	0,22%	R$	1.987,62
2.4.12	SINAPI	91926	ago/26	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	576,00	UN	R$	4,99	26,45%	R$	6,31	0,41%	R$	3.634,56
2.4.13	SINAPI	97660	ago/26	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	46,00	UN	R$	0,74	26,45%	R$	0,94	0,00%	R$	43,24
2.4.14	SINAPI	92023	ago/26	(1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	9,00	UN	R$	57,40	26,45%	R$	72,58	0,07%	R$	653,22
2.4.15	SINAPI	91992	ago/26	TOMADA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	37,00	UN	R$	50,59	26,45%	R$	63,97	0,27%	R$	2.366,89
2.4.16	SINAPI	97607	ago/26	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - EXTERNO	6,00	UN	R$	88,01	26,45%	R$	111,29	0,08%	R$	667,74
											SUBTOTAL	**7,29%**	**R$**	**64.378,30**
2.5				**BANHEIROS**										
2.5.1	SINAPI	97641	ago/26	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. (BANHEIRO DE CIMA + COPA)	31,48	M2	R$	3,28	26,45%	R$	4,15	0,01%	R$	130,64
2.5.2	SINAPI	96113	ago/26	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	31,48	M2	R$	52,08	26,45%	R$	65,86	0,23%	R$	2.073,27
2.5.3	SINAPI	96135	ago/26	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	31,48	M2	R$	32,66	26,45%	R$	41,30	0,15%	R$	1.300,12
2.5.4	SINAPI	88488	ago/26	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS.COPA, SANITARIOS E COBERTURA DA FRENTE	183,87	M2	R$	11,52	26,45%	R$	14,57	0,30%	R$	2.678,97
2.5.5	SINAPI	99817	ago/26	LIMPEZA DE BANCADA COM PLACA DE ROCHA E CUBA DE LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_10/2025_PS	13,00	UN	R$	6,69	26,45%	R$	8,46	0,01%	R$	109,98
2.5.6	SINAPI	97644	ago/26	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	9,00	UN	R$	10,67	26,45%	R$	13,49	0,01%	R$	121,41
2.5.7	SINAPI	90845	ago/26	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	5,00	UN	R$	1.722,72	26,45%	R$	2.178,38	1,23%	R$	10.891,90
2.5.8	SINAPI	90846	ago/26	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	2,00	UN	R$	1.812,05	26,45%	R$	2.291,34	0,52%	R$	4.582,68
2.5.9	SINAPI	97638	ago/26	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. (DIVISORIAS EXISTENTES)	24,20	M2	R$	9,47	26,45%	R$	11,97	0,03%	R$	289,67
2.5.10	SINAPI	97663	ago/26	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. (SANITÁRIOS)	14,00	UN	R$	14,20	26,45%	R$	17,96	0,03%	R$	251,44
2.5.11	COMPOSICAO_PROPRIA	COMP 01	ago/26	Pintura de revestimento cerâmico em parede interna com tinta epóxi base água, 3 demãos (incluso limpeza e lixamento preparatório). - PAREDES	366,50	M2	R$	57,28	26,45%	R$	72,43	3,00%	R$	26.545,26
2.5.12	SINAPI	11186	ago/26	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM (3,40*0,60)	6,72	M2	R$	343,57	26,45%	R$	434,44	0,33%	R$	2.919,44
2.5.13	SINAPI	100860	ago/26	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	8,00	UN	R$	138,48	26,45%	R$	175,11	0,16%	R$	1.400,88
2.5.14	SINAPI	102253	ago/26	DIVISORIA SANITÁRIA, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E. (ALTURA 2,20X(1,40+0,40))	33,88	M2	R$	1.011,37	26,45%	R$	1.278,88	4,90%	R$	43.328,45
2.5.15	SINAPI	86931	ago/26	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	14,00	UN	R$	616,95	26,45%	R$	780,13	1,24%	R$	10.921,82
2.5.16	SINAPI	377	ago/26	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	14,00	UN	R$	37,93	26,45%	R$	47,96	0,08%	R$	671,44
2.5.17	SINAPI	100858	ago/26	MICTÓRIO SIFONADO COM VÁLVULA DE DESCARGA EM LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	3,00	UN	R$	922,60	26,45%	R$	1.166,63	0,40%	R$	3.499,89

2.5.18	SINAPI	86906	ago/26	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	13,00	UN	R$	153,46	26,45%	R$	194,05	0,29%	R$	2.522,65
2.5.19	SINAPI	106765	ago/26	DISPENSER DE PLÁSTICO PARA TOALHA DE PAPEL INTERFOLHADA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	5,00	UN	R$	69,49	26,45%	R$	87,87	0,05%	R$	439,35
2.5.20	SINAPI	106766	ago/26	DISPENSER PARA PAPEL HIGIÊNICO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	14,00	UN	R$	69,49	26,45%	R$	87,87	0,14%	R$	1.230,18
2.5.21	SINAPI	91341	ago/26	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (portas das divisrias 0,60*1,80)	14,04	M2	R$	849,66	26,45%	R$	1.074,40	1,71%	R$	15.084,58
											SUBTOTAL	**14,83%**	**R$**	**130.994,02**
2.5.1				**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**										
2.5.1.1	SINAPI	98092	ago/26	FILTRO ANAERÓBIO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,6 X 4,6 X H=1,67 M, VOLUME ÚTIL: 8832 L (PARA 84 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	1,00	UN	R$	13.166,69	26,45%	R$	16.649,28	1,88%	R$	16.649,28
2.5.1.2	SINAPI	98055	ago/26	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 10009,8 L (PARA 69 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	1,00	UN	R$	7.270,19	26,45%	R$	9.193,16	1,04%	R$	9.193,16
2.5.1.3	SINAPI	102623	ago/26	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	1,00	un	R$	955,20	26,45%	R$	1.207,85	0,14%	R$	1.207,85
2.5.1.4	SINAPI	90443	ago/26	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	102,85	M	R$	8,50	26,45%	R$	10,75	0,13%	R$	1.105,64
2.5.1.5	SINAPI	97662	ago/26	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	163,85	M	R$	0,57	26,45%	R$	0,72	0,01%	R$	117,97
2.5.1.6	SINAPI	97902	ago/26	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	15,00	UN	R$	617,14	26,45%	R$	780,37	1,32%	R$	11.705,55
2.5.1.7	SINAPI	89714	ago/26	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	61,20	M	R$	44,90	26,45%	R$	56,78	0,39%	R$	3.474,94
2.5.1.8	SINAPI	89810	ago/26	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	10,00	UN	R$	34,04	26,45%	R$	43,04	0,05%	R$	430,40
2.5.1.9	SINAPI	89834	ago/26	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	3,00	UN	R$	62,69	26,45%	R$	79,27	0,03%	R$	237,81
2.5.1.10	SINAPI	89712	ago/26	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	74,85	M	R$	32,26	26,45%	R$	40,79	0,35%	R$	3.053,13
2.5.1.11	SINAPI	89827	ago/26	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	9,00	UN	R$	23,26	26,45%	R$	29,41	0,03%	R$	264,69
2.5.1.12	SINAPI	89802	ago/26	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	8,00	UN	R$	12,03	26,45%	R$	15,21	0,01%	R$	121,68
2.5.1.13	SINAPI	89711	ago/26	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	27,80	M	R$	25,00	26,45%	R$	31,61	0,10%	R$	878,76
2.5.1.14	SINAPI	89724	ago/26	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	15,00	UN	R$	12,12	26,45%	R$	15,33	0,03%	R$	229,95
2.5.1.15	SINAPI	89783	ago/26	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	15,00	UN	R$	17,84	26,45%	R$	22,56	0,04%	R$	338,40
2.5.1.16	SINAPI	98102	ago/26	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020	1,00	UN	R$	209,22	26,45%	R$	264,56	0,03%	R$	264,56
2.5.1.17	SINAPI	104328	ago/26	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	4,00	UN	R$	95,65	26,45%	R$	120,95	0,05%	R$	483,80
2.5.1.18	SINAPI	89709	ago/26	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	8,00	UN	R$	27,81	26,45%	R$	35,17	0,03%	R$	281,36
											SUBTOTAL	**5,66%**	**R$**	**50.038,93**
3				**PARTE EXTERNA**										
3.1	SINAPI	99814	ago/26	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. (bloquetos)	286,50	M2	R$	1,72	26,45%	R$	2,17	0,07%	R$	621,71
3.2	SINAPI	99820	ago/26	LIMPEZA DE JANELA INTEIRAMENTE DE VIDRO. (INTERNO E EXTERNO)	213,75	M2	R$	2,77	26,45%	R$	3,50	0,08%	R$	748,13
3.3	SINAPI	102491	ago/26	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. (pintura bloquetos)	286,50	M2	R$	22,39	26,45%	R$	28,31	0,92%	R$	8.110,82
3.4	SINAPI	97633	ago/26	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. (revestimetno da fachada)	68,42	M2	R$	25,56	26,45%	R$	32,32	0,25%	R$	2.211,33
3.5	SINAPI	104219	ago/26	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICA E APLICAÇÃO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M3/H DE ARGAMASSA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	68,42	M2	R$	86,30	26,45%	R$	109,13	0,85%	R$	7.466,67
3.6	SINAPI	98520	ago/26	APLICAÇÃO DE ADUBO EM SOLO. AF_07/2024	17,50	M2	R$	6,25	26,45%	R$	7,90	0,02%	R$	138,25
3.7	SINAPI	10826	ago/26	MUDA DE ARBUSTO FLORIFERO, CLUSIA/GARDENIA/MOREIA BRANCA/ AZALEIA OU EQUIVALENTE DA REGIAO, H= *50 A 70* CM	40,00	un	R$	71,83	26,45%	R$	90,83	0,41%	R$	3.633,20
3.8	SINAPI	98504	ago/26	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_07/2024	115,00	M2	R$	23,31	26,45%	R$	29,48	0,38%	R$	3.390,20
3.9	SINAPI	97635	ago/26	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	10,40	M2	R$	17,55	26,45%	R$	22,19	0,03%	R$	230,78
3.10	SINAPI	94277	ago/26	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 80X08X08X25 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	35,20	M	R$	41,96	26,45%	R$	53,06	0,21%	R$	1.867,71
3.11	SINAPI	102498	ago/26	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	35,20	M	R$	1,70	26,45%	R$	2,15	0,01%	R$	75,68

3.12	SINAPI	102500	ago/26	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA COM TINTA ACRÍLICA, E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	30,00	M	R$	4,94	26,45%	R$	6,25	0,02%	R$	187,50
											SUBTOTAL	3,25%	R$	28.681,98
4				PINTURA E FINALIZAÇÃO										
4.1	SINAPI	94570	ago/26	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (janela da copa)	0,85	M2	R$	397,89	26,45%	R$	503,13	0,05%	R$	425,14
4.2	SINAPI	102166	ago/26	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_11/2025	20,00	M2	R$	268,09	26,45%	R$	339,00	0,77%	R$	6.780,00
4.3	SINAPI	102193	ago/26	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021 (pintura portas e afins)	30,24	M2	R$	2,23	26,45%	R$	2,82	0,01%	R$	85,28
4.4	SINAPI	102220	ago/26	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021(pintura portas e afins)	30,24	M2	R$	17,29	26,45%	R$	21,86	0,07%	R$	661,05
4.5	SINAPI	100717	ago/26	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. (estrutura do telhado, janelas, corrimão e grades)	304,21	M2	R$	10,51	26,45%	R$	13,29	0,46%	R$	4.042,95
4.6	SINAPI	100754	ago/26	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	304,21	M2	R$	31,72	26,45%	R$	40,11	1,38%	R$	12.201,86
4.7	COTACAO	COT 01	ago/26	REDE DE PROTEÇÃO PARA QUADRAS ESPORTIVAS 3.00MM MALHA 12X12CM EM POLIESTER CRU	1050,00	M2	R$	30,33	26,45%	R$	38,36	4,56%	R$	40.278,00
4.8	SINAPI	25398	ago/26	CONJUNTO PARA FUTSAL COM PAR DE TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO DE ACO GALVANIZADO 3" COM REQUADROS EM TUBO DE 1", PINTURA EM PRIMER COM TINTA ESMALTE SINTETICO E REDES DE POLIETILENO FIO 4 MM	1,00	UN	R$	4.586,48	26,45%	R$	5.799,60	0,66%	R$	5.799,60
4.9	SINAPI	25400	ago/26	PAR DE TABELAS DE BASQUETE EM COMPENSADO NAVAL, OFICIAL, 1800 X 1200 MM, INCLUINDO ARO DE METAL E REDE EM POLIPROPILENO 100% (SEM SUPORTE DE FIXACAO)	1,00	UN	R$	3.873,69	26,45%	R$	4.898,28	0,55%	R$	4.898,28
4.10	SINAPI	25399	ago/26	CONJUNTO PARA QUADRA DE VOLEI COM POSTES EM TUBO DE ACO GALVANIZADO 3", H = *255* CM, PINTURA EM TINTA ESMALTE SINTETICO, REDE DE NYLON COM 2 MM, MALHA 10 X 10 CM E ANTENAS OFICIAIS EM FIBRA DE VIDRO	1,00	UN	R$	2.784,40	26,45%	R$	3.520,87	0,40%	R$	3.520,87
4.11	SINAPI	99814	ago/26	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. (INTERNA E EXTERNA)	2866,81	M2	R$	1,72	26,45%	R$	2,17	0,70%	R$	6.220,98
4.12	SINAPI	88424	ago/26	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS CORES.(INTERNA)	1137,97	M2	R$	27,02	26,45%	R$	34,17	4,40%	R$	38.884,26
4.13	SINAPI	88424	ago/26	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS CORES.(EXTERNA)	1476,33	M2	R$	27,02	26,45%	R$	34,17	5,71%	R$	50.446,03
4.14	SINAPI	88424	ago/26	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS CORES.(ARQUIBANCADAS)	252,52	M2	R$	27,02	26,45%	R$	34,17	0,98%	R$	8.628,61
4.15	SINAPI	10527	ago/26	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM	44,00	H/MES	R$	30,00	26,45%	R$	37,94	0,19%	R$	1.669,36
4.16	SINAPI	97064	ago/26	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	44,00	M	R$	29,18	26,45%	R$	36,90	0,18%	R$	1.623,60
4.17	SINAPI	41805	ago/26	LOCACAO DE ANDAIME SUSPENSO OU BALANCIM MANUAL, CAPACIDADE DE CARGA TOTAL DE APROXIMADAMENTE 250 KG/M2, PLATAFORMA DE 1,50 M X 0,80 M (C X L), CABO DE 45 M	2,00	MES	R$	862,50	26,45%	R$	1.090,63	0,25%	R$	2.181,26
											SUBTOTAL	21,32%	R$	188.347,13
5				FINALIZAÇÃO E LIMPEZA FINAL										
5.1	SINAPI	99844	ago/26	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2" ESPAÇADOS 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2", GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 32X4,8MM, FIXADO COM ADESIVO ESTRUTURAL EPOXI. AF_10/2025	31,05	M	R$	411,99	26,45%	R$	520,96	1,83%	R$	16.175,81
5.2	SINAPI	99855	ago/26	CORRIMÃO SIMPLES FIXADO EM PAREDE, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_10/2025	38,20	M	R$	92,05	26,45%	R$	116,40	0,50%	R$	4.446,48
5.3	SINAPI	4750	ago/26	PEDREIRO - LIMPEZA FINAL	20,00	H	R$	22,18	26,45%	R$	28,05	0,06%	R$	561,00
											SUBTOTAL	2,40%	R$	21.183,29
									VALOR TOTAL GLOBAL			100%	R$	883.503,92

TAQUARA,08 DE OUTUBRO DE 2026.

Documento assinado digitalmente

gov.br

LAURIANE OTILIA DIAS
Data: 19/10/2026 16:27:56-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Lauriane Otilia Dias
Engenheira Civil
CREA/RS 247729